

Usnesení RM ze dne 17.08.2010

Usnesení 98. schůze Rady města

Rada města

schválila

- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení, provozování, údržby a oprav podzemního komunikačního vedení na částech pozemků p. č. 694/1 v délce 201,9 bm, st. p. č. 1887/2 v délce 1,56 bm, st. p. č. 1890/2 v délce 1,57 bm a st. p. č. 1893/3 v délce 1,59 bm, vše v k. ú. Uherské Hradiště, vše pro oprávněného INTERNEXT 2000, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 30 Kč/bm + aktuální sazba DPH
- pronájem části pozemku p. č. 235/9 o výměře 298 m² (díl č. 5 v zahrádkářské kolonii "U Podjezdu") v k. ú. Sady, Z██████ H██████, s výší nájmu 0,60 Kč/m²/rok; na dobu neurčitou s jednorázní výpovědní lhůtou ke dni 1. října každého roku; za účelem provozování zemědělské zahrádky
- výpůjčku části pozemku p. č. 1080/1 o výměře 12 m² a části pozemku p. č. 1321 o výměře 7 m², oba v k. ú. Uherské Hradiště, J██████ D██████; na dobu určitou po dobu životnosti stavby garáže na pozemku st. p. č. 1230 v k. ú. Uherské Hradiště; za účelem provedení zpevněného nájezdu ke stávající stavbě předmětné garáže
- výpůjčku části pozemku p. č. 1080/1 o výměře 11,7 m² a části pozemku p. č. 1321 o výměře 7 m², oba v k. ú. Uherské Hradiště, J██████ E██████; na dobu určitou po dobu životnosti stavby garáže na pozemku st. p. č. 1231 v k. ú. Uherské Hradiště; za účelem vybudování zpevněného vjezdu ke stávající stavbě předmětné garáže
- pronájem nebytového prostoru (garáže) o celkové výměře 20 m² v I. PP domu č. p. 518, Louky, Uherské Hradiště, panu P██████ K██████; s výší nájmu 650 Kč/měsíc; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem parkování osobního automobilu
- pronájem části pozemku st. p. č. 598/1 o výměře 27 m² v k. ú. Uherské Hradiště, společnosti HYUNDAI MOTOR ZLÍN a. s.; s výší nájmu 265 Kč/m²/rok; na dobu určitou do doby majetkoprávního vypořádání předmětu nájmu dle Budoucí směnné smlouvy uzavřené mezi městem Uherské Hradiště a společností HYUNDAI MOTOR ZLÍN a. s.; za účelem využití pozemku zastavěného stávající dílnou společnosti HYUNDAI MOTOR ZLÍN a. s.

- ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené dne 27.03.2006 mezi městem Uherské Hradiště a panem M [REDACTED] P [REDACTED], týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 182,47 m² v budově č. p. 4, ulice Havlíčkova, Uherské Hradiště; dohodou ke dni 31.08.2010
- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu rekonstrukce kanalizace (obj. SO 314) na částech pozemků p. č. 574/2, p. č. 574/95, p. č. 574/96, p. č. 574/100, p. č. 574/98, p. č. 574/99 a p. č. 574/30, vše v k. ú. Vésky, v rámci realizace stavby "Silnice I/50 Kunovice - Vésky", pro oprávněného město Uherské Hradiště; povinný: Ředitelství silnic a dálnic ČR; dle přiloženého návrhu smlouvy v důvodové zprávě
- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu úpravy kanalizace v km 1,978 (obj. SO 313) na části pozemku p. č. 574/30 v k. ú. Vésky, v rámci realizace stavby "Silnice I/50 Kunovice - Vésky", pro oprávněného město Uherské Hradiště; povinný: Ředitelství silnic a dálnic ČR; dle přiloženého návrhu smlouvy v důvodové zprávě
- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu odvodnění podchodu a silnice (obj. SO 315) na částech pozemků p. č. 556/79 a p. č. 556/16, oba v k. ú. Vésky, v rámci realizace stavby "Silnice I/50 Kunovice - Vésky", pro oprávněného město Uherské Hradiště; povinný: Ředitelství silnic a dálnic ČR; dle přiloženého návrhu smlouvy v důvodové zprávě
- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu úpravy kanalizace (obj. SO 311) na částech pozemků p. č. 556/82, p. č. 556/16, p. č. 556/81, p. č. 556/80, p. č. 574/96, p. č. 574/92, p. č. 574/97, p. č. 574/100 a p. č. 574/98, vše v k. ú. Vésky, v rámci realizace stavby "Silnice I/50 Kunovice - Vésky", pro oprávněného město Uherské Hradiště; povinný: Ředitelství silnic a dálnic ČR; dle přiloženého návrhu smlouvy v důvodové zprávě
- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu umístění přípojky NN k čerpací stanici (obj. SO 436) na částech pozemků p. č. 556/82, p. č. 556/16, p. č. 556/81, p. č. 556/80 a p. č. 556/78, vše v k. ú. Vésky, v rámci realizace stavby "Silnice I/50 Kunovice - Vésky", pro oprávněného město Uherské Hradiště; povinný: Ředitelství silnic a dálnic ČR; dle přiloženého návrhu smlouvy v důvodové zprávě
- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu odvodnění podchodu a silnice (obj. SO 315) na částech pozemků p. č. 903/41 a p. č. 903/42, oba v k. ú. Vésky, v rámci realizace stavby "Silnice I/50 Kunovice - Vésky", pro

oprávněného město Uherské Hradiště; povinný: Povodí Moravy, s. p.; dle přiloženého návrhu smlouvy v důvodové zprávě

- uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu využívání (průchodu) objektu SO 212 - Podchod pro pěší ve Věskách, pro oprávněného město Uherské Hradiště; povinný: Ředitelství silnic a dálnic ČR; dle přiloženého návrhu smlouvy v důvodové zprávě
- Pořadník na nájem městských bytů na II. pololetí 2010
- Zrušení výpovědi z nájmu bytu č. 3 o velikosti 4+1, v domě č.p. 403, ul. Kollárova, Uherské Hradiště a uzavření dohody o ukončení nájmu předmětného bytu s pí L [REDACTED] S [REDACTED], po doplacení celé dlužné částky
- Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, o velikosti 4+1, v domě č.p. 403, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, s L [REDACTED] S [REDACTED], na dobu určitou 1 roku, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- Vyslovení souhlasu s dohodou o výměně bytu č. 3, v domě č.p. 405, o velikosti 2+1, výměře cca 72 m², ul. Kollárova, Uherské Hradiště, nájemce pí L [REDACTED] T [REDACTED] za menší byt o velikosti 2+1 o výměře cca 50 m² s tím, že nájemce byt v domě č.p. 405, ul. Kollárova vrátí městu Uherské Hradiště.
- Uzavření dodatků k nájemním smlouvám na byty č. 9 a č. 10, v domě č.p. 405, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, se stávajícími nájemci manž. U [REDACTED] a F [REDACTED] K [REDACTED]. Dodatky k nájemní smlouvě spočívají ve změně číslování bytů a to byt č. 9 změna na byt č. 10 a byt č. 10 změna na byt č. 11, z důvodu změny číslování bytů po vybudování nových půdních bytů.
- Výsledek výběrového řízení na dodávku "ZÁVOROVÝ SYSTÉM NÁMĚSTÍ MÍRU" provedeného podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště účinných od 1.8.2006, čl.3 písmeno a) a čl. 8 odst. 4), v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, veřejná zakázka malého rozsahu. Vybraný uchazeč: DESIGNA Parking & Acces s.r.o., s nabídkovou cenou 1.890.393 Kč včetně DPH.
- Uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem DESIGNA Parking & Acces s.r.o.
- výsledek posouzení kvalifikace podle PROTOKOLU O OMEZENÍ POČTU ZÁJEMCŮ, kteří podali žádost o účast a prokázání kvalifikace v užším podlimitním řízení s opčním právem na stavební práce "Rekonstrukce objektu č.p. 33 Hradišťanky pro potřeby Městského úřadu Uherské Hradiště" provedeného podle zákona č.137/2006 Sb., o veřejných zakázkách v platném znění. Dále schvaluje odeslání výzvy k podání nabídky uchazečům, kteří podali žádost o účast a prokázali požadovanou kvalifikaci, jak bylo

uvedeno v podmínkách zadávacího řízení. Seznam zájemců, kteří budou vyzváni k podání nabídky: 1. STAMOS spol. s r.o.; 2. společná žádost VW WACHAL a.s. a VW WACHAL MORAVIA s.r.o.; 3. Subterra a.s.; 4. ZEVOS a.s.

- uzavření dodatku č. 5, kterým se mění a doplňuje "Smlouva o dílo č. 2009/1173/OIN - Sportovně relaxační centrum Uherské Hradiště" uzavřená mezi Městem Uherské Hradiště a zhotovitelem UNISTAV a. s., dle přiloženého návrhu
- Dodatek č. 1 ke smlouvě odběru o odběru nevykupovaných druhů odpadů od občanů města Uherské Hradiště (provozování sběrného dvora v areálu Sběrných surovin UH, s.r.o., Průmyslová 1147, Uherské Hradiště) č. 841 uzavřené 30.dubna 2009 dle přiloženého návrhu
- uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 1208/10 (2010/711/OŽP) uzavřené dne 9. 7. 2010 mezi městem Uherské Hradiště a BMH spol. s r.o. na provedení opravy stoky AA5 v Uherském Hradišti Míkovcích.
- uzavření plánovací smlouvy na výstavbu 7 parkovacích míst - s investorem realizace rekonstrukce a nástavby budovy č. 5 v bývalých kasárnách v k.ú. Uherské Hradiště - mimo MPZ: PhDr. Ing. Mgr. J. ██████████ N. ██████████, MBA, MSc., - s finančním příspěvkem 669 592,- Kč ve prospěch města.
- Výsledek poptávkového řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce "Oprava městských hradeb - úsek Matyášova brána - vícepráce" provedeného podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště s platností od 1.8.2006, čl. 3 písmeno c) a čl. 8 odst. 4), v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, veřejná zakázka malého rozsahu. Vybraný uchazeč: Ing. Zdeněk Habáň, s nabídkovou cenou 633 069,- Kč včetně DPH a uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem Ing. Zdeňkem Habáněm
- postoupení žádosti SVJ Malinovského 940, 68601 Uherské Hradiště, o dotaci v rámci IPRM Uherské Hradiště, aktivita 5.2.b) Regenerace bytových domů, na projekt Regenerace domu Tř. Maršála Malinovského 940, Uherské Hradiště Centru pro regionální rozvoj ČR, pobočka Střední Morava.
- postoupení žádosti SVJ Malinovského 941, 68601 Uherské Hradiště, o dotaci v rámci IPRM Uherské Hradiště, aktivita 5.2.b) Regenerace bytových domů, na projekt Regenerace domu Tř. Maršála Malinovského 941, Uherské Hradiště, Centru pro regionální rozvoj ČR, pobočka Střední Morava.
- postoupení žádosti SVJ Pod Svahy 989-993, 68601 Uherské Hradiště, o dotaci v rámci IPRM Uherské Hradiště, aktivita 5.2.b) Regenerace bytových domů, na projekt

Stavební úpravy bytového domu Pod Svahy 989-993, Uherské Hradiště, Centru pro regionální rozvoj ČR, pobočka Střední Morava.

- postoupení žádosti SVJ 28. října 985, 68601 Uherské Hradiště, o dotaci v rámci IPRM Uherské Hradiště, aktivita 5.2.b) Regenerace bytových domů, na projekt Revitalizace bytového domu Uherské Hradiště, 28. října 985, Centru pro regionální rozvoj ČR, pobočka Střední Morava.
- postoupení žádosti SVJ Mánesova 865-867, 68601 Uherské Hradiště, o dotaci v rámci IPRM Uherské Hradiště, aktivita 5.2.b) Regenerace bytových domů, na projekt Revitalizace bytového domu Uherské Hradiště, Mánesova 865-867, Centru pro regionální rozvoj ČR, pobočka Střední Morava.
- výsledek výběrového řízení na službu "Manažerské a odborné služby" provedeného podle zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění, Příručky pro příjemce finanční podpory z Operačního programu lidské zdroje a zaměstnanost a Pravidel pro zadávání veřejných zakázek městem Uherské Hradiště, čl. 3 písm. c) a čl. 8 odst. 4 a uzavření smlouvy s vybraným uchazečem MEPCO, s.r.o., s nabídkovou cenou 1 175 000,- Kč (1 410 000,- Kč včetně DPH).
- zahraniční služební cestu místostarosty Ing. Stanislava Blahy, člena RM Ing. Bohumila Janíka, člena ZM Ing. Petra Lapčíka a řidiče Karla Rýdla ve dnech 27. - 29. srpna 2010 do partnerského města Krosno (Polsko) včetně úhrady nákladů spojených s dopravou, pojištěním léčebných výhod, stravným a kapesným. Kapesné bude poskytnuto ve výši 40 % stravného.

schválila ke zveřejnění

- převod pozemku st. p. č. 2558/2 o celkové výměře 3 m² v k. ú. Uherské Hradiště
- pronájem části pozemku p. č. 668/6 o výměře cca 124 m² v k. ú. Uherské Hradiště a 11 parkovacích míst vybudovaných na části pozemku p.č. 668/6 v k.ú. Uherské Hradiště za podmínky úhrady částky 990 tis. včetně DPH jako zálohy na nájemném za dobu patnácti let (tato částka bude uhrazena ke dni podpisu nájemní smlouvy).
- výpůjčku části pozemku p. č. 3164/17 o výměře cca 90 m² v k. ú. Mařatice
- zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - umístění nového kabelového vedení NN na části pozemku p. č. 261/2 v délce cca 3 bm v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E. ON Distribuce, a. s., zastoupena E. ON Česká republika, s. r. o.
- uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení na části pozemku p. č. 653/22 v

délce cca 5 bm v k. ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním distribuční soustavy, pro oprávněného JMP Net, s. r. o.

- Záměr města na pronájem bytu č. 3, o velikosti 2+1, výměře bytu 64,03 m² (kuchyň 10,91 m²; pokoj 19,07 m²; pokoj 21,55 m²; předsíň 6,33 m²; WC 1,46 m²; koupelna 2,37 m²; spíž 2,34 m²) a sklepu o výměře 20,13 m², v I.NP domu č.p. 405, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, s výší nájemného 70,- Kč/m² a měsíc, nejvyšší nabídce předplaceného nájemného, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- Záměr města na pronájem bytu č. 4, o velikosti 2+1, výměře bytu 71,56 m² (kuchyň 13,28 m²; pokoj 20,61 m²; pokoj 21,57 m²; předsíň 8,78 m²; WC 1,42 m², koupelna 2,88 m²; spíž 3,02 m²) a sklepu o výměře 11,46 m², v I. NP domu č.p. 405, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, s výší nájemného 70,- Kč/m² a měsíc, nejvyšší nabídce předplaceného nájemného, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- Záměr města na pronájem bytu č. 6, o velikosti 2+1, výměře bytu 68,28 m² (kuchyň 14,91 m²; pokoj 19,07 m²; pokoj 21,55 m²; předsíň 6,33 m²; WC 1,46 m², koupelna 2,12 m²; spíž 2,84 m²) a sklepu o výměře 13,82 m², ve II. NP domu č.p. 405, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, s výší nájemného 70,- Kč/m² a měsíc, nejvyšší nabídce předplaceného nájemného, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- Záměr města na pronájem bytu č. 9, o velikosti 3+1, výměře bytu 88,67 m² (kuchyň 14,2 m²; pokoj 25,71 m²; pokoj 15,78 m²; pokoj 13,77 m²; předsíň 9,24 m²; WC 1,35 m², koupelna 5,82 m²; šatna 2,80 m²) a sklepu o výměře 9,06 m², ve III. NP domu č.p. 405, ul. Kollárova (nově vybudovaný půdní byt), Uherské Hradiště, s výší nájemného 70,- Kč/m² a měsíc, nejvyšší nabídce předplaceného nájemného, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- Záměr města na pronájem bytu č. 12, o velikosti 3+1, výměře bytu 88,67 m² (kuchyň 14,2 m²; pokoj 25,71 m²; pokoj 15,78 m²; pokoj 13,77 m²; předsíň 9,24 m²; WC 1,35 m², koupelna 5,82 m²; šatna 2,80 m²) a sklepu o výměře 9,06 m², ve III. NP domu č.p. 405, ul. Kollárova (nově vybudovaný půdní byt), Uherské Hradiště, s výší nájemného 70,- Kč/m² a měsíc, nejvyšší nabídce předplaceného nájemného, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě
- Záměr města na pronájem bytu č. 10, o velikosti 2+1, výměře bytu 55,31 m² (kuchyň 14,16 m²; pokoj 12,40 m²; pokoj 14,65 m²; předsíň 7,90 m²; WC 1,30 m², koupelna 4,90 m²) a sklepu o výměře 13,50 m², ve IV. NP domu č.p. 431, ul. Štefánikova (půdní byt), Uherské Hradiště, s výší nájemného 50,- Kč/m² a měsíc, nejvyšší nabídce předplaceného nájemného, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě

udělila

- souhlas s podnájmem části pozemku p. č. 1458/3 o výměře 33 m² v k. ú. Uherské Hradiště, společnosti JM SANO, s. r. o., pro pana R [REDACTED] B [REDACTED], za účelem umístění venkovního posezení pro Bar Mozaika; za podmínky legalizace stávající pergoly u předmětného baru
- vyznamenání starosty města PhDr. Jiřímu Čoupkovi za vědeckou a publikační činnost v oboru dějiny města Uherské Hradiště

uložila

- Ing. arch. Aleši Holému ve spolupráci s vedoucím odboru EKO předložit návrh na zajištění chybějících finančních prostředků ve výši 633 069,- Kč včetně DPH při další změně rozpočtu.

vzala na vědomí

- Informativní zprávu k návrhu postupu zajišťujícího vznik nové místní komunikace v průmyslové zóně Jaktáře a zajišťujícího splnění závazku města dle důvodové zprávy.
- informativní zprávu o postupu prací na "Územním plánu Uherské Hradiště"
- informativní zprávu o změně ceny za dílo "Územní plán Uherské Hradiště" v důsledku změny sazby DPH dle zákona č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů
- informaci o uspořádání "Semináře územního plánování a GIS" v Uherském Hradišti ve dnech 18.-19. listopadu 2010, dle důvodové zprávy
- Zprávu o činnosti komisí Rady města za II. čtvrtletí a I. pololetí 2010

neschválila ke zveřejnění

- převod pozemku p. č. 978 o celkové výměře 1 537 m² v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- vydání (vrácení) pozemku st. p. č. 138/3 o celkové výměře 313 m² v k. ú. Uherské Hradiště, Tělocvičné jednotě Sokol Uherské Hradiště
- převod pozemku p. č. 1622/18 o celkové výměře 3 414 m² v k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště
- převod budovy č. p. 961, ulice Šafaříkova, Uherské Hradiště