

VÁŠ DOPIS ZNAČKY

ZE DNE

NAŠE ZNAČKA

ŘSZKUH/15694/22-23

VYŘIZUJE/LINKA

Ing. Nenál/572434236

DNE

5. 1. 2023

GG Archico a.s.

Zelené náměstí 1291

686 01 Uherské Hradiště

„Rekonverze areálu bývalého Pivovaru Jarošov“ – vyjádření pro územní studii

Ředitelství silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace (dále jen ŘSZK) se sídlem ve Zlíně, K Majáku 5001 oprávněné k hospodaření se svěřeným majetkem silnic II. a III. třídy ve vlastnictví Zlínského kraje včetně jejich součástí a příslušenství vyplývající z práv a povinností stanovených zákonem č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích a prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb. ve znění pozdějších právních předpisů obdrželo dne 9.12.2022 žádost o vyjádření k výše uvedené studii.

Cílem studie je návrh nového uspořádání lokality bývalého pivovaru v Uherském Hradišti, místní části Jarošov. Studie řeší v dané lokalitě kombinaci hromadného bydlení a obchodních služeb, včetně vytvoření nové uliční sítě s parkovacími plochami.

Zájmů ŘSZK se týká především napojení areálu na silniční síť, tj. silnici II/497 (dále jen „silnice“), vedení dešťové kanalizace pod silnicí do řeky Moravy, účinek hluku ze silničního provozu silnice a staveništní doprava.

Po prostudování předložené PD **ŘSZK souhlasí s předloženou územní studií „Rekonverze areálu bývalého Pivovaru Jarošov“** a pro další stupeň PD stanovuje níže uvedené připomínky:

- Při zpracování dalšího stupně PD (DÚR) požadujeme k otázce odsouhlasení detailních komunikačních napojení na silnici II/497 svolat výrobní výbor za přítomnosti zástupců ŘSZK, PČR – dopravního inspektorátu, MěÚ Uh. Hradiště, odboru stavebního úřadu a ŽP, oddělení dopravního úřadu a případně dalších účastníků.
- Vzhledem k bezprostřední blízkosti areálu se silnicí II/497 bude ŘSZK požadovat před vydáním územního rozhodnutí hlukovou studii, která prokáže, že jsou dodrženy hlukové limity z provozu na silnici II. třídy.

**ŘEDITELSTVÍ SILNIC
ZLÍNSKÉHO KRAJE,**
příspěvková organizace

Jarošov 514
686 11 Uh. Hradiště
tel: 572 434 231
www.rszk.cz

- Dešťovou kanalizaci pod silnicí II/497 požadujeme provést formou bezvýkopové technologie a pokud možno kolmo na osu silnice.
- Další stupeň PD požadujeme předložit k odsouhlasení

S pozdravem

Ředitelství silnic Zlínského kraje
příspěvková organizace
oddělení majetkové správy
Jarošov 514, 686 11 UH, HRADIŠTĚ


Ing. Pavel Nénál
vedoucí oddělení