

PŘEHLED USNESENÍ

22. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 30.8.2023

303/22/RM/2023 Zahájení a schválení programu 22. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Program 22. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

304/22/RM/2023 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na části pozemků p. č. 800/414 o výměře 2 m² a p. č. 800/424 o výměře 98 m², oba v k.ú. Mařatice, panu J. Š. , manželům Ing. P. T. a I. T. , manželům T. V. a R. V. , manželům Ing. J. V. a L. V. a panu Ing. P. L. , s výší nájmu 5 000 Kč/předmět nájmu/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou 10 let ode dne uzavření nájemní smlouvy, za účelem parkování osobních motorových vozidel s podmínkou, že žadatelé jsou povinni nejpozději do 31.12.2023 na předmětu nájmu provést na své náklady úpravu stávající zpevněné nepropustné plochy ze zámkové dlažby na plochu z přirozeně vsakujícího materiálu (zatravňovací či vsakovací dlažba) a současně uděluje souhlas s provedením úpravy stávající zpevněné plochy umístěné na částech pozemků p. č. 800/414 a p. č. 800/424, oba v k.ú. Mařatice.
2. Ukončení Smlouvy o výpůjčce č. 2013/0904/SMM ze dne 03.12.2013, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 800/419 o výměře 17 m² v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Ing. P. L. , dohodou ke dni uzavření nové nájemní smlouvy dle bodu I. 1. tohoto usnesení.
3. Ukončení Smlouvy o výpůjčce č. 2014/0775/SMM ze dne 05.12.2014, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 800/419 o výměře 17 m² v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely Ing. J. V. a L. V. , dohodou ke dni uzavření nové nájemní smlouvy dle bodu I. 1. tohoto usnesení.
4. Ukončení Smlouvy o výpůjčce č. 2014/0964/SMM ze dne 09.12.2014, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 800/419 o výměře 17 m² v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely Ing. P. T. a I. T. , dohodou ke dni uzavření nové nájemní smlouvy dle bodu I. 1. tohoto usnesení.
5. Ukončení Smlouvy o výpůjčce č. 2014/0798/SMM ze dne 10.12.2014, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 800/419 o výměře 17 m² v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely J. Š. a P. Š. , dohodou ke dni uzavření nové nájemní smlouvy dle bodu I. 1. tohoto usnesení.
6. Ukončení Smlouvy o výpůjčce č. 2015/0417/SMM ze dne 01.08.2015, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 800/419 o výměře 17 m² v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské

Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manželý T V a R V , dohodou ke dni uzavření nové nájemní smlouvy dle bodu I. 1. tohoto usnesení.

7. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na 1 ks mikrotrubičky metropolitní komunikační sítě v celkové délce 503 bm, vedené v trase z kabelové komory „030 Sokolovská“, umístěné na pozemku p. č. 399/56 v k.ú. Mařatice, do kabelové komory „033 Sokolovská – u Otmy“, umístěné na pozemku p. č. 222/1 v k.ú. Mařatice, společnosti INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, s výší nájmu 36 Kč/bm/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s devítiměsíční výpovědní dobou, za účelem poskytování telekomunikačních služeb.
8. Ukončení Smlouvy o výpůjčce č. 2008/75/SMM ze dne 12.02.2008, týkající se výpůjčky pozemku p. č. 862/8, původně o celkové výměře 3 206 m², nyní o celkové výměře 3 162 m² v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností MESIT střední škola, o.p.s., Družstevní 818, Mařatice, 686 05 Uherské Hradiště, IČ 253 18 390, dohodou ke dni 30.09.2023.

II. Rada města neschvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na části pozemků p. č. 800/414 o výměře 2 m² a p. č. 800/424 o výměře 98 m², oba v k.ú. Mařatice, panu J Š , manželům Ing. P T a I T V a R V , manželům Ing. J V a L V a panu Ing. P L , s výší nájmu 5 000 Kč/předmět nájmu/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou 20 let, za účelem parkování osobních motorových vozidel.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

305/22/RM/2023 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 5, o velikosti 3+1, výměře 103,14 m², v domě č. p. 372, ul. J. Lucemburského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 522, k.ú. Uherské Hradiště, minimální základní výše nájemného 100 Kč/m²/měsíc (bez energií, zařizovacích předmětů a služeb spojených s bydlením), s jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
2. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 2, o velikosti 3+1, výměře 122,80 m², v domě č. p. 404, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 560, k.ú. Uherské Hradiště, minimální základní výše nájemného 100 Kč/m²/měsíc (bez energií, zařizovacích předmětů a služeb spojených s bydlením), s jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

II. Rada města schvaluje

1. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 8, o velikosti 2+1, výměře 53,14 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 824, ul. Na Splávku, Uherské Hradiště, který stojí na pozemku st. p. č. 1036, v k. ú. Uherské Hradiště, s panem O B , na dobu určitou, a to po dobu udělení dočasné ochrany v souvislosti s ozbrojeným konfliktem na území Ukrajiny vyvolaným invazí vojsk Ruské federace, nejdéle však do 28.02.2026, základní limit nájemného 84,70 Kč/měsíc/m² podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty s tím, že limit nájemného může být upraven, jestliže nárůst měsíčního úhrnného indexu spotřebitelských cen za domácnosti celkem (zjištěného z údajů Českého statistického úřadu) za období od posledního

stanovení limitu překročí 5%. Upravený limit nájemného vyhláší a zveřejňuje Ministerstvo pro místní rozvoj ČR.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

306/22/RM/2023 Podmínky poskytnutí dotace na rekonstrukci bytů určených pro ukrajinskou krizi (etapa 2)

I. Rada města souhlasí

s Podmínkami poskytnutí dotace v rámci projektu „Ukrajina - Uherské Hradiště solidárně s Ukrajinou (etapa 2)“ dle rozhodnutí Ministerstva pro místní rozvoj, č. j. MMR-53764/2023-57, dle přílohy.

II. Rada města svěřuje

starostovi města vyslovit souhlas s případnou změnou Podmínek poskytnutí dotace dle bodu I.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

Ing. Stanislav Blaha v. r.
starosta města

Ing. Marcela Čechová v. r.
místostarostka města