



Obec Staré Hutě



okres Uherské Hradiště

Záznam o účinnosti

| | |
|---|-----------------------------------|
| Správní orgán, který územní plán vydal: | Zastupitelstvo obce Staré Hutě |
| Číslo usnesení: | 3/4/2023 |
| Datum vydání: | 28.06.2023 |
| Datum nabytí účinnosti: | 25.07.2023 |
| Pořizovatel: | Městský úřad Uherské Hradiště |
| Jméno a příjmení: | Ing. Jaroslav Vávra |
| Funkce: | referent úřadu územního plánování |
| Razítko a podpis : | |

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ÚZEMNÍ PLÁN S PRVKY REGULAČNÍHO PLÁNU STARÉ HUTĚ

Zastupitelstvo obce Staré Hutě jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4, § 43 odst. 3 a následně § 61 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, a ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů,

vydává

Územní plán s prvky regulačního plánu Staré Hutě.

Územní plán Staré Hutě je pořízen s prvky regulačního plánu v souladu ust. § 43 odst. 3 stavebního zákona, v platném znění. Prvky regulačního plánu jsou zavedeny v celém správním území obce Staré Hutě.

Textová část Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě [obsah dle části I. bodů (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

Grafická část Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě [obsah dle části I. bodu (4) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.



Obec Staré Hutě



okres Uherské Hradiště

Odůvodnění

I.

Textová část Odůvodnění Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3.

Grafická část Odůvodnění Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.

II.

Postup pořízení Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě

Postup pořízení Územního plánu Staré Hutě je uveden v textové části Odůvodnění ÚP (Příloha č. 3), str. 4 a 5.

III.

Výsledek přezkoumání návrhu Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě dle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona, včetně náležitostí týkajících se vyhodnocení vlivu na udržitelný rozvoj území a vyhodnocení vlivů na životní prostředí dle ust. § 53 odst. 5 písm. b) až d) [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění (příloha č. 3).

IV.

Připomínky uplatněné v rámci projednání Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě

Připomínky uplatněné v rámci společného jednání o návrhu Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě:

Nejpozději do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, tj. do 29.07.2022, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu s prvky regulačního plánu.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto připomínky :

1. Připomínka č. 1: Lucie Zdubová, bytem Nad Přehradou 1394/22, Bystrc, 635 00 Brno
2. Připomínka č. 2: Ing. Andreas Zduba, bytem Nad Přehradou 1394/22, Bystrc, 635 00 Brno



Obec Staré Hutě



okres Uherské Hradiště

Připomínky uplatněné v rámci veřejného projednání návrhu Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do dne 16.01.2023, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu s prvky regulačního plánu.

Ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné připomínky.

Text všech připomínek, způsob jejich řešení a odůvodnění tohoto řešení jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě (příloha č. 3), str. 43 a dále.

V.

Námítky uplatněné v rámci projednání Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě

Námítky uplatněné v rámci veřejného projednání návrhu Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do dne 16.01.2023, mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor, zástupce veřejnosti, podat proti návrhu územního plánu námítky.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námítky :

1. Námítka č. 1: Povodí Moravy s.p., IČ: 70890013, se sídlem Dřevařská 11, 602 00 Brno
2. Námítka č. 2: Ředitelství silnic a dálnic ČR, Oddělení územního plánu a investiční přípravy Morava, IČO: 65993390, se sídlem Šumavská 31, 602 00 Brno

Text všech námitek a rozhodnutí o námítkách včetně odůvodnění jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě (příloha č. 3), str. 52 a dále.

Zrušovací ustanovení

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy pozbývá platnosti :

- Územní plán Staré Hutě, vydaný zastupitelstvem obce dne 08.09.2012 unesením č. 4/2012

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy se zrušuje ;

- Opatření obecné povahy Územní plán Staré Hutě, účinné ode dne 26.09.2012



Obec Staré Hutě



okres Uherské Hradiště

Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Ve Starých Hutích dne 28. června 2023

Sylvia Kočířová, v.r.

starostka

Anna Marčáková, v.r.

místostarostka

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

- Příloha č. 1:** Textová část Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě
- Příloha č. 2:** Grafická část Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě
- Příloha č. 3:** Textová část Odůvodnění Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě
- Příloha č. 4:** Grafická část Odůvodnění Územního plánu s prvky regulačního plánu Staré Hutě