

Investor:

je totožný  
s žadatelem

Vaše značka:

Číslo jednací: **SVK/Ma/2023/0772**

Vyřizuje: **Jana Macků**

Telefon: **+420 572 530 216**

E-mail: **jana.macku@svkuh.cz**

Žadatel:

ALFINVEST ZLÍN s.r.o.

Ing. Eva Nováková

Jar. Staši 165

76302 Zlín

**Název akce: Územní studie Míkovice**

Důvod akce / žádosti: **studie - investiční záměr**

*Zájmové území*

Obec: **Uherské Hradiště**

Katastr: **Míkovice nad Olšavou**

Datum vydání vyjádření: **05.06.2023**

Platnost tohoto vyjádření: **05.06.2024 (12 měsíců)**

SVK, a. s. Uherské Hradiště vydává k předložené územní studii

**NESOUHLASNÉ VYJÁDŘENÍ**

K předložené studii máme následující připomínky:

Zájmovým územím prochází přírodní vodovodní řad do obce Podolí a Popovice. Vodovodní řad musí zůstat přístupný pro provozování a údržbu. U vodovodního řadu požadujeme dodržení ochranného pásma t. j. min. 1,5 m od vnějšího líce zařízení a objektů na síti vodovodu ve vztahu od parcel, plotů, nemovitostí, ale i od ostatních plánovaných sítí a to včetně nové vodovodní zásobovací sítě.

V předložené dokumentaci schází návrh zásobení vodou pro objekty 72 - 79, 71, 36 - 39.

Dle předložené textové části budou "Dešťové vody jsou vsakovány na jednotlivých pozemcích a budou řešeny při umísťování každé jednotlivé stavby včetně odvedení dešťových vod z pozemní komunikace." Požadujeme řešit kanalizaci splaškovou s minimalizací počtu ČS - jednu v nejnižším místě gravitačně neodvoditelných území - nikoliv 3 čerpací stanice jak je uvedeno ve zpracované studii. Případně oddílnou kanalizaci s odvedení DV do slepého ramene nebo do Olšavy - viz TNV 75 9011, bod 5.2.1.2. - v dosahu zájmového území se nachází tok Olšava a její slepé rameno.

Trasy kanalizací jsou v některých úsecích řešeny proti spádu terénu - požadujeme přeřešit.

Do studie požadujeme doplnit posouzení ovlivnění všech OK směrem k ČOV Uherské Hradiště. Jelikož se jedná o celkem velkou lokalitu pro zástavbu.

Posouzení kanalizace požadujeme dle § 19 odst. 11) Vyhl. č. 428/2001 Sb. v platném znění, kde je uvedeno:

(11) V případě, že se na jednotnou kanalizaci nebo na oddílnou kanalizaci k odvádění srážkových vod napojuje nová část kanalizace odvádějící srážkové vody z nové zástavby na zastavitelných plochách,

provede se v projektové dokumentaci nový výpočet, ověřující schopnost kanalizace odvést zvýšené množství těchto vod. V případě, že se na jednotnou kanalizaci napojuje nová část kanalizace odvádějící odpadní, popřípadě srážkové vody, nelze-li jejich odvádění řešit jiným způsobem, ze stávající nebo nové zástavby na zastavitelných plochách, provede se v projektové dokumentaci na náklady investora nově připojované kanalizace také posouzení stávajících odlehčovacích komor, které budou novou stavbou ovlivněny. Pokud posouzení prokáže, že kanalizaci nelze odvést zvýšené množství vod nebo prokáže zhoršení poměrů ředění nad rámec platného kanalizačního řádu, nesmí být předmětná kanalizace na stávající kanalizaci napojena. Případný návrh nových odlehčovacích objektů bude proveden podle odstavce 7.

Dokumentaci doporučujeme v rozpracovanosti konzultovat na SVK, a. s. Uherské Hradiště.

Po přepracování požadujeme PD opětovně předložit k vyjádření novým založením žádosti přes webový formulář naší společnosti. Nová žádost musí obsahovat kompletní PD.

Vyjádření je platné pouze pro zájmové území určené a vyznačené žadatelem a taktéž pro stanovený účel. V případě, že budou práce zahájeny po uplynutí doby platnosti tohoto vyjádření, nelze toto vyjádření použít jako podklad pro zahájení prací a je třeba požádat o vydání nového nebo prodloužení stávajícího vyjádření.

Toto vyjádření pozbývá platnosti:

- uplynutím doby platnosti vyjádření
- změnou rozsahu vyznačeného území
- změnou účelu vyjádření uvedeného v žádosti

Platnost tohoto vyjádření je jeden rok ode dne vydání.

#### *Přílohy:*

počet příloh: 4

souborové přílohy:

- Situace.pdf (příloha vyjádření)

(SHA1: 2d9486c2830d3c3ba95a81e203bbc4de1a2aacbe8)

- I.B2\_Hlavni vykres- prostorova regulace.pdf (příloha žádosti)

(SHA1: 7bec7ac8d0f4625120bccf0c284cdf98a1ef3dc9)

- Všeobecné podmínky.pdf (legenda/interní příloha)

(SHA1: bd726f3a36a486c567669f7525238a1a0d2aab6a)

- LEGENDA.pdf (legenda/interní příloha)

(SHA1: bbed9174e1bdd65c6996f2f50dfcb17f28e55e36)