



OBEC HUŠTĚNOVICE

Obecní úřad Huštěnovice, PSČ 687 03, Zlínský kraj
tel.572585071, 572585135, fax 572585136, e-mail: hustenovice @uh.cz

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Huštěnovice

Číslo usnesení: 2.6

Datum vydání: 20.10.2011

Datum nabytí účinnosti: 8.11.2011

Pořizovatel:

Městský úřad Uherské Hradiště

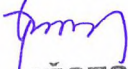
Jméno a příjmení:

Ing. Pavel Šupka

Funkce:

vedoucí odd.územního plánování

Razítko a podpis :


MĚSTSKÝ ÚŘAD
odbor architektury, plánování
a rozvoje
Uherské Hradiště
-2-

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY č. 1/2011

Zastupitelstvo obce Huštěnovice jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění zákona č. 413/2005 Sb., ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti,

Vydává

Územní plán Huštěnovice

Textová část územního plánu [obsah dle části I. bodu (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

Grafická část územního plánu [obsah dle části I. bodu (3) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

Odůvodnění

Textová část odůvodnění zpracovaná projektantem [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 3.

Grafická část odůvodnění [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.

Postup při pořízení Územního plánu :

Pořízení nového územního plánu (ÚP) schválilo Zastupitelstvo obce Huštěnovice dne 30.09.2009 usnesením č. 24. Žádost o pořízení byla pořizovateli doručena 13.01.2010.

Podle ustanovení § 47 a následujících zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) je v procesu pořizování územně plánovací dokumentace (ÚPD) zakotvena povinnost spolupracovat při tvorbě a projednání ÚPD s určeným zastupitelem pro pořízení územního plánu. Určeným zastupitelem pro pořizování byla jmenována starostka obce Jarmila Ulmanová (usnesení Zastupitelstva obce č. 7 ze dne 06.06.2007).

Návrh Zadání územního plánu Huštěnovice byl zpracován i projednán v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

Projednání Zadání ÚP bylo vypsáno dne 13.01.2010 pod č.j. APR/3719/10/1290/2010/Skl. Veřejná vyhláška o projednání návrhu Zadání ÚP byla zveřejněna na klasické i internetové úřední desce města Uherské Hradiště a obce Huštěnovice ode dne 20.01.2010 do 06.03.2010.

Po řádném projednání byl návrh Zadání upraven dle uplatněných oprávněných požadavků a podnětů dotčených orgánů (DO) a stanoviska nadřízeného orgánu územního plánování. **Zadání bylo schváleno Zastupitelstvem obce Huštěnovice usnesením č. 29 dne 05.05.2010.**

Na podzim roku 2010 byl ve volbách do obecních zastupitelstev zvolen starostou obce Aleš Richtr. Určeným zastupitelem pro pořizování ÚPD byl starosta jmenován na ustavujícím zasedání Zastupitelstva obce dne 10.11.2010.

Návrh územního plánu Huštěnovice byl zpracován dle schváleného Zadání v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., vyhláškou č. 500/2006 Sb. a vyhláškou č. 501/2006 Sb. Ing. arch. Vladimírem Dujkou (Kamenná 3858, Zlín) a předán pořizovateli k projednání dne 04.01.2011. Oznámení o společném jednání o Návrhu ÚP bylo rozesláno dne 06.01.2011 dle odst. 2) § 50 stavebního zákona pod č. j. MUUH-APR/1741/2011/5269/2009/Skl. **Společné jednání se konalo dne 27.01.2011.** Tohoto jednání se zúčastnili starostové obcí Huštěnovice, Sušice a Kněžpole, zástupci MěÚ Uh. Hradiště – odboru životního prostředí (Mgr. Krupičková a Ing. Černý), zástupci pořizovatele (A.Machynková a Ing. Sklenářová) a projektant dokumentace Ing. arch. Vladimír Dujka. Závěry z tohoto jednání byly zapsány do Záznamu z tohoto jednání a předány projektantovi. Ostatní připomínky ze společného jednání, byly následně doručeny ve vyjádřeních DO, jak bylo na jednání dohodnuto.

Takto projednaná dokumentace byla zaslána k posouzení Krajskému úřadu Zlínského kraje odboru územního plánování a stavebního řádu dne 29.03.2011 pod č.j. MUUH-APR/27459/2011/1290/2010/Skl.

Krajský úřad posoudil Návrh ÚP a své stanovisko zaslal pořizovateli dne 08.04.2011 pod č.j. KUZL22672/2011 v souladu s § 51 odst. 2 a 3 stavebního zákona.

Dne 02.05.2011 byla na základě požadavku Zastupitelstva obce Huštěnovice svolána informační schůzka k územnímu plánu za účasti zastupitelů obce. Na této pracovní schůzce byly zastupitelům objasněny všechny navrhované plochy v ÚP. Zastupitelé obce předložili dva požadavky na úpravu ploch. Na základě těchto požadavků byly do ÚP přidány dvě nové návrhové plochy pro bydlení malého rozsahu a byla vypuštěna návrhová plocha pro bydlení B1 mezi silnicí I/55 a železnicí. Takto upravený ÚP byl pořizovatelem předložen dotčenému orgánu pro ochranu ZPF - Krajskému úřadu ZK – odboru ŽP a zemědělství a byl tímto DO odsouhlasen.

Řízení o upraveném a posouzeném Návrhu územního plánu s veřejným projednáním zahájil pořizovatel v souladu s § 52 stavebního zákona. Oznámení ve věci řízení o upraveném a posouzeném Návrhu bylo dotčeným orgánům a sousedním obcím rozesláno dne 08.08.2011 pod.č.j. MUUH-APR/63078/2011/1290/2010/Skl.

Veřejná vyhláška byla vyvěšena na úředních deskách města Uherské Hradiště a obce Huštěnovice ode dne 12.08.2011 do dne 06.10.2011 a také způsobem umožňujícím dálkový přístup na adrese <http://www.mesto-uh.cz> , <http://www.hustenovice.cz>

V průběhu řízení o upraveném a posouzeném návrhu byly nebyly doručeny žádné připomínky ani námítky k řešení.

Veřejné projednání se uskutečnilo dne 05.10.2011 v 17:00 hod v obřadní síni obecního úřadu Huštěnovice. V průběhu projednání nebyly podány žádné písemné námítky ani připomínky (§§ 22 a 52 stavebního zákona).

Na veřejném projednání bylo konstatováno, že došlo k chybnému označení stávající plochy kolem chovných rybníků u Bařova kanálu. Bylo použito označení OV – Plochy občanského vybavení - Veřejná vybavenost, místo správného označení OK – Plochy občanského vybavení - Komerční vybavenost. Tato chyba byla projektantem opravena.

Požizovatel přezkoumal soulad Návrhu územního plánu Huštěnovice dle ust. § 53 odst. 4, 5 stavebního zákona následovně :

1. Vyhodnocení souladu s politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem:

V Politice územního rozvoje České republiky 2008 (PÚR ČR) schválené usnesením Vlády české Republiky ze dne 20.7.2009 č. 929, byly mj. vymezeny rozvojové oblasti a rozvojové osy. Rozvojové oblasti jsou vymezeny správními obvody obcí s rozšířenou působností (ORP), ve kterých se projevují zvýšené požadavky na změny v území z důvodů soustředění aktivit mezinárodního a republikového významu a těch, které svým významem přesahují území jednoho kraje. Rozvojové osy jsou vymezeny správními obvody ORP s výraznou vazbou na významné dopravní cesty. Řešené území obce Huštěnovice (ORP Uherské Hradiště) je dle PÚR ČR součástí Rozvojové osy OS11 (Lipník nad Bečvou – Přerov – Uherské Hradiště – Břeclav – hranice ČR/Rakousko). Rozvojová osa OS11 symbolizuje výraznou vazbu na významné dopravní cesty, tj. silnici I/55, koridor připravované rychlostní silnice R55 a železniční trati č. 270 v úseku Lipník nad Bečvou – Přerov a č. 330 v úseku Přerov – Břeclav. Území je ovlivněno připravovanou rychlostní silnicí R55 v úseku Přerov – Uherské Hradiště – Břeclav, železničními tratěmi č. 270 v úseku Lipník nad Bečvou – Přerov (III. tranzitní železniční koridor), č. 330 Přerov – Břeclav (II. tranzitní železniční koridor) a spolupůsobením center Přerov, Uherské Hradiště, Veselí nad Moravou, Hodonín a Břeclav.

Z úkolů pro územní plánování vyplynul z PÚR ČR v řešeném území obce Huštěnovice požadavek na zapracování a upřesnění trasy silnice R 55, který byl zapracován do Územního plánu Huštěnovice.

Územní plán Huštěnovice je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky protože:

- Vytváří předpoklady pro udržitelný rozvoj území, spočívající ve vyváženém vztahu územních podmínek pro příznivé životní prostředí, pro hospodářský rozvoj a pro soudržnost společenství obyvatel v území.

- Ve veřejném zájmu chrání a rozvíjí přírodní, civilizační a kulturní hodnoty území, včetně urbanistického, architektonického a archeologického dědictví. Stanovuje podmínky pro zachování rázu urbanistické struktury území, struktury osídlení a kulturní krajiny, které jsou výrazem jeho identity historie a tradic.
- Při stanovování základního funkčního využití území byly zohledněny jak ochrana přírody, tak i hospodářský rozvoj a s ním související životní úroveň obyvatel.
- Stanovení podmínek pro využití ploch s rozdílným způsobem využití vycházelo ze zásady hospodárného využívání zastavěného území (zejména obytné území), vytváření předpokladů pro nové využívání opuštěných ploch a nutnosti zajištění ochrany nezastavěného území.
- Je zajištěno propojení z hlediska cestovního ruchu atraktivních míst turistickými cestami, které umožňují celosezónní využití pro různé formy turistiky (cyklostezky, vodní cesta Bařův kanál, pěší stezky ad.)
- Jsou vytvořeny předpoklady pro lepší dostupnost území a zkvalitnění dopravní a technické infrastruktury.
- Jsou vytvořeny podmínky pro preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami v území (záplavy, eroze) s cílem minimalizace rozsahu případných škod.

Správní území obce Huštěnovice bylo řešeno v Zásadách územního rozvoje Zlínského kraje (ZÚR ZK), které byly po projednání na zasedání Zastupitelstva Zlínského kraje dne 10. září 2008 vydány usnesením ZK č. 0761/Z23/08 formou opatření obecné povahy, s nabytím účinnosti od 23.10.2008. Z uvedených ZÚR ZK vyplynuly pro správní území obce Huštěnovice následující taxativní požadavky, které jsou zapracovány do Územního plánu Huštěnovice:

- Rychlostní silnice R 55 (Otrokovice – Napajedla – Polešovice) [PK 02]
- Plocha nadregionálního ÚSES (NRBK 142 - Chropyňský luh - Soutok) [PU 14]
- Ochranný val (Huštěnovice) [PV 41]
- Ochranný val (Babice; Huštěnovice; Staré Město – pravý břeh) [PV 42]
- Kanál Dunaj - Odra – Labe [koridor dle UV ČR č. 635/1996]

Řešené území obce Huštěnovice je součástí rozvojové osy republikového významu OS5: hranice ČR – Ostrava – Břeclav – hranice ČR (Wien). Tato skutečnost je zohledněna v řešení ÚP Huštěnovice.

Současně jsou respektovány následující zásady obecnějšího charakteru:

- Jsou optimalizovány podmínky pro dosažení vyváženého vztahu mezi nároky na zajištění příznivého životního prostředí, stabilního hospodářského rozvoje a kvalitní sociální soudržnosti obyvatel kraje.
- Jsou zpřesněny a navrženy plochy a koridory vymezené v ZÚR ZK, které jsou nezbytné pro realizaci mezinárodně a republikově významných záměrů stanovených pro území kraje v PÚR ČR a pro realizaci významných krajských záměrů.
- Jsou vytvořeny podmínky pro péči o přírodní, kulturní a civilizační hodnoty území, které vytvářejí charakteristické znaky území, přispívají k jeho snadné identifikaci a posilují vztah obyvatelstva kraje ke zvolenému životnímu prostoru.
- Jsou vytvořeny podmínky pro stabilizaci a rozvoje hospodářských funkcí území (veřejná infrastruktura, optimální využívání zastavěného území, návrh nových vhodných zastavitelných ploch, rozvoj cestovního ruchu, zachování zemědělského potenciálu řešeného území, stabilizace a zlepšování mimoprodukčních funkcí území, atd.)

- Jsou vytvořeny podmínky pro ochranu hodnot území i pro preventivní ochranu území před potenciálními riziky a přírodními katastrofami, s cílem minimalizovat rozsah případných škod z působení přírodních sil v území.
- Vzhledem k nadřazeným požadavkům na stabilizaci nadregionálních a krajských záměrů (silnice R55) a skutečnosti, že je řešené území součástí rozvojové osy OS5, jsou navrženy vyšší zábory zemědělského půdního fondu.
- Jsou respektovány zájmy obrany státu a civilní ochrany.

Katastrální území Huštěnovice je součástí vymezeného území, pro něž byla v souladu se ZÚR ZK zpracována územní studie *Rozvoj rekreace v širším prostoru Bařova kanálu*. Z územní studie vyplynul konkrétní požadavek na vymezení plochy pro přístaviště Huštěnovice (přístavní hrana s vývazíštěm – ve smyslu Priorit výstavby přístavišť na Bařově kanále PRIORITA 4 – HN.1), který je v územním plánu zpracován ve formě návrhu plochy 21, určené pro vodní dopravu. Současně jsou v územním plánu zapracovány stávající cyklostezky a cyklotrasy a jsou navrženy plochy pro novou cyklostezku.

Vyhodnocení souladu územního plánu s rozvojovými programy a koncepcemi Zlínského kraje

Zlínský kraj má zpracovanou rozvojovou dokumentaci, obsaženou ve Strategii rozvoje Zlínského kraje. Z této strategie nevyplývaly pro řešené území obce Huštěnovice žádné konkrétní požadavky.

Krajský úřad Zlínského kraje má schválený Plán rozvoje vodovodů a kanalizací ZK, který byl schválen usnesením č.770/Z26/O4 na 26. zasedání Zastupitelstva ZK dne 20.10.2004. Návrh zásobování vodou a odkanalizování obce je v souladu s touto koncepcí – viz kapitola 3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území, oddíl 3.1. Zdůvodnění přijatého řešení, část f) Technická infrastruktura této textové části Odůvodnění.

Z Plánu odpadového hospodářství Zlínského kraje, který byl schválen 22.9.2004, nevyplývaly pro řešené území žádné požadavky na řešení nebo zapracování.

Krajský úřad Zlínského kraje má zpracovaný Program snižování emisí a imisí Zlínského kraje. Dle analýz se obec Huštěnovice nachází v oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší. Podrobné vyhodnocení je uvedeno v kapitole 3. Komplexní zdůvodnění přijatého řešení, včetně vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území, oddíl 3.2. Vyhodnocení předpokládaných důsledků tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území, část c) Hygiena životního prostředí této textové části Odůvodnění.

Návrh územního plánu respektuje dokument Zlínského kraje Koncepce a strategie ochrany přírody a krajiny Zlínského kraje. Jsou vytvořeny podmínky pro: optimalizaci využívání všech celospolečenských funkcí lesa při celkovém zvyšování ekologické stability lesních společenstev; zvyšování ekologické stability krajiny a její retenční schopnosti, zvýšení diverzity jejího využití, snížení erozního ohrožení zemědělských půd; obnovu přirozených hydrologických cyklů v kontextu celého povodí včetně zvýšení retence vody v krajině a je vymezen územní systém ekologické stability.

Ze schváleného dokumentu Plán oblastí povodí Moravy a Dyje (2009) vyplývají pro k.ú. Huštěnovice požadavky na řešení protipovodňových opatření, obnovu retence údolní nivy Moravy a uvolnění nivy pro řízení inundací, které jsou zapracovány do ÚP Huštěnovice. Podrobné odůvodnění je uvedeno v kapitole 3.2. Vyhodnocení předpokládaných důsledků

tohoto řešení, zejména ve vztahu k rozboru udržitelného rozvoje území, oddíl b) Vodní režim v textové části Odůvodnění.

2. Vyhodnocení souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území a požadavky na ochranu nezastavěného území:

Územní plán Huštěnovice není v rozporu s cíli a úkoly územního plánování, respektuje veškeré architektonické a urbanistické hodnoty území, nemá nadhodnocené požadavky na zastavěné území a ochranu nezastavěného území zajišťuje uceleným systémem krajinné zeleně.

3. Vyhodnocení souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Návrh územního plánu Huštěnovice je zpracován v souladu s požadavky stavebního zákona č. 183/2006 Sb. a jeho prováděcími předpisy - vyhláškou č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti a vyhláškou č. 501/2006 Sb., o obecných požadavcích na využívání území.

4. Vyhodnocení souladu s požadavky zvláštních právních předpisů a se stanovisky dotčených orgánů podle zvláštních právních předpisů, popřípadě s výsledky řešení rozporů:

Návrh územního plánu Huštěnovice byl projednán s dotčenými orgány chránícími zájmy podle zvláštních právních předpisů a dle jejich uplatněných stanovisek byl upraven. Rozpory ve smyslu ust. § 4 odst.7 stavebního zákona a ust. § 136 odst. 6 správního řádu při projednávání návrhu územního plánu nebyly řešeny. Vyhodnocení společného jednání o návrhu územního plánu, jehož součástí je i vyhodnocení stanovisek dotčených orgánů, je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 5. Návrh územního plánu Huštěnovice je v souladu s požadavky zvláštních právních předpisů.

V rámci projednání Návrhu ÚP uplatnily svá stanoviska tyto dotčené orgány a správci sítí : Krajský úřad Zlínského kraje – odbor ŽP a zemědělství, Krajský úřad Zlínského kraje – odbor kultury a památkové péče, MěÚ Uherské Hradiště – odbor životního prostředí, Ministerstvo životního prostředí Olomouc, Obvodní báňský úřad v Ostravě, Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje, Ministerstvo obrany - Vojenská ubytovací a stavební správa Brno, Centrum dopravního výzkumu - Brno, Ředitelství silnic a dálnic ČR Brno, Ředitelství silnic Zlínského kraje, Správa železniční dopravní cesty Praha, Státní plavební správa – pobočka Přerov, Ředitelství vodních cest ČR, Slovácké vodárny a kanalizace, Povodí Moravy Brno.

Stanoviska bez připomínek uplatnily tyto orgány : MěÚ Uherské Hradiště – odbor dopravy, Ministerstvo průmyslu a obchodu, Ministerstvo zemědělství – pozemkový úřad Uherské Hradiště, Ministerstvo zdravotnictví ČR, České radiokomunikace, Lesy ČR – LS Buchlovice.

5. Vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území (obsah dle přílohy č.5 k vyhlášce č.500/2006 Sb. a přílohy ke stavebnímu zákonu):

V průběhu projednávání návrhu Zadání Územního plánu Huštěnovice nebyl vznesen požadavek na vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území dle přílohy č. 5 k vyhlášce č. 500/2006 Sb.

Protože nebylo příslušnými dotčenými orgány v Zadání územního plánu požadováno, nebylo tedy vyhodnocení vlivů na udržitelný rozvoj území zpracováno.

6. Stanovisko krajského úřadu k vyhodnocení vlivů na životní prostředí (jak bylo zohledněno):

V průběhu projednávání Zadání nebyl vznesen požadavek na vyhodnocení vlivů navrženého řešení na životní prostředí.

Poněvadž nebylo zpracováno vyhodnocení vlivů na ŽP nebylo předkládáno ke stanovisku Krajskému úřadu.

7. Vyhodnocení účelného využití zastavěného území a vyhodnocení potřeby vymezení zastavitelných ploch:

Základním cílem územního plánu je zajištění optimálního rozvoje řešeného území a vytvoření podmínek pro výstavbu a pro udržitelný rozvoj území. Ten bude spočívat ve vyváženém vztahu podmínek pro příznivé životní prostředí, hospodářský rozvoj a sociální soudržnost obyvatel.

Vzhledem k tomu, že jsou v Huštěnovicích částečně zastavěny plochy navržené původním územním plánem, a že část původně navržených ploch nebyla realizovatelná z důvodů majetkoprávní nedostupnosti, budou stabilizace, případně další nárůst nového obyvatelstva, závislé právě na výstavbě bytů v nově navržených plochách pro bydlení. Proto bylo nezbytně nutné navrhnout dostatečný počet územních rezerv pro výstavbu, protože možnost výstavby je jednou z nejlepších možností jak stabilizovat obyvatele v místě.

Nová obytná výstavba je v obci Huštěnovice přednostně směřována do proluk ve stávající zástavbě (plochy 4 – 7 a 56). S ohledem na poměrně kompaktní charakter zástavby obce, je část navržených ploch umísťována také na její okraje. Jedná se o nové lokality na severozápadním (plocha 2) a východním (plocha 3) okraji obytné zástavby. Plochy 3, 4, 6 a 7 jsou zčásti převzatými záměry z původního územního plánu. Další kapacity v rozšiřování a zkvalitňování bytového fondu jsou i nadále v části starší zástavby, která by měla být rekonstruována a modernizována. Obytnou výstavbu lze realizovat také v rámci navržené plochy smíšené obytné – plocha 9, kde se kromě převažující individuální bytové výstavby připouští i možnost realizace zařízení občanské vybavenosti a služeb.

Územní plán stabilizuje stávající plochy občanské vybavenosti. Nově jsou navrženy plocha 8 pro rozšíření kulturního domu a plocha 13, určená pro rozšíření sportovně rekreačního rybářského areálu jižně od obce u Bařova kanálu.

Navržené řešení stabilizuje stávající výrobní areály. Vzhledem k tomu, že se ve stávajících výrobních areálech nacházejí ještě některé volné objekty a plochy, je nutno uvažovat o jejich intenzifikaci se záměrem umísťování dalších výrobních zařízení. Není žádoucí rozšiřování stávající zemědělské živočišné výroby. Menší živnostenské provozovny, které nebudou mít negativní vliv na své okolí, mohou být umísťovány i v obytné zástavbě. Kromě toho jsou navrženy 3 nové rozvojové plochy pro výrobu v návaznosti na stávající výrobní okrsky. Za západním okrajem obce to jsou plochy 10 a 11 a na SV okraji obce plocha 12. Všechny tři plochy jsou umístěny podél páteřní silnice I/55 a jsou určeny pro smíšenou výrobu.

Plochy technické infrastruktury a plochy dopravy jsou navrženy v nezbytném rozsahu pro potřeby obsluhy území.

Požizovatel ve spolupráci s určeným zastupitelem - starostou obce Alešem Richtrem v souladu s ust. § 53 odst.1 stavebního zákona vyhodnotil výsledky projednání Návrhu územního plánu.

1. Rozhodnutí o námitkách uplatněných v Návrhu územního plánu :

Nejpozději při veřejném projednání, tj. 05.10.2011 mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem veřejně prospěšných staveb, veřejně prospěšných opatření a zastavitelných ploch a zástupce veřejnosti uplatnit námitky. Ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné námitky, tedy o nich nebylo rozhodováno.

2. Vyhodnocení připomínek uplatněných k Návrhu ÚP :

Nejpozději při veřejném projednání, tj. 05.10.2011 mohl každý uplatnit své připomínky. Ve stanovené lhůtě nebyly podány žádné připomínky, nebylo tedy třeba jejich vyhodnocení

Zrušovací ustanovení

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy pozbývá účinnosti :

- Územní plán sídelního útvaru Huštěnovice schválený dne 10.10.1996 usnesením č. 7
- Změna č. 1 schválená dne 17.06.2004 usnesením č. 10
- Změna č. 2 schválená dne 19.12.2006 usnesením č. 3
- Změna č. 3 vydaná dne 10.09.2008 opatřením obecné povahy č. 1/2008 (usn.ZO č. 16)

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy se zrušují :

Obecně závazná vyhláška o územním plánu sídelního útvaru Huštěnovice, Obecně závazné vyhlášky o změnách č. 1 a 2 a Opatření obecné povahy o změně č. 3.

Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst.1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst.2 správního řádu podat opravný prostředek.

20 -10- 2011

V Huštěnovicích dne

Aleš Richtr
starosta obce



Bc. Hynek Pres, Dis.
místostarosta obce



Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

1. Textová část ÚP
2. Grafická část ÚP
3. Textová část odůvodnění zpracovaná projektantem
4. Grafická část odůvodnění
5. Vyhodnocení společného jednání o návrhu ÚP

Vyhodnocení připomínek dotčených orgánů k Návrhu územního plánu Huštěnovice

Návrh územního plánu Huštěnovice byl vystaven k veřejnému nahlédnutí ode dne 07.01.2011 do 03.03.2011 na Obecním úřadu v Huštěnovicích a současně i na MěÚ v Uherském Hradišti.

Společné jednání o Návrhu územního plánu Huštěnovice se konalo dne 27.01.2011 na MěÚ v Uherském Hradišti.

Ze společného jednání byl sepsán záznam, který je doložen ve spisu.

V termínu do 30 dnů od společného jednání se vyjádřily tyto dotčené orgány a organizace :

Dotčené orgány :

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství

KOORDINOVANÉ STANOVISKO

Krajský úřad Zlínského kraje jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle § 29 odst. 1 a § 67 odst. 1 písm. g) zák. č. 129/2000 Sb., o krajích (krajské zřízení), ve znění pozdějších předpisů, na základě oznámení o společném jednání ze dne 27. ledna 2011 o vydání koordinovaného stanoviska ve věci „Návrhu územního plánu Huštěnovice“ vydává podle ust. § 4 odst. 6 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, žadateli Městskému úřadu Uherské Hradiště, odboru architektury, plánování a rozvoje toto koordinované stanovisko k ochraně veřejných zájmů podle jednotlivých zvláštních právních předpisů:

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství jako příslušný správní orgán na úseku ochrany ZPF podle ustanovení § 17a písmene a) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů :

Orgán ochrany zemědělského půdního fondu posoudil upravenou dokumentaci k Návrhu územního plánu Huštěnovice, která mu byla předložena elektronickou formou dne 18. února 2011, kde byly vypořádány požadavky uplatněné ve „Výzvě k doplnění dokumentace Návrhu územního plánu Huštěnovice“ ze dne 8. února 2011, č.j. KUZL 9596/2011 ŽPZE-MM.

K takto upravené dokumentaci Návrhu změny územního plánu Huštěnovice orgán ochrany ZPF ve smyslu ust. § 5 odst. 2 zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně ZPF uplatňuje kladné stanovisko.

Krajský úřad Zlínského kraje, odbor dopravy a silničního hospodářství jako příslušný správní orgán na úseku dopravy podle ustanovení § 40 odst. 3 písmene f) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů :

Z hlediska silnic II. a III. třídy prochází řešeným územím silnice III/42822, trasa je v území stabilizována, rozsáhlejší úpravy, mající územní nároky se nepředpokládají.

Z důvodu negativního ovlivnění hlukem doporučujeme ani v budoucnu nenavrhnout nové plochy pro bydlení v blízkosti komunikace I/55, u níž se po vybudování silnice R55 počítá s převedením do kategorie silnic II. třídy (II/655) – **je respektováno**

K návrhu ÚP Huštěnovice nemáme z hlediska dopravy žádné připomínky.

Krajský úřad Zlínského kraje na základě výše uvedených stanovisek, vydaných dle jednotlivých úseků veřejné správy, v nichž chrání veřejný zájem, uplatňuje k Návrhu územního plánu Huštěnovice kladné koordinované stanovisko.

Poznámka :

V předložené dokumentaci k návrhu územního plánu Huštěnovice je navržena změna plochy pozemků určených k plnění funkcí lesa o výměře 0,9359 ha na plochu pro realizaci rychlostní komunikace R55. Vzhledem k tomu, že dojde k dotčení zájmů chráněných zákonem o lesích, je nutno udělení souhlasu orgánu státní správy lesů – **tento orgán vydal souhlasné stanovisko dne 18.02.2011**

Upozorňujeme, že řešené území je územím s archeologickými nálezy a ve smyslu zákona č.20/1987 Sb., o státní památkové péči, musí být respektována již od doby přípravy stavebních prací na území s archeologickými nálezy příslušná ustanovení cit. zákona (ust. § 22 odst. 2 a další) – **území s arch. nálezy je součástí ÚAP a Zadání ÚP, splnění požadavku je nutno uplatnit v následných řízeních (územní a stavební)**

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy v rámci výkonu přenesené působnosti podle 61 odst. 1 písmene c) a 66 odst. 1 zák.č. 128/2000, o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vydává podle ust. § 4 odst. 6 zák. č. 183/2006, o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění, toto stanovisko k ochraně veřejných zájmů dle níže uvedených ustanovení zvláštních právních předpisů:

■ **zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, § 77 odst.1 písm. q) v souvislosti s § 2 odst. 2 písm. g)**

K předloženému návrhu územního plánu Městský úřad Uherské Hradiště, odbor ŽP jako příslušný orgán ochrany přírody vydává souhlasné stanovisko.

Současně se stanovuje podmínka :

- v plochách přírodních, zemědělských, lesních, krajinné zeleně bude stanoven jako nepřípustný regulativ – oplocování, a to mimo oplocení při ochraně lesních porostů proti zvěři a mimo oplocení při realizaci prvků ÚSES – **projektant doplní do nepřípustných regulativů**

■ **zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 106 odst. 2**

K předloženému návrhu územního plánu obce Huštěnovice vydává Městský úřad Uherské Hradiště, odbor ŽP jako příslušný vodoprávní úřad **souhlasné stanovisko.**

Upozorňujeme pouze na to, že ZVHS od 1.1.2011 již není správcem žádných vodních toků a že plocha občanské vybavenosti č. 13 leží v záplavovém území řeky Moravy – **ZVHS, jako**

správce vodních toků bude vypuštěn z výkresové části dokumentace, plocha OK č. 13 – jedná se o rozšíření stávající plochy sportovně rekreačního rybářského areálu – plocha bude v ÚP ponechána

■ **zákona č. 289/1995 Sb., o lesích** a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 48 odst. 2 písm. b)

K předloženému návrhu územního plánu Městský úřad Uherské Hradiště, odbor ŽP jako příslušný orgán státní správy lesů vydává **souhlasné** stanovisko.

■ **zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech** a o změně některých dalších zákonů, ve znění pozdějších předpisů, § 79 odst. 1 písm. j)

K předloženému návrhu územního plánu Městský úřad Uherské Hradiště, odbor ŽP jako příslušný orgán odpadového hospodářství vydává **souhlasné** stanovisko.

Ministerstvo životního prostředí, odbor výkonu státní správy VIII, Olomouc –

Za státní správu geologie v souladu s přísluš. ust. zák. č. 44/1988 Sb. v platném znění (horní zákon) sdělujeme, že dle evidence výhradních ložisek nerostných surovin, se na k.ú. obce nenachází výhradní ložiska nerostných surovin, která by byla ve vlastnictví České republiky.

Za úsek **ochrany ZPF** sdělujeme, že příslušným dotčeným orgánem na tomto úseku životního prostředí je orgán ochrany ZPF KÚ. Pro úplnost však upozorňujeme, že pokud je předmětem řešení požadavek na změnu funkčního využití na lokalitě o výměře nad 10 ha, je třeba postupovat dle čl. II. odst. 1 Metodického pokynu MŽP ČR OOLP/1067/96. V plném rozsahu přitom platí povinnosti pořizovatelů a projektantů ÚPD, které jsou stanoveny ust. § 5 odst. 1 zákona o ochraně ZPF – *dokumentace byla zaslána k vyjádření DO dle zákona*

Městský úřad Uherské Hradiště – odbor dopravy – jako příslušný správní úřad pro uplatňování stanoviska k územním plánům dle § 40 odst. 4 písm. c) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 6.1.2011 Návrh územního plánu Huštěnovice.

K předloženému Návrhu sdělujeme následující stanovisko.

Návrh územního plánu respektuje naše dřívější připomínky. Vzhledem k tomu nemáme k předloženému Návrhu územního plánu Huštěnovice námítky

Obvodní báňský úřad v Ostravě – jako místně příslušný podle ustanovení § 38 odst. 2 zákona č. 61/1988 Sb., o hornické činnosti, výbušninách a o státní báňské správě, ve znění pozdějších předpisů, k výkonu vrchního dozoru státní báňské správy pro území kraje Moravskoslezského, pro území kraje Olomouckého a pro území kraje Zlínského a věcně příslušný podle ustanovení § 15 odst. 2 zákona č. 44/1988 Sb., o ochraně a využití nerostného bohatství (horní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „horní zákon“), provedl kontrolu zpracovaného návrhu územního plánu Huštěnovice.

Dle § 50 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, uplatňujeme k návrhu územního plánu Huštěnovice (dále jen „návrh“) následující stanovisko :

OBÚ v Ostravě provedl kontrolu dokumentace týkající se návrhu. Kontrola dokumentace byla zaměřena na požadovanou ochranu ložisek nerostných surovin, a to se zaměřením na

evidované dobývací prostory a chráněná ložisková území, které by měly být zahrnuty do zpracovaného návrhu.

Kontrolou dokumentace bylo zjištěno, že v návrhu vymezené plochy nejsou situovány v žádném dobývacím prostoru (dále jen DP) vedeném v OBÚ v Ostravě v evidenci DP a jejich změn v příslušných knihách DP, a který by byl stanoven pro dobývání výhradního ložiska určitého nerostu nebo skupiny nerostů, jehož ochrana by byla zajištěna chráněným ložiskovým územím. Návrhem vymezená plocha není rovněž situována v žádném chráněném ložiskovém území stanoveném pro ložisko vyhrazeného nerostu.

Ministerstvo průmyslu a obchodu, Praha – z hlediska působnosti MPO ve věci využívání nerostného bohatství a těžby nerostných surovin neuplatňujeme podle ustanovení § 50 odst. 2 stavebního zákona k výše uvedené územně plánovací dokumentaci žádné připomínky, protože v k.ú. Huštěnovice se nenacházejí výhradní ložiska nerostných surovin

Ministerstvo zemědělství, Pozemkový úřad Uherské Hradiště – k návrhu územního plánu Huštěnovice nemáme připomínky, nedotýká se v současné době zájmů PÚ

Hasičský záchranný sbor Zlínského kraje – v souladu s § 31 odst. 1 písm. b) zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 10 odst. 6 zákona č. 239/2000 Sb., o integrovaném záchranném systému a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů ochrany obyvatelstva a v návaznosti na § 47 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) posoudil Návrh územního plánu Huštěnovice a vydává **souhlasné stanovisko**.

Ministerstvo zdravotnictví ČR – OSZ/4 – Český inspektorát lázní a zříděl jako ústřední úřad státní správy pro vyhledávání, ochranu, využívání a další rozvoj zdrojů přírodních léčebných lázní a lázeňských míst a pro výkon dozoru podle § 35 odst. 1 zákona č. 164/2001 Sb., o přírodních léčivých zdrojích, zdrojích přírodních minerálních vod, přírodních léčebných lázních a lázeňských místech a o změně některých souvisejících zákonů (lázeňský zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen lázeňský zákon), k návrhu územního plánu Huštěnovice sděluje :

Na správním území obce Huštěnovice se nenacházejí žádná místa, která by byla lázeňskými místy podle lázeňského zákona, ani se v něm nenacházejí žádné zdroje minerální vody, plynu nebo peloidu, které by byly prohlášeny za přírodní léčivé zdroje anebo za zdroje přírodních minerálních vod ve smyslu lázeňského zákona, ani do něho nezasahují ochranná pásma těchto zdrojů. Na základě uvedených skutečností Český inspektorát lázní a zříděl není na správním území obce Huštěnovice dotčeným orgánem podle § 37 odst (1) lázeňského zákona, a tedy ani neuplatňuje k projednávanému návrhu územního plánu žádné stanovisko.

Ministerstvo obrany – Vojenská ubytovací a stavební správa, Brno – ve smyslu § 175 zákona č. 183/2006 Sb., o územní plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky v platných zněních a v souladu s rezortními předpisy (na teritoriu okresů Brno-město, Brno-venkov, Blansko, Břeclav, Hodonín, Kroměříž, Prostějov, Třebíč, Uherské Hradiště, Vyškov, Zlín, Znojmo a Bruntál,

Frýdek-Místek, Jeseník, Karviná, Nový Jičín, Olomouc, Opava, Ostrava, Přerov, Šumperk, Vsetín) bylo provedeno vyhodnocení výše uvedené akce.

Česká republika – Ministerstvo obrany zastoupená VUSS Brno, jako věcně a místně příslušná ve smyslu § 6, odst. 1, písmeno h zákona č. 222/1999 Sb., jejímž jménem jedná ředitel VUSS Brno Ing. Jaroslav Valchář na základě pověření ministryně obrany čj. 2566/2007-8764 ze dne 2.1.2008 ve smyslu § 7, odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb. vydává stanovisko : K předloženému Návrhu územního plánu nemáme připomínek.

Řešené území obce se nenachází v zájmovém území Ministerstva obrany dle § 175 zákona č. 183/2006 Sb. a předložená územně plánovací dokumentace z hlediska urbanistické koncepce funkčního využití ploch není v rozporu se zájmy Ministerstva obrany.

Orgány územního plánování sousedních územních obvodů :

Ve společném jednání neuplatnila své připomínky žádná z obeslaných sousedních obcí.

Ostatní organizace :

Centrum dopravního výzkumu, Brno – v odpovědi na oznámení o společném jednání o Návrhu územního plánu Huštěnovice (zn.: MUUH-APR/1741/2011/5269/2009/Skl) ze dne 6.1.2011 a z pověření Ministerstva dopravy, které je dotčeným orgánem státní správy ve věcech dopravy pro oblast územního plánování, Vám vydáváme dle zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a č. 186/2006 Sb. o změně některých zákonů souvisejících s přijetím stavebního zákona a zákona o vyvlastnění, následující stanovisko:

Řešeným územím prochází silnice I. třídy č. 55. V severozápadní části katastrálního území je vedena plánovaná trasa rychlostní silnice R55. Respektujte ochranné pásmo silnice I/55. Požadujeme plně respektovat stanovisko Ředitelství silnic a dálnic ČR, odboru přípravy staveb, Šumavská 33, 612054 Brno (zn.: 000258/11300/2011) ze dne 25.1.2011 – **je respektováno**

Dále řešeným územím prochází silnice III. třídy, která je v kompetenci příslušného odboru Krajského úřadu Zlínského kraje – **trasa této silnice je respektována**

Územím je vedena celostátní dvoukolejná trať č. 330. Požadujeme respektovat ochranné pásmo dráhy, které je 60 m od osy krajní koleje. Do tohoto pásma nenavrhujte objekty určené k bydlení – **územní plán nenavrhuje do OP dráhy žádné nové plochy určené k zastavění**

Výhledově je na projednávaném území uvažováno s trasou průplavu Dunaj – Odra – Labe, který je chráněn ve smyslu usnesení vlády České republiky č. 368 ze dne 24. května 2010 – **je respektován**

V rámci širších dopravních vztahů upozorňujeme na blízkost neveřejného dopravního letiště Otrokovic – **nebude územním plánem Huštěnovice dotčeno**

K Návrhu ÚP Huštěnovice nemáme další připomínky.

Ředitelství silnic a dálnic ČR, Brno - Na základě oznámení o společném jednání o Návrhu územního plánu Huštěnovice podává k projednávání ÚPD následující vyjádření, které je podkladem pro vyjádření Ministerstva dopravy jako dotčeného orgánu :

Katastrálním územím Huštěnovice prochází v současnosti tyto silnice:

I/55 Olomouc - Uherské Hradiště - Břeclav - st. hranice ČR/SR,

III/42822 Jarohněvice - Kostelany - Babice.

V řešeném území je sledována rychlostní silnice :

R55 Stavba 5507 Babice – Staré Město

Z hlediska výhledových záměrů na silniční síti je severozápadní částí katastrálního území obce Huštěnovice vedena plánovaná trasa rychlostní silnice R55. Ve schválených ZÚR ZK je na k.ú. Huštěnovice vymezen koridor (VPS) pro R55 šířky 600 m, označen je PK02. V květnu 2009 byla zpracována dokumentace pro územní rozhodnutí (DÚR) „Rychlostní silnice R55, Stavba 5507 Babice – Staré Město“ firmou HBH Brno. S ohledem na zpracovanou projektovou dokumentaci (územní rozhodnutí ještě nebylo vydáno), lze potřebný koridor ze ZÚR ZK, který činí 600 m, zredukovat v návrhu ÚP na šířku budoucího ochranného pásma rychlostní silnice, tzn. 200 m – náš požadavek je respektován, jsou navrženy plochy pro dopravu DS 14-16 a 55, které jsou zařazeny mezi veřejně prospěšné stavby.

Stávající silnice I/55 bude po vybudování rychlostní silnice R55 převedena mezi silnice nižší třídy.

Upozorňujeme, že do doby, než bude realizována R55, je třeba stále respektovat limity a omezení u silnice I/55 tzn. silniční ochranné pásmo, izofony hluku, stanovené pro výhledovou zátěž bez odlehčení, které výhledově způsobí realizace R55 a také omezení připojování navrhovaných lokalit (SP12, SO09, SP11 a 10) – **v izofonách hluku nejsou navrhovány žádné plochy pro čisté bydlení, dopravní napojení ploch smíšených bude s ŘSD projednáno v následných řízeních (územní a stavební)**

- Silniční ochranná pásma jsou územím se zvláštním režimem a jejich využití podléhá souhlasu silničního správního úřadu – KÚZK – **tento orgán byl rovněž obeslán v ve společném jednání**
- Souhlas ŘSD s navrhovaným funkčním využitím plochy není současně souhlasem s komunikačním připojením k silnici I/55. Návrh nového i úprava stávajícího připojení (křižovatky) je nutné před vlastní realizací projednat s ŘSD ČR, Odbor přípravy staveb Brno. Je třeba respektovat příslušné ČSN – **je nutno projednat v následných řízeních, ÚP se nezabývá dodržováním ČSN**
- Limit hluku 70 dB pro den a 60 dB pro noc (str. 23 Odůvodnění) se vztahuje pouze na starou hlukovou zátěž, pro novou platí limity 60 resp. 50 dB viz. Nařízení vlády č. 148/2006 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací – **v blízkosti st. silnice I/55 není navrhována žádná nová plocha pro individuální bydlení**

Ve výkrese širších vztahů odstraňte ze sledovaných jevů návrh „silnice I. tř. – pravobřežní“, jde pouze o návrh kapacitní komunikace – **tento návrh je převzat z platné dokumentace ZÚR Zlínského kraje, proto jej není možno z výkresu „odstranit“**

Ředitelství silnic Zlínského kraje – oprávněné k hospodaření se svěřeným majetkem silnic II. a III. třídy ve vlastnictví Zlínského kraje včetně jejich součástí a příslušenství vyplývající z práv a povinností stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů obdrželo dne 7.1.2011 oznámení o společném jednání o Návrhu územního plánu Huštěnovice.

ŘSZK k předloženému Návrhu sděluje následující :

Požadavek ŘSZK uvedený ve vyjádření k návrhu Zadání ÚP, který měl řešit dopravní obslužnost v případě hromadné řadové výstavby (plochy určené pro bydlení) s využitím stávajících nebo nových místních komunikací, případně účelových komunikací s napojením na silnici III/ 42822 s využitím jednoho komunikačního napojení, byl v návrhu ÚP vyznačen. Rovněž byly v návrhu vyznačeny sítě chodníků, cyklostezek a cyklotras. Nově navržené liniové vedení tras technické infrastruktury podél stávající silnice III/42822, požadujeme situovat mimo silniční těleso – **nutno požadovat v následných řízeních (územní a stavební)**

Při určování stavební čáry v případě nové bytové zástavby, požaduje ŘSZK dodržení minimální odstupové vzdálenosti od zdroje hluku (silnice) dle vypočtených hodnot uvedených v textové části návrhu územního plánu Huštěnovice – **územní plánnestanovuje stavební čáru, je nutno požadovat v následných řízeních (územní a stavební)**

Případné stávající zařízení (např. odvodňovací příkopy z propustků pod silnicí), které slouží k odvodu vody od silnic je nutno respektovat – **nutno požadovat v následných řízeních (územní a stavební)**

Správa železniční a dopravní cesty, Praha – je na základě dopisu Ministerstva dopravy ČR (MD) č.j. 262/2007-910-UPR/1 ze dne 28.6.2007 v souladu s procesem územního plánování dle § 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (Stavebního zákona), v platném znění účastníkem projednávání rozhodujících koncepčních a jiných dokumentů a územně plánovacích dokumentací na úrovni krajů a obcí, které se bezprostředně dotýkají problematiky železniční dopravní cesty.

SŽDC je státní organizace zřízená MD, která vykonává vlastnická práva k nemovitostem tvořícím železniční dopravní cestu (ŽDC) včetně souvisejících staveb a zařízení potřebných pro provoz ŽDC. Zabezpečuje rekonstrukce, modernizace i výstavbu železniční infrastruktury a spolupracuje s příslušnými orgány státní správy včetně orgánů samosprávy.

Vyjádření SŽDC se zároveň stává podkladem pro zpracování koordinovaného stanoviska MD, které je dotčeným orgánem resortu dopravy v procesu územního plánování v souladu s § 4 stavebního zákona.

Z hlediska koncepce a výhledu železniční dopravní cesty a železniční infrastruktury Vám dáváme následující stanovisko:

Řešeným katastrálním územím je vedena dvoukolejná elektrifikovaná železniční trať č. 330 Břeclav – Přerov, která je ve smyslu § 3 zákona č. 266/1994 Sb. a v souladu s usnesením vlády ČR č. 766 ze dne 20.12.1995 zařazena do kategorie dráhy celostátní.

Upozorňujeme na nezbytnost respektování ochranného pásma dráhy dle § 4, 4a, 8, 9 a následujících výše uvedeného zákona o drahách – **OP dráhy je respektováno**

Mimo uvedené není k Návrhu územního plánu Huštěnovice dalších připomínek.

Státní plavební správa – pobočka Přerov – nadále platí naše vyjádření ze dne 29.1.2009, č.j. 103/PR/10 – **je respektováno**

Ředitelství vodních cest ČR – jakožto organizace zřízená Ministerstvem dopravy k plnění funkce státní investorské organizace pro realizaci staveb veřejné infrastruktury na dopravně významných vodních cestách, sdělujeme následující stanovisko:

- Územní plán musí respektovat dopravně významnou využívanou vodní cestu třídy 0, vymezenou zákonem č. 114/1995 Sb., o vnitrozemské plavbě, v platném znění, vedenou řekou Moravou včetně průplavu Otrokovice - Rohatec (Baťův kanál) – **je respektováno**
- Musí být zachován koridor územní rezervy pro výhledovou výstavbu průplavního spojení D-O-L, jež vychází z usnesení vlády č. 635/1996 a č. 929/2009, v řešení dle dokumentace

"Digitalizace generelu vodní cesty D-O-L - Dunajská větev v úseku Rokytnice -Rohatec km 0,000 - km 89,095", listopad 2000 – **je respektováno**
 Z pohledu plnění funkcí vodní cesty k Návrhu územního plánu Huštěnovice **za splnění výše uvedených podmínek nemáme připomínek.**

České radiokomunikace – po ověření aktuálního stavu našich podzemních a nadzemních sítí elektronických komunikací, anténních systémů a nemovitostí na správním území obce Huštěnovice, sdělujeme, že společnost České Radiokomunikace, a.s. zde neprovozuje ani nevlastní žádné sítě/zařízení nebo nemovitosti.
 Z hlediska zájmů Českých Radiokomunikací, a.s. nemáme ke shora uvedenému „Návrhu územního plánu Huštěnovice“ žádné námitky či připomínky.

Slovácké vodárny a kanalizace – po prostudování zaujímá SVK, a.s. Uh. Hradiště k návrhu ÚP Huštěnovic následující stanovisko.
 Zásobování vodou – nevyjadřujeme se, vodovod je v majetku a provozování skupiny „Babicko“
 Odkanalizování – je v souladu s PRVKZK. Pro navržené lokality k bydlení bude vybudována nová kanalizace nebo alternativně svoz odpadních vod z bezodtokových jímek do výkonné mechanicko – biologické ČOV obce. Nemáme námitek.
 Sdělujeme, že naše akciová společnost se nebude finančně podílet na rozšíření kanalizace pro veřejnou potřebu a také na její rekonstrukci z kapacitních důvodů, která bude vyvolána novou zástavbou a je v majetku naší a. s. – **územní plán neřeší financování akcí**

Lesy ČR, LS Buchlovice – nemá a ani nebude uplatňovat k obsahu územního plánu žádné podněty a ani připomínky pokud nebudou dotknuty pozemky pod správou LS Buchlovice

Povodí Moravy, s.p. Brno – z hlediska správce povodí vydáváme následující stanovisko :
 Pod zn. PM002582/2010-203/Je ze dne 26.01.2010 jsme poskytli stanovisko z hlediska správce povodí a správce významného vodního toku (VVT) Morava k návrhu zadání ÚP Huštěnovice.
 Obsah uvedeného stanoviska zůstává v platnosti i pro „Návrh“ ÚP Huštěnovice – **je respektováno**

Jiná vyjádření DO nebyla pořizovateli v zákonném termínu dodána.