



O B E C V Á Ž A N Y

Vážany č. 20, PSČ 687 37, tel. č. 572 593 246, e-mail: obecvazany@obecvazany.cz,
IČO 00542318, bankovní spojení 11121721/0100

Záznam o účinnosti

Správní orgán, který územní plán vydal: Zastupitelstvo obce Vážany

Číslo usnesení:

Datum vydání:

Datum nabytí účinnosti:

Pořizovatel:

Jméno a příjmení:

Funkce:

Razítko a podpis :

Městský úřad Uherské Hradiště

Ing. Martin Ševčík

referent úřadu územního plánování

OPATŘENÍ OBECNÉ POVAHY ÚZEMNÍ PLÁN VÁŽANY

[Návrh textu před opakovaným veřejným projednáním Územního plánu Vážany]

Zastupitelstvo obce Vážany jako příslušný správní orgán ve smyslu ustanovení § 6 odst. 5 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, za použití ust. § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů, ust. § 13 a přílohy č. 7 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů

vydává

Územní plán Vážany.

Textová část Územního plánu Vážany [obsah dle části I. bodů (1) a (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 1.

Grafická část Územního plánu Vážany [obsah dle části I. bodu (4) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 2.

Odůvodnění

I.

Textová část Odůvodnění Územního plánu Vážany [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako přílohy č. 3-1 a č. 3-2.

Grafická část Odůvodnění Územního plánu Vážany [obsah dle části II. bodu (2) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy jako příloha č. 4.

II.

Postup pořízení Územního plánu Vážany

Postup pořízení Územního plánu Vážany je popsán v textové části Odůvodnění, kap. 1 „Postup pořízení územního plánu“ (příloha č. 3-1).

III.

Výsledek přezkoumání návrhu Územního plánu Vážany dle ustanovení § 53 odst. 4 a 5 stavebního zákona [obsah dle části II. bodu (1) přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., v platném znění] je nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění, kap. 2 „Odůvodnění ÚP Vážany“ (příloha č. 3-1), písm. A a B.

IV.

Připomínky uplatněné v rámci projednání Územního plánu Vážany

Připomínky uplatněné v rámci společného jednání o návrhu Územního plánu Vážany:

Nejpozději do 30 dnů ode dne doručení veřejné vyhlášky, tj. do 22.07.2021, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto připomínky :

1. Připomínka č. 1: Jana Jordánová, bytem Vážany 153, 687 37 Polešovice, a Jitka Uhlířová a Vít Uhlíř, oba bytem Vážany 174, 687 37 Polešovice
2. Připomínka č. 2: Antonín Měšťánek, bytem Vážany 57, 687 37 Polešovice
3. Připomínka č. 3: Ing. Robert Staufčík, MBA, bytem Sées 1988, 686 03 Staré Město
4. Připomínka č. 4: Helena Magdálková, bytem Vážany 52, 687 37 Polešovice
5. Připomínka č. 5: František Bartoš, bytem Vážany 189, 687 37 Polešovice
6. Připomínka č. 6: Jarmila Koplíková, bytem Kurovice 73, 768 52 Míškovice
7. Připomínka č. 7: Miroslav Schneider, bytem Polešovice 449, 687 37 Polešovice

Připomínky uplatněné v rámci veřejného projednání návrhu Územního plánu Vážany:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do dne 09.06.2022, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.

Ve stanovené lhůtě nebyly uplatněny žádné připomínky.

Připomínky uplatněné v rámci opakovaného veřejného projednání návrhu Územního plánu Vážany:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do dne 11.09.2023, mohl každý uplatnit své připomínky k návrhu územního plánu.

Ve stanovené lhůtě byly uplatněny tyto připomínky : **bude doplněno po opakovaném veřejném projednání**

Text všech připomínek, způsob jejich řešení a odůvodnění tohoto řešení jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění Územního plánu Vážany v příloze č. 3-2.

V.

Námítky uplatněné v rámci projednání Územního plánu Vážany

Námítky uplatněné v rámci veřejného projednání návrhu Územního plánu Vážany:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do dne 09.06.2022, mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu územního plánu námítky.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námítky :

1. Námítka č. 1: Luboš Bednařík, bytem Vážany 188, 687 37 Polešovice
2. Námítka č. 2: Radek Nevařil, bytem Vážany 64, 687 37 Polešovice
3. Námítka č. 3: David Kaštánek a Jitka Kaštánková, oba bytem Vážany 178, 687 37 Polešovice
4. Námítka č. 4: David Kaštánek a Jitka Kaštánková, oba bytem Vážany 178, 687 37 Polešovice
5. Námítka č. 5: David Kaštánek a Jitka Kaštánková, oba bytem Vážany 178, 687 37 Polešovice
6. Námítka č. 6: David Kaštánek a Jitka Kaštánková, oba bytem Vážany 178, 687 37 Polešovice
7. Námítka č. 7: David Kaštánek a Jitka Kaštánková, oba bytem Vážany 178, 687 37 Polešovice
8. Námítka č. 8: David Kaštánek a Jitka Kaštánková, oba bytem Vážany 178, 687 37 Polešovice

Námítky uplatněné v rámci opakovaného veřejného projednání návrhu Územního plánu Vážany:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání, tj. do dne 11.09.2023, mohli vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti podat proti návrhu územního plánu námítky.

Ve stanovené lhůtě byly podány tyto námítky : **bude doplněno po opakovaném veřejném projednání**

Text všech námitek a rozhodnutí o námitkách včetně odůvodnění jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy v textové části Odůvodnění Územního plánu Vážany v příloze č. 3-2.

Zrušovací ustanovení

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy pozbývá platnosti :

- Územní plán Vážany, vydaný zastupitelstvem obce dne 04.02.2014

Dnem nabytí účinnosti tohoto Opatření obecné povahy se zrušuje ;

- Opatření obecné povahy č. 1/2014, Územní plán Vážany, účinné ode dne 21.02.2014

Poučení

Do opatření obecné povahy a jeho odůvodnění může dle ust. § 173 odst. 1 správního řádu každý nahlédnout u správního orgánu, který opatření obecné povahy vydal.

Proti opatření obecné povahy nelze dle ust. § 173 odst. 2 správního řádu podat opravný prostředek.

Ve Vážanech dne (bude doplněno dle data vydání OOP)

Bc. Markéta Pavlíčková

starostka

Stanislav Bartoš

místostarosta

Seznam příloh, které jsou nedílnou součástí tohoto opatření obecné povahy:

- Příloha č. 1:** Textová část Územního plánu Vážany
- Příloha č. 2:** Grafická část Územního plánu Vážany
- Příloha č. 3-1:** Textová část Odůvodnění Územního plánu Vážany
- Příloha č. 3-2:** Textová část Odůvodnění Územního plánu Vážany – stanoviska a vyjádření dotčených orgánů, oprávněných investorů a ostatních organizací, návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek
- Příloha č. 4:** Grafická část Odůvodnění Územního plánu Vážany