



# ÚZEMNÍ STUDIE MÍKOVICE

**PRO ZASTAVITELNOU PLOCHU SO.3 117  
VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚP UHERSKÉ HRADIŠTĚ**

## HLAVNÍ VÝKRES - PROSTOROVÁ REGULACE

### Legenda

- řešené území
- parcelní kresba
- zastavěný stavební pozemek
- navržený stavební pozemek vč. čísla
- plochy pro umístění RD
- požadavek na jednotnou stavební čáru
- veřejné prostranství/veřejná zeleň
- plocha pro komunikace a související veřejné prostranství

### Etapizace výstavby

- I. etapa
- II. etapa

### Umístění a prostorové uspořádání staveb

- zastavěná plocha stavebního pozemku max 50%
- zastavěná plocha rodinného domu max 150 m<sup>2</sup> (pozemky č. 21, 24 do 300 m<sup>2</sup>)
- zastřešení rodinných domů šikmými střechami
- maximální výška 1 NP + podkrovní
- nepřípustné umístování staveb typu bungalovů a srubových staveb



HLAVNÍ PROJEKTANT:	Alfinvest Zlín, spol. s. r. o.	AUTORIZACE:	
	sídlo: J. STAŠI 165, 763 02 ZLÍN - MALENOVICE tel./fax: +420 577 102 387 mobil: +420 603 707 553 email: pokluda@alfinvest.cz	Ing. arch. Vladimír Pokluda	
OBJEDNATEL:	Město UHERSKÉ HRADIŠTĚ	ZAKÁZKA ČÍSLO:	22_780
POŘIZOVATEL:	MĚSTSKÝ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ Odbor stavebního úřadu a životního prostředí	DATUM:	březen 2023
NÁZEV VÝKRESU:	<b>HLAVNÍ VÝKRES - PROSTOROVÁ REGULACE</b>	MĚŘÍTKO:	1:1 000
		ČÍSLO VÝKRESU:	I.B2

