

# ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ HLUK

## A – TEXTOVÁ ČÁST – PRŮVODNÍ ZPRÁVA

**Objednatel:**

**Město Hluk**

Hřbitovní 140

687 25 Hluk

IČ: 00290939, DIČ: CZ00290939

**Zhotovitel:**

**Florstyl s.r.o.**

Panská 25, 686 04 Kunovice

IČO: 60731346, DIČ: CZ60731346

Ing. Markéta Sprinzlová, Ph.D

Ing. Soňa Petényiová

Ing. Lenka Kaničková

Datum: červenec 2020

**FLORSTYL®**

FLORSTYL s.r.o.  
Panská 25  
686 04 KUNOVICE  
IČ: 60731346 DIČ: CZ60731346  
Tel.: +420 576 514 082-4

## OBSAH:

A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA.....	2
A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE.....	2
A.2 CÍL ÚZEMNÍ STUDIE .....	3
A.3 METODIKA.....	3
A.4 SOUČASNÝ STAV SÍDELNÍ ZELENĚ .....	8
A.4.1 PŘÍRODNÍ PODMÍNKY ÚZEMÍ .....	8
Geomorfologie .....	8
Geologické a pedologické poměry .....	8
Klimatické poměry .....	8
Hydrologické poměry .....	8
Biogeografické členění.....	8
Biota.....	9
A.4.2 HODNOCENÍ SOUČASNÉHO STAVU .....	9
A.4.2.1 Hodnocení základních ploch zeleně .....	9
A.4.2.2 Hodnocení liniové zeleně a stromořadí.....	12
A.4.2.3 Zeleň v nezastavěném území v propojení na zastavěné území a zastavitelné plochy .....	14
A.4.3 PROBLÉMOVÁ MAPA .....	14
A.5 NÁVRH SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ.....	17
A.5.1 ZADÁNÍ.....	17
A.5.2 NÁVRH ŘEŠENÍ SYSTÉMU ZELENĚ SÍDLA.....	17
A.5.2.1 Nezastavěné území .....	17
A.5.2.2 Zastavěné území a zastavitelné plochy .....	18
A.5.3. NÁVRH OPATŘENÍ.....	19
A.5.4 VYMEZENÍ PLOCH VHODNÝCH PRO OBNOVU A REVITALIZACI ZELENĚ.....	21
A.5.5 ETAPIZACE OPATŘENÍ .....	21
A.5.6 NÁVRH DŘEVINNÝCH VEGETAČNÍCH PRVKŮ .....	22
A.5.7 NÁVRH TÉMAT PRO ZAPRACOVÁNÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, PŘÍPADNĚ ŘEŠENÍ OBECNĚ ZÁVAZNOU VYHLÁŠKOU OBCE.....	22
PŘÍLOHA 1 - SCHÉMA ZASAKOVÁNÍ POVRCHOVÝCH VOD .....	23
PŘÍLOHA 2 – SCHÉMA KONTEJNEROVÉHO STÁNÍ S VYUŽITÍM ZELENĚ .....	25

## A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

### A.1 IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

<b>Název:</b>	<b>ÚZEMNÍ STUDIE SÍDELNÍ ZELENĚ HLUK</b>
<b>Stupeň PD:</b>	<b>ÚZEMNÍ STUDIE</b>
<b>Objednatel:</b>	<b>Město Hluk</b> Hřbitovní 140 687 25 Hluk IČ: 00290939, DIČ: CZ00290939
<b>Zhotovitel:</b>	<b>Florstyl s.r.o.</b> Panská 25, 686 04 Kunovice25 IČO: 60731346, DIČ: CZ 6073146 Tel.: 576 514 084 Ing. M. Sprinzlová, Ing. L. Kaničková, Ing. S. Petényiová
<b>Datum:</b>	červenec 2020

## A.2 CÍL ÚZEMNÍ STUDIE

Územní studie sídelní zeleně je základní podklad pro zakládání, péči a údržbu veřejné zeleně v obci. Slouží jako obecné východisko pro pořizování územně plánovací dokumentace a pro následné zpracovávání podrobné projektové dokumentace, dílčích studií, pasportu zeleně apod. Studie sídelní zeleně vychází z místních přírodních, kulturních a historických podmínek, vytváří obecný kompoziční a provozní rámec na úrovni sídla nebo jeho části, zohledňuje návaznosti na ostatní části sídla nebo na krajinu, snaží se vytvořit funkční systém zeleně a zvýšení ekologické stability sídla a jeho částí. V návrhové části se snaží zohlednit ekonomické, ekologické a estetické aspekty veřejné zeleně a přizpůsobit je požadavkům současného člověka. Zpracovaná studie sídelní zeleně by se měla na dlouhou dobu stát koncepčním podkladem pro ochranu, správu a rozvoj veřejné zeleně ve městě Hluk.

## A.3 METODIKA

Metodika zpracování sídelní zeleně sestává z několika po sobě jdoucích kroků:

- **PODKLADY** - shromáždění a seznámení se se všemi dostupnými podklady (historické mapy, vývoj sídla, ÚPD, JPÚ a zpracované a zpracovávané projekty v řešeném území a další)

- **ANALÝZA** – terénní průzkum

a/ v širším měřítku prověření souvislostí, návazností, průchodnosti území, návaznost na krajinu a ostatní části města, rekreační trasy, cyklostezky apod.,

b/ určení základních ploch zeleně, jejich funkce, postavení v systému zeleně a vyhodnocení jejich aktuálního stavu

- **DEFINOVÁNÍ PROBLÉMŮ** – určení konfliktů a nedostatků jak na úrovni základní plochy, tak v systému zeleně a krajinného obrazu; určení hodnotných kosterních ploch zeleně; potřeba ochrany prvků zeleně; určení významných ploch

- **NÁVRH** –

a/ návržení základních principů ochrany a rozvoje na úrovni základních ploch, návržení etapizace a naléhavosti řešení hlavních nedostatků;

b/ návrh řešení systémových problémů, kolizí a bariér, etapizace, výhledové náměty...

c/ návrh zadání podrobnějších studií a projektů, řešících definované problémy dle rámcových kritérií a pravidel stanovených v návrhové části studie sídelní zeleně.

### POUŽITÉ PODKLADY:

- účinný Územní plán Hluk
- rozpracovaná Změna č. 1 ÚP Hluk (schválení pořízení dne 25.10.2017 v rámci schválené Zprávy o uplatňování ÚP Hluk
- Územní studie Hluk lokality BI 7,8 a PV 57, účinná od 04.03.2015
- rozpracovaná Územní studie pro navržené plochy RH 83 a 172 (‘‘ÚS 5’’ dle účinného ÚP Hluk)
- okresní generel ÚSES (2002)
- plán společných zařízení Komplexních pozemkových úprav (dále KoPÚ) Hluk
- aktuální mapový podklad (katastrální mapa) – <http://services.cuzk.cz/dgn/ku/>, k.ú. Hluk
- aktuální ortofotomapa řešeného území
- státní mapa 1:10000

**ZÁKLADNÍ POJMY:**

- **MĚSTSKÁ ZELEŇ** je charakterizována souborem vegetačních prvků a ploch plnicích převážně funkce podmíněné urbanizovaným prostředím. Nachází se většinou v intravilánu sídla.
- **KRAJINNÁ ZELEŇ** je charakterizována souborem vegetačních prvků a ploch plnicích převážně krajinnotvorné funkce podmíněné přírodními podmínkami. Nachází se většinou mimo intravilán sídla. Krajinná zezeň není předmětem řešení studie sídelní zeleně s výjimkou prostorové či funkční (rekreační) návaznosti na zastavěné území.
- **SYSTÉM ZELENĚ** tvoří soubor všech vegetačních prvků a ploch krajinné i městské zeleně, tvořících funkční celek, který tvoří nebo doplňuje dané prostředí. Prostředkem k dosažení cílů této studie je určení a klasifikace ploch zeleně v intravilánu města. Určení ploch zeleně vychází z podrobného terénního průzkumu – viz analytická část. Plochy určené v této fázi jsou definovány na základě jejich funkční homogenity tak, aby vznikla konkrétní hodnotitelná základní funkční jednotka s uchopitelnými parametry. Stanovení hranic základních ploch je provedeno v grafické části. Z hlediska funkce a významu v parteru řešeného území byly určeny a klasifikovány i liniové vegetační prvky (stromořadí). Klasifikace jednotlivých základních ploch zeleně byla prováděna při terénním průzkumu a hodnocena základními charakteristikami:

**FUNKČNÍ TYPY MĚSTSKÉ ZELENĚ (FT)****Zezeň v hlavní funkci**

Plochy, kde zezeň plní hlavní funkci – tj. plochy, u kterých je většina rozhodujících funkcí vázána na vlastní zezeň. Pro podrobnější upřesnění používáme výraz funkční typ.

- A - parkově upravená plocha/náměstí
- O - ostatní zezeň
- U - obytná ulice
- R - rekreační zezeň
- N - nábřeží
- D - významný detail
- K- zahrádkářská kolonie
- Z - zahrady

**Zezeň v doprovodné funkci**

Plochy, na kterých zezeň plní funkci doplňkovou (doprovodnou)

- ZH - zezeň hřbitovů
- ZD - zezeň dopravních staveb
- ZS - zezeň školních areálů
- ZO - zezeň občanské vybavenosti
- ZP - zezeň sportovišť
- ZV - zezeň vodotečí
- ZA – zezeň průmyslových areálů

**HODNOCENÉ PARAMETRY ZÁKLADNÍCH PLOCH ZELENĚ**

- Č.ZP (pořadové číslo základní plochy)
- Funkční typ (zezeň v hlavní funkci)
- Funkční typ (zezeň v doplňkové funkci)
- **Režim, dostupnost - P/N/V**

P – plochy veřejně přístupné zeleně, zeleň v plochách veřejných prostranství

N – plochy veřejně nepřístupné (zvláštního určení)

V – plochy pro veřejnost omezeně přístupné, vyhrazené (otvírací doba)

• **Prostorová struktura – 1-5**

Prostorová struktura dřevin na základní ploše, vyváženost a vztah k okolí.

1. výborná - ideální - plně odpovídá organizaci plochy
2. převážně vhodná
3. průměrná
4. nevhodná
5. nedostatečná, chybějící

• **Biologická hodnota – 1-3**

Zhodnocení stavu zeleně z hlediska plnění ekologických funkcí, zhodnocení biologického potenciálu dřevin na úrovni ploch, zastoupení převažujících vývojových stádií (funkcí dřevin jako biotopu) – byla zvolena jednoduchá stupnice umožňující porovnat základní plochy s biologickou hodnotou velmi nízkou a plochy naopak rozmanité a hodnotné.

1. vysoká - základní plocha s vysokou biologickou hodnotou - biologicky vhodnou druhovou a prostorovou skladbou vzhledem k funkčnímu využití plochy
2. průměrná - průměrná biologická hodnota základní plochy
3. nízká - nevhodná nebo chybějící biologická hodnota základní plochy

• **Druhovú skladba – 1-5**

Vhodnost druhového složení vegetace ve vztahu k limitům plochy nebo stanovištním podmínkám

1. výborná - ideální – není třeba nic měnit
2. převážně vhodná
3. průměrná
4. nevhodná
5. nedostatečná, chybějící

• **Věková struktura – 1-5**

Věková struktura dřevin v základní ploše, poměr mladých, starých, přestárých.

1. výborná - ideální - plně odpovídá organizaci plochy
2. převážně vhodná
3. průměrná
4. nevhodná
5. nedostatečná, chybějící

• **Zdravotní a pěstební stav – 1-5**

Zdravotní a pěstební stav dřevin posuzuje kvalitu údržby a prováděných pěstebních opatření z hlediska jedinců, jejich zanedbanost, nutnost zásahu. 1. výborný – zaručuje dlouhodobou existenci plochy a její funkčnost

1. výborný
2. vhodný – drobné nedostatky
3. průměrný – částečně zanedbaný
4. nevhodný – převážně vyžadující zásah
5. nedostatečný - celkově kritický – všechny dřeviny na ploše vyžadují bezodkladný pěstební zásah.

**Kvalita péče – 1-5**

Hodnotíme kvalitu, úspěšnost, smysluplnost a četnost zásahů péstební péče.

1. ideální – není třeba nic měnit
2. převážně vhodná
3. průměrná
4. nevhodná
5. nedostatečná, chybějící

**• Potřeba obnovy /pěstebního zásahu – 1-5**

Stav plochy z hlediska aktuálnosti pěstebního zásahu ve vztahu k její funkci a významu v systému městské zeleně. Toto kritérium souvisí s etapizací jednotlivých opatření v návrhové části.

1. bez obnovy/pěstebního zásahu
2. malá obnova/pěstební zásah
3. střední obnova/pěstební zásah
4. rozsáhlá obnova/pěstební zásah
5. kompletní obnova

**• Vybavenost, mobiliář – 1-5**

Stav plochy z hlediska kvality a množství mobiliáře a vybavenosti ve vztahu k funkci a významu plochy.

1. ideální/plně funkční – není třeba nic měnit
2. vhodná/drobné nedostatky
3. průměrná/částečně nefunkční
4. podprůměrná/omezená funkčnost
5. zcela chybějící/havarijní stav – ohrožující provoz, neodpovídá funkci

**• Celková stabilita – S;S/N;N**

Celkové hodnocení určující stabilitu a funkčnost plochy jako podklad pro finální analýzu území.

S - stabilní / funkční

S/N – na hranici stability

N - nestabilní/nefunkční

**HODNOCENÉ PARAMETRY LINIOVÉ ZELENĚ - STROMOŘADÍ**

• **Funkční typ** (zeleň v hlavní funkci) – S - stromořadí

**• Režim, dostupnost**

P – stromořadí veřejně přístupné zeleně, zeleň v plochách veřejných prostranství (veřejné)

N – stromořadí veřejně nepřístupné zeleně (zeleň soukromé nebo zvláštního určení)

V – stromořadí pro veřejnost omezeně přístupné zeleně (vyhrazené)

**• Počet stran**

1 - jednostranné stromořadí

2 - oboustranné stromořadí

**• Počet řad**

1 – x - počet řad stromořadí na jedné straně ulice

**• Úplnost**

úplnost stromořadí v ideálních rozestupech (%)

**• Druhová skladba (1-5)**

Vhodnost druhového složení vegetace ve vztahu k limitům plochy nebo stanovištním podmínkám

1. výborná - ideální – není třeba nic měnit
2. převážně vhodná
3. průměrná
4. nevhodná
5. nedostatečná, chybějící

**• Věková struktura (1-5)**

Věková struktura dřevin ve stromořadí, poměr mladých, starých, přestárých.

1. výborná - ideální
2. převážně vhodná
3. průměrná
4. nevhodná
5. nedostatečná

**• Zdravotní a pěstební stav (1-5)**

Zdravotní a pěstební stav dřevin posuzuje kvalitu údržby a prováděných pěstebních opatření z hlediska jedinců, jejich zanedbanost, nutnost zásahu. 1. výborný – zaručuje dlouhodobou existenci stromořadí a jeho funkčnost

1. výborný
2. vhodný – drobné nedostatky
3. průměrný – částečně zanedbaný
4. nevhodný – převážně vyžadující zásah
5. nedostatečný – celkově kritický – všechny dřeviny vyžadují bezodkladné řešení.

**• Kvalita péče**

Hodnotíme kvalitu, úspěšnost, smysluplnost a četnost zásahů pěstební péče.

1. ideální – není třeba nic měnit
2. převážně vhodná
3. průměrná
4. nevhodná
5. nedostatečná, chybějící

**• Potřeba obnovy /pěstebního zásahu (1-5)**

Stav stromořadí z hlediska aktuálnosti pěstebního zásahu a významu v systému městské zeleně. Toto kritérium souvisí s etapizací jednotlivých opatření v návrhové části.

1. bez obnovy/pěstebního zásahu
2. malá obnova/pěstební zásah
3. střední obnova/pěstební zásah
4. rozsáhlá obnova/pěstební zásah
5. kompletní obnova

**• Celková stabilita (S/N)**

Celkové hodnocení určující stabilitu a funkčnost stromořadí.

S - stabilní / funkční

N - nestabilní/nefunkční



## A.4 SOUČASNÝ STAV SÍDELNÍ ZELENĚ

### Poloha a rozsah řešení

Území města Hluk je součástí správního území Zlínského kraje a spadá do území správního obvodu obce s rozšířenou působností Uherské Hradiště. Rozloha katastrálního území je 28,39 km<sup>2</sup>. Nadmořská výška se na většině katastru pohybuje kolem 222 m.n.m. Počet obyvatel – 4493. Město se nachází ve Vizovické vrchovině, asi 10 km jihovýchodně od Uherského Hradiště. Do řešeného území zasahuje nadregionální biocentrum Hluboček, nadregionální biokoridor vedoucí z NRBC Hluboček, a evropsky významná lokalita Natura 2000 Babí hora, Jasenová a Kobylí hlava. Okolní krajina je tradičně zemědělsky obhospodařována.

Územní studie sídelní zeleně řeší významné plochy veřejné zeleně, stromořadí podél hlavních komunikačních tahů a v obytných zónách a také hlavní návaznosti na okolní krajinu.

„Územní studie neřeší prvky územního systému ekologické stability v zastavěném území. Plochy a koridory ÚSES budou z řešení územní studie sídelní zeleně vyjmuty a v analytické i návrhové části vymezeny jako samostatné plochy vyžadující podrobnější řešení.“

### A.4.1 PŘÍRODNÍ PODMÍNKY ÚZEMÍ

#### Geomorfologie

Řešené území se nachází ve Vizovické vrchovině, asi 10 km jihovýchodně od Uherského Hradiště.

#### Geologické a pedologické poměry

Geologické podloží budují flyšové sedimenty karpatských příkrovů – jíly, slíny, jílovce a pískovce překryté svahovinami, místy s příměsí spraší. Půdy odrážejí vlastnosti substrátu. V Hluckém bioregionu převažují v jihozápadní části pohoří (Čertoryje) černozemě černicové, jinde dominují hnědozemě či kambizemě. Flyšové horniny mají typickou litofacii, s převahou jílovců. Silně vápnité a jílovité jsou především flyše Hluckého bioregionu.

#### Klimatické poměry

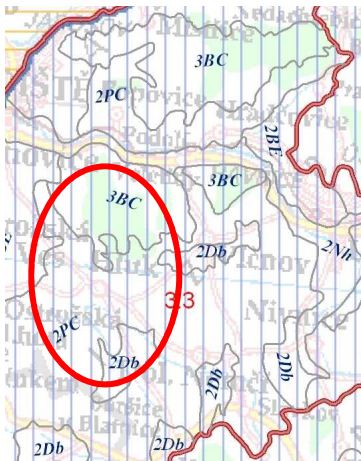
Dle Quitta pro biochory 3BC je charakteristická převážně mírně teplá klima, dominuje klimatická oblast MT10, méně pak klimatická oblast MT9. Výslunné plochy Ždánického lesa mohou zasahovat až do teplé klimatické oblasti T2. V Hluckém bioregionu na úpatí Bílých Karpat způsobuje výsušné jihovýchodní proudění v jarním období větrnou erozi půdy. Pro biochory 2PC a 2Db je charakteristická teplá klima T2 až velmi teplá T4, mírně suché až mírně vlhké, s teplotními sumami za malé vegetační období 2400-2800 °C

#### Hydrologické poměry

Území je odvodňováno říčkou vodného toku Okluky a jejími přítoky. Řešeným územím protéká vodní tok Žabínek, Starohorský a Bošický potok, který dále vtéká do vodní nádrže Díly.

#### Biogeografické členění

Dle Culka (2005) řešené území spadá do biochory 3BC, bioregionu 3.3., která se vyskytuje na obvodu Karpat. Do biochory 2PC – Pahorkatiny na vápnitém flyši. v.s., a biochory 2Db – Podmáčané sníženiny na bazických zeminách 2. v.s.



### Biota

Katastrální území města Hluk se nachází z hlediska biogeografického v provincii středoevropských listnatých lesů, podprovincii karpatské.

Potenciální přirozená vegetace pro biochory 3BC je typická karpatská: Potenciální přirozenou vegetací jsou karpatské ostřicové dubohřabiny (asociace *Carici pilosae-Carpinetum*). V nejchladnějších polohách se objevují ostřicové bučiny (*Carici pilosae-Fagetum*). Lesní prameniště hostí zpravidla vegetace ostřicových jaseňin (*Carici remotae-Fraxinetum*). Charakteristická jsou přirozená náhradní společenstva teplomilných trávníků ze svazu *Cirsio-Brachypodion pinnati*. Podél potoků se objevuje vegetace svazu *Calthion*.

Potenciální přirozená vegetace pro biochory 2PC je varianta panonská, tvoří ji mozaika dubohabřin panonských (*Primulo veris-Carpinetum*) i karpatských (*Carici pilosae-Carpinetum*). Teplomilné doubravy, zpravidla svazu *Quercion petraeae* (asociace *Potentillo albae-Quercetum*), na nejextrémnějších jižního kvadrantu i šipákové doubravy ze svazu *Quercion pubescenti-petraeae* (asociace *Corno-Quercetum*). V potočních nivách jsou vegetace asociace *Pruno-Fraxinetum*.

Potenciální přirozená vegetace pro biochory 2Db je varianta karpatská. Na vyvýšených místech lesní vegetace přechází v karpatské ostřicové dubohřabiny (*Carici pilosae-Carpinetum*).

### A.4.2 HODNOCENÍ SOUČASNÉHO STAVU

Tento oddíl hodnotí současný stav zeleně a možnosti a omezení jejího rozvoje v zastavěném území. Zároveň analyzuje potřeby změn systému sídelní zeleně ve vztahu k jeho dalšímu rozvoji a v porovnání s jeho stávajícím stavem.

#### A.4.2.1 Hodnocení základních ploch zeleně

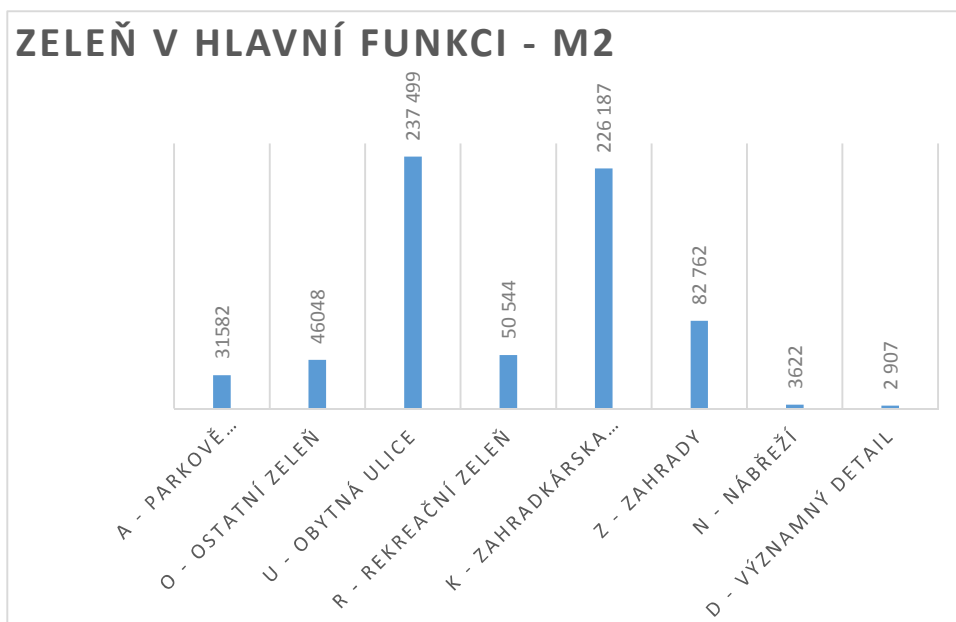
Současný stav zeleně byl hodnocen na úrovni jednotlivých základních ploch zeleně ve výše uvedených parametrech, jejichž celkové hodnocení vypovídá o stávajícím stavu jak na kvantitativní, tak i kvalitativní úrovni. V rámci systému zeleně bylo stanoveno 125 základních ploch na základě terénního průzkumu města Hluk podle logických prostorových a funkčních vazeb. Základní plochy jsou rozděleny podle funkčního využití do kategorií zeleň v hlavní funkci a zeleň ve funkci vedlejší. Plochy jsou podrobně zhodnoceny v tabulkové části, včetně stanovení rozlohy jednotlivých ploch. Z hodnocení vyplynula následující tabulka výměr ploch podle jednotlivých funkčních typů.

### Členění ploch zeleně

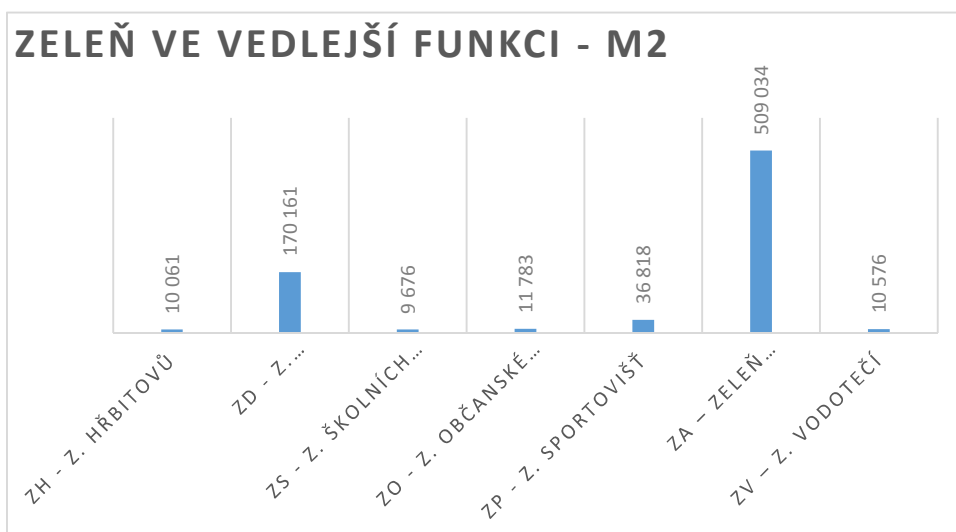
U zeleně v hlavní funkci převažují zahrádkářské kolonie a obytné ulice. Zahrady, rekreační a ostatní zeleň je zastoupena průměrně o něco méně pak parkově upravená plocha. Nejmenší plochy zeleně tvoří významný detail.

U zeleně ve vedlejší funkci převažuje zeleň průmyslových areálů, o něco méně pak zeleň dopravních staveb a zeleň sportovišť.

### Celková výměra ploch zeleně dle funkčních typů základních ploch – zeleň v hlavní funkci 681 151 (m2)



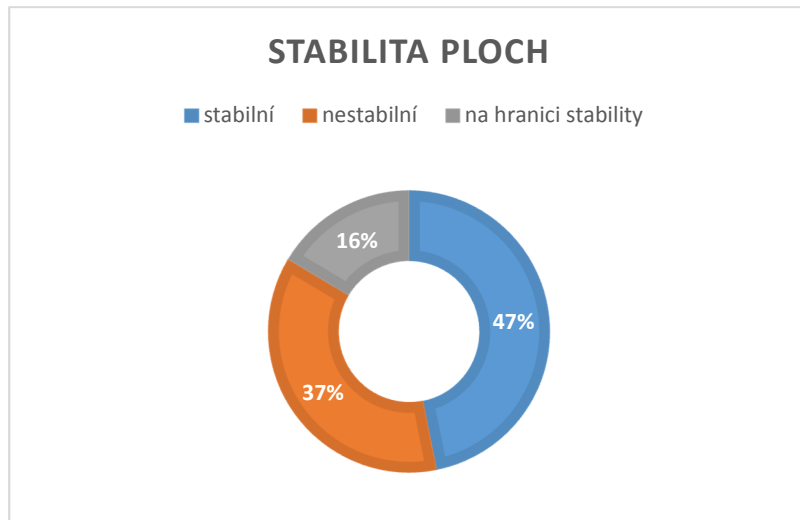
### Celková výměra ploch zeleně dle funkčních typů základních ploch – zeleň ve vedlejší funkci 758 109 (m2)



### Celková stabilita základních ploch (%)

Kvalitativní hodnocení základních ploch je velmi různorodé a pro stanovení tohoto parametru bylo použito kritérium stability plochy, které zahrnuje celkové hodnocení základní plochy jako součásti systému městské zeleně a vypovídá o tom, zda plocha plní svoji funkci určenou funkčním typem a její úlohou v systému zeleně.

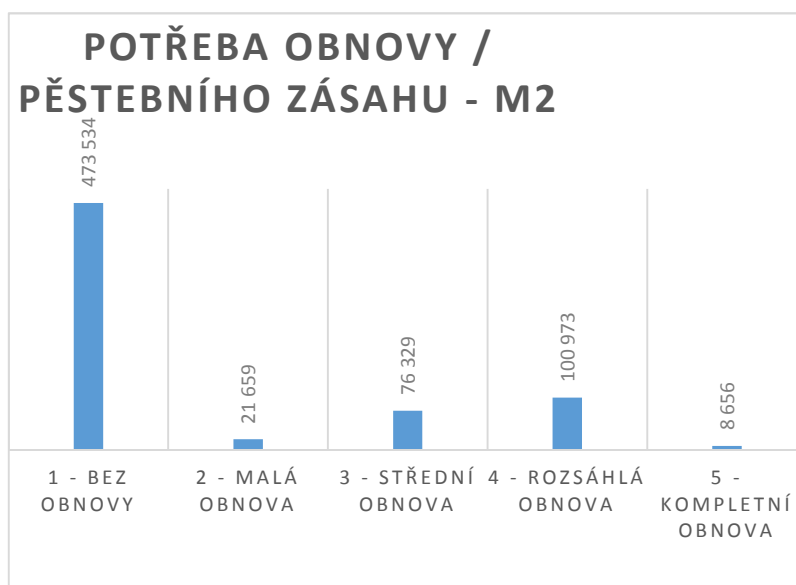
Z hodnocení vyplývá, že rozloha nestabilních základních ploch systému městské zeleně činí méně než 37% rozlohy zeleně v řešeném území. Ideálním výstupem využití této studie je nastavení opatření vedoucích k optimalizaci stavu systému zeleně tak, aby rozloha stabilních ploch byla po realizaci těchto opatření vzhledem k současnému stavu 100%.



### Potřeba obnovy základní plochy (m<sup>2</sup>)

Jako další z hodnocených parametrů byla brána v úvahu potřeba obnovy hodnocené základní plochy, případně akutnost pěstebních zásahů, které je na řešené ploše nutné provést, aby byla zajištěna její existence, stabilita, případně aby nedošlo k ztrátě funkčnosti plochy.

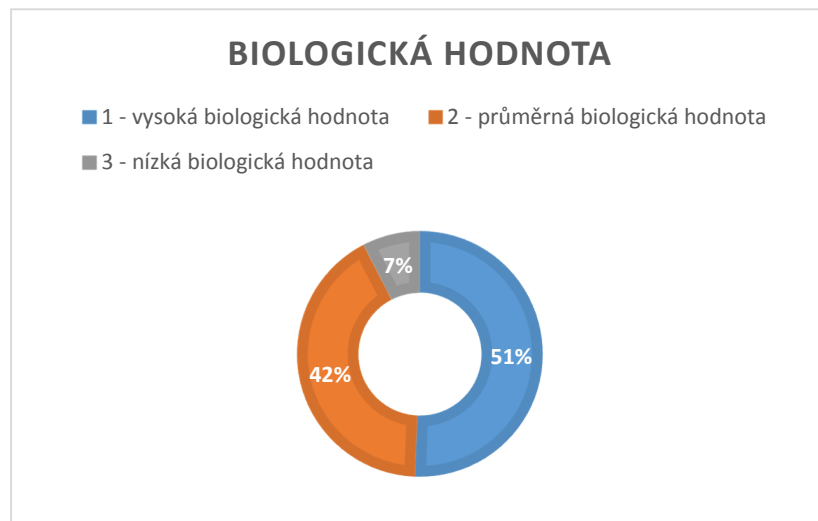
Z uvedeného grafu jasně vyplývá, že méně než polovina rozlohy území potřebuje do budoucna obnovu nebo realizace pěstebních zásahů vedoucích ke zlepšení stavu.



**Biologická hodnota základních ploch (%)**

Pro zhodnocení stavu zeleně z hlediska plnění ekologických funkcí, zhodnocení biologického potenciálu dřevin na úrovni ploch, zastoupení převažujících vývojových stádií (funkcí dřevin jako biotopu) byla zvolena jednoduchá stupnice umožňující porovnat základní plochy s biologickou hodnotou velmi nízkou a plochy naopak rozmanité a hodnotné. Na toto hodnotící kritérium pak navazuje etapizace opatření směřující ke zlepšení stavu, kde poslouží jako kvalitativní kritérium.

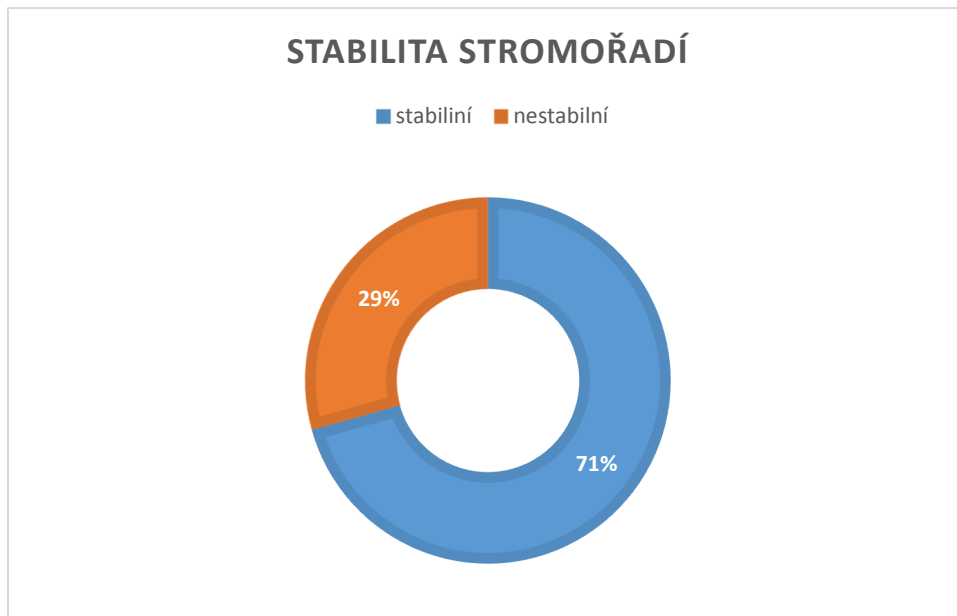
Většina hodnocených ploch má průměrnou biologickou hodnotu, ale 7% ploch má hodnotu nízkou. Na ty je potřeba se při práci se zelení zaměřit.

**A.4.2.2 Hodnocení liniové zeleně a stromořadí**

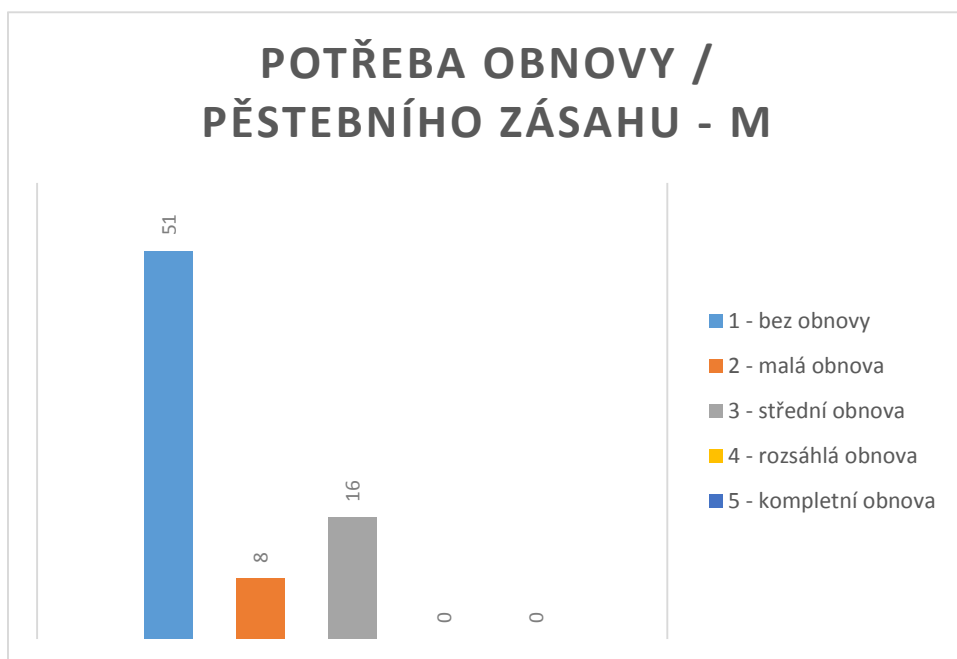
Další oblastí analýzy byla existence liniových dřevinných vegetačních prvků v systému městské zeleně, tedy stromořadí a alejí. V řešeném území bylo nalezeno 75 stromořadí a u každého byly hodnoceny výše uvedené parametry, včetně jejich délky v metrech. Souhrnná délka všech hodnocených stromořadí činí 5555 m. Kvalitativní hodnocení liniových prvků je opět určeno jako stabilita/nestabilita plochy, která zahrnuje celkové hodnocení stromořadí jako součásti systému městské zeleně.

**Celková stabilita stromořadí (%)**

Z hodnocení vyplývá, že stabilních je cca 71% (z počtu) stromořadí v řešeném území. Ideálním výstupem využití této studie je nastavení opatření vedoucích k optimalizaci stavu systému zeleně tak, aby délka stabilních stromořadí byla po realizaci těchto opatření vzhledem k současnému stavu 100%.

**Potřeba obnovy stromořadí (m)**

Z uvedeného grafu jasně vyplývá, že některé stromořadí (jejich délky) potřebuje do budoucna obnovu nebo realizace péstebních zásahů vedoucích ke zlepšení stavu.



#### **A.4.2.3 Zeleň v nezastavěném území v propojení na zastavěné území a zastavitelné plochy**

Katastr města Hluk má rozlohu 28,39 km<sup>2</sup>. V extravilánu převažuje zemědělské využití ploch s poměrně velkými lány polí. Významnější plochy krajinné zeleně navazují na město formou doprovodné zeleně říčky Okluky, která tvoří hlavní zelenou osu celého území. Další vodní toky jako Starohorský potok, Žabínek tvoří ucelené větve.

Podle Změny č. 1 ÚP Hluk se v jižní části katastrálního území nachází evropsky významné lokality Natura 2000 – Kobylí hlava, Jasenová a Babí hora, které zasahují i na sousední katastrální území. Do řešeného území zasahuje nadregionální biocentrum Hluboček, nadregionální biokoridor vedoucí z NRBC Hluboček do NRBC Čertoryje. Dále jsou vymezena regionální biocentra Jasenová a Kobylí hlava. Regionální biokoridor spojující tato RBC bude vymezen na území Jihomoravského kraje. Do řešeného území dále zasahují RBK spojující NRBC Hluboček a RBC Vlčnovský háj a RBK spojující RBC Kobylí hlava a RBC Svatý Antonín (Jihomoravský kraj). Tento systém nadregionálních a regionálních prvků ÚSES je doplněn o prvky místního ÚSES, které mají návaznost na sousední katastrální území.

Napojení těchto významných zelených prvků směrem do krajiny je pocitově vymezeno doprovodnými stromovými a keřovými pásy podél polních cest, které zajišťují dobrou návaznost intravilánu na okolní krajinu. V mapě širších vztahů a komplexního návrhu jsou vyznačeny i další drobné plochy krajinné zeleně v okolí města.

Celkově lze dostupnost krajinné zeleně pro obyvatele města označit za poměrně dobrou s tím, že jde spíše o zeleň podél polních cest a větší zelené celky se nacházejí v poměrně velké vzdálenosti. Procházkové trasy logicky propojuje nábreží vodních toků, zejména toku Okluky.

Na území se nachází cyklotrasa č. 5048, která vede mimo zastavěné území po zpevněných cyklostezkách (Hluk – Ostrožská Lhota a Hluk – Dolní Němčí). Podél ulice Hlavní je také vedena samostatná cyklostezka.

Zeleň v nezastavěném území není v této studii hodnocena na úrovni jednotlivých ploch ani liniových prvků. V rámci analýzy byly pouze stanoveny rozvojové oblasti (viz. Problémová mapa), které vycházejí ze stávajícího územního plánu. Především realizace prvků ÚSES by měla být při práci s krajinnou zelení prioritou. V rámci zpracování celkové koncepce (viz. Makrokompozice) byly vyznačeny hlavní uzlové body a linie přechodu intravilánu města a krajiny. Při práci se zelení je třeba na tyto plochy klást důraz.

#### **A.4.3 PROBLÉMOVÁ MAPA**

Problémová mapa definuje limity rozvoje zeleně v území, střety zájmů a disproporce v nárocích a možnostech uplatnění zeleně při rozvoji sídla. Problémová mapa přehledně zobrazuje nestabilní základní plochy zeleně s prioritou realizace opatření a také ostatní vnější limity ovlivňující rozvoj jednotlivých ploch a výběr opatření v návrhu. V intravilánu města Hluk a v jejím kontaktu s krajinou je definováno několik hlavních limitů rozvoje systému městské zeleně, které prochází napříč strukturou systému městské zeleně a v hlavních bodech jej ovlivňují. Optimálním stavem, ke kterému směřují dále navrhovaná opatření je zlepšení hlavních kvalitativních ukazatelů – stability a biologické hodnoty území.

##### **Definice problémů:**

##### **• Plochy zeleně v konfliktu s dopravou**

V katastru města se vyskytují plochy zeleně, jejichž funkce je pouze doprovodná k dopravním stavbám, ale jejichž krajinářský a biologický potenciál je zcela nevyužitý. Jedná se např. o travnaté lemy podél silnic a křižovatek s intenzivním trávníkem, kde lze realizovat výrazné zásahy včetně výsadby stromořadí. Jejich umístění bude však limitováno stávající legislativou, případně neochotou správců komunikací, inženýrských sítí atd. Problematické jsou v některých místech také majetkoprávní vztahy,

kteří mohou omezovat možnosti umísťování zeleně. Lze zde uplatnit regulační opatření při budoucích rekonstrukcích a výstavbách s důrazem na kvalitní řešení zeleně za účasti krajinářského architekta už při zadávacím procesu.

- **Priorita řešení kvality ovzduší a prašnosti**

Ve městě Hluk je jeden významnější zdroj znečištění ovzduší. Jedná se o výrobní areály, které svým umístěním, prostorovým řešením a vzbami na okolí negativně ovlivňuje své okolí. Dalším hlavním zdrojem znečištění je automobilová doprava. Částečné řešení se nabízí ve výše uvedených nevyužitých travnatých plochách, případně plochách předzahrádek lemujících silnice, jejichž potenciál je i v tomto smyslu veliký. Lze zde realizovat stromové a keřové výsadby zachytávající prach a zlepšující vlhkostní poměry. Problémem může být opět legislativa, nesouhlas majitelů sítí technické infrastruktury, případně majitelů pozemků. Finanční náročnost takových opatření je poměrně nízká a efekt na zlepšení kvality ovzduší a snížení prašnosti je vysoký. Opět je třeba přítomnost kvalitního krajinářského architekta už při zadání.

- **Chybějící liniová zeleň – stromořadí v obytných zónách**

Ve většině obytných zón v městě Hluk byl při plánovacím procesu upozaděn prostor pro veřejnou zeleň a její systematické řešení. V současnosti v mnoha obytných ulicích schází stromořadí, která by udržovala kvalitu prostředí, ovzduší a vlhkostní poměry a sjednocovaly území. Plochy v prostoru předzahrádek jsou často řešeny individuálně s velkou proměnlivostí a nevyrovnanou kvalitou. Ve většině případů lze řešit sjednocení ploch, obec však musí mít jasnou koncepci a řešit zeleň jako celek. Je třeba přesvědčit místní obyvatele o výhodnosti takového opatření a stanovit do budoucna podmínky pro výstavbu tak, aby ho bylo dosaženo.

- **Hospodaření s vodou v intravilánu obce**

Naprostá většina staveb z minulosti, především dopravních, řeší hospodaření se srážkovou vodou pouze odtokem do kanalizace a nepočítá se zasakováním vody v místě, komunikace i chodníky jsou umístěny ve vyvýšených obrubnicích, které brání odvádění vody do zeleně a také například dešťové vody ze střech míří přímo do kanalizace. Řešení této problematiky je dlouhodobé a zahrnuje množství drobných úprav většinou technického charakteru. Výsledkem bude zadržení velmi významného množství vody v intravilánu obce, úprava klimatických poměrů a zlepšení životního prostředí obyvatel. Dalším opatřením by mělo být zakotvení šetrného hospodaření s vodou v plánovacích dokumentech obce zejména u dopravních staveb (parkovišť) a staveb pro bydlení.

- **Nedostatečná prostupnost území, bariéry**

V katastru města byly identifikovány významné bariéry, které jsou tvořena výrobními areály v okrajových částech města. Tyto bariéry téměř znemožňuje propojení intravilánu města na okolní krajinu v jihozápadní, jihovýchodní a severní části zastavěného území. Vzhledem k vlastnickým vztahům v této lokalitě je řešení problematické. Mělo by spočívat ve zvýraznění nástupních míst v jihozápadní, jihovýchodní a severní části a napojení této části katastru na krajinu. V samotném intravilánu města se nacházejí vyhrazené areály škol, sportovišť, ploch pro rekreaci a občanské vybavenosti.

Limitujícím jsou také nemovité kulturní památky, historicky vzniklá urbanistická struktura města. Možnost rozvoje města je také výrazně limitován přírodními podmínkami, aktivním záplavovým územím VVT Okluky (viz výkresová část), bariérami dopravních tras, inženýrských sítí a technických děl, trasami velmi vysokého a vysokého napětí, vysokotlakého plynovodu.



Do řešeného území zasahuje evropsky významná lokalita Natura 2000 Babí hora, Jasenová a Kobylí hlava. V řešeném území se nachází přírodní rezervace Kobylí hlava, přírodní památky Okluky, Pod Husí horou, Babí hora a registrovaný významný krajinný prvek Limany.

V některých částech města se nenachází dostatečné propojení pěších komunikací.

#### • Území z hlediska každodenní rekreace

Prostor pro každodenní rekreaci nabízejí především plochy v intravilánu, případně v těsném sousedství města. Jedná se především o plochy, které se nachází ve sportovním areálu a okolí. Dále se jedná o plochy v okolí toku Okluky, zahrádky rodinných domů, dětských a maloplošných hřišťích pro mládež a dále navazující trasy směrem do krajiny. Ve městě schází významnější plocha zeleně, park. Okolí města je vhodné pro pěší i cykloturistiku. Do budoucna se počítá s vybudováním a doplněním cyklotras Hluk – Blatnička, Hluk – Kunovice a Hluk – Vlčnov. Nezbytné je stále pracovat na systému, který bude jednotlivé plochy zeleně propojovat a zpřístupňovat.

#### • Nutná opatření k ochraně krajinného rázu

V území bylo identifikovaných několik limitů z hlediska využití území a to:

- chráněna jsou krajinářsky a biologicky cenná území (Přírodní památky Pod Husí horou, Okluky a Babí hora, Přírodní rezervace Kobylí hlava, Natura 2000 EVL Kobylí hlava, Jasenová a Babí hora)
- plochy vymezené pro prvky územního systému ekologické stability (NRBC Hluboček, RBC Kobylí hlava, RBC Jasenová, lokální biocentra, NRBC Hluboček – Čertoryje, regionální biokoridory a lokální biokoridory) Hluboček – Čertoryje
- lokální biocentra Kopánka, Vinné hůry, Limany a Daleké
- zachování stávajícího krajinného rázu – typ krajiny - intenzivní zemědělská krajina, krajinný celek – Hlucko
- linie komunikačních systémů (silnice, místní komunikace, polní a lesní cesty...) v krajině budou doplněny doprovodnou zelení
- lokální biokoridory vedeny po Boršickém potoce a po říčce Okluky
- lokální biocentra Na Oklukách – Pajsarůvka, Šraňky a Nové
- lokální biocentra Zábřeží, Loučky, Pod Nádrží a Lůžka
- regionální biokoridor Hluboček – Vlčnovský háj

Podle Změna č. 1 ÚP Hluk se v intravilánu města nachází ÚSES - lokální biocentrum vedený říčkou Okluky.

Další problémy neuvedené v problémové mapě:

#### • Sítě technické infrastruktury

Existence sítí technické infrastruktury a jejich ochranných pásem je hlavním limitujícím faktorem při realizaci jakýchkoli výsadeb dřevin v intravilánu obce. V současnosti je existence a ochrana technické infrastruktury nadřazena požadavkům občanů na kvalitu života a veřejného prostoru – tedy na existenci kvalitní zeleně v sídlech.

#### • Bezpečnost

Plochy veřejné zeleně umožňují svým charakterem vznik sociopatogenních zón. Jedná se jednak o lokality s nevhodnou výsadbou velkých nepřehledných keřových skupin v centru parků a obytných zón,

kde dochází k hromadění odpadků apod. a kde se v nočních hodinách obyvatelé necítí v bezpečí. Dále se jedná o plochy v přilehlých zelených plochách, kde byla zanedbána pravidelná údržba, dochází k zarůstání, a tedy i tvorbě prostoru pro usazení bezdomovců apod. Významnou roli hraje i pocitová bezpečnost, tj. prostor, který není přehledný, působí nebezpečně.

- **Nedostatečná pobytová atraktivita území**

V centrální části města je nedostatek prostoru pro drobnou, každodenní rekreaci. Především plochy sídlišť nenabízejí příznivé pobytové prostředí. Město by se mělo snažit o zvýšení množství pobytových zón na sídlišťích společně s podporou moderního mobiliáře a především s kvalitním řešením zeleně, zakládat posezení a relaxační prostory ve vytipovaných místech. Bilance současného stavu zeleně je podrobně uvedena v tabulkové a mapové části studie.

## **A.5 NÁVRH SYSTÉMU SÍDELNÍ ZELENĚ**

### **A.5.1 ZADÁNÍ**

Územní studie sídelní zeleně města Hluk byla zadána v roce 2020 a na několika jednáních pracovní skupiny složené ze zástupců města a dodavatele byl stanoven rozsah a tematické zaměření. V rámci postupných jednání byly konzultovány všechny výstupy analýzy, tematika problémové mapy a jednotlivá opatření na úrovni základních ploch zeleně. Finální struktura studie a potřebná opatření byla projednána se zadavatelem. Nastavení etapizace opatření bylo konzultováno s dotčenými odbory města a lze je tedy považovat za komplexní dokument, který lze zapracovat do rozvojových dokumentů města. Územní studie sídelní zeleně města Hluk byla zpracována tak, aby byla v souladu se stávající územně plánovací dokumentací, zejména s urbanistickou koncepcí a koncepcí uspořádání krajiny, především se stávající dokumentací ÚSES.

### **A.5.2 NÁVRH ŘEŠENÍ SYSTÉMU ZELENĚ SÍDLA**

#### **A.5.2.1 *Nezastavěné území***

##### **Vazby města na krajinu**

Návaznost krajinné zeleně na zelené plochy města je řešena pouze okrajově, a to především z hlediska zlepšení krajinného obrazu. Jeho realizace je však značně limitována majetkoprávními vztahy v území. Jako součást územního plánu jsou navržena opatření k harmonizaci krajinného obrazu obce a také opatření vedoucí k fragmentaci zemědělské krajiny pomocí založení prvků ÚSES.

##### **Způsob propojení systému zeleně sídla a nezastavěného území**

Město Hluk leží v oblasti, která nabízí v blízkém okolí mnoho atraktivních cílů. Avšak chybí jednotné propojení mezi intravilánem a okolní krajinou. V řešeném území se nachází přírodní rezervace Kobylí hlava, přírodní památky Okluky, Pod Husí horou, Babí hora a registrovaný významný krajinný prvek Limany.

Intravilán města a prvky zeleně v okolí vzájemně propojují částečně funkční zelené linie – pásy zeleně podél polních cest, vodních toků a stromořadí podél silnic. Tyto zelené linie jsou v mnoha případech přerušeny a často se v zemědělské krajině vytrácejí.

### **A.5.2.2 Zastavěné území a zastavitelné plochy**

#### **MAKROKOMPOZICE SYSTÉMU ZELENĚ**

Město Hluk zahrnuje hlavní a vedlejší osy a uzly zeleně v obci a hlavní uzly a osy přechodu zeleně z intravilánu do krajiny.

#### **Základní části systému zeleně:**

- **Vnější vazby** – zahrnuje okruh rekreačních cílů v okolí města: Kobylí hlava, Babí hora, vodní nádrž Díly, tok Okluky, les Hluboček.
- **Vnitřní systém** – zahrnuje okruh sídelní zeleně vnitřní části obce, nejvýznamnější zelené plochy v intravilánu.

#### **Schéma základních částí systému zeleně**

Jednotlivé části jsou na úrovni základních ploch zeleně možno sdružit do hlavních zelených os a uzlů, které vytvářejí spojitý systém zeleně v obci a přecházejí dále do krajiny.

- **Uzlové zelené body:**

Základní plochy přiléhající k centru města – okolí Hlucké tvrzi, plocha u MŠ Hluk u ulice nám. Komenského, náměstí Komenského, parková plocha mezi ul. Sokolská a Hřbitovní, náměstí u kostela sv. Vavřínce.

- **Hlavní zelené osy:**

Hlavní zelené linie – funkční osy procházející územím jako organická spojnice jednotlivých základních ploch zeleně a ostatních přírodních prvků. Jde především o plochy doprovázející tok Okluky a doprovodní zeleň hlavní komunikace.

- **Vedlejší zelené osy:**

Zelené linie vedlejší – spojnice jednotlivých uzlů zeleně, případně propojení s hlavní zelenou osou. Jde především o liniové prvky a plochy doprovázející komunikace.

- **Významné body na styku obce a krajiny a osy propojující obec a krajinu:**

Hlavní body a osy, které propojují spojitý systém zeleně v obci s krajinou. Jde také o plochy využívané občany ke krátkodobé rekreaci.

- **Specifikace a vymezení základních ploch zeleně**

Zastavěné území města bylo v analytické části rozděleno do základních ploch zeleně, u nichž byla kromě analytické části provedena i část návrhová. V tabulkách je u jednotlivých ploch uvedeno navrhované opatření, požadavky na vybavenost, požadavky na intenzitu údržby, na zvýšení biologické hodnoty ploch a další.

#### **POPIS SYSTÉMU ZELENĚ**

Hlavní osa zeleně ve městě je tvořena tokem Okluky a přilehlými plochami zeleně. Hlavními uzlovými zelenými body jsou pak především náměstí Komenského, plochy u kostela sv. Vavřínce, parkové plochy na ulici Za Zámkem a mezi ulici Hřbitovní a Sokolská, další uzly centra ve městě. Vedlejší zelené osy propojují hlavní osu a uzlové body a vytvářejí tak částečně spojitou síť zeleně ve městě. Mezi

nejvýznamnější body na styku obce a krajiny drobné uzly na koncích ulic, podél menších vodních toků, na které navazují aleje směřující do krajiny.

K chybějícím prvkům systému patří především vedlejší zelená osa propojující zeleň u komunikací na ul. Pod Sádka, která se napájí na ul. Ostrožská. Dále na ul. Družstevní II a Antonínská, které se nachází v okolí výrobních areálů. Významnými chybějícími osami směrem do krajiny jsou osy podél některých polních cest a hlavních silnic.

Je nutné dbát na doplnění a podporu komplexně provázaného systému zeleně v obci a na navazující trasy směrem do krajiny.

## ZASTAVITELNÉ PLOCHY

V severní části katastrálního území se nachází zastavitelné plochy, které jsou navrženy pro obchvat silnice II/498 Hluk – Vlčnov. Obchvat silnice II/498 je navržen v ZÚR ZK. Stavba výrazně ovlivní krajinný ráz v severní části katastrálního území a vytvoří významní bariéru propojení města a krajiny. Do budoucna je potřebné počítat s vytvořením prvků krajinné zeleně, které pomůžou pohledově i zvukově odclonit prostor obchvatu a jeho staveb od sídla a krajiny.

Krajinný ráz zastavitelných ploch může být výrazně ovlivněn novými výstavbami. Proto je už při plánování a navrhování staveb potřeba počítat i s vymezením a navržením nových ploch zeleně, v spolupráci s krajinářským architektem. Dále je vhodné respektovat krajinný ráz, charakter sídla a jeho historický vývoj, přechod do krajiny apod. Při navrhování prvků zeleně používat stanovištně vhodné dřeviny (viz A.5.6 návrh dřevinných vegetačních prvků).

Současný stav zastavitelných ploch v Územní studii sídelní zeleně Hluk není hodnocený. Navrhuje však doporučení pro dané plochy, a rámcově jejich hodnotí s výhledem do budoucna. Zároveň respektuje návrh Změny č. 1 ÚP Hluk.

### A.5.3. NÁVRH OPATŘENÍ

Vzhledem k tomu, že konkrétní opatření jsou navržena v tabulkové části u jednotlivých základních ploch, uvádíme zde pouze obecné principy opatření vedoucích k harmonizaci systému zeleně a k zvýšení estetické hodnoty, stability a biologické hodnoty základních ploch systému městské zeleně.

#### • Estetická hodnota plochy

Naprostá většina nestabilních základních ploch vykazuje zanedbání estetické funkce zeleně jako hlavního požadavku obyvatel. Soubor opatření směřujících k estetickému rozvoji plochy vyžaduje většinou komplexní přístup zahrnující kvalitní projektovou přípravu s jasnou koncepcí. Ve většině případů se jedná o změnu druhového složení a prostorového uspořádání, vhodný poměr keřového a stromového patra apod.

#### • Stabilita vegetačních a technických prvků

Stabilizace vegetačních a technických prvků v základních plochách zahrnuje soubor technických opatření prováděných na úrovni jednotlivých vegetačních a technických prvků, jejichž výsledkem bude zlepšení pěstební nebo technického stavu. Např. doplnění stromového patra, navrhované arboristické zásahy, doplnění nebo výměna mobiliáře...

- **Biologická hodnota plochy**

Zvýšení biologické hodnoty plochy zahrnuje soubor opatření vedoucích k zvýšení biologické rozmanitosti v základních plochách, k zvýšení úživnosti ploch pro volně žijící živočichy, k zapojení ploch do systému ÚSES případně realizace jeho části. Do této kategorie spadá také revitalizace břehových porostů vodních toků. Mezi taková opatření lze zahrnout např. změnu složení travní směsi ve prospěch květnatých luk, výsadby ovocných stromů v krajině anebo změnu druhového složení vegetačních prvků směrem k využití domácích druhů dřevin.

- **Konflikt zeleně s dopravou**

Mezi nejkritičtější plochy patří zejména ulice Hlavní s intenzivní dopravou, Družstevní II, kde stromový doprovod komunikace vyžaduje doplnění. Na této významné silnici pro motorová vozidla je třeba dosadit alej stromů i za cenu určitých technických opatření. Aleje stromů je možné doplnit také v pěších propojkách. Realizací těchto alejí dosáhneme výrazného estetického a kompozičního sjednocení ploch v makrokompozičním měřítku města, zajistíme doplnění a propojení systému zeleně a významně přispějeme ke snížení prašnosti v nejbližším okolí.

- **Kvalita ovzduší a prašnost**

Zatravněné pásy podél hlavních komunikací vyžadují založení uličních stromořadí, případně doprovodných keřových linií, které by ovšem neměly vytvářet optické koridory pro automobilovou dopravu. Každá plocha vyžaduje individuální kompoziční přístup.

- **Doplnění chybějící liniové zeleně – stromořadí v obytných zónách**

Jednotná stromořadí v obytných zónách určují kompoziční výraz jednotlivých ulic a vytváří ucelený harmonický dojem. Napomáhají optické izolaci protilehlých oken domů v jednotlivých ulicích a především zlepšují klimatické podmínky v urbanizovaném prostředí. Nabízí se také doplnění stromořadí na parkovištích liniového charakteru, kde by se mohla některá stání věnovat výsadbě stromů, a tím výrazně zlepšit jak estetický, tak klimatický aspekt území.

- **Zlepšení hospodaření s vodou v intravilánu obce**

Zamezit vytváření rozlehlých zpevněných ploch (parkoviště, ...). Nevyužité zelené plochy a pásy podél cest nabízejí nejefektivnější možnost zlepšení zasakování vody v intravilánu. Úpravu odtokových poměrů směrem ke stromům, zasakovací pásy a zasakovací dlažbu navrhujeme zejména před předzahrádkami.

- **Nedostatečná prostupnost území, bariery**

Funkční prostupnost územím lze realizovat pouze omezeně především zpřístupněním ploch zeleně a ve zvýraznění nástupních míst v jihozápadní, jihovýchodní a severní části a ve zprůchodnění této části katastru. Doplnění scházejících pěších propojení v rámci intravilánu města.

- **Nedostatečná dostupnost rekreačních cílů**

Dostupnost rekreačních cílů vyžaduje v současnosti především kvalitní projektovou přípravu a vyřešení majetkových vztahů.

- **Nutná opatření k ochraně krajinného rázu**

K ochraně krajinného rázu přispěje mimo jiné zamezení oplocování pozemků, změna způsobu hospodaření na orné půdě a členění zemědělských pozemků remízky.

- **Sítě technické infrastruktury**

Město jako investor musí vyvinout tlak na projektanty, aby volili napříště taková řešení, které bude buďto minimalizovat konflikty zeleně s infrastrukturou (např. kořenové zábrany proti prorůstání do inženýrských sítí), nebo řešit přeložky infrastruktury při plánovaných rekonstrukcích, aby vznikl prostor pro výsadbu vysoké zeleně. Opět je nutná přítomnost odborníků už při zadávacím řízení.

- **Bezpečnost**

Nepřehledná zákoutí tvořená zejména skupinami vysokých keřů nahrávají výskytu sociopatologických jevů. Měly by být ve veřejné zeleni zejména v plochách frekventovaných parků a zónách bydlení zcela vyloučeny. Stávající významné keře nebo skupiny je možné v exponovaných místech vyvětvit a tím zajistit optickou přehlednost.

Zásadní význam má také provozní bezpečnost stromů. Ta musí být v místech zvýšeného pohybu osob vždy zajištěna. V obci je jedním ze zásadních měřítek toho, zda je vhodné strom ponechat na stanovišti nebo jej odstranit. Jedná se o soubor zdravotních, biomechanických a statických parametrů dřeviny, které určují, zda nemůže dojít k vyvrácení, rozlomení nebo odlomení části stromu, který by následně mohl způsobit škody na majetku nebo zdraví osob.

- **Nedostatečná pobytová atraktivita území**

V rámci hodnocení a návrhu u jednotlivých ploch je navrženo doplnění chybějícího mobiliáře, či vytvoření drobných center společenského setkávání. Doplněním např. piknikových setů, laviček, drobných hracích prvků apod. výrazně zvýšíme pobytovou atraktivitu jednotlivých lokalit.

- **krajinný ráz – výsadby v krajině a krajinný obraz obce**

K obnově harmonického krajinného rázu kulturní krajiny přispěje především rozčlenění velkých lánů zemědělsky obdělávané půdy založením alejí nejlépe ovocných stromů na pozemcích cest, které jsou stále v majetku obce. Výrazně se tím zlepší nevhodné rozlehlé agrární celky orné půdy. Vhodně se tak také doplní navržený systém ÚSES. Pohled na město – krajinný obraz lze také ovlivnit výsadbami zeleně v krajině – alejemi, ovocnými sady, remízky i solitérními stromy. Vhodné je pro to využít pozemky v majetku obce.

- **Stávající stromořadí**

Stávající stromořadí v intravilánu obce jsou převážně v dobrém zdravotním a pěstebním stavu. Druhá struktura je také vhodná. Péče o stromořadí tedy vyžaduje v krátkodobém horizontu pouze pravidelnou kontrolu a odbornou arboristickou péči, odpovídající zvýšeným nárokům na provozní bezpečnost podél pěších i silničních komunikací.

#### **A.5.4 VYMEZENÍ PLOCH VHODNÝCH PRO OBNOVU A REVITALIZACI ZELENĚ**

Plochy pro obnovu a revitalizaci zeleně jsou vymezeny etapizací opatření (viz. mapová část), kde by se přednostně měly řešit plochy zařazené do první etapy. Jsou to jednak plochy nestabilní, vyžadující neodkladný zásah a jednak plochy, kde je efekt záměru maximální vzhledem k minimálním přípravným a realizačním nákladům (např. aleje ovocných a neovocných stromů v krajině na pozemcích ve vlastnictví obce).

#### **A.5.5 ETAPIZACE OPATŘENÍ**

Realizace opatření vedoucích k harmonizaci systému zeleně ve městě Hluk byla rozdělena do čtyř etap podle připravenosti území.

Etapizace opatření základních ploch:

I. ETAPA – základní plochy plně připravené k realizaci, anebo bezodkladně vyžadující zásah realizace v horizontu 10 let. Jedná se především o nestabilní plochy situované na zelených osách – 28 ploch, 206 046 m<sup>2</sup>

II. ETAPA – základní plochy vyžadující náročnější projektovou přípravu nebo majetkoprávně nevyřešené, případně ploch nevyžadující akutní zásah. Jedná se především o nestabilní plochy situované mimo zelené osy – realizace v horizontu 20 let – 12 ploch, 57 731 m<sup>2</sup>.

III. ETAPA – základní plochy řešení v dlouhodobém horizontu. Jedná se o ostatní plochy – 12 ploch, 60632 m<sup>2</sup>.

IV. ETAPA – řešení navrhovaných ploch v dlouhodobém horizontu. Jedná se o zastavitelné plochy (podle návrhu ÚP) – 16 ploch, 322054 m<sup>2</sup>.

Etapizace opatření - liniová zeleň – stromořadí

I. ETAPA – 35 stromořadí.

II. ETAPA - 9 stromořadí.

#### **A.5.6 NÁVRH DŘEVINNÝCH VEGETAČNÍCH PRVKŮ**

- Návrh dřevinných vegetačních prvků a návrh jejich prostorové struktury je uveden u jednotlivých základních ploch zeleně v tabulkové části.

- Kostru veřejné zeleně v intravilánu obce by měly tvořit především dlouhověké domácí druhy dřevin, které nejlépe odpovídají stanovištním podmínkám jednotlivých lokalit. Tím je zajištěna jedna z hlavních podmínek dlouhodobé existence vegetačního prvku v čase a tedy i jeho ekonomická efektivita. Zvýší se tím i biologická hodnota stanovišť a jejich ekologická stabilita. Vždy by měl být upřednostněn přirozený habitus taxonu, tvarové kultivary jen v odůvodněných případech stísněných prostorových podmínek. V rámci revitalizovaných ploch zeleně bude upřednostňována výsadba autochtonních druhů dřevin. Běžně používané a školkařsky dostupné druhy autochtonních dřevin - seznam k dispozici na <http://www.opzp.cz/dokumenty/337-pruvodce-prioritni-osou-4?verze=1> (*Průvodce prioritní osou 4 , aopk čr 03/2016*)

- Výsadby v krajině je nutné realizovat výhradně z domácích druhů dřevin (včetně keřů) a tradičních a historických odrůd ovocných stromů. viz.: Standardy péče o přírodu a krajinu - SPPK C02 003:2014 Funkční výsadby ovocných dřevin v zemědělské krajině – AOPK ČR

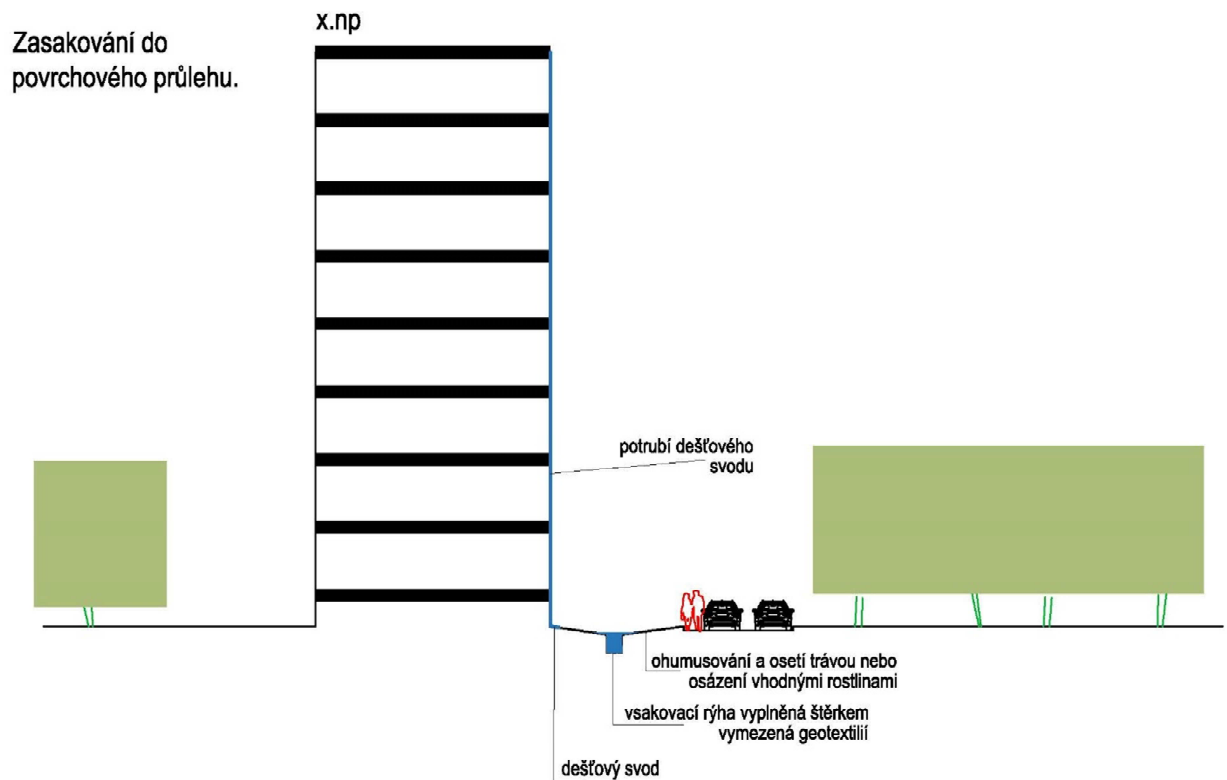
#### **A.5.7 NÁVRH TÉMAT PRO ZAPRACOVÁNÍ DO ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE, PŘÍPADNĚ ŘEŠENÍ OBECNĚ ZÁVAZNOU VYHLÁŠKOU OBCE**

V případě, že bude na podkladě územní studie pořízen změny územního plánu nebo jiný relevantní způsob zapracování obsahu územní studie do územně plánovací dokumentace, uvádíme témata relevantní pro řešení v územně plánovací dokumentaci, nebo v rámci obecně závazné vyhlášky řešící problematiku ochrany a údržby zeleně na území obce.

- Konflikt zeleně s dopravou
- Kvalita ovzduší a prašnost
- Doplnění chybějící liniové zeleně – stromořadí v obytných zónách
- Zlepšení hospodaření s vodou v intravilánu obce
- Nutná opatření k ochraně krajinného rázu
- Nutná opatření k ochraně významných vegetačních prvků nebo ploch
- Sítě technické infrastruktury
- Bezpečnost

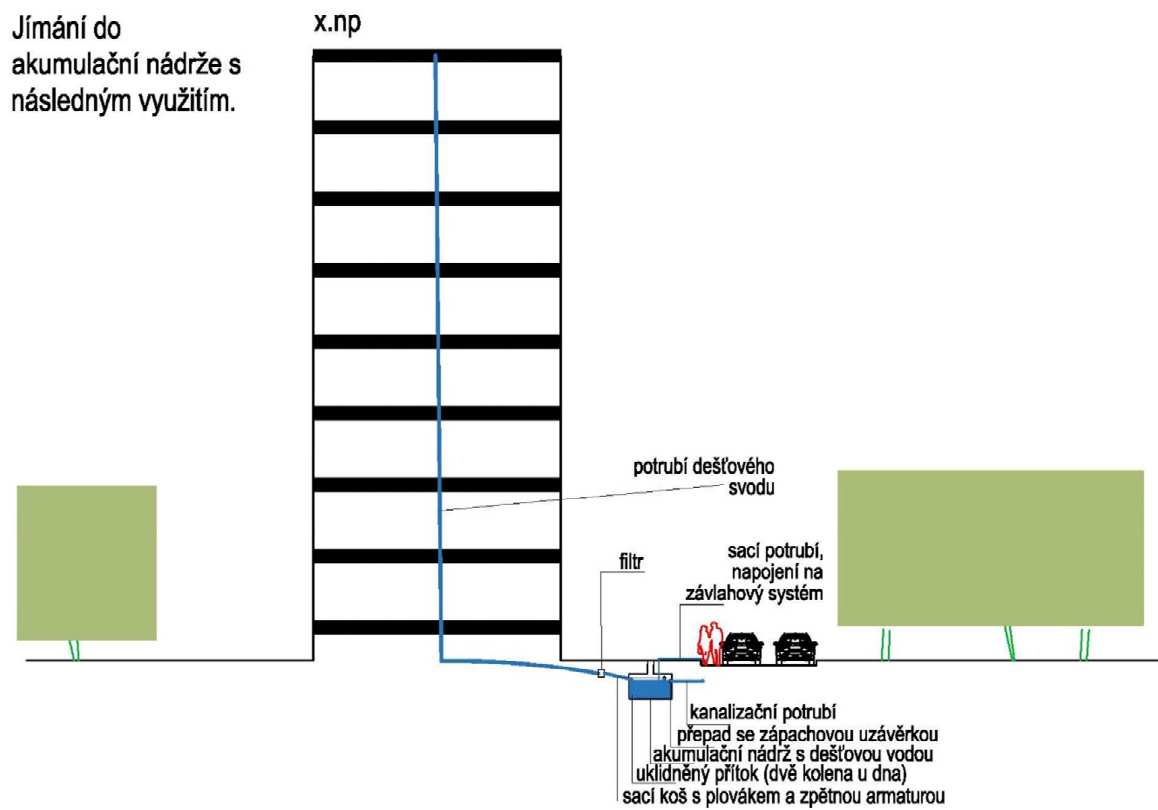
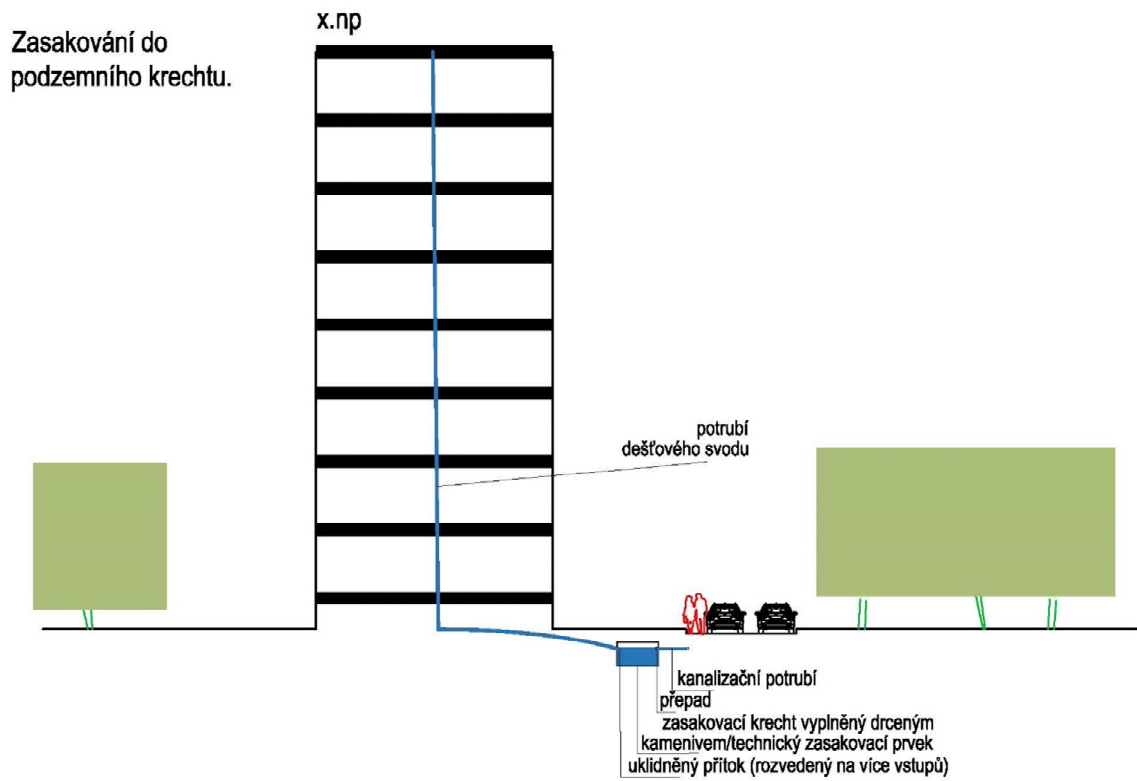
## PŘÍLOHA 1 - SCHÉMA ZASAKOVÁNÍ POVRCHOVÝCH VOD

Preferovaný způsob: povrchové zasakování



Další možné způsoby zasakování: podzemní zasakovací krecht, jímání vody do podzemní akumulční nádrže a její následné využití





## PŘÍLOHA 2 – SCHÉMA KONTEJNEROVÉHO STÁNÍ S VYUŽITÍM ZELENĚ

