

Dohoda o poskytnutí slevy na nájemném

Smluvní strany

Název: město Uherské Hradiště
Sídlo: Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště
Zastoupeno: Ing. Stanislav Blaha, starosta
IČ: 002 91 471
DIČ: CZ00291471

na straně jedné
(dále jen „pronajímatel“)

a

Název/jméno, příjmení xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Adresa: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx
Zastoupení: **jméno a příjmení, funkce**
IČ: xxxxxxxxxxxx
DIČ: CZxxxxxxxx

na straně druhé
(dále jen „nájemce“)

I.

- Smluvní strany prohlašují, že spolu dne [...] uzavřely smlouvu o nájmu prostor sloužících podnikání č. [...], na základě které pronajímatel přenechal nájemci k dočasnému užívání tyto prostory sloužící podnikání:
 - prostory sloužící podnikání o celkové výměře [...] m², které se nachází v [...] nadzemním podlaží budovy č.p. [...] na adrese [...] (dále jen „pronajaté prostory“).
- Nájem pronajatých prostor je sjednán na dobu **určitou, která běží od [...] do [...] / na dobu neurčitou.**
- Smluvní strany prohlašují, že za nájem pronajatých prostor hradí nájemce pronajímateli měsíční nájemné ve výši [...] Kč + DPH.
- Nájemce prohlašuje, že pronajaté prostory užívá jako provozovnu k prodeji zboží nebo poskytování služeb zákazníkům a že v důsledku přijatých mimořádných opatření v souvislosti s pandemií onemocnění COVID-19 mu byl v této provozovně státními orgány zakázán maloobchodní prodej zboží nebo poskytování služeb zákazníkům alespoň v části období od 13. března do 30. června 2020.

II.

- Smluvní strany uzavírají tuto dohodu v návaznosti na výzvu Ministerstva průmyslu a obchodu z programu podpory podnikatelů postižených celosvětovým šířením onemocnění COVID-19 způsobeného virem SARS-CoV-2 „COVID – Nájemné“ (dále jen „Výzva“), na základě které bude oprávněným žadatelům poskytována podpora ve formě dotace na nájemné za rozhodné období od 1. dubna 2020 do 30. června 2020.
- Pronajímatel touto dohodou poskytuje nájemci slevu ve výši 30% rozhodného nájemného za období od 1. dubna 2020 do 30. června 2020, to je celkem slevu ve výši [...] Kč.

3. Nájemce se zavazuje, že pronajímateli doručí kopii Rozhodnutí o poskytnutí dotace vydaného poskytovatelem podpory ve smyslu čl. 5 odst. 5.1 Výzvy (dále jen „Rozhodnutí“), a to ve lhůtě do 7 (slovy: sedmi) dnů poté, co nájemce Rozhodnutí obdrží.
4. V případě, že nájemce kopii Rozhodnutí nedoručí pronajímateli nejpozději ve lhůtě do 31.12.2020, má pronajímatel právo od této dohody odstoupit písemným oznámením doručeným nájemci.
5. Nájemce se zavazuje, že uhradí zbývající nájemné za rozhodné období do 7 (slovy: sedmi) dnů od připsání dotace na účet.

III.

1. Tato dohoda je vyhotovena ve třech rovnocenných stejnopisech, z nichž jedno vyhotovení obdrží nájemce a dvě vyhotovení obdrží pronajímatel.
2. Tato dohoda nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu. Podpisem se pro účely této dohody rozumí podepsání této dohody oběma smluvními stranami.
3. Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem této dohody, který je dostatečně určitý a srozumitelný a že s touto dohodou souhlasí v plném rozsahu. Smluvní strany uzavírají tuto dohodu na základě své vážné a svobodné vůle a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
4. Doložka podle ustanovení § 41 zákona o obcích: Uzavření této dohody bylo schváleno usnesením Rady města Uherské Hradiště č. 633/43/RM/2020/Veřejný, ze dne 29.06.2020.

Datum podpisu:

Datum podpisu:

Ing. Stanislav Blaha
starosta

Jméno a příjmení
funkce