

Zápis č. 1 ze schůze Místní komise Sady

Místo konání Schůze – Sady Datum a čas **08. 02. 2023 18:00 – 20:00**

Člen komise	08.02.2023	-	Přítomen	Nepřítomen omluven	Nepřítomen neomluven
Jakub Paroulek	A		1	0	0
Ing. Bohumil Janík	A		1	0	0
Ivana Hanáčková	A		1	0	0
Mgr. Jiřina Velebová	A		1	0	0
Bc. Zdenek Berka	A		1	0	0
Ing. Jana Ondřejová	O		0	1	0
Josef Medek	A		1	0	0
MgA. Jan Škola	A		1	0	0
Monika Třísková	A		1	0	0
Pavel Procházka	A		1	0	0
Mgr. Jiří Lipovský	O		0	1	0
Ing. Pavla Zpěvákova	A		1	0	0

1. Úvod

Dne 08. 02. 2023 přivítal předseda komise Jakub Paroulek přítomné členy MK Sady na schůzi a seznámil je s návrhem programu. Program byl jednomyslně přijat. Předseda komise navrhl na post místopředsedy Ing. Bohumila Janíka. Bylo provedeno hlasování.

Volba místopředsedy MK Sady:

Usnesení:

Navržený člen komise Ing. Bohumil Janík by zvolen jako místopředseda.

Hlasování: Pro:9

Nehlasoval:2

Proti:0

2. Průběh schůze

07/04/SA/2017 – ulice Za Dědinou – komunikace byla využívána při všech stavebních pracích, které v uplynulých letech byly prováděny. Komunikace je zničena, proto komise navrhuje, aby byla její rekonstrukce realizována. SVaK naplánovaly rekonstrukci vodovodu a kanalizace už v roce 2018 na rok 2022. Pan starosta přislíbil vyjednat odklad u SVaK, aby byly šetřeny veřejné prostředky.

21.02.2022 – byla odsouhlasena částka 2 mil. Kč z rozpočtové rezervy do rozpočtu OIN na projektovou přípravu a realizaci opravy – usnesení per rolam číslo 01/01/SA/2022 bylo předáno odboru OIN a EKO – sledovat

13.06.2022 - Akce je zařazena ve změně rozpočtu, která se schvaluje na zastupitelstvu města 20.06.2022. Po schválení změny rozpočtu bude provedena VZ na zpracovatele PD a následně zpracování PD včetně vyřízení legislativního povolení stavby. V roce 2023 realizace stavby. OIN nebyl schopen připravit zakázku souběžně s rekonstrukcí vodovodu a kanalizace Sledovat.

19.09.2022 – *Proběhla pouze oprava kanalizace, je položen asfaltový koberec asi do ¾ ulice (provizorní řešení). Dotaz na OIN, zda bude v této ulici pokračováno v plánované opravě. Sledovat.*

08.02.2023 – V letošním roce se bude pokračovat dle schválené studie. Předpokládaný termín II. pololetí 2023. Sledovat.

01/02/SA/2022 – MK Sady upozorňuje na postupné zanášení odvodňovací strouhy – hlavně za zahradnictvím TONJA – MK Sady doporučuje zajistit včasné vyčištění, aby nedošlo při větších srážkách k zaplavení okolí

13.06.2022 - Jedná se o hlavní odvodňovací zařízení, které je ve správě Státního pozemkového úřadu. (SMM). MK Sady žádá o zajištění vyčištění strouhy u vlastníka pozemku, popřípadě správce toku.

19.09.2022 – *Dotaz na SMM, zda je již provedeno. Sledovat.*

08.02.2023 – Byla provedena výseč koryta. Dle Státního pozemkového úřadu je kapacita průtočného profilu dostačující. SPÚ upozornil na zákaz sypání odpadu do koryta. Sledovat.

04/03/SA/2016 – Chodník na ulici Solná – Akce se bude řešit po etapách. V současné době je PD rozdělena do dvou etap, kdy první etapa by měla být zahájena po realizaci plynovodních přípojek a rekonstrukci vodovodu cca 04–05/2022, doba trvání stavby cca 6 měsíců. Rozsah první etapy je od křižovatky s ulicí Větrnou až po RD č. p. 30. Na realizaci druhé etapy, tj. od RD č. p. 30 až po konec Sadů (za zahradnictví TONJA) se bude žádat znovu o dotaci – chodník by měl probíhat i před zahradnictvím TONJA a měl by navazovat na cyklostezku Sady – Vésky

13.06.2022 - Realizace I. etapy byla zahájena s termínem dokončení 10/2022, realizace II. etapy je odvislá od získání dotace. Žádost byla podána a čeká se na vyjádření poskytovatele dotace SFDI. Sledovat.

19.09.2022 – *Práce na I. etapě probíhají. Dotaz na OIN, zda se povedlo získat dotaci na SFDI.* Sledovat.

08.02.2023 – Dotace v minulém roce nebyla získána. V letošním roce (03/2023) bude podána nová žádost o dotaci na II. etapu a to s programem IROP. Dotaz na SMM, OIN: o poskytnutí studie II. etapy k nahlédnutí. Sledovat.

02/01/2011/SA – vybudování cesty/chodníku spojující sídliště Východ a ulice Pod Lipkami – problematika je řešena od roku 2006 ve spolupráci s odborem SMM – letos by mělo dojít k realizaci 1. etapy od hřbitova po křížek – MK Sady doporučuje prověřit a případně vyčistit sběrač dešťových vod

13.06.2022 – Je zajišťováno průběžně dle potřeby, bude prověřeno, případně objednáno. (SMM_DP). Sledovat.

19.09.2022 – *Zatím nezahájeno. Dotaz na SMM, kdy započnou stavební práce.* Sledovat.

08.02.2023 – Dotace v minulém roce nebyla získána. V letošním roce bud zažádáno opětovně. Sledovat.

04/02/SA/2022 – černá skládka u schodů ke kostelu – přestože mají občané ulice Na Kopci k dispozici kontejner u hřbitova, vzniká opakovaně černá skládka biologického odpadu pod parkovištěm u hřbitova – MK Sady doporučuje místo vyčistit a zabezpečit proti dalšímu ukládání odpadu

13.06.2022 – Jedná se o opakované porušení zákona o odpadech. Samotná likvidace černé skládky město vyjde i na několik desítek tisíc. Na bio odpad město do Sadů pravidelně přistavuje velkoobjemový kontejner. (SMM-LN).

MK Sady žádá o instalaci tabule o zákazu sypání odpadu pod pokutou. Sledovat.

19.09.2022 – *Prosíme o instalaci tabule o zákazu sypání odpadu pod pokutou. (SMM)* Sledovat.

08.02.2023 – Opětovně je BIO odpad sypán do prostoru svahu pod parkovištěm. Josef Medek opakovaně upozorní občany, aby nesypali odpad do svahu pod parkovištěm, ale využívali, se souhlasem města kontejner na BIO odpad. Sledovat.

02/10/SA/2021 – studie na celkové řešení prostoru před branou kostela – pod lípou – MK Sady žádá ÚMA o zpracování studie na celkové řešení prostoru (rekonstrukce chodníků, řešit „neparkování“ aut, zachování přístupové cesty v dolní části na soukromou zahradu, možnost využití „přírodního amfiteátru“ pro Zpívání na schodech, řešení zeleně atd.)

13.06.2022 – *Akce byla odsouhlasena vedením, bude probíhat příprava. (ÚMA)* Sledovat.

19.09.2022 – *dotaz na UMA, zda probíhají přípravné projekční práce na studii.*

08.02.2023 – Pro UMA: Prosba o zahájení slíbené debaty o možné realizaci s novým vedením radnice. Dotaz na rozpracovanost studie, případně její předložení.

02/11/SA/2021 – doplnění chybějícího zábradlí u schodů na hřbitově

13.06.2022 – Bude prověřeno. (SMM_DP). Sledovat.

19.09.2022 – *Dotaz na SMM, zda bylo provedeno.* Sledovat.

08.02.2023 – Ing. Bohumil Janík ověří, zda bylo již zábradlí doplněno. Sledovat.

04/13/SA/2019 – Naučná stezka „nad vinohrady“ – MK Sady žádá o předběžný propočet pořizovacích a provozních nákladů na vybudování a údržbu „naučné stezky“ spojující Výšinu svatého Metoděje s kostelem Narození panny Marie v Sadech s tematikou Velké Moravy na parcele č. 796/1 alespoň v rozsahu prořezání křovin podél cesty a pořízení a osazení 4 ks naučných informačních tabulí

13.06.2022 – Tento bod byl vedením odložen. Práce na tomto tématu přerušujeme. (ÚMA). MK Sady vznášá dotaz na ÚMA, jaký je důvod odložení této akce.

19.09.2022 – *MK Sady vznášá dotaz na ÚMA, jaký je důvod odložení této akce. Viz. výše.*

08.02.2023 – Nenalezení finančních prostředků. Nesledovat.

06/02/SA/2019 – majetkové poměry cesty za hřbitovem – MK Sady žádá o jednání s majiteli pozemků, po



nichž vede cesta za hřbitovem, aby se předešlo problémům s „uzavřením“ zaužívané cesty na parcele č. 796/1 pro majitele přilehlých pozemků a pro veřejnost (naučná stezka Nad vinohrady)

19.09.2022 – MK Sady žádá SMM o jednání s majiteli pozemků. Viz výše.

08.02.2023 – S majitelem pozemku byla možnost odkupu diskutována. Pozemek prodávat nechce, zaužívanou cestu respektuje a nehodlá nijak omezovat či zamezovat její využívání. Nesledovat.

03/01/SA/2022 – Parčík u školky – MK Sady žádá odbor ÚMA ve spolupráci s paní Lenkou Němečkovou (SMM) o aktualizaci návrhu řešení parkové výsadby z roku 2020. Komise nastínila Ing. arch. M. Radochové možný rozsah úprav (uzavření parku ze strany od silnice lehkým plůtkem nebo vhodným „živým“ plotem, otevření parku ze strany od školky a pro školku, citlivou „zástavbou“ kontejnerů na tříděný odpad vedoucí k rozšíření a celkovému zkulturnění místa na sběr tříděného odpadu a doplněním dalšího herního prvku pro děti)

13.06.2022 – Na úpravě parčíku bude SMM postupně pracovat v rámci údržby zeleně a na dalším řešení spolupracovat s ÚMA. Sledovat

19.09.2022 – Dotaz na SMM a ÚMA, zda pokračují přípravné projekční práce (studie). Sledovat

08.02.2023 – Zeleň v parčíku bude částečně redukována ze strany od MŠ a na vhodném místě doplněna novými dřevinami, nicméně výsadba živého plotu mezi stávající řadu okrasných višní není možná vzhledem k tomu, že by se jednalo o nevhodný zásah do kořenového systému stromů a navíc by v konkurenci těchto stromů vysazené keře neprosplávaly. Instalaci plůtku k chodníku na ul. Solná cesta rovněž nedoporučujeme, nejedná se o prostor dětského hřiště a plot by tvořil další překážku při údržbě travnatých ploch. Vzhledem k tomu, že parčík není dětským hřištěm a zároveň slouží jako pietní místo, neuvažujeme ani o navýšení počtu herních prvků. Charakter parčíku by měl být zachován. Část dlážděné plochy (výběžek bez zjevného účelu) bude odstraněna a zatravněna. Do parčíku budou instalovány nové lavičky a odpadkový koš, které budou odpovídat požadavkům na současný vzhled mobiliáře. Kontejnerové stání v tomto místě nemůže být rozšířeno kvůli uložení inženýrských sítí, které toto nedovolují. Žádáme MK o zvážení možnosti finanční spoluúčasti při obměně mobiliáře a zeleně v parčíku ve výši 40 tis. Kč. (SMM)

MK Sady prosí (SMM), zda by mohl být v místě herních prvků a chodníkem u komunikace instalován plůtek (myšleno dřevěné kúly s lanem) shodný, s použitým plůtkem o bývalého obchodu na pozemku p.č. 501, aby tvořil pocitovou zábranu pro děti mezi hrací plochou a komunikací.

MK Sady odsouhlasila uvolnění částky 40 tis. Kč na úpravu parčíku, bylo hlasováno:

Hlasování: Pro:9

Nehlasoval:2

Proti:0

MK Sady: požadavek na EKO, o uvolnění částky 40 tis. Kč, z prostředků MK Sady, na akci: „Parčík u školky“ odboru SMM.

07/02/SA/2022 – dětské hřiště Ztracená – vzhledem k absenci hřiště pro větší děti a pro dospělé navrhuje MK Sady zkalkulovat možnost umístění oploceného univerzálního hřiště s umělým povrchem (jako v Mařaticích) v prostoru stávajícího dětského hřiště v ulici Malostranská – Ztracená s přesunutím stávajících herních prvků

19.09.2022 – Hřiště v ul. Ztracená bylo v nedávné době modernizované v souladu s koncepcí dětských hřišť i po konzultacích s místní komisí. Odstranění současných herních prvků (přesunutí – otázka kam?) a jejich nahrazení univerzální herní plochou na míčové hry je nevhodné a nekonceptní. Navíc vzhledem k určité vyšší hlučnosti na hřištích určených pro míčové hry nelze ani doporučit umístění univerzální herní plochy v těsném sousedství rodinných domů. Z uvedených důvodů s návrhem MK nedoporučujeme. Pokud je potřeba místních občanů na využívání hřiště pro míčové hry, pak bude nutné určit jinou vhodnější lokalitu pro takové sportoviště. (SMM-DP).

MK Sady žádá pana místostarostu Ing. Čestmíra Boudu, zda by mohl zahájit debatu s Městem Kunovice, o možných úpravách pozemku s p. č. 3242/1, 3243 v k. ú. Kunovice u Uherského Hradiště, na kterých se nachází dětské hřiště. Zda v případě finanční spoluúčasti MK Sady, by bylo možné tuto multifunkční hrací plochu (s umělým povrchem) umístit na tomto hřišti.

08.02.2023 – Předseda komise Jakub Paroulek, přislíbil diskuzi se starostou Města Kunovice o případných možnostech úpravy hřiště a možné spoluúčasti. Sledovat.

02/16/SA/2021 – místo tříděného odpadu u autobusové zastávky u STAL Klubu – blízkost místa tříděného odpadu od autobusové zastávky v ulici Solná zápachem velmi nepříjemňuje čekání na autobus – MK Sady doporučuje vyhledat jiné místo pro místo tříděného odpadu (rozšíření stávajícího

sběrného místa na tříděný odpad v ulici Vřesová nebo výkup pozemku dle dalšího bodu)

19.09.2022 – MK Sady žádá, o přesun popelnic na tříděný odpad na druhou stranu betonové plochy (mezi vjezdovou bránu do objektu s č.p. 378 a rodinný dům s č.p. 243).

08.02.2023 – Pan Josef Medek, přislíbil schůzku s vlastníkem rodinného domu, který sousedí s řešeným prostorem. Sledovat.

03/04/SA/2021 – pozemek p. č. 925 - MK Sady žádá Město Uherské Hradiště, o prověření možnosti odkupu části pozemku vedle bývalého „Stal klubu“, pro možnost umístění kontejnerů tříděného odpadu.

13.06.2022 – MK Sady žádá SMM, o zahájení jednání na možný odkup části pozemku mezi objektem s č.p. 378 a rodinným domem s č.p. 97. (pro možné budoucí umístění kontejnerů na tříděný odpad)

19.09.2022 – dotaz na SMM, zda byly zahájeno jednání o možném odkupu. Viz. výše.

08.02.2023 – majitelé dotčeného pozemku, mají plány na budoucí využití. Pozemek nebudou prodávat. Nesledovat.

02/19/SA/2021 – ulice Pod Vinohrady – nezrekonstruovaná komunikace – MK Sady po konzultaci a prohlídce s projektantem z oboru dopravních staveb doporučuje v rámci péče o stávající majetek s cílem zmírnění následných škod opravu tohoto místa dle návrhu projektanta dopravních staveb

19.09.2022 – pan Josef Medek předá SMM, návrh projektanta a cenovou nabídku, na opravu komunikace.

08.02.2023 – Pan Josef Medek předá SMM, návrh projektanta a cenovou nabídku, na opravu komunikace. Sledovat.

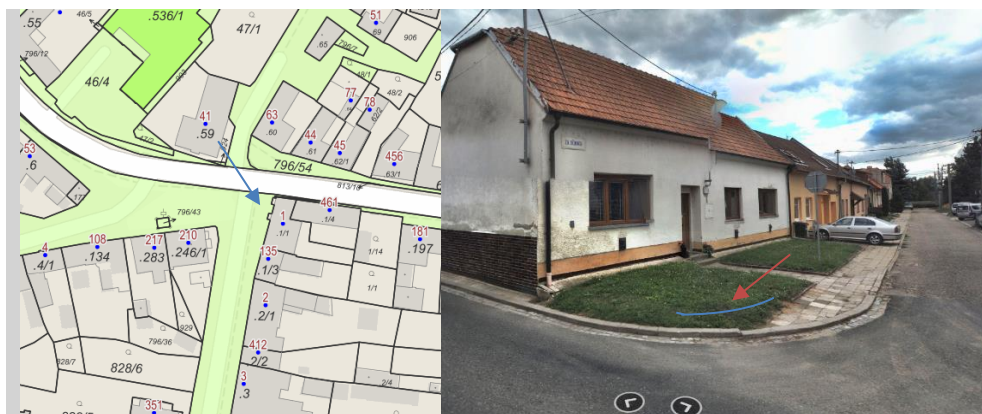
3. Různé

08/02/SA/2022 – Plán práce na 2. čtvrtletí 2023: Schůzka MK Sady dne 12.04.2023, v 18:00 hod.

09/05/SA/2022 – Dotaz na SMM, kdy budou vysázeny 2 ks lípy srdčité v ulici Pod Lipkami? (u schodů ke kostelu). Výsadba byla přislíbena SMM na podzim. Sledovat.

08.02.2023 – Již vysazeno. Nesledovat. MK Sady děkuje SMM za výsadbu.

10/05/SA/2022 – Dotaz na SMM, zda je možné osadit bezpečnostní prvek (např. nízké svodidlo, či jiný bezpečnostní prvek) na roh pozemku v k. ú. Sady s p. č. 796/2 u RD č.p. 1, který těsně sousedí s místní komunikací (roh ulic Za Dědinou a Solná cesta). V minulosti došlo několikrát k nehodě na tomto místě a následnému poškození rohu domu.



MK Sady požádala SMM o zajištění. Odpověď SMM- DP: dle dostupných informací je nevhodnost v tomto úseku silnice III. třídy minimální a nevymyká od běžného silničního provozu. Navíc dle technických předpisů by nebylo možné zádržný systém instalovat těsně k vozovce, tak aby „chránil“ roh nemovitosti, která historicky nevhodně přiléhá takřka k vozovce. Proto instalace zádržného systému není v tomto místě v plánu.

11/05/SA/2022 – Dotaz na SMM zda by bylo možné, zahájit diskuzi s policií ČR o možné změně přednosti v jízdě, na křižovatce, ze sídliště Východ z ulice Větrná na ulici Solná Cesta. (Přednost jízdy z ulice Větrná).

SMM_DP: Přednost v jízdě na křižovatce silnice 111/05014, ul. Větrná a Za Olšávkou je za běžného provozu dána zejména dopravním významem dotčených komunikací, ale i stavebním stavem s omezenými rozhledovými poměry díky stávající zástavbě. Rozlišení přednosti v jízdě řádně

*ošetřeno příslušným dopravním značením. Změnu přednosti v jízdě nelze v současné době dopočítat, tedy ani realizovat. **Nesledovat.***

12/05/SA/2022 – Dotaz na SMM, zda by bylo možno opravit „boží muka“ v k.ú. Sady, na pozemku p.č. 796/1 u pozemku s p.č. 367/84, Nyní jsou ve zuboženém stavu, pouze sloup a poničená plastika Krista a zašlý obrázek svatých. Je to v blízkosti pěší stezky. MK Sady na opravu přispěje. **Křížek je v soukromém vlastnictví. Nesledovat.**

13/05/SA/2022 – Dotaz na SMM, OIN, proč nedošlo k plynulému propojení (vydláždění) již opraveného chodníku v ulici Větrná (ze sídliště Východ) a nyní probíhající opravě na ulici Solná Cesta (u RD č.p. 215)? **Již provedeno. Nesledovat.**

14/05/SA/2022 – Dotaz na SMM a OIN, zda je alespoň ve výhledu možnost vybudování cyklostezky, která by začínala u budovy spol. AVX, na pozemku v majetku Města UH, s p.č.192/8, která by pokračovala přes pozemky soukromých vlastníků (za předpokladu jejich odkupu) až k pozemku 192/5, kde by se napojila na ulici Železniční. Délka cca 750 m. **Další napojení by bylo možné „v budoucnu“ podél železniční tratě přes ulici Na Jordálce, kde by se napojila na stávající cyklostezku do Vések.**

UMA: Zlínský kraj pracuje na dopravní síti kraje se zapojením cyklodopravy.

SMM_DP: Vedení stezky v požadované trase již bylo městem v minulosti řešeno. Mělo by jít o výhledový záměr vybudování stezky pro chodce a cyklisty, která bude mít význam nejen pro místní přepravu, ale měla by být součástí regionální cyklotrasy Uherské Hradiště - Luhačovice. Konkrétní termín zahájení projektové přípravy, výkupu pozemků a následné realizace není v současné době znám.

Nesledovat.

15/01/SA/2023 – Dotaz na SMM, zda by bylo možné projednat zajištění snížení rychlosti při průjezdu v obci Sady, zajistit průběžné a častější kontroly rychlosti. A dále MK Sady žádá o instalaci průjezdného radaru s kamerou. Požadavek vznáší MK Sady vzhledem k množícím se stížnostem na nepřiměřenou rychlost projíždějících aut, a také v návaznosti na zúžení šířky komunikace.

16/01/SA/2023 – pro SMM, OIN: MK Sady žádá o umístění kryté autobusové zastávky u benzinky v místě již dvou nově osazených laviček, případně v místě, kde by to vedení sítí (vodovod, kanalizace a Cetin) bylo možno. Zvolit takový typ přístřešku, jeho kotvení, který by vlastníci sítí dovolili.

17/01/SA/2023 – Dotaz OIN, SMM: O zjištění finanční částky, na kompletní přeložení panelů, včetně podkladu u stávající panelové cesty v ulici Na Jordálce, případně jiné varianty, a to výměny poškozených a sedlých panelů a úpravy podkladu.

4. Závěr

Předseda poděkoval všem zúčastněným členům MK Sady za aktivní účast a velmi konstruktivní přístup. Příští setkání Místní komise Sady proběhne dne 12.04.2023 v 18:00 hod (středa), v salonku hospůdky U Kovaříků.

Jednání bylo ukončeno ve 20:00 hodin.

Zapsala: Ing. Pavla Zpěváková

Předseda komise: Jakub Paroulek