

# OBEC STUPAVA, 686 01, okr. Uh. Hradiště

## **Záznam o účinnosti**

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo obce Stupava
Číslo usnesení:	3/2013
Datum vydání:	20.9.2013
Datum nabytí účinnosti:	10.10.2013
Pořizovatel:	Městský úřad Uherské Hradiště
Jméno a příjmení:	Ing.Pavel Šupka
Funkce:	vedoucí odd. územního plánování
Razítko a podpis:	

 **MĚSTSKÝ ÚŘAD**  
odbor architektury, plánování  
a rozvoje  
Uherské Hradiště  
-2-

## **OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2013**

**Zastupitelstvo obce Stupava** jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

**vydává**

**Územní plán Stupava**

Textová část územního plánu [obsah dle části I. bodu (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

Grafická část územního plánu [obsah dle části I. bodu (3) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

## Odůvodnění

Textová část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3.

Grafická část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.

### **Postup při pořízení Územního plánu Stupava:**

Pořízení nového územního plánu (dále jen ÚP) schválilo Zastupitelstvo obce Stupava na svém zasedání dne 10.8.2011 usnesením č. 4/2011. Žádost o pořízení územního plánu byla pořizovateli předána dne 22.11.2011.

Určeným zastupitelem pro pořizování ÚP byl jmenován místostarosta obce p.Rudolf Škrabal (usnesení Zastupitelstva obce č. 6/2011 ze dne 4.11.2011).

**Návrh Zadání územního plánu Stupava** byl zpracován i projednán v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Oznámení o projednání Zadání ÚP bylo rozesláno dne 01.12.2011 pod č.j. MUUH-APR/94292/2011/ 16509/2011/Mach. Veřejná vyhláška o projednání návrhu Zadání ÚP byla zveřejněna na úředních deskách města Uherské Hradiště a obce Stupava ode dne 06.12.2011 do 22.01.2012. Návrh zadání byl vystaven k veřejnému nahlédnutí u pořizovatele na MěÚ Uherské Hradiště a na obci Stupava. Návrh zadání byl také zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na adresách [www.mesto-uh.cz](http://www.mesto-uh.cz) a [www.obec-stupava.cz](http://www.obec-stupava.cz).

Po řádném projednání byl návrh Zadání ve spolupráci s určeným zastupitelem upraven dle uplatněných oprávněných požadavků a podnětů dotčených orgánů (DO) a stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování a dne 01.02.2012 předložen ke schválení Zastupitelstvu obce.

**Zadání bylo schváleno Zastupitelstvem obce Stupava usnesením č. 1/2012 dne 17.2.2012.**

**Návrh územního plánu Stupava** byl zpracován dle schváleného Zadání v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., vyhláškou č. 500/2006 Sb. a vyhláškou č. 501/2006 Sb. projekční organizací Atelier RS a předán pořizovateli k projednání 27.11.2012.

Oznámení o společném jednání o Návrhu ÚP bylo rozesláno dne 5.12.2012 dle odst. 2) § 50 stavebního zákona pod č. j. MUUH-APR/76318/2012/Mach Spis/16509/2011.

Na elektronickou podobu návrhu bylo možno nahlédnout na internetové stránce MěÚ Uherského Hradiště.

**Společné jednání se konalo dne 2.1.2013.** Tohoto jednání se zúčastnili : Určený zastupitel – místostarosta obce – Rudolf Škrabal, zástupci MěÚ Uh. Hradiště – odboru životního prostředí – Mgr. Zuzana Krupičková, ing. František Bezděk, Mgr. Eva Schreiderová, ing. Jarmila Vránová, zástupci pořizovatele – Anna Machynková a Ing. Kateřina Sklenářová a projektanti dokumentace Ing. arch. Radoslav Špok a Ing. Petr Kocourek. Závěry z tohoto jednání byly zapsány do „Záznamu“ z tohoto jednání. Ostatní připomínky ze společného jednání, byly následně doručeny ve stanoviscích DO, jak bylo na jednání dohodnuto.

Takto projednaná a podle dodaných stanovisek a připomínek upravená dokumentace byla předána pořizovateli. Vzhledem k tomu, že novela stavebního zákona č. 183/2006 Sb. nově uložila povinnost dle § 50 odst. 3 doručit návrh ÚP ve fázi společného jednání veřejnou vyhláškou, byla tato i s dokumentací zveřejněna na úředních deskách a www stránkách MěÚ Uherské Hradiště a obce Stupava ode dne 1.2.2013 do 19.3.2013. Dne 15.6.2013 byla doručena MěÚ Uherské Hradiště připomínka ing. Marka Štěpána. Dne 17.6.2013 byla dokumentace spolu s vydanými stanovisky zaslána Krajskému úřadu Zlínského kraje odboru územního plánování a stavebního řádu pod č.j. MUUH-APR/ 42649/2013/Mach Spis/16509/2011 k posouzení. Dne 26.6.2013 předala obec pořizovateli připomínku pana Eduarda Strýčka. Tyto připomínky podané ve fázi společného jednání jsou vyhodnoceny v textové části odůvodnění.

Krajský úřad posoudil Návrh ÚP a své stanovisko zaslal pořizovateli dne 16.7.2013 pod č.j. KUZL 38935/2013 v souladu s § 51 odst. 2 a 3 stavebního zákona.

Z tohoto posouzení vyplynuly projektantovi určité požadavky k zapracování, další požadavky vyplynuly z novely stavebního zákona (zákon č. 350/2012 Sb.) a kontroly pořizovatele. Opravená dokumentace k veřejnému projednání byla předána pořizovateli a obci dne 22.7.2013

**Řízení o upraveném a posouzeném Návrhu územního plánu Stupava** s veřejným projednáním zahájil pořizovatel v souladu s § 52, zákona č. 183/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů. K veřejnému projednání byli dopisem č.j. MUUH-APR/52684/2013/Mach Spis/16509/2011 ze dne 22.7.2013 přizváni jednotlivě – Obec Stupava, dotčené orgány, Krajský úřad a sousední obce.

**Oznámení o konání veřejného projednání bylo doručeno veřejnou vyhláškou dne 11.8.2013.** Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úředních deskách obce Stupava i Města Uherské Hradiště ode dne 26.7.2013 do dne 5.9.2013 a také způsobem umožňujícím dálkový přístup na adresách <http://www.mesto-uh.cz> a <http://www.obec-stupava.cz>

**Veřejné projednání** se uskutečnilo dne 28.8.2013 v 16:00 hod v budově obecního úřadu Stupava. Tohoto projednání se nezúčastnil žádný dotčený orgán. Ostatní zúčastnění – viz prezenční listina.

V průběhu řízení o upraveném a posouzeném Návrhu územního plánu Stupava a do 7 dnů ode dne veřejného projednání nebyly podány žádné námítky a připomínky (§§ 22 a 52 stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů).

**Výsledek přezkoumání Návrhu územního plánu Stupava dle ust. § 53 odst. 4, 5 stavebního zákona** [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3.

**Rozhodnutí o námitkách uplatněných k návrhu územního plánu :**

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. 4.9.2013 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat námitky. Ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné námitky.

**Vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu :**

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. 4.9.2013 mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.

Ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné připomínky.

**Zrušovací ustanovení**

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy pozbývá účinnosti :

- Územní plán sídelního obce Stupava, schválený dne 14.12.1999
- Změna č. 1 ÚP obce Stupava, schválená dne 12.12.2000
- Změna č. 2 ÚP obce Stupava, schválená dne 4.2.2005
- Změna č. 3 ÚP obce Stupava, vydaná dne 22.8.2008 usnesením č. 6/2008
- Změna č. 4 ÚP obce Stupava, vydaná dne 10.8.2011 usnesením č. 4/2011

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy se zrušuje :


- Obecně závazná vyhláška obce Stupava o územním plánu obce Stupava, ze dne 14.12.1999
- Obecně závazná vyhláška obce Stupava o změně č. 1 ÚP obce Stupava, ze dne 12.12.2000
- Obecně závazná vyhláška obce Stupava o změně č. 2 ÚP, obce Stupava ze dne 4.2.2005
- Opatření obecné povahy obce Stupava o změně č. 3 ÚP obce Stupava, ze dne 22.8.2008
- Opatření obecné povahy obce Stupava o změně č. 4 ÚP obce Stupava, ze dne 10.8.2011

**Poučení**

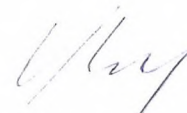
Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Ve Stupavě dne 20.9.2013

  
Anna Muchová  
starostka obce



  
Rudolf Škrabal  
místostarosta obce

**Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:**

1. Textová část ÚP
2. Grafická část ÚP
3. Textová část odůvodnění
4. Grafická část odůvodnění