

DŮVODOVÁ ZPRÁVA

pro zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště konaného dne 17.04.2023

Ukončení spolupráce se Zlínským kreativním klastrem z.s. a dohoda o spolupráci s Regionem Slovácko – sdružením pro rozvoj cestovního ruchu, zájmové sdružení právnických osob

Důvod předložení:

Projednání a schválení návrhu na ukončení spolupráce se Zlínským kreativním klastrem, z.s. při provozu kreativního centra HUB 123 na Mariánském náměstí 123 v Uherském Hradišti a návrhu dohody o spolupráci s Regionem Slovácko – sdružením pro rozvoj cestovního ruchu, zájmové sdružení právnických osob při provozu HUB 123

Základní fakta:

V květnu 2021 schválilo zastupitelstvo města Memorandum uzavřené mezi Zlínským kreativním klastrem, z.s. a městem Uherské Hradiště o spolupráci při provozu kreativního centra HUB123 umístěného v objektu Mariánské náměstí 123 v Uherském Hradišti. Součástí memoranda byl i závazek města Uherské Hradiště o vytvoření pracovního úvazku pro manažera kreativního centra. Následně v srpnu 2022 oba jmenované subjekty uzavřely další memorandum, jehož předmětem byla spolupráce při realizaci projektu „Kulturní a kreativní centrum Stará radnice“, který se ucházel o dotaci z Národního plánu obnovy. Součástí této spolupráce mělo být přenesení aktivit kreativního centra HUB123 do prostor Staré radnice. Žádost schválena nebyla a Zlínský kreativní klastř, z.s. v lednu 2023 oznámil záměr ukončit spolupráci s městem při zajišťování služeb a provozu HUB 123 k 31.5.2023.

Podmínky a časový horizont ukončení spolupráce se Zlínským kreativním klastrem z.s. upravuje „Dohoda o ukončení spolupráce“ – viz příloha č. 1

Provozní model projektu Kulturního a kreativního centra Stará radnice předpokládal, že hlavním provozovatelem a správcem celého objektu Stará radnice č.p. 130 v Prostřední ulici, jehož součástí mělo být i centrum HUB 123, bude Region Slovácko – sdružení pro rozvoj cestovního ruchu. I proto, že financování projektu „Kulturní a kreativní centrum Stará radnice“ prostředky Národního plánu obnovy nakonec schváleno nebylo, vzhledem k odstoupení Zlínského kreativního klastru z.s. od spolupráce s městem a po projednání s příslušnými uvolněnými členy zastupitelstva, dotčenými odbory a zástupci Regionu Slovácko navrhuje, aby provoz kreativního centra HUB 123 místo Zlínského kreativního klastru z.s. nově zajišťoval právě Region Slovácko. A to na základě „Dohody o spolupráci“ (viz příloha č. 2), ve které se Region Slovácko zavazuje, že:

- a. zajistí personální chod a provoz HUB123,
- b. zajistí přípravu aktivit a programové náplně HUB123,
- c. bude poskytovat služby spojené se zřízením virtuálního sídla v budově HUB123.

Ukončení spolupráce se ZKK má další následující souvislosti a dopady:

1. v souvislosti s uzavřením Memoranda o spolupráci se Zlínským kreativním klastrem z.s. Zastupitelstvo města Uherské Hradiště svým usnesením č. 317/18/ZM/2021 ze dne 26.4.2021 určilo členku Rady města Uherské Hradiště Mgr. Zuzanu Vandame k prosazování společných zájmů a vzájemné spolupráce na klíčových projektech dle memoranda a současně udělilo souhlas se vznikem pracovněprávního poměru mezi městem a členkou Rady města Uherské Hradiště Mgr. Zuzanou Vandame formou dohody o pracovní činnosti na výkon práce spojené

se vznikem a provozem coworkingového centra zaměřeného na rozvoj podnikání. Z důvodu ukončení spolupráce se Zlínským kreativním klastrem bude předmětná dohoda o pracovní činnosti ze dne 25.5.2021 ukončena dohodou ke dni 31.5.2023. Jelikož další fungování coworkingového centra HUB123 bude od 1.6.2023 zajišťovat Region Slovácko, bude nastavení další spolupráce s paní radní Vandame již plně v kompetenci Regionu Slovácko

2. V souvislosti s ukončením spolupráce se Zlínským kreativním klastrem byla ukončena rovněž smlouva o nájmu prostor sloužících podnikání, na základě které město přenechalo ZKK do užívání prostory umístěné v I. NP budovy č. p. 123 na Mariánském náměstí. Usnesením č. 1241/84/RM/2021 ze dne 28.2.2022 udělila RM souhlas s umístěním virtuálních sídel podnikatelů a obchodních společností na uvedené adrese Uherské Hradiště, Mariánské náměstí 123. K dnešnímu dni mají na této adrese zřízeno své virtuální sídlo 2 společnosti, které mají se ZKK uzavřenou smlouvu o poskytování služeb virtuálního sídla. Jelikož ZKK nebude již nadále schopen tyto služby zasídleným subjektům poskytovat, bude s oběma zasídlenými subjekty uzavřena dohoda o postoupení smlouvy o poskytování služeb virtuálního sídla, na základě které bude tato smlouva postoupena na nového nájemce těchto prostor – Region Slovácko, který tak vstoupí na místo ZKK a stane se smluvní stranou postoupené smlouvy se všemi právy a povinnostmi z toho vyplývajícími. Město zde není smluvní stranou a postoupení uvedené smlouvy tedy nepodléhá schválení v orgánech města.

Vyjádření příslušných odborů a poradních orgánů:

Klikněte sem a zadejte text.

Závěr – doporučení zpracovatele:

Klikněte sem a zadejte text (např. předložený návrh doporučujeme schválit, neschválit, vzít na vědomí apod.)

Zpracoval:

Jaroslav Bičan, 3.4.2023

Útvar městského architekta, Odd. rozvoje města

Příloha č. 1 Dohoda o ukončení spolupráce se Zlínským kreativním klastrem z.s.

Příloha č. 2 Dohoda o spolupráci s Regionem Slovácko – sdružením pro rozvoj cestovního ruchu, zájmové sdružení právnických osob