



Obec Velehrad

Hradištská 231, 687 06 Velehrad, tel. 572 571 115, e-mail: info@velehrad.cz

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal:

Zastupitelstvo obce Velehrad

Číslo usnesení:

202.00506/17

Datum vydání:

6.5.2020

Datum nabytí účinnosti:

28.5.2020

Pořizovatel:

Městský úřad Uherské Hradiště


Jméno a příjmení:

Ing. Kateřina Sklenářová

Funkce:

referent úřadu územního plánování

Razítko a podpis :


MĚSTSKÝ ÚŘAD
UHERSKÉ HRADIŠTĚ
odbor stavebního řádu
a životního prostředí
-8-

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2020

Zastupitelstvo obce Velehrad jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

Územní plán Velehrad

Textová část územního plánu [obsah dle části I. bodu (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1 (Část I).

Grafická část územního plánu [obsah dle části I. bodu (4) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2 (Část I.B).

Odůvodnění

Textová část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3 (Část II.).

Grafická část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4 (Část II.B).

Postup při pořízení Územního plánu Velehrad je popsán v příloze č. II - Textové části Odůvodnění územního plánu v kapitole „1. – Postup pořízení územního plánu“.

Výsledek přezkoumání Návrhu územního plánu Velehrad dle ust. § 53 odst. 4, 5 stavebního zákona [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. II - Odůvodnění územního plánu – kapitola A) a kapitola B).

Vyhodnocení připomínek uplatněných ve společném projednání návrhu územního plánu:

Nejpozději do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, tj. do 13.2.2019 mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto připomínky :

1. Připomínka paní Lenky Zabilové, Tř. Maršála Malinovského 938, 68601 Uherské Hradiště
2. Připomínka (1 – 6) Ing.arch. Marty Balážikové, Palackého třída 72, 61200 Brno
3. Připomínka pana Leopolda Zabíla, Velehrad č. 46, 68706 Velehrad a pana Svatopluka Zabíla, Tupesy č. 142, 68707 Tupesy

Text těchto připomínek, způsob jejich řešení a odůvodnění tohoto řešení je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. II - Odůvodnění územního plánu - kapitola „4. a) Vyhodnocení písemných připomínek uplatněných v rámci společného jednání o návrhu územního plánu“.

Vyhodnocení připomínek uplatněných ve veřejném projednání návrhu územního plánu:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 14.1.2020 mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné připomínky.

Rozhodnutí o námitkách uplatněných ve veřejném projednání návrhu územního plánu :

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 14.1.2020 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu územního plánu námitky.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námitky :

1. Námitka paní Libuše Podškubkové, Velehrad 218, ulice Zahradní
2. Námitka pana Vojtěcha Luži, Velehrad 276
3. Námitka Mgr. Radka Gajdoše, Hradištská 131, Velehrad
4. Námitka 4/1 a 4/2 Ing. arch. Marty Balážikové, Palackého třída 72, 612 00 Brno

Text námitek a rozhodnutí o námitkách včetně samostatného odůvodnění je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. č. II - Odůvodnění územního plánu - kapitola „3. rozhodnutí o námitkách včetně samostatného odůvodnění“.

Zrušovací ustanovení

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy pozbývá účinnosti :

- Územní plán Velehrad, vydaný dne 16.12.2009
- Stavební uzávěra Velehrad vydaná dne 27.4.2016

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy se zrušuje :

- Opatření obecné povahy č. 1/2009, Územní plán Velehrad, vydané dne 16.12.2009
- Opatření obecné povahy obce Velehrad ve věci stanovení stavební uzávěry vydané dne 27.4.2016

Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Na Velehradě dne 6.5.2020



Mgr. Aleš Mergental

starosta



Bc. Jan Václav Kučera

1. místostarosta



Ing. Pavel Zůbek

2. místostarosta

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

- I. Textová část ÚP
- I.B. Grafická část ÚP
- II. Textová část odůvodnění
- II.B. Grafická část odůvodnění