

Zápis č. 1 ze schůze Místní komise Sady

Místo konání

Schůze – Sady

Datum a čas

26. 02. 2024 18:00 – 20:00

::

Člen komise	26.02.2023	-	Přítomen	Nepřítomen omluven	Nepřítomen neomluven
Jakub Paroulek	A		1	0	0
Ing. Bohumil Janík	O		0	1	0
Ivana Hanáčková	A		1	0	0
Mgr. Jiřina Velebová	A		1	0	0
Bc. Zdenek Berka	A		1	0	0
Josef Medek	A		1	0	0
MgA. Jan Škola	O		0	1	0
Monika Třísková	N		0	0	1
Pavel Procházka	A		1	0	0
Mgr. Jiří Lipovský	O		0	1	0
Ing. Pavla Zpěvákova	A		1	0	0

1. Úvod

Dne 26. 02. 2024 přivítal předseda komise Jakub Paroulek přítomné členy MK Sady na schůzi a seznámil je s návrhem programu.

2. Průběh schůze

07/04/SA/2017 – ulice Za Dědinou – komunikace byla využívána při všech stavebních pracích, které v uplynulých letech byly prováděny. Komunikace je zničena, proto komise navrhuje, aby byla její rekonstrukce realizována. SVaK naplánovaly rekonstrukci vodovodu a kanalizace už v roce 2018 na rok 2022. Pan starosta přislíbil vyjednat odklad u SVaK, aby byly šetřeny veřejné prostředky.

21.02.2022 – byla odsouhlasena částka 2 mil. Kč z rozpočtové rezervy do rozpočtu OIN na projektovou přípravu a realizaci opravy – usnesení per rolam číslo 01/01/SA/2022 bylo předáno odboru OIN a EKO – sledovat

13.06.2022 - Akce je zařazena ve změně rozpočtu, která se schvaluje na zastupitelstvu města 20.06.2022. Po schválení změny rozpočtu bude provedena VZ na zpracovatele PD a následně zpracování PD včetně vyřízení legislativního povolení stavby. V roce 2023 realizace stavby. OIN nebyl schopen připravit zakázku souběžně s rekonstrukcí vodovodu a kanalizace Sledovat.

19.09.2022 – Proběhla pouze oprava kanalizace, je položen asfaltový koberec asi do ¾ ulice (provizorní řešení). Dotaz na OIN, zda bude v této ulici pokračováno v plánované opravě. Sledovat.

08.02.2023 – V letošním roce se bude pokračovat dle schválené studie. Předpokládaný termín II. pololetí 2023. Sledovat.

12.04.2023 – Byla podána žádost o stavební povolení. Zahájení prací nejdříve po vydání pravomocného stavebního povolení, předpoklad říjen 2023.

28.06.2023 – V řešení. Práce by měli být zahájeny v měsíci říjnu. Sledovat.

14.09.2023 – V řešení. *Během září proběhne výběrové řízení na zhotovitele stavby, předpoklad zahájení stavby říjen. Sledovat.*

26.02.2024 – V řešení, stavba probíhá. Sledovat.

04/03/SA/2016 – Chodník na ulici Solná – Akce se bude řešit po etapách. V současné době je PD rozdělena do dvou etap, kdy první etapa by měla být zahájena po realizaci plynovodních přípojek a rekonstrukci vodovodu cca 04–05/2022, doba trvání stavby cca 6 měsíců. Rozsah první etapy je od křižovatky s ulicí Větrnou až po RD č. p. 30. Na realizaci druhé etapy, tj. od RD č. p. 30 až po konec Sadů (za zahradnictvím TONJA) se bude žádat znovu o dotaci – chodník by měl probíhat i před zahradnictvím TONJA a měl by navazovat na cyklostezku Sady – Vésky

- 13.06.2022 - Realizace I. etapy byla zahájena s termínem dokončení 10/2022, realizace II. etapy je odvislá od získání dotace. Žádost byla podána a čeká se na vyjádření poskytovatele dotace SFDI. Sledovat.
- 19.09.2022 – Práce na I. etapě probíhají. Dotaz na OIN, zda se povedlo získat dotaci na SFDI. Sledovat.
- 08.02.2023 – Dotace v minulém roce nebyla získána. V letošním roce (03/2023) bude podána nová žádost o dotaci na II. etapu a to s programem IROP. Dotaz na SMM, OIN: o poskytnutí studie II. etapy k nahlédnutí. Sledovat.
- 12.04.2023 – Na podání žádosti o dotaci SFDI se pracuje. Sledovat.
- 28.06.2023 – V řešení. Realizace bude možná pouze za předpokladu získání dotace. Sledovat.
- 14.09.2024 - *V řešení. Dotace byla přiznána, veřejná zakázka na zhotovitele stavby proběhne do konce roku 2023. Předpoklad zahájení stavby 1Q/2024. Sledovat.*
- 26.02.2024 – V řešení. Realizace má být zahájena v květnu 2024. Sledovat.**

02/01/2011/SA – vybudování cesty/chodníku spojující sídliště Východ a ulice Pod Lipkami – problematika je řešena od roku 2006 ve spolupráci s odborem SMM – letos by mělo dojít k realizaci 1. etapy od hřbitova po křížek – MK Sady doporučuje prověřit a případně vyčistit sběrač dešťových vod

- 13.06.2022 – Je zajišťováno průběžně dle potřeby, bude prověřeno, případně objednáno. (SMM_DP). Sledovat.
- 19.09.2022 – Zatím nezahájeno. Dotaz na SMM, kdy započnou stavební práce. Sledovat.
- 08.02.2023 – Dotace v minulém roce nebyla získána. V letošním roce bud zažádáno opětovně. Sledovat.
- 12.04.2023 – V přípravách se pokračuje. Sledovat.
- 28.06.2023 – *Práce na I. etapě budou zahájeny v polovině měsíce srpna 2023 s předpokladem dokončení v měsíci listopadu 2023. Úsek od ul. Pod Lipkami po křížek nebude možné využívat, bude uzavřen.*

26.02.2024 – I etapa je již dokončena, zkolaudována.

MK Sady prosí SMM o provedení výsadby vhodných stromů (možná i ovocných stromů) u nové cyklostezky na pozemcích ve vlastnictví Města Uherské Hradiště.

04/02/SA/2022 – černá skládka u schodů ke kostelu – přestože mají občané ulice Na Kopci k dispozici kontejner u hřbitova, vzniká opakovaně černá skládka biologického odpadu pod parkovištěm u hřbitova – MK Sady doporučuje místo vyčistit a zabezpečit proti dalšímu ukládání odpadu

- 13.06.2022 – Jedná se o opakované porušení zákona o odpadech. Samotná likvidace černé skládky město vyjde i na několik desítek tisíc. Na bio odpad město do Sadů pravidelně přistavuje velkoobjemový kontejner. (SMM-LN).
MK Sady žádá o instalaci tabule o zákazu sypání odpadu pod pokutou. Sledovat.
- 19.09.2022 – Prosíme o instalaci tabule o zákazu sypání odpadu pod pokutou. (SMM) Sledovat.
- 08.02.2023 – Opětovně je BIO odpad sypán do prostoru svahu pod parkovištěm. Josef Medek opakovaně upozorní občany, aby nesypali odpad do svahu pod parkovištěm, ale využívali, se souhlasem města kontejner na BIO odpad. Sledovat.
- 12.04.2023 – *Opětovně zjištěno sypání BIO odpadu ve svahu pod parkovištěm. MK Sady žádá o zaslání výzvy majitelům domů v ulici Pod Kopcem, aby nesypali BIO odpad na veřejném prostranství, ale využívali kontejner u kostela. A také o upozornění na porušování zákona a poučení o případných sankcích..*
- 28.06.2023 – Pan Josef Medek opakovaně upozorní občany v ul. Na Kopci, aby upustili od tvorby černé skládky. Sledovat.
- 14.09.2023 – *MK Sady prosí o instalaci tabule o zákazu sypání odpadu pod pokutou, prostor monitorován. (SMM) Sledovat.*

26.02.2024 – MK Sady prosí, aby byla zaslána výzva, či jiné upozornění na porušování zákona vlastníkům rodinného domu č.p. 102, aby nesypali BIO odpad na veřejné prostranství (pod parkovištěm u kostela) na pozemek p.č 53/2.(SMM) Sledovat.

02/10/SA/2021 – studie na celkové řešení prostoru před branou kostela – pod lípou – MK Sady žádá ÚMA o zpracování studie na celkové řešení prostoru (rekonstrukce chodníků, řešit „neparkování“ aut, zachování přístupové cesty v dolní části na soukromou zahradu, možnost využití „přírodního amfiteátru“ pro zpívání na schodech, řešení zeleně atd.)

- 13.06.2022 – Akce byla odsouhlasena vedením, bude probíhat příprava. (ÚMA) Sledovat.
- 19.09.2022 – dotaz na UMA, zda probíhají přípravné projekční práce na studii.
- 08.02.2023 – Pro UMA: Prosba o zahájení slíbené debaty o možné realizaci s novým vedením radnice. Dotaz na rozpracovanost studie, případně její předložení.
- 12.04.2023 – Zpracovaná studie byla členům komise předložena, byl k ní podán komentář Ing. arch. Radochovou. MK Sady se vyjádřila k předloženému návrhu, souhlasí s etapizací. Nejdříve sadbové úpravy, poté zpevněné plochy. (jako zpevněné plochy upřednostnit žulové kostky (tak

jako byla dobová dlažba v Sadech) popřípadě jiný přírodní materiál, ne mlatový chodník; zachovat příjezdovou cestu k márnici, s omezeným vjezdem (uzamykatelná zábrana); instalovat pítka na vodu; osadit mobiliář; osadit umělé osvětlení; zahájit diskuzi s majitelem o užívání pozemku p.č. 796/59). Zahájit jednání s majiteli pozemků p.č. 796/59 a st. 78 o údržbě.

12.04.2023 – V řešení. MK Sady prosí ÚMA v rámci přípravy studie o rozšíření rádiusu vozovky (naproti vjezdu do garáže u RD č.p. 85), o rozšíření zpevněné plochy pro příjezd pohřebního vozu na 3 m a o zakomponování laviček u této zpevněné plochy. Sledovat.

14.09.2023 – *MK Sady upřednostňuje v I. etapě provedení zpevněných ploch, poté výsadbu. Prosíme o pokračování přípravy. V řešení. V. priorit*

26.02.2024 – UMA (Ing. Radochová), probíhají jednání s vlastníkem sousedního pozemku p.č. 796/59, projekt se koordinuje. Prosíme o pokračování přípravy akce ÚMA. Sledovat.

02/19/SA/2021 – ulice Pod Vinohrady – nezrekonstruovaná komunikace – MK Sady po konzultaci a prohlídce s projektantem z oboru dopravních staveb doporučuje v rámci péče o stávající majetek s cílem zmírnění následných škod opravu tohoto místa dle návrhu projektanta dopravních staveb

19.09.2022 – pan Josef Medek předá SMM, návrh projektanta a cenovou nabídku, na opravu komunikace.

08.02.2023 – Pan Josef Medek předá SMM, návrh projektanta a cenovou nabídku, na opravu komunikace. Sledovat.

12.04.2023 – na obchůzce obcí bylo řešeno vybudování zálivu pro umožnění otáčení se osobních vozidel na pozemku s p.č. 127/3 ve vlastnictví Města Uh. Hradiště a současně rekonstrukce křižovatky na pozemku 153/3 a 795/2.

MK Sady žádá o projednání s odborem dopravy o možnosti této úpravy – zřízení prostoru pro otáčení se vozidel, o jednání s projektantem dopravních staveb (o možném prostorovém uspořádání, výškovém osazení,...) a o rekonstrukci křižovatky.

28.06.2023 – MK Sady opakovaně žádá o projednání s odborem dopravy o možnosti této úpravy – zřízení prostoru pro otáčení se vozidel, o jednání s projektantem dopravních staveb (o možném prostorovém uspořádání, výškovém osazení,...) a o rekonstrukci křižovatky. (SMM, OIN)

14.09.2023 – *MK Sady prosí, o alespoň provedení zpevnění povrchu komunikace na konci ulice, a prostoru pro otáčení vozidel „frézovaným recyklátem“ IV. priorit*

26.02.2023 – MK Sady žádá o zařazení opravy komunikace a chodníku v ulici Pod Vinohrady do zásobníku akcí.

Jedná se o původní cestu, která je ve velmi špatném technickém stavu. Otáčení vozidel je v místě styku ze stáv. napojovací cesty z ulice Solná cesta komplikované. Jedná se o úsek od rodinného domu č.p. 202 po rodinný dům č.p. 369.

3. Různé

08/02/SA/2022 – Plán práce na 2. čtvrtletí 2024:

Další schůzka MK Sady se bude konat 08.04.2024 v 18:00 hod v hospůdce „U Kovaříků“.

Obchůzka obcí se bude konat v neděli dne 07.04.2024, sraz v 9:00 u kulturního domu v Sadech.

15/01/SA/2023 – Dotaz na SMM, zda by bylo možné projednat zajištění snížení rychlosti při průjezdu v obci Sady, zajistit průběžné a častější kontroly rychlosti. A dále MK Sady žádá o instalaci průjezdného radaru s kamerou. Požadavek vznáší MK Sady vzhledem k množícím se stížnostem na nepřiměřenou rychlost projíždějících aut, a také v návaznosti na zúžení šířky komunikace.

12.04.2023 - *Bylo zodpovězeno. Průběžné měření rychlosti bývá prováděno. Bude vznesen dotaz na SMM zda by bylo možné osadit „průjezdový radar“ v místě přechodu pro chodce u M3 (křížení ulice Solná cesta a ulice Vřesová).*

28.06.2023 – MK Sady má zájem o úsekové obousměrné měření. (Tonja – pohřeb. služba Jericho)

14.09.2023 – *MK Sady trvá na provádění úsekového obousměrného měření. (Tonja – pohřeb. služba Jericho) a na komplexním řešení úsekového měření rychlosti města UH.*

26.02.2024 – MK Sady žádá o odborné vyjádření k tomuto tématu. Včetně odhadu ceny instalace radaru v místě vjezdu do Sadů (ze strany Vések). Pro MK Sady je to II. priorit.

16/01/SA/2023 – pro SMM, OIN: MK Sady žádá o **umístění kryté autobusové zastávky u benzinky** v místě již dvou nově osazených laviček, případně v místě, kde by to vedení sítí (vodovod, kanalizace a Cetin) bylo možno. Zvolit takový typ přístřešku, jeho kotvení, který by vlastníci sítí dovolili.

12.04.2023 – MK Sady **trvá** na umístění přístřešku ve vhodném místě zastávky. Žádáme ÚMA o vybrání konkrétního typu přístřešku. Dále žádáme o vytypování nejvhodnějšího místa pro umístění. Podle konkrétního typu přístřešku a konkrétního místa, toto zkonzultovat se správci sítí, které se v místě nachází (CETIN, vodovodní řad). SVK a.s. (paní Macků) se vyjádří ke konkrétnímu navrženému přístřešku a jeho umístění.

28.06.2023 – V řešení. Sledovat.

14.09.2023 – Pro MK Sady I. prioritá. MK Sady navrhuje spolufinancování 50 %. Prosíme o zajištění zpracování dokumentace pro vydání územního souhlasu/rozhodnutí. Sledovat.



26.02.2024 – MK Sady odsouhlasila uvolnění finanční částky potřebné pro zpracování dokumentace pro územní souhlas/ územní řízení a pro instalaci autobusové zastávky u benzinky. Pro MK Sady je to I. prioritá.

MK Sady odsouhlasila uvolnění částky 500 tis. Kč na projektovou přípravu a instalaci kryté autobusové zastávky, bylo hlasováno:

Hlasování: Pro:6

Nehlasoval:4

Proti:0

MK Sady: požadavek na EKO, o uvolnění částky **500 tis. Kč**, z prostředků MK Sady, na akci: „umístění kryté autobusové zastávky u benzinky“ odboru OIN.

18/02/SA/2023 – Dotaz na SMM, MP, zda by bylo možno zajistit umístění přechodu pro chodce v místě u dvou protilehlých autobusových zastávek „Za Kovárnou“.

28.06.2023 – MK Sady trvá na umístění „dočasný“ přechodu pro chodce do doby výstavby II. etapy

14.09.2023 – *Opakovaně prosíme o zajištění provizorního přechodu pro chodce do doby provádění II. Etapy opravy chodníků. Sledovat.*

26.02.2024 – V měsíci květnu začnou opravy chodníků v ulici Solná cesta II. etapa. Přechod by měl být součástí úprav. Sledovat.

21/02/SA/2023 – MK Sady prosí o rozšíření sběrného místa v blízkosti zahradnictví Tonja, pozemek p.č. 476/57 v k.ú. Sady u Uh. Hradiště (zvětšení kontejnerového prostoru), tak aby všechny sběrné nádoby byly ohrazeny a umístěny na zpevněné ploše.

28.06.2023 – MK Sady prosí SMM o zpracování cenové nabídky na rozšíření oplocení sběrného místa. Sledovat.

14.09.2023 – MK Sady opakovaně prosí o cenovou nabídku. Navrhuje finanční spoluúčast 50%.

26.02.2024 – MK Sady prosí SMM o pokračování přípravy pro možné rozšíření sběrného místa. Sledovat.

22/02/SA/2023 – MK Sady prosí o údržbu zeleně v ulici „Cikánka“, údržbu přerostlých keřů vedle křížku na pozemku p.č. 211/1, a dále prosí o vysazení vhodného stromu, (kaštan, buk, dub,..) v místě po odstraněném stromu.

28.06.2023 – Ořez dřevin částečně proveden. Údržba dřevin na pozemku p.č. 211/2 bude provedena v podzimních měsících letošního roku. Sledovat.

14.09.2023 – Sledovat.

26.02.2024 – prosíme o ořez keřů v ulici Solná cesta - naproti RD č.p. 304, č.p. 242, které se naklání nad chodník a omezují průchod pěších. Dále prosíme o provedení liniové výsadby za křížkem, (kterou navrhuje SMM), odstranit kovovou konstrukci, a provést výměnu lavičky, zregulovat nevzhledné keře v cípu pozemku p.č. 211/1.

24/03/SA2023 – MK Sady prosí o provedení údržby kulturního domu v Sadech, která by měla spočívat ve výmalbě zejména vestibulu, vybavit závěsy nebo látkovými roletami na zastínění, opatřit akustickými prvky (obklady), které by zlepšily akustickou pohodu sálů, opravit světlo u vstupu na čidlo, které svítí celou noc.

26.02.2024 - Budou zavěšeny nové závěsy v sále. Sledovat.

Byla provedena oprava kuchyně.

Prosíme Klub kultury o zprovoznění světla (na čidlo) u vchodových dveří do KD, jelikož tento vstup je užíván nejčastěji.

Prosíme, zda by mohl být zveřejňován časový rozpis akcí v KD, včetně konaných aktivit.

26/02/01/SA/2024 – MK Sady prosí o lokální dosypání vhodného materiálu (např. frézovaný recyklát) na zpevnění na stávající pěšině mezi obcí Sady (ul. Pod lipkami) a Mařaticemi (sídl. Východ).

Po zimě jsou na cestě velké rýhy od protékající vody. Cesta je špatně schůdná.

Vzhledem k tomu, že po opravené cyklostezce a navazující zpevněné cestě do Mařatic, začala přejíždět auta, prosíme o znovu osazení sloupků u cesty v místě garáží, které by zabránily vjezdu aut. (stávající sloupky někdo odstranil)



26/02/02/SA/2024 – MK Sady prosí o umístění místních informačních – navigačních cedulí (školka, kostel, kulturní dům, hřiště,..) SMM

26/02/03/SA/2024 – MK Sady vznáší dotaz na SMM zda by bylo možno vysázet stromy podél komunikace mezi obcí Sady a obcí Vésky, na pozemku Města Uherské Hradiště podél zbudované cyklostezky.

4. Závěr

Předseda poděkoval všem zúčastněným členům MK Sady za aktivní účast a velmi konstruktivní přístup. Další schůze MK Sady se bude konat dle domluvy.

Jednání bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

Zapsala: Ing. Pavla Zpěvácová

Předseda komise: Jakub Paroulek

