

PŘEHLED USNESENÍ

32. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 10.1.2012

486/32/RM/2012

Záměry města

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - umístění nového závěsného kabelu v celkové délce cca 15 bm z p.b. 953 na bet. sloup č. 954, odtud bude proveden svod do poj. skříňě PS 100 nad částmi pozemků p. č. 659/2 a p. č. 804/20, oba v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.

2. pronájem 1 kusu mikrotrubičky v celkové délce cca 110 bm, která je součástí metropolitní komunikační sítě vedené v trase z budovy č. p. 22 na pozemku st. p. č. 33/1 do budovy č. p. 350 na pozemku st. p. č. 463/1 včetně trasy uvnitř budovy č. p. 350 a prostoru v rozvaděči, vše v k. ú. Uherské Hradiště

3. pronájem čtyř ploch o výměrách cca 2 m², cca 3 m², cca 8 m² a cca 4 m², na fasádě budovy č. p. 1156, ulice Štěpnická, Uherské Hradiště

4. pronájem částí pozemků p. č. 2287 o výměře cca 240 m² a p. č. 533/108 o výměře cca 100 m², oba v k. ú. Mařatice

5. zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - umístění nového kabelového vedení VN v celkové délce cca 43 bm do-na částech pozemků p. č. 132/1, p. č. 132/12, p. č. 132/13, vše v k. ú. Uherské Hradiště, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.

6. pronájem s následným uzavřením budoucí kupní smlouvy na nebytový prostor - garáž č. 10 o výměře 24,80 m² v I. NP bytového domu č. p. 1258, ulice Purkyňova, Uherské Hradiště

7. pronájem nebytových prostor č. 1.13 o výměře 10,00 m² (chodba), č. 1.14 o výměře 7,00 m² (chodba), č. 1.15 o výměře 3,80 m² (chodba a vinárna), č. 1.16 o výměře 51,70 m² (vinárna), č. 1.17 o výměře 2,60 m² (WC ženy), č. 1.18 o výměře 3,70 m² (WC muži), č. 1.19 o výměře 2,20 m² (úklid), č. 1.20 o výměře 5,90 m² (sklad), č. 1.21 o výměře 13,20 m² (chladírna), č. 1.22 o výměře 23,00 m² (sklad), č. 1.23 o výměře 2,20 m² (sklad), vše o celkové výměře 125,30 m², vše v I. NP a nebytových prostor č. 2.1 o výměře 14,20 m² (schodiště), č. 2.2 o výměře 86,00 m² (bar), č. 2.3 o výměře 11,50 m² (kancelář), č. 2.4 o

výměře 5,30 m² (chodba), č. 2.5 o výměře 10,50 m² (WC muži), č. 2.6 o výměře 11,00 m² (WC ženy), č. 2.7 o výměře 42,40 m² (salonek), č. 2.8 o výměře 13,40 m² (salonek), č. 2.9 o výměře 6,40 m² (salonek), č. 2.10 o výměře 58,40 m² (restaurace), č. 2.11 o výměře 58,60 m² (restaurace), č. 2.12 o výměře 32,40 m² (restaurace), č. 2.13 o výměře 29,80 m² (přípravná), č. 2.14 o výměře 21,00 m² (kuchyň), č. 2.15 o výměře 25,70 m² (kuchyň), č. 2.16 o výměře 45,60 m² (kuchyň), č. 2.17 o výměře 7,30 m² (sklad), č. 2.18 o výměře 20,40 m² (chodba), č. 2.19 o výměře 19,10 m² (chodba), č. 2.20 o výměře 16,10 m² (sklad), č. 2.21 o výměře 18,70 m² (sklad), č. 2.22 o výměře 19,50 m² (šatna), č. 2.23 o výměře 19,50 m² (šatna), č. 2.24 o výměře 26,60 m² (místnost) a č. 2.25 o výměře 12,00 m² (šatna), vše o celkové výměře 631,40 m², vše ve II. NP, vše v budově č. p. 130, ulice Prostřední, Uherské Hradiště; a to s podmínkami uvedenými v důvodové zprávě

8. pronájem nebytových prostor o celkové výměře 387,06 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) v I. NP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, za účelem zřízení kavárny; a to s podmínkami uvedenými v důvodové zprávě

9. převod části pozemku p. č. 1889/1 o výměře cca 760 m² v k. ú. Mařatice, za účelem výstavby rodinného domu; a to s podmínkami uvedenými v důvodové zprávě

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod pozemku p. č. 1101/5 o celkové výměře 1 860 m² v k. ú. Uherské Hradiště

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

487/32/RM/2012

Záměr města

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem nebytových prostor o celkové výměře 179,12 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) v I. NP budovy č. p. 157/8, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

488/32/RM/2012

Vyhodnocení záměrů města

I. Rada města schvaluje

1. pronájem nebytového prostoru č. 1.5 o výměře 19 m² v budově č. p. 130, ulice Prostřední, Uherské Hradiště, paní A [redacted] C [redacted]; s výší nájmu 3.000 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem prodeje konfekce
2. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2011/770/SMM uzavřené dne 04.10.2011 mezi městem Uherské Hradiště a paní I [redacted] B [redacted], společností KOVOKON Popovice, s.

r. o., manželé Ing. I. [redacted] a Ing. Z. [redacted] C. [redacted], Ing. J. [redacted] K. [redacted], Ing. P. [redacted] K. [redacted], panem R. [redacted] K. [redacted], manželé Ing. R. [redacted] a Ing. J. [redacted] L. [redacted] a panem M. [redacted] H. [redacted], týkající se pronájmu pozemků p. č. 1545 o celkové výměře 43 m², p. č. 1546 o celkové výměře 35 m², p. č. 1547 o celkové výměře 78 m², p. č. 1548 o celkové výměře 27 m², p. č. 1549 o celkové výměře 28 m², p. č. 1550 o celkové výměře 25 m², p. č. 1551 o celkové výměře 52 m², p. č. 1552 o celkové výměře 31 m², st. p. č. 25/8 o celkové výměře 27 m² a části pozemku p. č. 653/33 o výměře 270 m², vše o celkové výměře 616 m², vše v k. ú. Uherské Hradiště; spočívajícího ve změně čl. VI. Nájemné, a to dle důvodové zprávy

3. uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy - nového kabelového vedení NN do-na částech pozemků p. č. 3015/50 v délce cca 11 bm, p. č. 3015/75 v délce cca 74 bm a p. č. 3015/96 v délce cca 80 bm, včetně umístění venkovní pojistkové skříňe na části pozemku p. č. 3015/75, vše v k. ú. Mařatice, pro oprávněného E.ON Distribuce, a. s., zastoupena E.ON Česká republika, s. r. o.; za jednorázovou úhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1.000 Kč/pojistková skříň + aktuální sazba DPH

4. uzavření Dodatku č. 7 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor, ve znění Dodatků č. 1 - č. 6, uzavřené dne 02.01.1998 mezi městem Uherské Hradiště a panem Z. [redacted] C. [redacted], týkající se pronájmu nebytových prostor o celkové výměře 940,70 m² v I. PP a I. NP budovy č. p. 433, ulice Svatováclavská, Uherské Hradiště; spočívajícího ve vyjmutí pátého odstavce z článku IV. Nájemné a úhrady za plnění spojená s nájmem uvedeného v Dodatku č. 6, a to dle důvodové zprávy

5. ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 08.07.2009 mezi městem Uherské Hradiště a Základní školou a mateřskou školou Čtyřlístek, s. r. o., týkající se pronájmu budovy č. p. 363, Tyršovo náměstí, Uherské Hradiště; dohodou ke dni 31.01.2012

6. uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2009/860/SMM, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené dne 27.08.2009 mezi městem Uherské Hradiště a společností DOLINA Staré Město, a. s., týkající se pronájmu pozemků o celkové výměře 868 162 m² v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště; spočívajícího ve zúžení předmětu nájmu o pozemek p. č. 6046/9 o celkové výměře 3 375 m² a pozemek p. č. 6046/422 o celkové výměře 51 m², oba v k. ú. Staré Město u Uherského Hradiště a s tím související snížení nájemného z částky 167.319 Kč/rok bez DPH na částku 166.260 Kč/rok bez DPH

II. Rada města neschvaluje

1. řešení vybudování garáží na ulici Větrná v Uherském Hradišti včetně vybudování opěrné zídky a odvedení dešťové vody dle varianty č. I a č. II uvedené v důvodové zprávě

III. Rada města bere na vědomí

1. nehodnocení záměru na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 387,06 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) v I. NP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště za účelem zřízení kavárny, a to z důvodu nedodání nabídky

2. nehodnocení záměru města na pronájem nebytových prostor o celkové výměře 125,30 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) v I. NP a nebytových prostor o celkové výměře 631,40 m² (dle přesné specifikace nebytových prostor uvedené v důvodové zprávě) ve II. NP, vše v budově č. p. 130, ulice Prostřední, Uherské Hradiště, a to z důvodu nedodání nabídky

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

489/32/RM/2012

Vyhodnocení záměrů města

I. Rada města schvaluje

1. pronájem nebytových prostor č. 1.00 o výměře 6,80 m², č. 1.01 o výměře 3,90 m², č. 1.02 o výměře 6,30 m², č. 1.03 o výměře 36,80 m², č. 1.04 o výměře 8,40 m², č. 1.05 o výměře 1,30 m², č. 1.06 o výměře 1,30 m², 1.07 o výměře 1,30 m², č. 1.08 o výměře 1,90 m², č. 1.09 o výměře 3,50 m², č. 1.10 o výměře 20,00 m², č. 1.11 o výměře 25,30 m², vše o celkové výměře 116,80 m², vše ve II. NP budovy č. p. 436, ulice Růžová, Uherské Hradiště, Okresnímu fotbalovému svazu Uherské Hradiště,; s výší nájmu 500 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH; na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou; za účelem využití nebytových prostor jako zázemí Okresního fotbalového svazu Uherské Hradiště

2. uzavření Smlouvy o výpůjčce nemovitosti mezi Českou republikou, příslušnost hospodařit s majetkem státu Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových (půjčitel) a městem Uherské Hradiště (vypůjčitel), týkající se výpůjčky pozemku p. č. 55/4 o celkové výměře 1 064 m² v k. ú. Uherské Hradiště; dle příloženého návrhu Smlouvy o výpůjčce nemovitosti v důvodové zprávě

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

490/32/RM/2012

Výsledek veřejné zakázky na nákup elektrické energie

I. Rada města bere na vědomí

1. výsledek veřejné zakázky podle §23 odst. 5 písm. c) zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dále dle zákona č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, v platném znění, na nákup elektrické energie v režimu sdružených dodávek elektrické energie (SSDE) na Českomoravské komoditní burze Kladno (ČMKBK) vysoutěžených pro rok 2012, dle důvodové zprávy

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

491/32/RM/2012

Zpráva o plánované účasti města na veletrzích cestovního ruchu

I. Rada města souhlasí

s plánovanou účastí města Uherské Hradiště na tuzemských a zahraničních veletrzích cestovního ruchu v roce 2012 dle předložené zprávy.

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

492/32/RM/2012

Dohoda o ukončení smlouvy

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o ukončení smlouvy ze dne 1. ledna 1996 o odvozu, využití a odstranění odpadu ve znění dodatku č. 1 - 10 uzavřené mezi městem Uherské Hradiště a společností Odpady-Třídění-Recyklace a.s. Uherské Hradiště, se sídlem Průmyslová 1153, Uherské Hradiště, IČ 634 83 980

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

493/32/RM/2012

Darovací smlouva o poskytnutí finančního daru

I. Rada města schvaluje

uzavření Darovací smlouvy o poskytnutí finančního daru mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, IČ: 00291471 jako obdarovaným a panem L [REDAKCE] M [REDAKCE], , jako dárce, jejímž předmětem je poskytnutí finanční částky ve výši 100.000,- Kč na náklady spojené s opravou sportovní plochy u č.p. 1160 na sídlišti Štěpnice v Uherském Hradišti.

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

494/32/RM/2012

Změny platů ředitelkám/ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

platy ředitelkám/ředitelům škol a školských zařízení zřizovaných městem Uherské Hradiště dle předloženého návrhu

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

495/32/RM/2012

Veřejná zakázka - Vzdělávání zaměstnanců města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek zadávacího řízení na službu Vzdělávání zaměstnanců města Uherské Hradiště provedeného v souladu se zákonem č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, platném znění a Příručky pro příjemce finanční podpory z Operačního programu Lidské zdroje a zaměstnanost, veřejná zakázka podlimitního zjednodušeného řízení. Vybraný uchazeč: TEMPO TRAINING & CONSULTING a.s., Nad Porubkou 835, 721 00 Ostrava, IČ: 268 13 335, DIČ: CZ26813335
2. Uzavření smlouvy s vybraným uchazečem TEMPO TRAINING & CONSULTING a.s., Nad Porubkou 835, 721 00 Ostrava, IČ: 268 13 335, DIČ: CZ26813335

II. Rada města pověřuje

1. Starostu města sjednáváním a uzavíráním dodatků k uzavřené smlouvě s vybraným uchazečem dle bodu I. tohoto usnesení.

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

496/32/RM/2012

Zpráva ze zahraniční služební cesty

I. Rada města bere na vědomí

Zprávu ze zahraniční služební cesty do partnerského města Mayen v termínu 13. - 16. 10. 2011

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

497/32/RM/2012

Změny v komisích rady města

I. Rada města odvolává

1. pana Bc. Jana Wursta, bytem [REDACTED], nominovaného politickou stranou Českou stranou sociálně demokratickou, z funkce člena místní komise Mařatice
2. paní Marcelu Dostálovou, bytem [REDACTED], z funkce tajemnice komise sociální a zdravotní

II. Rada města jmenuje

1. pana Vladimíra Pavelku, bytem [REDACTED], nominovaného politickou stranou Českou stranou sociálně demokratickou, členem místní komise Mařatice
2. paní Ivanu Pipalovou, bytem [REDACTED] do funkce tajemnice komise sociální a zdravotní

[Hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: Přijato]

498/32/RM/2012

Různé

I. Rada města bere na vědomí

1. žádost o přezkoumání usnesení č. 467/30/RM/2011 ze dne 20.12.2011 dodanou dne 02.01.2012 panem P [REDACTED] J [REDACTED]

II. Rada města trvá

1. na usnesení RM č. 467/30/RM/2011 ze dne 20.12.2011 v odst. I. v bodě 15. ve znění:
RM schvaluje
ukončení Smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené dne 29.03.2004 mezi městem Uherské Hradiště
a panem P [REDACTED] J [REDACTED], týkající se pronájmu nebytového prostoru - garáže č. 10 o výměře 24,80 m² v I. NP bytového domu č. p. 1258, ulice Purkyňova, Uherské Hradiště; výpovědi k poslednímu dni třetího měsíce následujícího po datu převzetí výpovědi nájemcem

[Hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: Přijato]
