

**Město Uherské Hradiště**  
**N Á V R H U S N E S E N Í**  
7. zasedání Zastupitelstva města  
konaného dne 16.10.2023

---

**Záměry města**

podle § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů

**I. Zastupitelstvo města schvaluje**

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 348/198 o výměře 78 m<sup>2</sup> (dle GP č. 4214-51/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 348/286 o celkové výměře 78 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mařatice, manželům Ing. P. H. a M. H. , za kupní cenu 4 000 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
2. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na části pozemků původní p. č. 4090 o výměře 65 m<sup>2</sup> (dle GP č. 4222-59/2023 se jedná o díl „b“ o výměře 65 m<sup>2</sup> k pozemku p. č. 4090) a původní p. č. 862/8 o výměře 37 m<sup>2</sup> (dle GP č. 4222-59/2023 se jedná o díl „a“ o výměře 37 m<sup>2</sup> k pozemku p. č. 862/8), oba v k.ú. Mařatice, přičemž sloučením dílů „a“ a „b“ vznikne dle GP č. 4222-59/2023 nový pozemek p. č. 4090/2 o celkové výměře 102 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, paní Mgr. A. P. , za kupní cenu 4 050 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
3. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 3005/48 o výměře 19 m<sup>2</sup> (dle GP č. 3965-94/2022 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 3005/229 o celkové výměře 19 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mařatice, panu Ing. T. S. , za kupní cenu 4 000 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
4. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 2065/40 o celkové výměře 5 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, paní J. S. , za kupní cenu 450 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
5. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 2065/65 o celkové výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, paní M. Ř. , za kupní cenu 950 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných

historických okolností tohoto stavu.

6. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 111 o celkové výměře 13 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky, paní L. H. , za kupní cenu 950 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
7. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 1059/63 o celkové výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, manželům V. J. a A. J. , za kupní cenu 750 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
8. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 2065/61 o celkové výměře 8 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, panu J. H. , za kupní cenu 450 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujícího se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
9. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 764/8 o celkové výměře 62 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice, do podílového spoluvlastnictví paní Mgr. J. H. – podíl o velikosti id. 3/8 a paní L. M. – podíl o velikosti id. 5/8, za kupní cenu 750 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující společně a nerozdílně. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
10. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 87 o celkové výměře 127 m<sup>2</sup> a p. č. 1622/21 o celkové výměře 68 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, do podílového spoluvlastnictví panu J. P. – podíl o velikosti id. 1/2 a panu J. P. – podíl o velikosti id. 1/2, za kupní cenu 450 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující společně a nerozdílně. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupujících se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.
11. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 76 o celkové výměře 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní M. J. , za kupní cenu 250 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující. Kupní cena nižší než cena v místě a čase obvyklá je zdůvodněna dlouhodobým užíváním předmětu převodu ze strany kupující se zohledněním nejasných historických okolností tohoto stavu.

## II. Zastupitelstvo města neschvaluje

1. Převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 348/198 o výměře 78 m<sup>2</sup> (dle GP č. 4214-51/2023 se jedná o nově vzniklý pozemek p. č. 348/286 o celkové výměře 78 m<sup>2</sup>) v k.ú. Mařatice, manželům Ing. P. H. a M. H. , za kupní cenu 1 100 Kč/m<sup>2</sup> s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující.
2. Záměr na převod části pozemku p. č. 803/132 o výměře cca 117 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice nad Olšavou.
3. Záměr na převod pozemku p. č. 810/2 o celkové výměře 140 m<sup>2</sup> v k.ú. Míkovice nad Olšavou.
4. Záměr na směnu pozemku p. č. 1578 o celkové výměře 253 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za pozemek p. č. 979/2 o celkové výměře 57 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví pana V. N. .
5. Záměr na převod částí pozemků p. č. 604/1 o výměře cca 47 m<sup>2</sup> a p. č. 604/3 o výměře cca 2 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
6. Záměr na převod části pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 16 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady.
7. Záměr na převod části pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 24 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady.
8. Záměr na převod části pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 40 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady.
9. Záměr na převod části pozemku p. č. 786/3 o výměře cca 58 m<sup>2</sup> v k.ú. Sady.
10. Záměr na převod pozemku p. č. 145/2 o celkové výměře 169 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
11. Záměr na převod části pozemku p. č. 565/2 o výměře cca 21 m<sup>2</sup> v k.ú. Vésky.

---

Ing. Stanislav Blaha  
starosta města

---

Ing. Marcela Čechová  
místostarostka města