



**Záznam o účinnosti**

Správní orgán, který územní plán vydal:	Zastupitelstvo města Kunovice
Číslo usnesení:	449/XXII./2022
Datum vydání:	22.09.2022
Datum nabytí účinnosti:	05.11.2022
Pořizovatel:	Městský úřad Uherské Hradiště
Jméno a příjmení:	Ing. Jaroslav Vávra
Funkce:	referent úřadu územního plánování
Razítko a podpis :	

## OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY

**Zastupitelstvo města Kunovice** jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4, § 55a a § 55b stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

**vydává**

### **Změnu č. 1 Územního plánu Kunovice,**

kteřou se mění Územní plán Kunovice, vydaný Zastupitelstvem města Kunovice usnesením č. 140/I.mim./2016 ze dne 07.04.2016 jako opatření obecné povahy č. 1/2016 s nabytím účinnosti dne 26.04.2016,

obsahující

- textovou část Změny č. 1 Územního plánu Kunovice [obsah dle části I. bodů (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.
- grafickou část Změny č. 1 Územního plánu Kunovice [obsah dle části I. bodu (4) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

### **Odůvodnění**

Textová část Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Kunovice [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3.



Grafická část Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Kunovice [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.

#### I.

**Změna č. 1 Územního plánu Kunovice** je pořizována zkráceným postupem v souladu s ustanovením § 55a a § 55b stavebního zákona a v souladu s usnesením Zastupitelstva města Kunovice, které o ní rozhodlo usnesením č.76/IV./2019 dne 20.06.2019, je popsáno v textové části Odůvodnění (příloha č. 3) v kapitole „L“. Určeným zastupitelem pro územní plánování byl Zastupitelstvem Města Kunovice dne 13.12.2018 usnesením č. 11/I./2018 schválen starosta města Ing. Pavel Vardan.

#### II.

**Postup pořízení Změny č. 1 Územního plánu Kunovice** je popsán v kapitole „A.“ textové části Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Kunovice (jako příloha č. 3)

#### III.

**Výsledek přezkoumání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Kunovice dle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona** [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění Změny č. 1 ÚP Kunovice (příloha č. 3), kapitoly „B“ až „J“.

#### IV.

**Text s vyznačením změn** [dle části II. bodu (1) písm. f) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů] je zařazen do textové části Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Kunovice jako samostatný dokument „Srovnávací znění návrhové části“ (příloha č. 3).

#### IV.

### **Předpokládané úplné znění Územního plánu Kunovice po vydání Změny č. 1**

**Textová část Územního plánu Kunovice ve znění předpokládaném po vydání Změny č. 1** je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3, samostatný dokument „Srovnávací znění návrhové části“.

**Grafická část Územního plánu Kunovice ve znění předpokládaném po vydání Změny č. 1** je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.



V.

**Připomínky uplatněné v rámci projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu  
Kunovice**

**Připomínky uplatněné k veřejnému projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu  
Kunovice:**

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do 27.09.2021, mohl dle § 55b odst. 2 stavebního zákona, v platném znění, každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu. Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny **žádné** připomínky.

VI.

**Námítky uplatněné v rámci projednání návrhu Změny č. 1 Územního plánu Kunovice**

**Rozhodnutí o námítkách uplatněných k veřejnému projednání návrhu Změny č. 1  
Územního plánu Kunovice:**

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do dne 27.09.2021, mohli osoby dle § 55b odst. 2, v platném znění, tj. vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor (§ 23a stavebního zákona) a zástupce veřejnosti (§ 23 stavebního zákona), podat proti návrhu územního plánu námítky.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námítky:

1. Námítka č. 1 (části 1 a 2): Ing. Antonín Machala, AEROMECH spol. s r.o., IČ: 47905328, se sídlem Průmyslová 1146, 686 01 Uherské Hradiště

Text námitek, rozhodnutí o námítkách a odůvodnění tohoto řešení je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Kunovice (příloha č. 3), kapitola „O“.

**Poučení**

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

V Kunovicích dne 22.09.2022

**Ing. Pavel Vardan, v.r.**

starosta

**Mgr. Martina Kozelková, v.r.**

místostarostka



**Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:**

- Příloha č. 1:** Textová část Změny č. 1 Územního plánu Kunovice  
**Příloha č. 2:** Grafická část Změny č. 1 Územního plánu Kunovice  
**Příloha č. 3:** Textová část Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Kunovice, včetně srovnávacího znění textové části Územního plánu Kunovice a předpokládaného úplného znění Územního plánu Kunovice po Změně č. 1  
**Příloha č. 4:** Grafická část Odůvodnění Změny č. 1 Územního plánu Kunovice, včetně předpokládaného úplného znění Územního plánu Kunovice po Změně č. 1