

Usnesení z 49. schůze rady města konané dne 6.1.2009

Rada města Uherské Hradiště

schválila

- výpůjčku části pozemku p. č. 1386 o výměře 1 m² v k.ú. Uherské Hradiště, Společenství pro dům na dobu určitou po dobu životnosti stavby bytového domu; za účelem zateplení fasády bytového domu
- výpůjčku části pozemku p. č. 855/1 o výměře 60 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, SBD Slovácko na dobu určitou po dobu životnosti stavby bytového domu; za účelem výstavby lodžii k bytovému domu a zateplení obvodového pláště stavby bytového domu
- pronájem pozemků st. p. č. 25/7 o výměře 55 m², p. č. 1556 o výměře 19 m², p. č. 1548 o výměře 27 m² a části pozemku st. p. č. 25/21 o výměře 650 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště, paní D. [redacted] F. [redacted] s výší nájmu 180.000,- Kč/rok; na dobu určitou do doby nabytí právní moci rozhodnutí o umístění stavby víceúčelového domu na předmětných pozemcích, nejdéle však do 31. 12. 2009; za účelem provozování placeného parkoviště
- uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2007/813/SMM uzavřené dne 5. 11. 2007 mezi Městem Uherské Hradiště a společností DAJAK, s.r.o., týkající se zvětšení vypůjčené části pozemku p. č. 1458/1 v k. ú. Uherské Hradiště z původních 62 m² na 150 m²
- uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu umožňující využití pozemku pro účely zřízení a provozování kabelové přípojky NN na části pozemku p. č. 659/2 v délce 6 bm v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného SLOVÁCKO, stavební bytové družstvo, za cenu 30,- Kč/bm
- pronájem nebytových prostor č. 100 (chodba, schodiště) o výměře 6,80 m², č. 101 (chodba) o výměře 3,90 m², č. 102 (kuchyň) o výměře 6,30 m², č. 103 (pokoj) o výměře 36,80 m², č. 104 (chodba) o výměře 8,40 m², č. 105 (úklid) o výměře 1,30 m², č. 106 (WC) o výměře 1,30 m², č. 107 (WC) o výměře 1,30 m², č. 108 (komora) o výměře 1,90 m², č. 109 (sprchy) o výměře 3,50 m², č. 110 (pokoj) o výměře 20,00 m², č. 111 (pokoj) o výměře 25,30 m², vše ve II. NP budovy č. p. 436, ulice Růžová, Uherské Hradiště a nebytových prostor č. 200 (chodba) o výměře 9,60 m², č. 201 (šatna) o výměře 9,90 m², č. 202 (pokoj) o výměře 26,50 m², č. 203 (místnost s umyvadlem) o výměře 2,30 m² a č. 204 (WC) o výměře 1,40 m², vše ve III. NP budovy č. p. 436, ulice Růžová, Uherské Hradiště, občanskému sdružení DOMINO cz, o.s. s výší nájmu 500,- Kč/m²/rok; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem provozování rodinného a mateřského centra
- pronájem části pozemku p. č. 139 o výměře 140 m² a části pozemku p. č. 564/3 o výměře 22 m², oba v k. ú. Vésky, panu R. [redacted] S. [redacted], s výší nájmu 10,- Kč/m²/rok; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem využití pozemku jako zahrady
- uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2006/798/SMM uzavřené dne 30. 10. 2006 mezi Městem Uherské Hradiště a Římskokatolickou farností Uherské Hradiště, dle přiloženého návrhu dodatku
- vyhodnocení záměru na pronájem bytu pro příjmově vymezené osoby č. 12, o velikosti 1+1, výměře cca 45 m², v domě č. p. 1275, ul. Štefánikova v Uherském Hradišti, v tomto pořadí:
K. [redacted] L. [redacted]
K. [redacted] L. [redacted]
Z. [redacted] L. [redacted]
J. [redacted] I. [redacted]
- vyhodnocení záměru na pronájem bytu pro příjmově vymezené osoby č. 3, o velikosti 1+kk, výměře cca 37 m², v domě č. p. 1275, ul. Štefánikova v Uherském Hradišti, v tomto pořadí:
V. [redacted] A. [redacted]
K. [redacted] L. [redacted]
Z. [redacted] L. [redacted]
J. [redacted] I. [redacted]
- uzavření nájemní smlouvy na byt o velikosti 1+1, bez složení kauce, na dobu neurčitou, s výší nájemného 34,57 Kč/m²/měsíc, které se bude zvyšovat dle zákona č. 107/2006 Sb. o jednostranném zvyšování nájemného z bytu a o změně zákona č. 40/1964 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, s nájemcem z panem L. [redacted] D. [redacted]
- uzavření nájemních smluv na byty o velikosti 1+1, ve kterých je jim poskytnuto náhradní ubytování z důvodu rekonstrukce domu č. p. 373, ul. Jana Blahoslava, Uherské Hradiště s následujícími nájemníky
V. [redacted] a M. [redacted] P. [redacted]
V. [redacted] R. [redacted]

- uzavření plánovací smlouvy na výstavbu parkovacích míst v počtu 3 - s investorem půdní vestavby objektu č. p. 45, Mariánské náměstí v MPZ Soňou Brebisovou s finančním příspěvkem 109 800,- Kč ve prospěch města
- výpověď Smlouvy o zajištění náhradního závodního stravování, uzavřenou se společností Boris Grigorov - "SYAS"
- vyloučení uchazeče SYAS spol. s r.o z účasti na zadávacím řízení "Nákup stravovacích kupónů" z důvodu nepředložení kvalifikačních předpokladů podle ust. § 53 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách
- výsledek výběrového řízení k nadlimitní veřejné zakázce na "Nákup stravovacích kupónů", provedeného podle zákona č.137/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Vybraným uchazečem je Accor Services CZ s.r.o.
- zapojení Města Uherské Hradiště do projektu Ministerstva vnitra s názvem eGovernment ve veřejné správě, dle předloženého návrhu
- partnerství města Uherské Hradiště při pořádání konference "Celoživotní učení v kontextu trhu práce a zaměstnanosti"
- finanční příspěvek ve výši 14.860,- Kč pro Marlin, s.r.o.

schválila ke zveřejnění

- směnu pozemku p. č. 562/4 o výměře 40 m2 a části pozemku p. č. 385 o výměře 39 m2, oba v k. ú. Vésky, oba ve vlastnictví pana A [redacted] V [redacted] za část pozemku p. č. 387 o výměře 73 m2 v k. ú. Vésky, ve vlastnictví Města Uherské Hradiště
- pronájem části pozemku p. č. 3000/38 o celkové výměře 359 m2 v k. ú. Mařatice
- převod pozemku p. č. 1894/3 o výměře 185 m2 v k. ú. Mařatice
- pronájem nebytových prostor č. 3.12 (chodba) o výměře 8,51 m2, č. 3.13 (sprcha) o výměře 2,02 m2, č. 3.14 (předsíň WC) o výměře 1,35 m2, č. 3.15 (WC) o výměře 1,35 m2, č. 3.16 (sprcha) o výměře 2,01 m2, č. 3.17 (WC) o výměře 1,35 m2, č. 3.18 (kabinet) o výměře 19,16 m2, č. 3.19 (kabinet) o výměře 14,55 m2, 3.20 (kabinet) o výměře 17,07 m2, vše ve III. NP budovy č.p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště
- převod části pozemku p. č. 325/3 o výměře 320 m2 v k. ú. Mařatice
- uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni spočívající v právu zachování nepřetržitého a nerušeného průchodu pasáží vedoucí z Prostřední ulice na Zelný trh na části pozemku st. p. č. 52/1 v k. ú. Uherské Hradiště pro veřejnost, budoucí oprávněný: Město Uherské Hradiště, budoucí povinný: Jana Kudláčová, Michala Kudláčová a společnost SYNOT REAL ESTATE a.s.
- záměr města na pronájem bytu č. 38, o velikosti 1+kk, výměře cca 38,5 m2, v domě č. p. 1259, ul. Štěpnická v Uherském Hradišti nejvyšší nabídce předplaceného nájemného, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- záměr města na pronájem bytu pro příjmově vymezené osoby č. 16, o velikosti 1+kk, výměře cca 31 m2, v domě č.p. 1276, ul. Štefánikova v Uherském Hradišti, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby

doporučila zastupitelstvu města

- schválit studii rekonstrukce Masarykova náměstí
- uložit odborům OIN a APR zajistit zpracování PD rekonstrukce Masarykova náměstí a její průběžné projednávání v orgánech města
- schválit architektonickou studii rozvoje regionálního vzdělávacího centra

doporučila zastupitelstvu města ke schválení

- nabytí pozemků p. č. 656/7 o výměře 195 m2, p. č. 656/6 o výměře 834 m2, p. č. 652/1 o výměře 198 m2, p. č. 652/3 o výměře 700 m2, p. č. 652/13 o výměře 365 m2, p. č. 652/12 o výměře 272 m2, p. č. 656/3 o výměře 62 m2, p. č. 656/2 o výměře 76 m2, p. č. 652/11 o výměře 8 m2, p. č. 656/4 o výměře 4 m2 a p. č. 652/14 o výměře 2 m2, vše v k. ú. Uherské Hradiště, od Zlínského kraje za kupní cenu dle ZP
- převod železné konstrukce autobusové zastávky umístěné na částech pozemků p. č. 132/1 a p. č. 135/4, oba v k. ú. Uherské Hradiště, panu P [redacted] C [redacted] za celkovou kupní cenu 500,- Kč
- směnu pozemků v k.ú. Mařatice, a to tato: - Město Uherské Hradiště převádí a směňuje do SJM M [redacted] a P [redacted] H [redacted], část původního pozemku p. č. 348/198 o výměře 43 m2 (dle GP č. 2072-48/2008 díl "c" o výměře 43 m2) - manželé M [redacted] a P [redacted] H [redacted] převádí a směňují do vlastnictví Města Uherské Hradiště část původního pozemku p. č. 349/1 o výměře 70 m2 (dle GP č. 2072-48/2008 díl "b" o výměře 70 m2), směna pozemků je bez doplatku
- bezúplatný převod částí pozemků p. č. 2050/19 o výměře 3 m2 (dle GP č. 2009-68/2007 díl "h" o výměře 3 m2), p. č. 2050/22 o výměře 1 m2 (dle GP č. 2009-68/2007 díl "i" o výměře 1 m2) a p. č. 2050/25 o

výměře 18 m² (GP č. 2009-68/2007 díl "j" o výměře 18 m²) a p. č. 2050/29 o výměře 0,39m² (dle GP 2009-68/2007 díl "k" o výměře 0,39m²), vše v k. ú. Mařatice; Zlínskému kraji

souhlasila

- s umístěním sídla občanského sdružení Asociace českých filmových klubů o.s., v objektu Sportovní haly
- s podnájmem nebytových prostor - místnost č. 1.24 v I. NP budovy č.p. 1533, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, společnosti EDUHA, s.r.o., pro J. V., za účelem poskytování služeb v oblasti tisku, kopírování, vazeb, výroby razítek a potisků
- s podnájmem nebytových prostor - místnost č. 1.25 v I. NP budovy č.p. 1533, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, společnosti EDUHA, s.r.o., pro Pražské silniční a vodohospodářské stavby, a.s., za účelem zřízení kanceláře
- s umístěním sídla společnosti Sdružení obcí pro rozvoj Baťova kanálu a vodní cesty na řece Moravě v budově č. p. 21
- dle předložené zprávy s plánovanou účastí města Uherské Hradiště na tuzemských a zahraničních veletrzích cestovního ruchu v roce 2009
- se zapojením města Uherské Hradiště do projektu Otevřená brána

nedoporučila zastupitelstvu města ke schválení

- nabytí části pozemku p. č. 788/24 o výměře 229 m² v k. ú. Uherské Hradiště, od České republiky, právo hospodařit s majetkem státu Správa železniční dopravní cesty, s.o.

neschválila

- snížení nájmu z částky 7.204,- Kč/měsíc na částku 3.602,- Kč/měsíc po dobu rekonstrukce kina Hvězda v Uherském Hradišti, Ing. Jiřímu Janíkovi, z důvodu rekonstrukce předmětných prostor
- převod pozemku p. č. 835/1 o celkové výměře 7 987 m² v k. ú. Míkovice nad Olšavou

zrušila

- usnesení Rady města č. 827/48/R/2008 ze dne 16. 12. 2008 ve znění: Rada města Uherské Hradiště
 - odvolává Ing. Blanku Zálešákovou z funkce členky finanční komise RM
 - jmenuje Ing. Zdeňka Hrdinu členem finanční komise

neuplatnila připomínky

- k návrhu zadání změny č. 15 ÚP SÚ Hluk