

Záměry města

Pronájem prostoru v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště

Jedná se o pronájem prostoru sloužícího popřípadě nesloužícího podnikání č. 0.18 o výměře 14,90 m², umístěného v I. PP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště.

Žadatel

1. ke své žádosti doloží Čestné prohlášení o bezdlužnosti vůči městu Uherské Hradiště a příspěvkovým organizacím Klub kultury Uherské Hradiště, p. o., Městská kina Uherské Hradiště, p. o., Sportoviště města Uherské Hradiště, p. o., Aquapark Uherské Hradiště, p. o.,
2. po vyhodnocení po vyzvání městem před podpisem smlouvy doloží Potvrzení o bezdlužnosti vůči městu Uherské Hradiště vystavené právním odborem a samostatná prohlášení o bezdlužnosti vystavené všemi jednotlivými výše vyjmenovanými příspěvkovými organizacemi města (jen ten žadatel, který bude schválen usnesením rady města).

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy bude úhrada kauce ve výši tříměsíčního nájmu.

Pronajímatel je oprávněn v každém kalendářním roce upravit výši sjednaného nájemného v závislosti na oficiálním statistickém vývoji cenové inflace.

Číslo záměru: 135/st/2021

Situace k záměru č. 135/st/2021





Masarykovo náměstí 19
686 01 Uherské Hradiště
www.mesto-uh.cz

T +420 572 525 111
E epodatelna@mesto-uh.cz

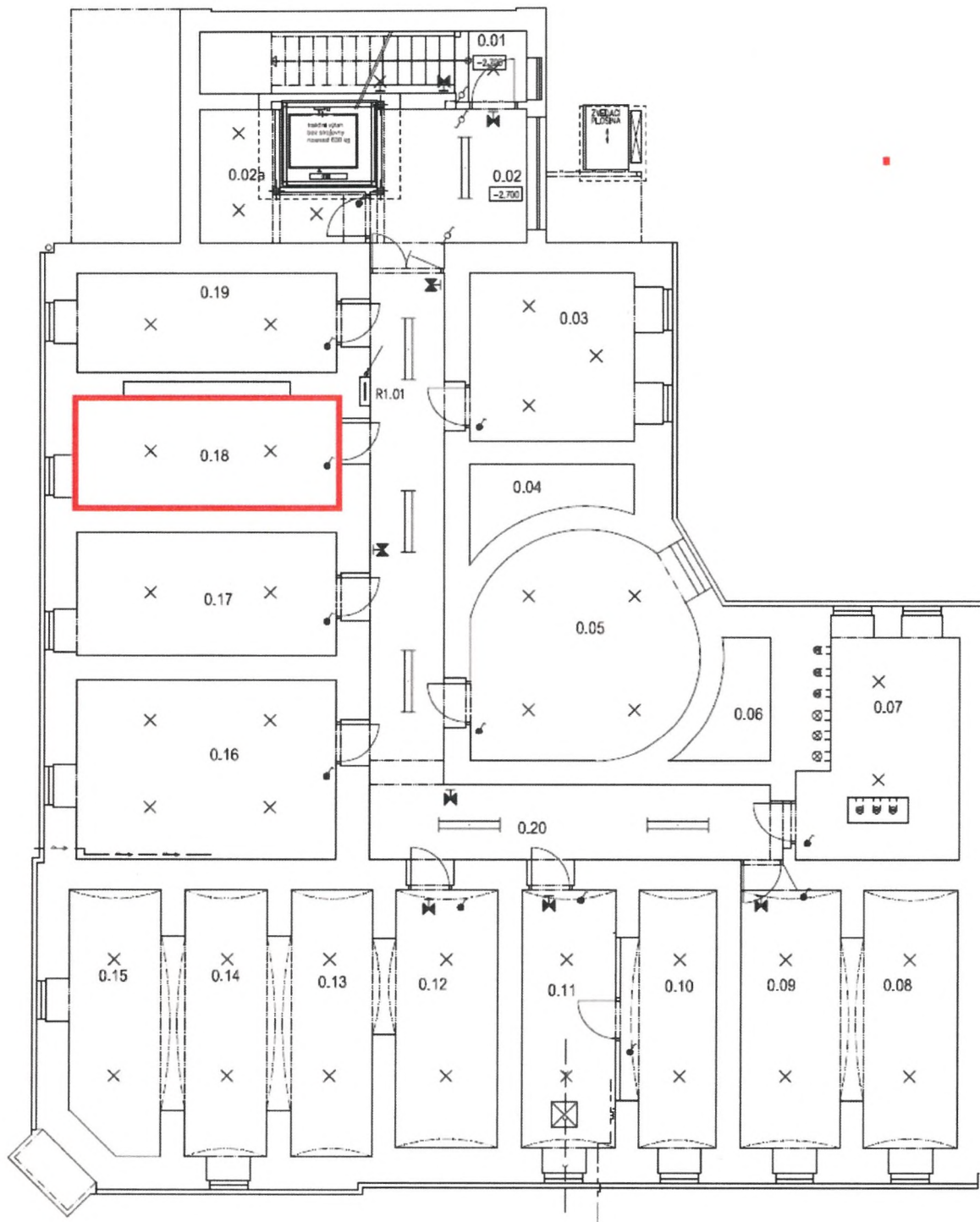
IČ 00291471
DIČ CZ00291471

Č.Ú. 19-1543078319/0800
DS ef2b3c5

2/7

PŮDORYS 1.PP

M 1:50



LEGENDA MÍSTNOSTÍ:

OZN.	NÁZEV MÍSTNOSTI	PLOCHA [m ²]
0.01	SCHODIŠTĚ	9,33
0.02	CHODBA	10,0
0.02a	SKLEP	6,63
0.03	SKLEP	13,62
0.04	TECHNICKÝ PROSTOR	4,02
0.05	SKLEP	20,73
0.06	TECHNICKÝ PROSTOR	3,40
0.07	SKLEP	15,22
0.08	SKLEP	12,21
0.09	SKLEP	13,50
0.10	SKLEP	11,27
0.11	SKLEP	11,53
0.12	SKLEP	12,40
0.13	SKLEP	11,26
0.14	SKLEP	12,15
0.15	SKLEP	11,81
0.16	SKLEP	21,65
0.17	SKLEP	14,83
0.18	SKLEP	14,90
0.19	SKLEP	12,08
0.20	CHODBA	35,87

PRŮKAZ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

výdělky podle zákona č. 40/2009 Sb. o hospodářství energií a vyhlášky č. 78/2013 Sb. o energetické náročnosti budov

Ulice, číslo: **Palackého náměstí 293,**
k.ú. 772844, p.č. st. 406

PSČ, místo: **686 01, Uherské Hradiště**

Typ budovy: **Administrativní budova**

Plocha obálky budovy: **1894.8** m²

Objemový faktor tvaru AV: **0.41** m²/m³

Celková energeticky vztažná plocha: **1186.7** m²



ENERGETICKÁ NÁROČNOST BUDOVY

Celková dodaná energie
(Energie na vstupu do budovy)

Neobnovitelná primární energie
(Vliv provozu budovy na životní prostředí)

Měrné hodnoty kWh/(m²·rok)



390

658

Hodnoty pro celou budovu
MWh/rok

463.2

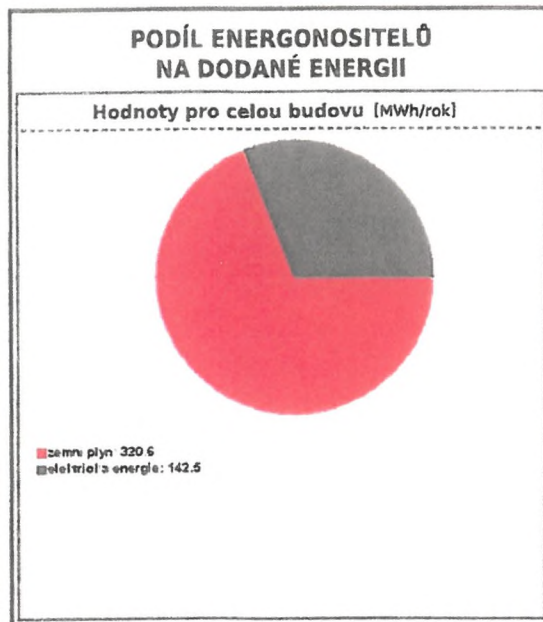
780.3

Software pro stavební fyziku firmy DEK a.s.

DOPORUČENÁ OPATŘENÍ

Opatření pro	Stanovena
Vnější stěny:	
Okna a dveře:	
Střechu:	
Podlahu:	
Vytápění:	
Chlazení/klimatizaci:	
Větrání:	
Přípravu teplé vody:	
Osvětlení:	
Jiné:	

Popis opatření je v protokolu průkazu a vyhodnocení jejich dopadu na energetickou náročnost je znázorněno šipkou **Doporučení**



UKAZATELE ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI BUDOVY

	Obálka budovy	Vytápění	Chlazení	Větrání	Úprava vlhkosti	Teplá voda	Osvětlení
	U_{em} W/(m ² ·K)	Díleč dodané energie			Měrné hodnoty	kWh/(m ² ·rok)	
A B C D E F G	 1.17	 265				 5.1	 120
	Hodnoty pro celou budovu MWh/rok	315.0				6.0	143.0

Zpracovatel: **Ing. Jan Rýpal**
 Kontakt: **Zelené náměstí 1291, 686 01, Uherské Hradiště**
602735818 / rypal@archico.cz

Osvědčení č.: **707**
 Vyhотовeno dne: **14.11.2014**
 Podpis:

Záměr zveřejněn na základě:

- souhlasu starosty města ze dne 18.11.2021

Písemné nabídky, námítky a připomínky zasílejte na Městský úřad v Uherském Hradišti – odbor správy majetku města, Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště. Bližší informace poskytnou pracovníci odboru správy majetku města na Městském úřadě v Uherském Hradišti, tel. 572 525 376, 380, 375.

VYVĚŠENO: 19 - 11 - 2021
SŇATO:

MĚSTSKÝ ÚŘAD
UHERSKÉ HRADIŠTĚ
právní odbor
-7-