



Obec Traplice

Okr. Uherské Hradiště
Traplice 404 68704

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Traplice
Číslo usnesení: 9/6/13
Datum vydání: 30.9.2013
Datum nabytí účinnosti: 17.10.2013

Pořizovatel: Městský úřad Uherské Hradiště
Jméno a příjmení: Ing. Pavel Šupka
Funkce: vedoucí odd. územního plánování
Razítko a podpis :


MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor architektury, plánování
a rozvoje
Uherské Hradiště
-2-

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2013

Zastupitelstvo obce Traplice jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

Územní plán Traplice

Textová část územního plánu [obsah dle části I. bodu (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

Grafická část územního plánu [obsah dle části I. bodu (3) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

Odůvodnění

Textová část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3.

Grafická část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.

Postup při pořízení Územního plánu :

Pořízení nového územního plánu (dále jen ÚP) schválilo Zastupitelstvo obce Traplice na svém zasedání dne 24.03.2010 usnesením č. 1/10. Žádost o pořízení územního plánu byla pořizovateli předána dne 04.11.2011.

Určeným zastupitelem pro pořizování ÚP byl jmenován starosta obce Ing. Milan Rozum (usnesení Zastupitelstva obce č. 5/10 ze dne 16.12.2010).

Návrh Zadání územního plánu Traplice byl zpracován i projednán v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Projednání Zadání ÚP bylo vypsáno dne 01.12.2011 pod č.j. MUUH-APR/94629/2011/16521/2011/Skl. Veřejná vyhláška o projednání návrhu Zadání ÚP byla zveřejněna na klasické i internetové úřední desce města Uherské Hradiště a obce Traplice ode dne 07.12.2011 do 23.01.2012.

Po řádném projednání byl návrh Zadání upraven dle uplatněných oprávněných požadavků a podnětů dotčených orgánů (DO) a stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování a předložen ke schválení Zastupitelstvu obce.

Zadání bylo schváleno Zastupitelstvem obce Traplice usnesením č. 1/2012 dne 30.01.2012.

Návrh územního plánu Traplice byl zpracován dle schváleného Zadání v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., vyhláškou č. 500/2006 Sb. a vyhláškou č. 501/2006 Sb. projekční organizací Atelier RS, s.r.o. a předán pořizovateli k projednání v červenci 2012.

Oznámení o společném jednání o Návrhu ÚP bylo rozesláno dne 10.08.2012 dle odst. 2) § 50 stavebního zákona pod č. j. MUUH-APR/50498/2012/Skl a pod.č.j. MUUH-APR/49025/2012/Skl. **Společné jednání se konalo dne 29.08.2012.** Tohoto jednání se zúčastnili : zástupce obce – Ing. Milan Rozum, zástupce MěÚ Uh. Hradiště – odboru životního prostředí - Ing. Tomáš Černý a Jana Pavelová, zástupci pořizovatele – Anna Machynková a Ing. Kateřina Sklenářová a projektant dokumentace Ing. arch. Radoslav Špok a Ing. Petr Kocourek. Závěry z tohoto jednání byly zapsány do „Záznamu“ z tohoto jednání. Ostatní připomínky ze společného jednání, byly následně doručeny ve stanoviscích DO, jak bylo na jednání dohodnuto.

Takto projednaná a podle dodaných připomínek opravená dokumentace byla předána pořizovateli dne 31.10.2012 a stejného dne byla zaslána k posouzení Krajskému úřadu Zlínského kraje odboru územního plánování a stavebního řádu pod č.j. MUUH-APR/68039/2012/Skl.

Krajský úřad posoudil Návrh ÚP a své stanovisko zaslal pořizovateli dne 21.11.2011 pod č.j. KUZL 68354/2012 v souladu s § 51 odst. 2 a 3 stavebního zákona.

Z tohoto posouzení vyplynuly projektantovi určité požadavky k zapracování, další požadavky vyplynuly z novely stavebního zákona (zákon č. 350/2012 Sb.) a kontroly pořizovatele.

Opravená dokumentace k veřejnému projednání byla předána pořizovateli a obci dne 10.7.2013.

Řízení o upraveném a posouzeném Návrhu územního plánu s veřejným projednáním zahájil pořizovatel v souladu s § 52, zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. K veřejnému projednání byli dopisem č.j. MUUH-APR/53649/2013/Skl ze dne 24.7.2013 přizváni jednotlivě – Obec Traplice, dotčené orgány, Krajský úřad a sousední obce.

Oznámení o konání veřejného projednání bylo doručeno veřejnou vyhláškou dne 13.8.2013. Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úředních deskách obce Traplice i města Uherské Hradiště ode dne 29.7.2013 do dne 12.9.2013 a také způsobem umožňujícím dálkový přístup na adresách <http://www.mesto-uh.cz> a <http://www.traplice.cz>

Veřejné projednání se uskutečnilo dne 29.8.2013 v 15:00 hod v budově obecního úřadu Traplice. Tohoto projednání se nezúčastnil žádný dotčený orgán. Přítomni byli pouze zástupci pořizovatele, projektanta a obce. Jednání se účastnil rovněž občan obce Mgr. Pavel Hruška, který během projednání ani v zákonné lhůtě nepodal k ÚP žádnou připomínku ani námítku. (seznam účastníků – viz prezenční listina, která je součástí dokumentace o projednání).

V průběhu řízení o upraveném a posouzeném Návrhu územního plánu Traplice ani do 7 dnů ode dne veřejného projednání nebyly k projednávanému územnímu plánu podány žádné námítky ani připomínky (§§ 22 a 52 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů).

Výsledek přezkoumání Návrhu územního plánu Traplice dle ust. § 53 odst. 4, 5 stavebního zákona [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3.

Rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu územního plánu :

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 5.9.2013 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu územního plánu námítky. Ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné námítky.

Vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu :

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 5.9.2013 mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu. Ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné připomínky.

Zrušovací ustanovení

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy pozbývá účinnosti :

- Územní plán sídelního útvaru Traplice, schválený dne 24.06.1994
- Změna č. 1 ÚP SÚ Traplice, schválená dne 19.09.1997
- Změna č. 2 ÚP SÚ Traplice, schválená dne 02.07.1998
- Změna č. 3 ÚP SÚ Traplice, schválená dne 23.10.1998
- Změna č. 4 ÚP SÚ Traplice, schválená dne 18.12.2003 usnesením č. 4/03
- Změna č. 5 ÚP SÚ Traplice, schválená dne 26.06.2006 usnesením č. 2/6
- Změna č. 6 ÚP SÚ Traplice, vydaná dne 28.02.2011 usnesením č. 1/11
- Změna č. 7 ÚP SÚ Traplice, vydaná dne 28.05.2012 usnesením č. 3/12

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy se zrušuje :

- Obecně závazná vyhláška obce Traplice o územním plánu sídelního útvaru Traplice, ze dne 24.06.1994
- Obecně závazná vyhláška obce Traplice o změně č. 1 ÚP SÚ Traplice, ze dne 19.09.1997
- Obecně závazná vyhláška obce Traplice o změně č. 2 ÚP SÚ Traplice, ze dne 02.07.1998
- Obecně závazná vyhláška obce Traplice o změně č. 3 ÚP SÚ Traplice, ze dne 23.10.1998
- Obecně závazná vyhláška obce Traplice o změně č. 4 ÚP SÚ Traplice, ze dne 18.12.2000
- Obecně závazná vyhláška obce Traplice o změně č. 5 ÚP SÚ Zlechov, ze dne 26.06.2006
- Opatření obecné povahy č. 1/2011 ze dne 28.02.2011 Změna č. 6 ÚP SÚ Traplice
- Opatření obecné povahy č. 1/2012 ze dne 28.05.2012 Změna č. 7 ÚP SÚ Traplice

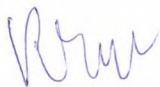
Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

V Traplicích dne 30.9.2013

Ing. Milan Rozum
starosta obce



Přemysl Šimoník
místostarosta obce



Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

1. Textová část ÚP
2. Grafická část ÚP
3. Textová část odůvodnění
4. Grafická část odůvodnění