

## Zápis č. 2 ze schůze Místní komise Sady

Místo konání Schůze – Sady Datum a čas 12. 04. 2023 18:00 – 20:30

Člen komise	08.02.2023	-	Přítomen	Nepřítomen omluven	Nepřítomen neomluven
Jakub Paroulek	A		1	0	0
Ing. Bohumil Janík	A		1	0	0
Ivana Hanáčková	A		1	0	0
Mgr. Jiřina Velebová	A		1	0	0
Bc. Zdenek Berka	A		1	0	0
Ing. Jana Ondřejová	O		0	1	0
Josef Medek	O		0	1	0
MgA. Jan Škola	A		1	0	0
Monika Třísková	A		1	0	0
Pavel Procházka	A		1	0	0
Mgr. Jiří Lipovský	A		1	0	0
Ing. Pavla Zpěvákova	A		1	0	0

### 1. Úvod

Dne 12. 04. 2023 přivítal předseda komise Jakub Paroulek přítomné členy MK Sady na schůzi a seznámil je s návrhem programu. Program byl jednomyslně přijat. Předseda komise přivítal na jednání zástupkyni ÚMA Ing. arch. Martinu Radochovou. Členové komise byli seznámeni s aktuálním rozpočtovým opatřením.

### 2. Průběh schůze

**07/04/SA/2017 – ulice Za Dědinou** – komunikace byla využívána při všech stavebních pracích, které v uplynulých letech byly prováděny. Komunikace je zničena, proto komise navrhuje, aby byla její rekonstrukce realizována. SVaK naplánovaly rekonstrukci vodovodu a kanalizace už v roce 2018 na rok 2022. Pan starosta přislíbil vyjednat odklad u SVaK, aby byly šetřeny veřejné prostředky. 21.02.2022 – byla odsouhlasena částka 2 mil. Kč z rozpočtové rezervy do rozpočtu OIN na projektovou přípravu a realizaci opravy – usnesení per rolam číslo 01/01/SA/2022 bylo předáno odboru OIN a EKO – sledovat

13.06.2022 - Akce je zařazena ve změně rozpočtu, která se schvaluje na zastupitelstvu města 20.06.2022. Po schválení změny rozpočtu bude provedena VZ na zpracovatele PD a následně zpracování PD včetně vyřízení legislativního povolení stavby. V roce 2023 realizace stavby. OIN nebyl schopen připravit zakázku souběžně s rekonstrukcí vodovodu a kanalizace Sledovat.

19.09.2022 – Proběhla pouze oprava kanalizace, je položen asfaltový koberec asi do ¾ ulice (provizorní řešení). Dotaz na OIN, zda bude v této ulici pokračováno v plánované opravě. Sledovat.

08.02.2023 – *V letošním roce se bude pokračovat dle schválené studie. Předpokládaný termín II. pololetí 2023. Sledovat.*

**12.04.2023 – Byla podána žádost o stavební povolení. Zahájení prací nejdříve po vydání pravomocného stavebního povolení, předpoklad říjen 2023.**

**01/02/SA/2022 – MK Sady upozorňuje na postupné zanášení odvodňovací strouhy** – hlavně za zahradnictvím TONJA – MK Sady doporučuje zajistit včasné vyčištění, aby nedošlo při větších srážkách k zaplavení okolí

13.06.2022 - Jedná se o hlavní odvodňovací zařízení, které je ve správě Státního pozemkového úřadu. (SMM). MK Sady žádá o zajištění vyčištění strouhy u vlastníka pozemku, popřípadě správce toku.

19.09.2022 – Dotaz na SMM, zda je již provedeno. Sledovat.

08.02.2023 – *Byla provedena výseč koryta. Dle Státního pozemkového úřadu je kapacita průtočného profilu dostačující. SPÚ upozornil na zákaz sypání odpadu do koryta. Sledovat.*

**12.04.2023 – Provedeno. Nesledovat.**

**04/03/SA/2016 – Chodník na ulici Solná** – Akce se bude řešit po etapách. V současné době je PD rozdělena



do dvou etap, kdy první etapa by měla být zahájena po realizaci plynovodních přípojek a rekonstrukci vodovodu cca 04–05/2022, doba trvání stavby cca 6 měsíců. Rozsah první etapy je od křižovatky s ulicí Větrnou až po RD č. p. 30. Na realizaci druhé etapy, tj. od RD č. p. 30 až po konec Sadů (za zahradnictvím TONJA) se bude žádat znovu o dotaci – chodník by měl probíhat i před zahradnictvím TONJA a měl by navazovat na cyklostezku Sady – Vésky

13.06.2022 - Realizace I. etapy byla zahájena s termínem dokončení 10/2022, realizace II. etapy je odvislá od získání dotace. Žádost byla podána a čeká se na vyjádření poskytovatele dotace SFDI. Sledovat.

19.09.2022 – Práce na I. etapě probíhají. Dotaz na OIN, zda se povedlo získat dotaci na SFDI. Sledovat.

08.02.2023 – *Dotace v minulém roce nebyla získána. V letošním roce (03/2023) bude podána nová žádost o dotaci na II. etapu a to s programem IROP. Dotaz na SMM, OIN: o poskytnutí studie II. etapy k nahlédnutí. Sledovat.*

**12.04.2023 – Na podání žádosti o dotaci SFDI se pracuje. Sledovat.**

**02/01/2011/SA – vybudování cesty/chodníku spojující sídliště Východ a ulice Pod Lipkami** – problematika je řešena od roku 2006 ve spolupráci s odborem SMM – letos by mělo dojít k realizaci 1. etapy od hřbitova po křížek – MK Sady doporučuje prověřit a případně vyčistit sběrač dešťových vod

13.06.2022 – Je zajišťováno průběžně dle potřeby, bude prověřeno, případně objednáno. (SMM\_DP). Sledovat.

19.09.2022 – Zatím nezahájeno. Dotaz na SMM, kdy započnou stavební práce. Sledovat.

08.02.2023 – *Dotace v minulém roce nebyla získána. V letošním roce bud zažádáno opětovně. Sledovat.*

**12.04.2023 – V přípravách se pokračuje. Sledovat.**

**04/02/SA/2022 – černá skládka u schodů ke kostelu** – přestože mají občané ulice Na Kopci k dispozici kontejner u hřbitova, vzniká opakovaně černá skládka biologického odpadu pod parkovištěm u hřbitova – MK Sady doporučuje místo vyčistit a zabezpečit proti dalšímu ukládání odpadu

13.06.2022 – Jedná se o opakované porušení zákona o odpadech. Samotná likvidace černé skládky město vyjde i na několik desítek tisíc. Na bio odpad město do Sadů pravidelně přistavuje velkoobjemový kontejner. (SMM-LN).

MK Sady žádá o instalaci tabule o zákazu sypání odpadu pod pokutou. Sledovat.

19.09.2022 – Prosíme o instalaci tabule o zákazu sypání odpadu pod pokutou. (SMM) Sledovat.

08.02.2023 – *Opětovně je BIO odpad sypán do prostoru svahu pod parkovištěm. Josef Medek opakovaně upozorní občany, aby nesypali odpad do svahu pod parkovištěm, ale využívali, se souhlasem města kontejner na BIO odpad. Sledovat.*

**12.04.2023 – Opětovně zjištěno sypání BIO odpadu ve svahu pod parkovištěm. MK Sady žádá o zaslání výzvy majitelům domů v ulici Pod Kopcem, aby nesypali BIO odpad na veřejném prostranství, ale využívali kontejner u kostela. A také o upozornění na porušování zákona a poučení o případných sankcích..**

**02/10/SA/2021 – studie na celkové řešení prostoru před branou kostela – pod lípou** – MK Sady žádá ÚMA o zpracování studie na celkové řešení prostoru (rekonstrukce chodníků, řešit „neparkování“ aut, zachování přístupové cesty v dolní části na soukromou zahradu, možnost využití „přírodního amfiteátru“ pro zpívání na schodech, řešení zeleně atd.)

13.06.2022 – Akce byla odsouhlasena vedením, bude probíhat příprava. (ÚMA) Sledovat.

19.09.2022 – *dotaz na UMA, zda probíhají přípravné projekční práce na studii.*

08.02.2023 – *Pro UMA: Prosba o zahájení slíbené debaty o možné realizaci s novým vedením radnice. Dotaz na rozpracovanost studie, případně její předložení.*

**12.04.2023 – Zpracovaná studie byla členům komise předložena, byl k ní podán komentář Ing. arch. Radochovou. MK Sady se vyjádřila k předloženému návrhu, souhlasí s etapizací. Nejdříve sadbové úpravy, poté zpevněné plochy. (jako zpevněné plochy upřednostnit žulové kostky (tak jako byla dobová dlažba v Sadech) popřípadě jiný přírodní materiál, ne mlatový chodník; zachovat příjezdovou cestu k márnici, s omezeným vjezdem (uzamykatelná zábrana); instalovat pítka na vodu; osadit mobiliář; osadit umělé osvětlení; zahájit diskuzi s majitelem o užívání pozemku p.č. 796/59). Zahájit jednání s majiteli pozemků p.č. 796/59 a st. 78 o údržbě.**

**02/11/SA/2021 – doplnění chybějícího zábradlí u schodů na hřbitově**

13.06.2022 – Bude prověřeno. (SMM\_DP). Sledovat.

19.09.2022 – Dotaz na SMM, zda bylo provedeno. Sledovat.

08.02.2023 – *Ing. Bohumil Janík ověří, zda bylo již zábradlí doplněno. Sledovat.*

**12.04.2023 – Bylo provedeno. Nesledovat.**

**03/01/SA/2022 – Parčík u školky** – MK Sady žádá odbor ÚMA ve spolupráci s paní Lenkou Němečkovou (SMM) o aktualizaci návrhu řešení parkové výsadby z roku 2020. Komise nastínila Ing. arch. M. Radochové možný rozsah úprav (uzavření parku ze strany od silnice lehkým plůtkem nebo vhodným „živým“ plotem, otevření parku ze strany od školky a pro školku, citlivou „zástavbou“ kontejnerů na tříděný odpad vedoucí k rozšíření a celkovému zkulturnění místa na sběr tříděného odpadu a doplněním dalšího herního prvku pro děti)

13.06.2022 – Na úpravě parčíku bude SMM postupně pracovat v rámci údržby zeleně a na dalším řešení spolupracovat s ÚMA. Sledovat

19.09.2022 – *Dotaz na SMM a ÚMA, zda pokračují přípravné projekční práce (studie). Sledovat*

**08.02.2023** – **Zeleň v parčíku bude částečně redukována ze strany od MŠ a na vhodném místě doplněna novými dřevinami, nicméně výsadba živého plotu mezi stávající řadu okrasných višní není možná vzhledem k tomu, že by se jednalo o nevhodný zásah do kořenového systému stromů a navíc by v konkurenci těchto stromů vysazené keře neprosplávaly. Instalaci plůtku k chodníku na ul. Solná cesta rovněž nedoporučujeme, nejedná se o prostor dětského hřiště a plot by tvořil další překážku při údržbě travnatých ploch. Vzhledem k tomu, že parčík není dětským hřištěm a zároveň slouží jako pietní místo, neuvažujeme ani o navýšení počtu herních prvků. Charakter parčíku by měl být zachován. Část dlážděné plochy (výběžek bez zjevného účelu) bude odstraněna a zatravněna. Do parčíku budou instalovány nové lavičky a odpadkový koš, které budou odpovídat požadavkům na současný vzhled mobiliáře. Kontejnerové stání v tomto místě nemůže být rozšířeno kvůli uložení inženýrských sítí, které toto nedovolují. Žádáme MK o zvážení možnosti finanční spoluúčasti při obměně mobiliáře a zeleně v parčíku ve výši 40 tis. Kč. (SMM)**

*MK Sady prosí (SMM), zda by mohl být v místě herních prvků a chodníkem u komunikace instalován plůtek (myšleno dřevěné kůly s lanem) shodný, s použitým plůtkem o bývalého obchodu na pozemku p.č. 501, aby tvořil pocitovou zábranu pro děti mezi hrací plochou a komunikací.*

*MK Sady odsouhlasila uvolnění částky 40 tis. Kč na úpravu parčíku, bylo hlasováno:*

*Hlasování: Pro:9*

*Nehlasoval:2*

*Proti:0*

*MK Sady: požadavek na EKO, o uvolnění částky 40 tis. Kč, z prostředků MK Sady, na akci: „Parčík u školky“ odboru SMM.*

**12.04.2023 – Částka 40 tis. Kč z prostředků MK Sady byla uvolněna pro SMM. Na akci se pracuje, byl proveden ořez dřevin, bude pokračovat nová výsadba, je objednan nový mobiliář. Sledovat.**

**07/02/SA/2022 – dětské hřiště Ztracená** – vzhledem k absenci hřiště pro větší děti a pro dospělé navrhuje MK Sady zkalkulovat možnost umístění oploceného univerzálního hřiště s umělým povrchem (jako v Mařaticích) v prostoru stávajícího dětského hřiště v ulici Malostranská – Ztracená s přesunutím stávajících herních prvků

19.09.2022 – Hřiště v ul. Ztracená bylo v nedávné době modernizované v souladu s koncepcí dětských hřišť i po konzultacích s místní komisí. Odstranění současných herních prvků (přesunutí – otázka kam?) a jejich nahrazení univerzální herní plochou na míčové hry je nevhodné a nekonceptní. Navíc vzhledem k určité vyšší hlučnosti na hřištích určených pro míčové hry nelze ani doporučit umístění univerzální herní plochy v těsném sousedství rodinných domů. Z uvedených důvodů s návrhem MK nedoporučujeme. Pokud je potřeba místních občanů na využívání hřiště pro míčové hry, pak bude nutné určit jinou vhodnější lokalitu pro takové sportoviště. (SMM-DP).

MK Sady žádá pana místostarostu Ing. Čestmíra Boudu, zda by mohl zahájit debatu s Městem Kunovice, o možných úpravách pozemku s p. č. 3242/1, 3243 v k. ú. Kunovice u Uherského Hradiště, na kterých se nachází dětské hřiště. Zda v případě finanční spoluúčasti MK Sady, by bylo možné tuto multifunkční hrací plochu (s umělým povrchem) umístit na tomto hřišti.

08.02.2023 – *Předseda komise Jakub Paroulek, přislíbil diskuzi se starostou Města Kunovice o případných možnostech úpravy hřiště a možné spoluúčasti. Sledovat.*

**12.04.2023 – V diskuzi s Městem Kunovice o možné realizaci, bude předseda komise Jakub Paroulek pokračovat. Sledovat.**

**02/16/SA/2021 – místo tříděného odpadu u autobusové zastávky u STAL Klubu** – blízkost místa tříděného odpadu od autobusové zastávky v ulici Solná zápachem velmi nepříjemňuje čekání na autobus – MK Sady doporučuje vyhledat jiné místo pro místo tříděného odpadu (rozšíření stávajícího sběrného místa na tříděný odpad v ulici Vřesová nebo výkup pozemku dle dalšího bodu)

19.09.2022 – *MK Sady žádá, o přesun popelnic na tříděný odpad na druhou stranu betonové plochy (mezi vjezdovou bránu do objektu s č.p. 378 a rodinný dům s č.p. 243).*

08.02.2023 – Pan Josef Medek, přislíbil schůzku s vlastníkem rodinného domu, který sousedí s řešeným prostorem. Sledovat.

**12.04.2023 – S přesunem popelnic nesouhlasí vlastníci přilehlého objektu a rodinnému domu.**

**MK Sady žádá o vybudování nového sběrného místa na konci ulice Železniční. Na toto místo by se přesunuli popelnice od bývalého „Stal Klubu“, nyní pohřební služby a tím by se vyřešil zmíněný problém. Na novém místě by se mohla rozšířit kapacita kontejnerů stávajících a samozřejmě i rozšířit počet nádob na další tříděné komunity.**

**Současně žádá MK Sady o opravu komunikace (točny na konci ulice), a to zpevněním povrchu komunikace – pro umožnění otáčení se nákladních aut, které budou vyvázet tříděný odpad a samozřejmě i možnosti se otáčení vozidel pro občany ulice Železniční. V současné době je povrch komunikace nesoudržný a dochází po deštích k vynášení nečistot na komunikaci.**

**02/19/SA/2021 – ulice Pod Vinohrady – nezrekonstruovaná komunikace** – MK Sady po konzultaci a prohlídce s projektantem z oboru dopravních staveb doporučuje v rámci péče o stávající majetek s cílem zmírnění následných škod opravu tohoto místa dle návrhu projektanta dopravních staveb

19.09.2022 – pan Josef Medek předá SMM, návrh projektanta a cenovou nabídku, na opravu komunikace.

08.02.2023 – Pan Josef Medek předá SMM, návrh projektanta a cenovou nabídku, na opravu komunikace. Sledovat.

**12.04.2023 – na obchůzce obcí bylo řešeno vybudování zálivu pro umožnění otáčení se osobních vozidel na pozemku s p.č. 127/3 ve vlastnictví Města Uh. Hradiště a současně rekonstrukce křižovatky na pozemku 153/3 a 795/2.**

**MK Sady žádá o projednání s odborem dopravy o možnosti této úpravy – zřízení prostoru pro otáčení se vozidel, o jednání s projektantem dopravních staveb (o možném prostorovém uspořádání, výškovém osazení,...) a o rekonstrukci křižovatky.**

**02/20/SA/2023 – Revitalizace plochy před farou na ulici Solná cesta (pozemek p.č. 796/43, u RD č.p. 217 a 220) – MK Sady navrhuje provedení revitalizace prostoru, nyní travnaté plochy. Formou výsadby, nových křovin, kvetoucích kytek,...ve stejném stylu, jak bude revitalizována plocha u kostela.**

### 3. Různé

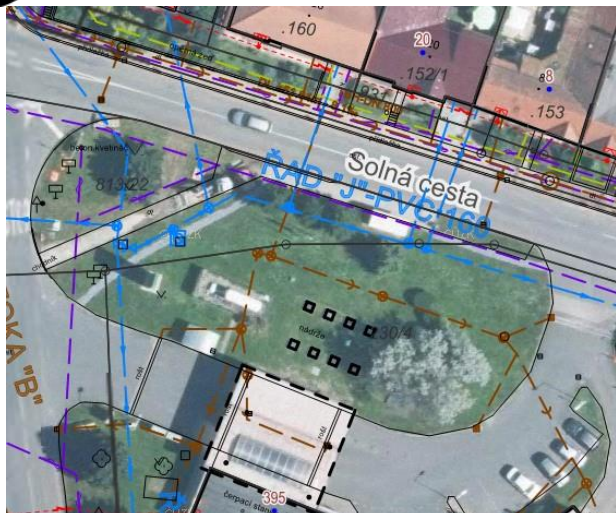
**08/02/SA/2022 – Plán práce na 2. čtvrtletí 2023:** Obchůzka obcí členů komise dne 23.04.2023, v 09:00 hod. 28.06.2023 – schůzka MK Sady v 18:00 hod, místní hospůdka „U Kovaříků“

15/01/SA/2023 – Dotaz na SMM, zda by bylo možné projednat zajištění snížení rychlosti při průjezdu v obci Sady, zajistit průběžné a častější kontroly rychlosti. A dále MK Sady žádá o instalaci průjezdného radaru s kamerou. Požadavek vznáší MK Sady vzhledem k mnohým stížnostem na nepřiměřenou rychlost projíždějících aut, a také v návaznosti na zúžení šířky komunikace.

**12.04.2023 - Bylo zodpovězeno. Průběžné měření rychlosti bývá prováděno. Bude vnesen dotaz na SMM zda by bylo možné osadit „průjezdový radar“ v místě přechodu pro chodce u M3 (křižení ulice Solná cesta a ulice Vřesová).**

16/01/SA/2023 – pro SMM, OIN: MK Sady žádá o umístění kryté autobusové zastávky u benzinky v místě již dvou nově osazených laviček, případně v místě, kde by to vedení sítí (vodovod, kanalizace a Cetin) bylo možno. Zvolit takový typ přístřešku, jeho kotvení, který by vlastníci sítí dovolili.

**12.04.2023 – MK Sady trvá na umístění přístřešku ve vhodném místě zastávky. Žádáme ÚMA o vybrání konkrétního typu přístřešku. Dále žádáme o vtypování nejvhodnějšího místa pro umístění. Podle konkrétního typu přístřešku a konkrétního místa, toto zkonzultovat se správcí sítí, které se v místě nachází (CETIN, vodovodní řad). SVK a.s. (paní Macků) se vyjádří ke konkrétnímu navrženému přístřešku a jeho umístění.**



*17/01/SA/2023 – Dotaz OIN, SMM: O zjištění finanční částky, na kompletní přeložení panelů, včetně podkladu u stávající panelové cesty v ulici Na Jordálce, případně jiné varianty, a to výměny poškozených a sedlých panelů a úpravy podkladu. SMM\_DP sdělil, že pokud nebudou vyřešeny majetkoprávní vztahy a vyřešeno odkanalizování, nebude možno rekonstrukci realizovat. Projektová dokumentace byla již připravena a Město bylo připraveno na realizaci.*

*12.04.2023 – Dotaz na SMM, zda by bylo možno opětovně zahájit diskuzi s majiteli pozemků od kterých je potřeba pozemky odkoupit.*

*18/02/SA/2023 – Dotaz na SMM, MP, zda by bylo možno zajistit umístění přechodu pro chodce v místě u dvou protilehlých autobusových zastávek „Za Kovárnou“.*

*19/02/SA/2023 – MK Sady prosí SMM o provedení nátěru vitrín a případné údržby na ulici Solná cesta.*

*20/02/SA/2023 – MK Sady prosí o průběžné čištění strouhy a opravu mříže v ulici Pod Lipkami.*

*21/02/SA/2023 – MK Sady prosí o rozšíření sběrného místa v blízkosti zahradnictví Tonja, pozemek p.č. 476/57 v k.ú. Sady u Uh. Hradiště (zvětšení kontejnerového prostoru), tak aby všechny sběrné nádoby byly ohrazeny a umístěny na zpevněné ploše.*

*22/02/SA/2023 – MK Sady prosí o údržbu zeleně v ulici „Cikánka“, údržbu přerostlých keřů vedle křížku na pozemku p.č. 211/1, a dále prosí o vysazení vhodného stromu, (kaštan, buk, dub,..) v místě po odstraněném stromu.*

*23/02/SA/2023 – MK Sady prosí o zajištění odstraněných kamenů, kolíků a různých tyček v ulici Na Jordálce (městský pozemek) z důvodu bezpečného průjezdu a míjení se projíždějících vozidel.*

#### **4. Závěr**

Předseda poděkoval všem zúčastněným členům MK Sady za aktivní účast a velmi konstruktivní přístup. Obchůzka obcí, dne 23.04.2023, v 9:00 před MKZ Sady. Další řádná schůze MK Sady se bude konat **28.06.2023 v 18:00 hod v místní hospůdce „ U Kovaříků“.**

Jednání bylo ukončeno ve 20:30 hodin.

**Zapsala:** Ing. Pavla Zpěváková

**Předseda komise:** Jakub Paroulek