

ÚZEMNÍ STUDIE

MEDLOVICE

Lokalita BI 8

OBEC : Medlovice

OKRES : Zlín

KRAJ : Zlínský

POŘIZOVATEL : Městský úřad Uherské Hradiště,
odbor architektury, plánování a rozvoje

PROJEKTANT : Ing. arch. Vladimír Dujka, Kamenná 3858, Zlín

Zakázkové číslo 10/2013

Archivní číslo 586/14

Duben 2014

OBSAH

1. Základní údaje	1
1.1. Stav územně plánovací dokumentace.....	1
1.2. Důvody pro pořízení územní studie	1
1.3. Stanovení cílů a účelu územní studie.....	3
1.4. Mapové podklady, měřítko a forma zpracování.....	3
2. Vymezení, charakter a širší územní vztahy řešené lokality	3
2.1. Vymezení řešeného území	3
2.2. Širší územní vztahy	3
3. Průběh zpracování územní studie	4
3.1. Přípravné práce	4
3.2. Průběh vlastního zpracování územní studie.....	4
4. Urbanistické řešení a regulace zástavby	5
4.1. Urbanistická koncepce	5
4.2. Objemová regulace zástavby ve vymezených plochách individuálního bydlení.....	6
4.3. Podmínky pro provedení změn navržené regulace zástavby	6
5. Koncepce řešení dopravy a technické infrastruktury	7
5.1. Doprava.....	7
5.2. Zásobování vodou a odkanalizování	8
5.3. Zásobování plynem	11
5.4. Zásobování elektrickou energií	11
6. Etapizace výstavby	13
7. Obsah textové a grafické části	13

Příloha – Hydrotechnické výpočty

TEXTOVÁ ČÁST

1. Základní údaje

1.1. Stav územně plánovací dokumentace

Územní plán Medlovice byl vydán zastupitelstvem obce Medlovice dne 14.9.2011 a nabyl účinnosti dne 4.10.2011. Jeho rozsah je dán hranicí správního území obce, které je tvořeno pouze katastrálním územím Medlovice u Uherského Hradiště.

1.2. Důvody pro pořízení územní studie

Územním plánem Medlovice byla vymezena plocha 8 jako plocha, v níž je stanoveno zpracování územní studie (ÚS) jako podmínka pro rozhodování v území.

Zpracování územní studie v této ploše je podmínkou pro rozhodování o změnách v území (§ 43 odst. 2 zák. 183/2006 Sb.). Lhůta pro pořízení studie pro plochu 8 (v Územním plánu Medlovice je předmětná územní studie označena: US1) a její následné vložení do evidence územně plánovací činnosti, ve smyslu § 30 odst. 4 zák. č. 183/2006 Sb., *stavební zákon*, v platném znění a přílohy č 14 (Registrační list územní studie) vyhlášky č. 500/2006 Sb., *o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti*, v platném znění, byla stanovena do 31.12.2020.

Předmětem územní studie je podrobné prověření možnosti využití pozemků, resp. jejich částí, v k.ú. Medlovice u Uherského Hradiště, které jsou uvedeny v následující tabulce.

Tab. č. 1. Přehled pozemků, řešených ÚS Medlovice - lokalita BI 8

Označ. poz. v ÚS	Parcelní číslo	Celková výměra pozemku v m ² dle KN	Druh pozemku dle evidence KN	Číslo Listu vlastnického	Vlastník pozemku	Adresa vlastníka
1	1040/1	6456	orná půda	37	Náplavová Anna	č.p. 30, 687 41 Medlovice
2	1040/42	5542	orná půda	180	SJM Juřík Josef a Juříková Jarmila	č.p. 78, 687 41 Medlovice
					Juříková Jarmila	č.p. 78, 687 41 Medlovice
3	1040/49	5624	orná půda	326	Březina Antonín	č.p. 136, 687 41 Medlovice
					Březina Lukáš	č.p. 136, 687 41 Medlovice
					Březina Michal	č.p. 136, 687 41 Medlovice
					Novotná Lenka Ing.	Janovice 63, 538 03 Morašice
					Přikrylová Romana Mgr.	Štěpnická 1164, 686 06 Uherské Hradiště
4	1040/54	5399	orná půda	120	Chromá Anna	Zahradní 683, 696 85 Moravský Písek
					Mařáková Ludmila	č.p. 351, 687 42 Osvětimary
					Náplava Jan	Moravní 937, 765 02 Otrokovice
5	1040/58	5084	orná půda	240	ERBET s.r.o.,	28.října 2663/150, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava
					Martinák Emil	Pančava 322, Přiluky, 760 01 Zlín
					Martinák Josef Ing.	Obchodní 1568, 688 01 Uherský Brod

Tab. č. 1. Přehled pozemků, řešených ÚS Medlovice - lokalita BI 8 – pokr.

Označ. poz. v ÚS	Parcelní číslo	Celková výměra pozemku v m ² dle KN	Druh pozemku dle evidence KN	Číslo Listu vlastnického	Vlastník pozemku	Adresa vlastníka
6	1040/61	4807	orná půda	561	Schneiderová Stanislava	č.p. 102, 687 41 Medlovice
7	1040/65	4802	orná půda	25	Stodůlka Vít	č.p. 51, 687 41 Medlovice
8	1040/63	4712	orná půda	50	Mrkus Jan	č.p. 91, 687 41 Medlovice
9	1040/59	4892	orná půda	208	SJM Stávek Jindřich a Stávková Hana	č.p. 80, 687 41 Újezdec
10	1040/93	18	orná půda	540	SJM Kolaja Antonín a Kolajová Leona	č.p. 163, 687 41 Medlovice
11	1040/53	4578	orná půda	203	Kolaja Antonín	č.p. 163, 687 41 Medlovice
					Kolajová Leona	č.p. 163, 687 41 Medlovice
12	1040/5	712	ostatní plocha	203	Kolaja Antonín	č.p. 163, 687 41 Medlovice
					Kolajová Leona	č.p. 163, 687 41 Medlovice
13	1040/46	3134	orná půda	120	Chromá Anna	Zahradní 683, 696 85 Moravský Písek
					Mařáková Ludmila	č.p. 351, 687 42 Osvětimany
					Náplava Jan	Moravní 937, 765 02 Otrokovice
14	1040/80	117	ostatní plocha	120	Chromá Anna	Zahradní 683, 696 85 Moravský Písek
					Mařáková Ludmila	č.p. 351, 687 42 Osvětimany
					Náplava Jan	Moravní 937, 765 02 Otrokovice
15	1040/37	3652	orná půda	50	Mrkus Jan	č.p. 91, 687 41 Medlovice
16	1040/79	120	ostatní plocha	50	Mrkus Jan	č.p. 91, 687 41 Medlovice
17	1040/33	3667	orná půda	50	Mrkus Jan	č.p. 91, 687 41 Medlovice
18	1040/78	117	ostatní plocha	50	Mrkus Jan	č.p. 91, 687 41 Medlovice
19	1040/35	3411	orná půda	50	Mrkus Jan	č.p. 91, 687 41 Medlovice
20	1040/77	105	ostatní plocha	50	Mrkus Jan	č.p. 91, 687 41 Medlovice
21	1040/43	1865	orná půda	320	Možíšová Irena	č.p. 156, 687 41 Medlovice
22	1040/74	34	ostatní plocha	320	Možíšová Irena	č.p. 156, 687 41 Medlovice
23	1040/48	1693	orná půda	40	Zapletalová Helena	č.p. 94, 687 41 Medlovice
24	1040/75	26	ostatní plocha	1	Obec Medlovice	687 41 Medlovice
25	1040/76	3	ostatní plocha	246	Hůlková Lenka	č.p. 370, 687 09 Boršice
26	1040/44	2807	orná půda	180	SJM Juřík Josef a Juříková Jarmila	č.p. 78, 687 41 Medlovice
					Juříková Jarmila	č.p. 78, 687 41 Medlovice
27	1040/51	250	orná půda	1	Obec Medlovice	687 41 Medlovice
28	1040/57	568	orná půda	142	Kachtík Bohuslav	č.p. 121, 687 41 Medlovice
29	1040/73	188	ostatní plocha	142	Kachtík Bohuslav	č.p. 121, 687 41 Medlovice
30	1040/36	1948	orná půda	184	SJM Juřík Josef a Juříková Jarmila	č.p. 78, 687 41 Medlovice
31	1040/55	861	orná půda	227	SJM Martinek Štěpán a Martinková Ludmila	Žižkova 3078/14, 695 01 Hodonín
32	1040/72	140	ostatní plocha	227	SJM Martinek Štěpán a Martinková Ludmila	Žižkova 3078/14, 695 01 Hodonín

1.3. Stanovení cílů a účelu územní studie

- Cílem územní studie je zpracovat v souladu s územním plánem a požadavky obce územně plánovací podklad pro rozhodování v území. Jedná se o plochu určenou pro individuální bydlení. V platném Územním plánu Medlovice je v kapitole 6.2. *Podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití*, pod bodem 2. *Plochy individuálního bydlení (BI)*, jako hlavní využití uvedeno: individuální bydlení v rodinných domech.
- Součástí řešení územní studie je i stanovení podrobnějších prostorových a objemových podmínek pro výstavbu.
- Plochy veřejného prostranství jsou vymezeny v souladu s § 7 vyhl. č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území, v platném znění.
- Cílem řešení byl také návrh a prověření potřebných kapacit dopravní a technické infrastruktury nutných pro zajištění dopravní a technické obsluhy jednotlivých rodinných domů, které budou realizovány v rámci vymezených ploch bydlení.
- Územní studie rozpracovává předmětnou plochu (lokalitu) v úrovni odpovídající tomuto stupni územně plánovacího podkladu.
- Realizací výstavby rodinných domů v této lokalitě se vytvoří možnost pro zajištění bydlení zejména pro občany, kteří jsou vlastníky dotčených pozemků. Z urbanistického hlediska dojde zástavbou lokality k rozšíření stávajícího zastavěného území obce na její západní straně.

1.4. Mapové podklady, měřítko a forma zpracování

- Pro zpracování zastavovací studie byl použit aktualizovaný digitální mapový podklad, poskytnutý Krajským úřadem Zlínského kraje v únoru 2014. Tento mapový podklad se proto částečně liší (zejména v parcelní kresbě) od mapového podkladu nad kterým je zpracován Územní plán Medlovice (2011).
- Základní použité měřítko územní studie je 1:1000.
- Zakázka je zpracována digitálně v SW MicroStation (formát *.dgn). Textová část v SW MS Word (*.doc).
- Výsledná dokumentace je vyhotovena v listinné podobě, elektronická data určená pro sdílení veřejným dálkovým přístupem jsou expedována ve formátu *.pdf.

2. Vymezení, charakter a širší územní vztahy řešené lokality

2.1. Vymezení řešeného území

Řešené území se nachází na západním okraji obce Medlovice a téměř celé, s výjimkou stávající místní komunikace, leží mimo její zastavěné území. Lokalita je v současnosti využívána jako plocha velkovýrobně obhospodařované orné půdy. Z jihovýchodu a severovýchodu je lokalita vymezena stávajícími plochami obytné zástavby oddělovanými pouze místní komunikací zajišťující obsluhu zahrad přiléhajících k obytné zástavbě, ze severu a západu plochami velkovýrobně obhospodařované orné půdy a z jihu stávající zpevněnou zemědělskou účelovou komunikací.

Vlastní řešené území má protáhlého písmene „P“ s delší osou orientovanou přibližně ve směru jih - sever. Území se svažuje k severovýchodu, přičemž výškový rozdíl mezi JZ a SV okrajem plochy činí při vzdálenosti cca 370 m přibližně 27 m.

2.2. Širší územní vztahy

Vlastní řešená lokalita není zainvestována technickou infrastrukturou, která by mohla být přímo využita pro zajištění její technické obsluhy, ale jejím východním a JV okrajem prochází trasa přívá-

děcího (výtlačného) vodovodního řadu a severní části lokality je ve směru SV – JZ vedena trasa vzdušného vedení vysokého napětí 22 kV.

Dle platného Územního plánu Medlovice jsou za východním a SV okrajem řešené lokality BI 8 navrženy další plochy individuálního bydlení označené jako plochy BI 7 a BI 6. Za částí severního okraje lokality BI 8 je dle územního plánu navržena plocha veřejného prostranství PZ 21, určená pro veřejnou zeleň. Za severozápadním a zčásti i západním okrajem řešené lokality BI 8 je navržena plocha TE 20, určená pro případnou realizaci přeložky vedení vysokého napětí, které přetíná severní polovinu řešené lokality BI 8.

3. Průběh zpracování územní studie

3.1. Přípravné práce

Obec Medlovice požádala dne 22.3.2012 Městský úřad Uherské Hradiště, odbor architektury, plánování a rozvoje, o pořízení územní studie US 1 v navržené ploše 8, určené pro individuální bydlení (dle platného územního plánu: *Plocha individuálního bydlení s indexem označení BI*).

Na jednání konaném dne 8.10.2012 na obecním úřadě v Medlovicích za přítomnosti starostky obce Medlovice, pořizovatelky a projektanta Územního plánu Medlovice byly projektantem předloženy tři námětové varianty možného uspořádání zástavby předmětné lokality. Obcí byla vybrána varianta „A“ a bylo dohodnuto, že projektant dále prověří možnost budoucí zástavby ve formě samostatně stojících domů, dvojdomků a řadové zástavby, přičemž se bude studie zabývat také tvarem a výškou střech, podlažností a umístěním jednotlivých objektů.

V dubnu 2012 zpracovala pořizovatelka Zadání *Územní studie Medlovice, Lokalita BI 8*, které je podkladem pro zpracování této územní studie.

V listopadu 2013 byla mezi Obcí Medlovice a Ing. arch. Vladimírem Dujkou uzavřena smlouva na zpracování Územní studie „Medlovice – lokalita BI 8“.

3.2. Průběh vlastního zpracování územní studie

V rámci zpracování územní studie proběhla jedna pracovní schůzka, která se uskutečnila dne 19.2.2014 na obecním úřadě v Medlovicích za účasti starostky obce Medlovice, pořizovatelky a projektanta územní studie. Projektant na jednání předložil nové variantní řešení (varianta D) obsahující tři dílčí (sub)varianty.

- V první (sub)variantě byla navržena dílčí přeparcelace v severní části lokality; bylo navrženo prostřídání objektů jednotlivých rodinných domů tak, aby nebyly vzhledem k úzkým parcelám v zákrytu; celá plocha byla využita pro obytnou zástavbu, přičemž dílčí plochy určené pro veřejná prostranství byly navrženy jak na severovýchodním a jižním okraji lokality (s předpokládanou realizací v rámci první etapy), tak i v severozápadní části lokality (jejich realizace byla uvažována až v následné etapě).
- V druhé (sub)variantě řešení respektovalo stávající parcelaci; dílčí plochy určené pro veřejná prostranství byly navrženy pouze po severovýchodním a jižním okraji lokality; objekty rodinných domů byly situovány podél komunikace z východní strany; severozápadní část lokality byla výhledově uvažována k vypuštění z územního plánu nebo k převedení (formou změny územního plánu) do územní rezervy.
- Ve třetí (sub)variantě byla navržena dílčí přeparcelace v severní části lokality; bylo navrženo prostřídání objektů jednotlivých rodinných domů tak, aby nebyly vzhledem k úzkým parcelám v zákrytu; dílčí plochy určené pro veřejná prostranství byly navrženy pouze po severovýchodním a jižním okraji lokality; severozápadní část lokality byla výhledově uvažována k vypuštění z územního plánu nebo k převedení (formou změny územního plánu) do územní rezervy.

Z jednání vyplynuly následující závěry:

- Přes řešenou plochu BI 8 prochází vedení vysokého napětí, pro něž je územním plánem navržena přeložka, ale s ohledem na vysokou finanční náročnost obec neuvažuje s její realizací; tuto skutečnost je nutno promítnout do řešení územní studie.
- Celá plocha bude řešena jako návrhová, takže nebude uvažováno s převedením severozápadní části lokality z návrhu do územní rezervy.
- Vlastní realizace proběhne po etapách. V první etapě bude realizovaná jižní a severovýchodní část včetně komunikací, rodinné domy budou umístěny šachovnicově (vzhledem k úzkým parcelám v zákrytu), ve druhé etapě bude realizovaná severozápadní část návrhové plochy pro bydlení. Rodinné domy zde budou rovněž umístěny šachovnicově.
- Projektant předjedná řešení dopravní a technické infrastruktury se správci sítí.

Dohodnutá varianta byla dále rozpracována. Celkově bylo navrženo 25 stavebních pozemků a to v severovýchodní části pozemky č. 1 – 9, v jižní části pozemky č. 10 – 17 a v severozápadní části pozemky č. 18 – 25. Navržené řešení bylo projektantem zasláno obci i pořizovateli k vyjádření s poznámkou, že úvahy o budoucím zastavění severozápadní části lokality (pozemky č. 18 – 25) se neukazují jako příliš reálné, a to zejména z důvodu nutnosti dalšího vybudování dopravní a technické infrastruktury, která by při jednostranném obestavění nebyla ekonomicky udržitelná. Projektantem bylo doporučeno uvažovat jen s výstavbou na pozemcích č. 1 – 17, přičemž pozemky označené č. 18 – 25 by nadále nebyly zastavovány novými rodinnými domy, ale sloužily by jako zahrady k rodinným domům na pozemcích č. 1 – 9. Tento návrh byl následně obcí i pořizovatelem odsouhlasen jako výsledná varianta.

V dubnu 2014 byla územní studie dopracována.

4. Urbanistické řešení a regulace zástavby

4.1. Urbanistická koncepce

Hlavními faktory, které významně determinovaly řešení územní studie, jsou svažitý charakter území, nepravidelný tvar plochy, stávající cestní síť vymezující řešené území, relativně pravidelné uspořádání (urbanistická struktura) navazující obytné zástavby, tvary jednotlivých pozemků a také požadavek na maximální zohlednění stávající parcelace.

Navržené řešení vytváří podmínky pro vznik nové ulice na západním okraji obce Medlovice. V současnosti zde prochází pouze zpevněná záhumenní cesta zajišťující obsluhu zahrad přiléhajících ke stávající obytné zástavbě západní části Medlovic. Realizací nové místní komunikace a odpovídající technické infrastruktury bude v budoucnu možno realizovat jednak nově navrženou obytnou zástavbu západně od této komunikace, jednak novou obytnou zástavbu na části stávajících zahrad, které se nacházejí východně od uvedené komunikace. Tím by vznikla oboustranná zástavba, která je výrazně ekonomičtější, než zástavba jednostranná.

Základem řešení je nově navržená páteřní místní komunikace vymezující řešenou lokalitu BI 8 ze severovýchodní a jihovýchodní strany. Tato komunikace je pokračováním navržené místní komunikace označené v platném územním plánu jako plocha PV 22. Jedná se o navrženou plochu veřejného prostranství rozšiřující stávající účelovou komunikaci. Nová místní komunikace bude na severu připojena na silnici II/422 a na jihu, po průchodu navrženou lokalitou BI 8, na stávající místní komunikaci.

Řešená lokalita sestává ze dvou nestejně velkých vzájemně propojených částí (bloků). V severní (plošně větší) části jsou navrženy pozemky č. 1 – 9 a v jižní (plošně menší) části pozemky č. 10 – 17. Vzhledem k umístění navržené místní komunikace, jsou budoucí objekty rodinných domů navrhovány na východním okraji lokality. Stávající parcely jsou poměrně úzké a jsou svou delší osou orientované v západovýchodním směru. Pokud by měly být nové rodinné domy realizovány podél navržené

komunikace v zákrytu, tj. vedle sebe - ve stejné stavební čáře, nebylo by možno dodržet odstupové vzdálenosti jednotlivých objektů, ve smyslu ustanovení § 25 (Vzájemné odstupy staveb) vyhlášky č. 501/2006 Sb., v platném znění. Z tohoto důvodu je navrženo (šachovnicové) prostřídání objektů jednotlivých rodinných domů.

V ustanovení § 7 odst. 2 vyhl. č. 501/2006 Sb., o *obecných požadavcích na využívání území*, v platném znění, se uvádí, že „pro každé dva hektary zastavitelné plochy bydlení, rekreace, občanského vybavení anebo smíšené obytné se vymezuje s touto zastavitelnou plochou související plocha veřejného prostranství o výměře nejméně 1000 m²; do této výměry se nezapočítávají pozemní komunikace“. Výměra řešené plochy BI 8 činí 39 801 m², takže by měla být vymezena odpovídající plocha veřejného prostranství (veřejné zeleně) o výměře cca 2000 m². Ale protože již v platném územním plánu byla bezprostředně za severním okrajem plochy BI 8 navržena plocha veřejného prostranství PZ 21 (plocha veřejného prostranství určená pro realizaci veřejných prostranství s převahou nezpevněných ploch) o výměře je 4585 m², není na úkor plochy BI 8 vymezována žádná další plocha určená pro „veřejnou zelen“ a navrhované řešení je v souladu s předmětným ustanovením citované vyhlášky.

4.2. Objemová regulace zástavby ve vymezených plochách individuálního bydlení

- Rodinné domy mohou být: izolované (solitérní), případně i dvojdomy, přičemž je nezbytné, aby v rámci jednoho bloku (pozemky: 1– 9 a 10 - 17) byl realizován vždy jen jeden typ domu.
- *Počet podlaží* - rodinné domy mohou být přízemní (jedno nadzemní podlaží) s možností obytného podkroví a mohou být podsklepeny.
- *Tvar střechy* - symetrická sedlová nebo valbová střecha, případně jejich kombinace, orientace hlavního hřebene u rodinných domů by měla být ve směru východ – západ.
- Jako optimální se doporučují střechy se sklonem cca 35 až 45 stupňů. Přípustný je i typ tzv. bungalovů s nižším sklonem střešního pláště. Nutnou podmínkou ale je, že bude vždy realizována ucelená řada nebo skupina domů (blok). Není přípustné, aby v rámci jednoho bloku docházelo ke střídání domů s vyšším a nízkým sklonem střechy!
- *Krytina* by měla být keramická nebo betonová. Mohou být použity i plechové šablony napodobujících keramickou krytinu. Hladké plechové střechy nejsou příliš vhodné
- *Uliční čára* je hranice mezi regulovanou parcelou a veřejným prostranstvím, případě veřejným komunikačním prostorem.
- *Stavební čára* je hranicí nebo rozhraním mezi stavbou a nezastavěnou částí pozemku, která je odvozoována od polohy hrany budovy ve výši rostlého nebo upraveného terénu. Stavební čáry pro jednotlivé objekty jsou vyznačeny v grafické části dokumentace (viz výkres *Vytyčovací schéma zástavby*).
- Při umisťování staveb je nutno dodržet podmínku *minimálních odstupových vzdáleností* mezi jednotlivými objekty (§ 25 odst. 2 vyhl. č. 501/2006 Sb., v platném znění).
- Nezastavěné části pozemků mohou být využity jako obytné zahrady s možností případného využití i pro drobnou zemědělskou produkci nebo pro výsadbu ovocných dřevin.
- V dalším stupni projektové dokumentace bude provedena podrobnější regulace oplocení jednotlivých pozemků, kde výška plotů bude závislá na niveletě vozovek a osazení jednotlivých objektů.
- Podrobné architektonické řešení bude součástí navazujících dílčích projektových dokumentací.

4.3. Podmínky pro provedení změn navrhované regulace zástavby

Pokud budou v budoucnu uplatněny požadavky na změnu prostorového uspořádání (např. změna navrhovaného dopravního skeletu, sloučení nebo rozdělení jednotlivých bloků zástavby) nebo podmínek objemové regulace, je nezbytné, aby byly vznesené požadavky řešeny formou úpravy této územní studie, jejíž změna nebo aktualizace bude následně vložena do evidence územně plánovací činnosti (viz výše podkapitola 1.2. *Důvody pro pořízení územní studie*).

5. Koncepce řešení dopravy a technické infrastruktury

5.1. Doprava

a) Komunikace

1. Současný stav

Řešené území pro novou bytovou výstavbu bude z hlediska silniční dopravy připojeno prostřednictvím stávající místní komunikace (živice, šířka 4,0 m bez ohraničení). Tato komunikace je na severu připojena na silnici II/422 (Zlechov - Kyjov - Podivín – Valtice) a na jihu na silnici II/426 (Medlovice - Strážnice – Kúty). Další přístupovou trasou bude místní komunikace vedoucí od obchodu v centru obce (živice, šířka 4,0 m bez ohraničení). Všechny tyto komunikace jsou obousměrné.

2. Navržené řešení

a) Dopravní systém

Řešené území bude dopravně obslouženo novou místní obousměrnou komunikací. Jedná se o vozovku s min. šířkou 5,0 m. Trasu nové komunikace bude tvořit směrový polygon se dvěma směrovými oblouky.

b) Funkční zatřídění

Nová místní komunikace bude zařazena do funkční třídy C2 – komunikace obslužné.

c) Křižovatky místních komunikací

Nová styková křižovatka s místní komunikací musí splňovat požadavky ČSN 73 6102 „Projektování křižovatek na silničních komunikacích“, týkající se zajištění dostatečného rozhledu a pohybu největšího vozidla (požární vozidlo, svoz odpadu apod.).

b) Parkování

S ohledem na požadavek ČSN 73 6110 „Projektování místních komunikací“ budou podél nové komunikace (mimo vozovku) vybudovány podélná parkovací stání. Stání budou dlážděná o rozměrech cca 2,0 x 5,5 m. Odstavná stání budou řešena v garážích v rámci rodinných domů.

c) Chodníky

Podél páteřní komunikace se vybuduje alespoň jednostranný chodník min. šířky 1,5 m. Dalším chodníkem bude propojení koncové části nové komunikace s centrem obce (zpevněná stezka s min. šířkou 1,5 m).

d) Zastávka hromadné dopravy

Nejbližší autobusová zastávka hromadné dopravy je umístěna u restaurace (křižovatka silnic II/422 a II/426 (cca 280 m od severního okraje sledované lokality).

e) Dopravní zátěž

Ve sledovaném území nebylo prováděno dopravní sčítání. S ohledem na charakter území (obytná zástavba) se na uvedených místních komunikacích jedná o minimální dopravní zátěž. Nárůst silniční dopravy související s novou zástavbou bude relativně nízký (cca 50 vozidel / 24 hod).

f) Hluk z dopravy

Hluk ve vnějším prostředí je posuzován na základě Nařízení vlády č. 272/2011 Sb. a vyhlášky č. 523/2006 Sb., kterou se stanoví mezní hodnoty hlukových ukazatelů, jejich výpočet, základní požadavky na obsah strategických hlukových map a akčních plánů a podmínky účasti veřejnosti na jejich přípravě (vyhláška o hlukovém mapování).

Podkladem pro výpočet hluku ze silniční dopravy se používají "Metodické pokyny", zpracované VÚVA Praha - urbanistické pracoviště Brno, v roce 1991. Nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku v prostoru LAeq je stanovena podle Nařízení vlády ČR č. 502/2002 Sb. a č.88/2004 Sb. "O ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací". Stanoví se jako součet základní hladiny hluku LAZ = 50 dB(A) a korekcí přihlížejících k místním podmínkám a denní době. Pro řešené území jsou stanoveny podél nových místních komunikací tyto limitní hranice hluku:

- denní doba (06 - 22 hod) 60 db(A)
- noční doba (22 - 06 hod) 50 db(A)

Na základě předpokládaného provozu na nové komunikační síti lze říci, že hluková hladina ze silniční dopravy nedosáhne v nové zástavbě nadlimitních hodnot.

5.2. Zásobování vodou a odkanalizování

a) Zásobování vodou

1. Současný stav

Objekty obytné zástavby i objekty občanské vybavenosti obce Medlovice jsou zásobovány pitnou a užitkovou vodou z veřejné vodovodní sítě, která je součástí skupinového vodovodu Osvětimany - Medlovice. Skupinový vodovod Osvětimany – Medlovice byl vybudován v roce 1998, kdy ke dvěma místním vodovodním systémům – vodovodnímu systému Medlovice a vodovodnímu systému Osvětimany bylo zahrnuto ještě zásobování pitnou vodou obcí Hostějov a Újezdec. Zdrojem skupinového vodovodu Osvětimany - Medlovice jsou jímací území Medlovice a jímací území Osvětimany:

- vodní zdroj Medlovice, který se nachází v údolnici bezejmenného levostranného přítoku Medlovického potoka, sestává ze studny S1. Stávající vrty ME1 a ME2 s úpravou vody již nejsou využívány. Z vodního zdroje Medlovice je pitná voda čerpána do akumulace 20 m³ a z ní je pomocí čerpací stanice Medlovice I výtlačným řadem DN 100 dopravována do VDJ Medlovice 1 x 250 m³ (369,80/366,50). Jímací území Medlovice má rozhodnutím ONV Uherské Hradiště, odbor vodního a lesního hospodářství a zemědělství ze dne 21.9.1990, pod č.j. Vod.1979/90 stanovena pásma hygienické ochrany - 1. stupně, 2. stupně vnitřní a 2. stupně vnější. Jímací území s PHO 1. stupně je situováno v katastrálním území Stříbrnice.
- jímací území Osvětimany se nachází severně zastavěného území obce Osvětimany a sestává z jímacích území Svozilka, Palanka, Stoklanka, Novotného louka, Gotliebky a z kopaných studní S1 a S2, s celkovou vydatností 5 l/s. Jímací území Osvětimany má vyhlášena ochranná pásma 1. Stupně, 2. stupně vnitřní a 2. stupně vnější. Gravitačním přívodním řadem D160 je pitná voda z části jímacího území Osvětimany přiváděna do akumulační nádrže 100 m³ (270,43/267,13). Do této nádrže je dále čerpána pitná voda z širokoprofilových kopaných studní S1 a S2. Pomocí čerpací stanice o výkonu q = 7 l/s je pitná voda z akumulační nádrže 100 m³ výtlačným řadem D110 dopravována do VDJ Osvětimany 2 x 250 m³ (330,03/326,73). Přebytky pitné vody z rozvodné vodovodní sítě obce Osvětimany jsou přívodním vodovodním řadem D90 dopravovány do ČS Medlovice II s akumulací 2 x 25 m³ (320,0/317,85) odkud jsou výtlačným řadem D63 dopravovány do VDJ Medlovice 1 x 250 m³ (369,80/366,50). Z ČS Medlovice II s akumulací 2 x 25 m³ (320,0/317,85) výtlačným řadem D63 je dále pitná voda dopravována do dalšího vodojemu skupinového vodovodu Osvětimany – Medlovice – do VDJ Újezdec 2 x 50 m³ (378,50/376,00). Výkon do ČS Medlovice II s akumulací 2 x 25 m³ (320,0/317,85) je pro směr do VDJ Medlovice 1 x 250 m³ (369,80/366,50) - 1,50 l/s, pro směr do VDJ Újezdec 2 x 25 m³ (378,50/376,00) – 1,10 l/s.

Objekty obytné zástavby i občanské vybavenosti obce Medlovice, které se nacházejí ve výškách 338 - 302 m n. m., jsou zásobovány pitnou vodou rozvodnou vodovodní sítí D110 a D90 v jednom tlakovém pásmu, které je pod tlakem VDJ Medlovice 1 x 250 m³ (369,80/366,50). Tlakové poměry ve vodovodní síti jsou vyhovující - max. hydrostatický tlak dosahuje hodnot do 0,68 MPa. Vodovodní řady slouží i k požárním účelům. Část vodovodního systému skupinového vodovodu Osvětimany – Medlovice – jímací území Medlovice, čerpací stanice Medlovice I s akumulací, výtlačným řadem DN 100 do VDJ Medlovice 1 x 250 m³ (369,80/366,50), VDJ Medlovice 1 x 250 m³ (369,80/366,50) a rozvodná vodovodní síť obce Medlovice jsou ve správě SVaK Uherské Hradiště.

2. Výpočet potřeby pitné vody

- Výpočet potřeby pitné vody je proveden dle Směrnice č.9/1973.
- Navrhovaný počet obyvatel: 17 RD x 4 obyv/RD = 68 obyvatel

Specifická potřeba pitné vody - byty s koupelnou, s lokálním ohřevem TUV - 230 l/obyv/den, je snížena dle čl. IV, odstavec 4 o 40 % (byty v RD, samostatné měření odběru vody pro každý byt¹) na 138 l/obyv/den.

$$Q_d = 68 \text{ obyv} \times 138 \text{ l/obyv/den} = 9,38 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_d = 0,11 \text{ l/s}$$

$$Q_m = Q_d \times k_d = 9,38 \text{ m}^3/\text{den} \times 1,50 = 14,07 \text{ m}^3/\text{den}$$

$$q_m = 0,16 \text{ l/s}$$

$$q_h = q_m \times k_h = 0,16 \text{ l/s} \times 1,80 = 0,29 \text{ l/s}$$

3. Navržené řešení

Řešená lokalita, která je situována na jihozápadním okraji zastavěného území obce Medlovice, ve výškách 341,0 – 315,0 m n. m., bude zásobována pitnou vodou navrhovanými vodovodními řadami, do kterých bude dodávána pitná voda z VDJ Medlovice 1 x 250 m³ (369,80/366,50). Tlakové poměry ve vodovodní síti budou vyhovující, max. hydrostatický tlak bude dosahovat hodnot do 0,55 MPa.

- Z navrhovaného vodovodního řadu „V1“ D90x8,2, délky 204,0 m, který bude napojen na stávající vodovodní řad D110, situovaný v blízkosti řešené lokality, budou zásobovány pitnou vodou navrhované rodinné domy na pozemcích č. 1 - 8.
- Z navrhovaného vodovodního řadu „V2“ D90x8,2, délky 224,0 m, který bude napojen na vodovodní řad „V1“ D90, budou zásobovány pitnou vodou navrhované rodinné domy na pozemcích č. 9 – 17.
- Požární zajištění nové zástavby bude zabezpečováno z navrhovaných vodovodních řadů D90.

Navrhované vodovodní řady, jejichž umístění je limitováno trasou stávajícího výtlačného řadu D63 do VDJ Újezdec 2 x 25 m³ (378,50/376,00), budou provedeny z trub polyetylenových a budou situovány v chodnicích, případně v zelených plochách podél obslužné komunikace.

b) Odkanalizování

1. Současný stav

V obci Medlovice je vybudována jednotná kanalizační síť, která pokrývá převážnou část zastavěného území obce. Starší část kanalizace byla budována v roce 1947, novější část kanalizace byla budována v letech 1972 – 1973. Část kanalizační sítě je v majetku obce, část v majetku SVaK, a.s. Uherské Hradiště. Celá stoková síť je provozována SVaK, a.s. Uherské Hradiště. Dešťové odpadní vody, ale i splaškové odpadní vody, které jsou do kanalizace zaústřovány po předčištění v septicích, ale i bez předchozího čištění, jsou odváděny stokami DN 300, DN 400, DN 500, DN 600, DN 800 a

¹ b.j. = bytová jednotka; v rámci navrhovaných rodinných domů je v jednom rodinném domě uvažována pouze 1 bytová jednotka (byt).

DN 1000. Hlavním recipientem kanalizačních stok je Medlovický potok. Recipientem kanalizačních stok, kterými je odkanalizována západní část zastavěného území obce, je bezejmenný vodní tok, levostranný přítok vodního toku Hruškovice. Vyústění nečištěných odpadních vod do vodních toků způsobuje značné hygienické a estetické problémy v recipientech.

2. Hydrotechnické výpočty

a) Dešťové odpadní vody

$$Q = \psi \cdot S \cdot q_s$$

kde ψ - odtokový součinitel dle druhu odvodňované plochy a sklonu terénu

S - plocha v ha

q_s - intenzita směrodatného 15 min. deště s periodicitou $n = 1,00$

$$q_s = 113 \text{ l/s/ha}$$

b) Splaškové odpadní vody

Množství splaškových odpadních vod koresponduje s potřebou pitné vody, uvedenou výše v podkapitole 5.2. *Zásobování vodou*.

Průměrný denní přítok městských splaškových odpadních vod

$$\begin{aligned} Q_{24} &= 9,38 \text{ m}^3/\text{den} \\ &= 0,11 \text{ l/s} \\ &= 0,39 \text{ m}^3/\text{hod} \end{aligned}$$

Maximální bezdeštný denní přítok

$$\begin{aligned} Q_d &= Q_{24,m} \times k_d + Q_B = 9,38 \text{ m}^3/\text{den} \times 1,50 + 9,38 \text{ m}^3/\text{den} \times 0,05 = \\ &= 14,54 \text{ m}^3/\text{den} \\ &= 0,17 \text{ l/s} \\ &= 0,61 \text{ m}^3/\text{hod} \end{aligned}$$

Znečištění splaškových odpadních vod

- počet EO = 68 obyv
- $Q_{24} = 9,38 \text{ m}^3/\text{den}$

Tab. č. 2. Znečištění splaškových odpadních vod

	BSK₅	CHSK_{CR}	NL
produkce znečištění	60 g /den /EO	120 g/den/EO	55 g/den/EO
celkové znečištění	4,08 kg BSK ₅ /den	8,16 kg CHSK _{CR} /den	3,74 kg NL/den
koncentrace znečištění	435 mg BSK ₅ /l	870 mg CHSK _{CR} /l	399 mg NL/l

3. Navržené řešení

Řešená lokalita, která je situována na jihozápadním okraji zastavěného území obce Medlovice, bude odkanalizována jednotným kanalizačním systémem. Navrhovaná stoka „K“ jednotné kanalizace bude zaústěna do stávající stoky jednotné kanalizace DN 400, která je zčásti vedena řešeným územím a je severně řešené lokality vyústěna do bezejmenného levostranného přítoku vodního toku Hruškovice (IDVT 10190096). Do navrhované stoky jednotné kanalizace, resp. do stávající stoky jednotné kanalizace, budou zaústěny dešťové vody ze zpevněných ploch (obslužné komunikace a chodníků), dešťové vody a splaškové odpadní vody z navrhovaných rodinných domů. Dešťové vody budou v maximální míře jímány u jednotlivých nemovitostí a využívány k užitným účelům, např. k zalévání zahrad a zeleně.

Do doby vybudování obecní ČOV budou splaškové odpadní vody z jednotlivých navrhovaných rodinných domů zneškodňovány v domovních ČOV. Odtok z těchto ČOV bude zaústěn do navrhované stoky jednotné kanalizace, resp. do stávající stoky jednotné kanalizace. Po vybudování obecní ČOV budou tyto jednotlivé domovní ČOV zrušeny.

- Navrhovaná stoka jednotné kanalizace „K“ DN 250, dl. 280,75 m, bude zaústěna do stávající šachty Šst stávající stoky „B“ DN 400 jednotné kanalizace. Do kanalizační stoky „K“ budou zaústěny dešťové vody a splaškové odpadní vody z rodinných domů na pozemcích č. 7 – 17.
- Dešťové vody a splaškové odpadní vody z rodinných domů na pozemcích 1 – 6 budou zaústěny do stávající stoky „B“ DN 400 jednotné kanalizace, která je vedena řešeným územím.
- Navrhovaná stoka jednotné kanalizace bude provedena z trub z PVC SN8 a bude situována v ploše obslužné komunikace.

5.3. Zásobování plynem

1. Současný stav

Obytná zástavba obce Medlovice je zásobována zemním plynem rozvodnou STL plynovodní sítí, která je provozována pod tlakem 0,30 MPa, je napojena přívodním řadem D90 na rozvodnou STL plynovodní síť obce Osvětímány, zásobovanou z RS 1200/1/2 - 440, situovanou v obci Osvětímány.

2. Výpočet potřeby plynu

- Předpokládaný počet bytových jednotek (b.j.) v rodinných domech: 17
- Je uvažována 100 % plynofikace navrhovaných b.j. v kategorii C - vaření + ohřev TUV + otop - 2,60 m³/hod
- 17 b.j. x 2,60 m³/hod = 44,20 m³/hod
- 17 b.j. x 3000 m³/rok = 51 000 m³/rok

3. Navržené řešení

Řešená lokalita bude zásobována zemním plynem ze STL rozvodné plynovodní sítě. Zemní plyn bude využíván k vaření, ohřevu TUV i otopu.

- Z navrhovaného STL plynovodního řadu „P1“ D63 x 6,8, dl. 201,0 m, který je napojen na stávající STL plynovodní řad D63, situovaný v blízkosti řešené lokality, budou zásobovány zemním plynem navrhované rodinné domy na pozemcích č. 1 - 8.
- Z navrhovaného STL plynovodního řadu „P2“ D63x6,8 dl. 224,50 m, který odbočuje z navrhovaného STL plynovodního řadu „P1“ D63, budou zemním plynem zásobovány navrhované rodinné domy na pozemcích č. 9 – 17.
- Navrhované plynovodní řady budou provedeny z trub polyetylénových a budou situovány v chodnících, případně v zelených plochách podél obslužných komunikací.

5.4. Zásobování elektrickou energií

a) Základní údaje

1. Podklady

Východím podkladem pro řešení lokality je urbanistický návrh předpokládající výstavbu 17 soliterních rodinných domů (RD), technické požadavky ze strany majitele distribuční sítě na způsob napájení těchto RD a další doporučující kritéria danými příslušnými předpisy.

2. Zatřídění bytů – odběrných míst z hlediska ČSN 332130

V cca 12 navrhovaných domech se předpokládá vytápění a ohřev TUV zemním plynem a v 5 RD vytápění a ohřev TUV elektrickou energií (alternativně přímotopně nebo tepelným čerpadlem). Dle výše uvedené ČSN budou odběrná místa s elektrovytápěním zařazena do stupně elektrizace C a ostatní rodinné domy do kategorie B (pro přípravu pokrmů se používají spotřebiče o příkonu nad 3,5 kW).

3. Energetická bilance

- 5 RD vytápěných elektřinou soudobý odběr cca 40 kW
- 12 RD s jiným zdrojem tepla soudobý odběr cca 36 kW

4. Technické údaje

Kategorie odběrů.

- Jedná se kategorii D – domácnost
- Rezervovaný příkon – 16 x 3f 32 A + 60 x 3f 25 A

Stupeň zajištění dodávky elektrické energie dle ČSN 341610

- Stupeň 3

Měření odběru elektrické energie

- Bude v souladu s přípojovacími podmínkami dodavatele elektrické energie (E.ON distribuce, a.s.).

Ochrana před úrazem elektrickým proudem

- Instalace odběrných míst bude provedena z hlediska ochrany před úrazem elektrickým proudem v souladu s ČSN 332000-4-41 ed.2 v platném znění
- Distribuční síť bude provedena souladu s PNE 330000-1, ed. 5. v platném znění – síť TN-C do 1000V.

5. Stávající energetické rozvody

Řešenou lokalitou prochází venkovní vedení VN 22kV. Vzhledem k finanční náročnosti není navržena přeložka vedení. Navržená dispozice RD a činnost v lokalitě - např. při výstavbě - musí toto vedení respektovat včetně ochranného pásma. V případě nutnosti prací v ochranném pásmu vedení je toto nutno projednat s majitelem distribučních sítí.

b) Návrh technického řešení zajištění dodávky elektrické energie

- Navržená lokalita BI 8 bude napájena ze stávající trafostanice - Medlovice T1 *Obec*.
- Hlavní kabelové rozvody v lokalitě budou provedeny kabely NAYY 4 x 150 mm². Kabely budou vysmyčkovány v kabelových skříních a ukončeny v rozpojovacích skříních umístěných na koncích jednotlivých větví kabelového rozvodu. Tímto řešením bude zajištěna možnost vzájemného propojení tak, aby byla zajištěna kvalitní dodávka elektrické energie.
- Smyčkovací kabelové skříně budou umístěny na hranici dvou sousedních pozemků a nové rodinné domy budou napojeny z těchto skříní samostatně jištěnými odvody. Odvody k rodinným domům se ukončí v elektroměrových rozváděčích těchto rodinných domů na svorkách hlavních jističů.
- Rodinné domy v dosahu stávající sítě nízkého napětí (NN) budou napojeny na tuto síť NN.
- Rozpojovací kabelové skříně a smyčkovací skříně PPS jsou celoplastového provedení bez dalších obezdívek. Kabelová trasa hlavního kabelového rozvodu bude vedena v zeleném pásu podél oplocení předzahrádek RD, případně v chodníku. V místech přechodů přes vjezdy do RD a přes vozovky musí být kabely chráněny proti mechanickému poškození vhodnou chráničkou.
- Elektroměrové rozváděče pro nově vzniklá odběrná místa (rodinné domy) budou umístěny v hraničních pozemků tak, aby umožnily oprávněným osobám odečty, údržbu a montáž měřících zařízení.

c) Veřejné osvětlení

S ohledem na kabelový rozvod NN pro nové rodinné domy budou rozvody venkovního osvětlení (VO) taktéž kabelového provedení se sadovými osvětlovacími stožáry. Kabelový rozvod VO bude proveden kabelem AYKY 4Bx16 mm², který bude vysmyčkován ve svorkovnici jednotlivých stožárů VO. Stožáry VO budou ocelové, sadového provedení, v pozinkované úpravě, výška cca 5 m, vzájemně propojené zemnicí páskou. Svítidla mohou být např. v provedení technologie LED s možností regulace osvětlení. Realizaci nových kabelových rozvodů VO bude vhodné provést formou přípoložky k rozvodům NN.

6. Etapizace výstavby

Návrh zástavby v řešené lokalitě BI 8 je rozčleněn do dvou samostatných bloků, které by měly být postupně realizovány na základě navržené etapizace. Etapizace je navržena tak, aby jednotlivé etapy na sebe logicky navazovaly tak, jak bude postupně realizována navržená dopravní a technická infrastruktura, přičemž realizace dopravní a technické infrastruktury uvnitř jednotlivých bloků zástavby musí předcházet realizaci vlastní bytové výstavby. Navržená etapizace je přehledně zobrazena ve výkresu č. 6. *Etapizace zástavby*.

I. etapa

- Rodinné domy na pozemcích č. 1 - 9

II. etapa

- Rodinné domy na pozemcích č. 10 – 17

7. Obsah textové a grafické části

- Textová část *Územní studie Medlovice, lokalita BI 8* obsahuje celkem 13 stran.
- Příloha (Hydrotechnické výpočty) k textové části *Územní studie Medlovice, lokalita BI 8* obsahuje celkem 1 stranu.
- Grafická část *Územní studie Medlovice, lokalita BI 8* obsahuje celkem 7 výkresů.

Tab. B.3. Obsah grafické části

č.	č. výkr.	Název výkresu	Měřítko
1	1	Výkres širších vztahů	1 : 5 000
2	2	Urbanistické řešení	1 : 1 000
3	3	Dopravní a technická infrastruktura	1 : 1 000
4	4	Výkres vlastnických vztahů	1 : 1 000
5	5	Vytyčovací schéma zástavby	1 : 1 000
6	6	Etapizace výstavby	1 : 1 000
7	7	Zákres navrženého řešení do leteckého snímku	1 : 1 000

ÚZEMNÍ STUDIE MEDLOVICE

Kontrola vstupních dat

Poč.úseků = 3 Poč.uzlových vtoků = 0
 Retenze = 2.0 mm Stř.souč.odtoku FI = 0.50

Konstanty křivky intenzity deště: A = 5618.32
 I1 T1 I2 T2 I3 T3 B = 12.60
 143.0 10 92.9 20 67.8 30 n = 1.1773

Konstanty křivky intenzity deště (per.= 5): A5 = 739.63
 I1 T1 I2 T2 I3 T3 B5 = 3.68
 74.2 10 45.8 20 33.6 30 n5 = 0.8791

Celkový počet obyvatel = 0
 Suma sběrných ploch = 2.20

Úsek	Uzel poč.	Uzel konc.	Sb.pl. [ha]	Odtok koef.	Đelka [m]	Sklon [0/00]	Tvar (1-3)	Drsnost [mm]	Sigma [ob/ha]	Kat.b. (1-4)	Profil [mm]
1	1	2	0.91	0.37	128.22	50.00	1	0.25	0.00	0.00	0
2	2	3	0.88	0.25	85.54	50.00	1	0.25	0.00	0.00	0
3	3	4	0.41	0.45	66.99	50.00	1	0.25	0.00	0.00	0

Uzlové vtoky

Uzel [l/s]

Hydrotechnické výpočty

Úsek	Uzel poč.	Uzel kon.	Profil [mm/mm]	Tvar (1-3)	R.pl. [ha]	S.r.pl. [ha]	Qkap. [l/s]	Vkap. [m/s]	Qskut. [l/s]	Qspl. [l/s]	Vskut. [m/s]	Hskut. [mm]	Čas [min]	Int. [l/s/ha]
1	1	2	250	1	0.34	0.34	171.7	3.497	38.0	0.0	2.769	79	0.97	113
2	2	3	250	1	0.22	0.56	171.7	3.497	62.9	0.0	3.223	105	1.55	113
3	3	4	250	1	0.18	0.74	171.7	3.497	83.8	0.0	3.472	123	1.96	113

Celkový průměrný odtok splaškových vod z ploch = 0.00 l/s

Sumarizace délek normalizovaných profilů

Všech použitých dimenzí			Pouze navržených dimenzí		
Profil [mm]	Tvar (1-3)	Đelka [m]	Profil [mm]	Tvar (1-3)	Đelka [m]
250	1	280.8	250	1	280.8
		280.8			280.8