

# Změna č. 1 Územního plánu Újezdec



## KOORDINAČNÍ VÝKRES

### Legenda

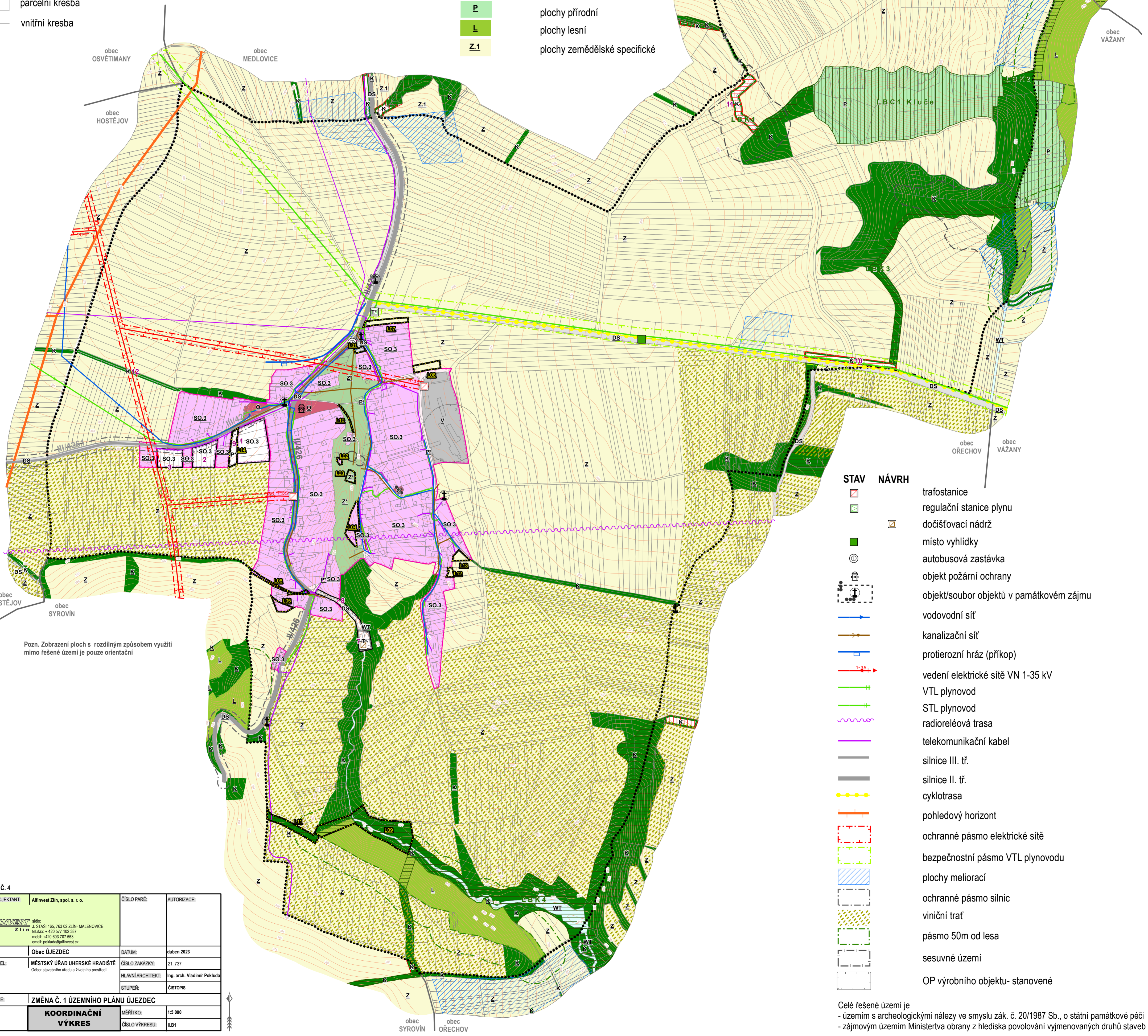
**L01** lokality změny č. 1 ÚP Újezdec vč. označení

### Podoba platného územního plánu

- řešené území
- číslo plochy s rozdílným způsobem využití
- zastavěné území k 31. 8. 2015
- zastavitelné plochy
- vrstevnice 2m
- parcelní kresba
- vnitřní kresba

STAV	NÁVRH	biocentra ÚSES
		biocentra ÚSES
		biokoridory ÚSES
		plochy občanského vybavení
		plochy výroby a skladování
		plochy smíšené obytné vesnické
		plochy technické infrastruktury
		plochy pro silniční dopravu
		plochy veřejných prostranství
		plochy sídelní zeleně
		plochy vodních ploch a toků
		plochy zemědělské
		plochy krajinné zeleně
		plochy přírodní
		plochy lesní
		plochy zemědělské specifické

LOKALITA ZMĚNY	POPIS ZMĚNY
L01	Část zastavěných ploch DS a Z* se mění na návrhovou plochu SO.3 č. 20
L02	Stabilizovaná plocha SO.3 se mění na stabilizovanou plochu Z*
L03	Část zastavěných ploch Z* se mění na stabilizovanou plochu WT
L04	Část zastavěných ploch SO.3 se mění na stabilizovanou plochu Z*
L05	Část zastavěných ploch SO.3 v zastavěném území se mění na stabilizovanou plochu Z
L06	Část zastavěných ploch SO.3 se mění na stabilizovanou plochu P*
L07	Část zastavěných ploch Z se mění na zastavitelnou plochu SO.3 č. 21
L08	Část zastavěných ploch Z se mění na stabilizovanou plochu SO.3 v zastavěném území
L09	Překryvná vrstva stabilizovaného biokoridoru ÚSES se vypouští
L10	Část zastavěných ploch Z* se mění na stabilizovanou plochu P*
L11	Stabilizovaná plocha K se mění na stabilizovanou plochu Z, překryvná vrstva stabilizovaného biokoridoru ÚSES se vypouští
L12	Část zastavěných ploch Z se mění na stabilizovanou plochu SO.3 v zastavěném území
L13	Část zastavěných ploch Z se mění na stabilizovanou plochu SO.3 v zastavěném území
L14	Zastavitelná plocha P* č. 9 se mění na zastavitelnou plochu SO.3 č. 22



STAV	NÁVRH	trafostanice
		trafostanice
		regulační stanice plynu
		dočišťovací nádrž
		místo vyhlídky
		autobusová zastávka
		objekt požární ochrany
		objekt/soubor objektů v památkovém zájmu
		vodovodní síť
		kanalizační síť
		protierozní hráz (příkop)
		vedení elektrické sítě VN 1-35 kV
		VTL plynovod
		STL plynovod
		radioreléová trasa
		telekomunikační kabel
		silnice III. tř.
		silnice II. tř.
		cyklotrasa
		pohledový horizont
		ochranné pásmo elektrické sítě
		bezpečnostní pásmo VTL plynovodu
		plochy meliorací
		ochranné pásmo silnic
		viniční trať
		pásmo 50m od lesa
		sesuvné území
		OP výrobního objektu- stanovené

Pozn. Zobrazení ploch s rozdílným způsobem využití mimo řešené území je pouze orientační

<b>PŘÍLOHA Č. 4</b>			
HLAVNÍ PROJEKTANT:	Alfinvest Zlín, spol. s r. o.	ČÍSLO PARÉ:	AUTORIZACE:
OBEC:	Obec ÚJEZDEC	DATUM:	duben 2023
PORÍZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ Oddělení stavebního úřadu a životního prostředí	ČÍSLO ZAKÁZKY:	21_737
NÁZEV AKCE:	ZMĚNA Č. 1 ÚZEMNÍHO PLÁNU ÚJEZDEC	HLAVNÍ ARCHITEKT:	Ing. arch. Vladimír Pokluda
OBSAH:	KOORDINAČNÍ VÝKRES	STUPEŇ:	ČISTOPIS
	MĚRÍTKO:	1:5 000	
	ČÍSLO VÝKRESU:	1.B1	

Celé řešené území je  
- územím s archeologickými nálezy ve smyslu zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči  
- zájmovým územím Ministerstva obrany z hlediska povolování vyjmenovaných druhů staveb