

PŘEHLED USNESENÍ

70. schůze Rady města
konané dne 7.11.2017

1134/70/RM/2017 Zahájení a schválení programu 70. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 70. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1135/70/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na 4 obrazy malíře Jiřího K. Heřmana, které jsou v majetku města Uherské Hradiště (dle přesného označení uvedeného v důvodové zprávě), Slovákckému muzeu v Uherském Hradišti, příspěvkové organizaci, Smetanovy sady 179, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 126, na dobu určitou od 21.11.2017 do 31.01.2018, za účelem umístění v Galerii Slovákckého muzea v rámci výstavy pořádané k 125. výročí narození malíře Jiřího K. Heřmana

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní st. p. č. 257 o výměře 43 m2 (dle GP č. 949-32/2017 nově vzniklý pozemek p. č. 930 o celkové výměře 43 m2) v k.ú. Sady, od pana L. Ch. , za kupní cenu 400 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a s podmínkou odstranění všech omezení vlastnického práva zapsaných na LV č. 2637 váznoucích na převáděné části pozemku původní st. p. č. 257 v k.ú. Sady
2. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 496/1 o výměře 39 m2 (dle GP č. 949-32/2017 nově vzniklý pozemek p. č. 496/4 o celkové výměře 39 m2) v k.ú. Sady, od manželů Ing. arch. J. H. a M. H. , za kupní cenu 400 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a s podmínkou odstranění všech omezení vlastnického práva zapsaných na LV č. 2864 váznoucích na převáděné části pozemku původní p. č. 496/1 v k.ú. Sady

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1136/70/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města neschvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1044/SMM ze dne 23.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,6 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Klubem úplně fantastické rekreace, dříve Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, nyní Otakarova 81, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 163 60 851, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018
2. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1038/SMM ze dne 16.12.2014, týkající se

pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,4 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Sbořem Bratrské jednoty baptistů v Uherském Hradišti, dříve Jana Blahoslava 419, 686 01 Uherské Hradiště, nyní Štěpnická 1188, 686 06 Uherské Hradiště, IČ 265 20 770, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018

3. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1043/SMM ze dne 22.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,8 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a dříve Junákem-svazem skautů a skautek ČR, střediskem Psohlavci Uherské Hradiště, nyní Junák - český skaut, středisko Psohlavci Uherské Hradiště, z.s., U Moravy 915, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 163 61 130, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018
4. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1042/SMM ze dne 18.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,2 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Slováckým divadlem Uherské Hradiště, příspěvkovou organizací, Tyršovo náměstí 480, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 94 846, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018
5. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1006/SMM ze dne 15.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 0,6 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Oblastní charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 440 18 886, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018
6. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1031/SMM ze dne 15.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,5 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Oblastní charitou Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 440 18 886, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018
7. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1035/SMM ze dne 16.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,6 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Tanečním klubem Rokaso Uherské Hradiště, z.s., Pivovarská 488, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 265 43 851, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018
8. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1032/SMM ze dne 16.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 0,95 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Klubem důchodců Uherské Hradiště, spolkem, Kollárova 1243, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 686 85 220, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018
9. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1052/SMM ze dne 19.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,25 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Českou stranou sociálně demokratickou, Hybernská 1033/7, 110 00 Praha - Nové Město, IČ 004 09 171, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018
10. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1037/SMM ze dne 19.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,2 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Klubem českých turistů, odborem Uherské Hradiště, č. p. 54, 687 03 Huštěnovice, IČ 617 03 532, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018
11. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/0995/SMM ze dne 02.12.2014, týkající se

pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,5 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a spolkem KARATE - DO Uherské Hradiště, Uherské Hradiště, IČ 628 31 593, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018

- uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/1029/SMM ze dne 15.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 o délce 1,5 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Komunistickou stranou Čech a Moravy, Politických vězňů 1531/9, 110 00 Praha - Nové Město, IČ 004 96 936, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

- změnu usnesení č. 343/20/ZM/2017/Veřejný ze dne 18.09.2017, v odst. II. v bodě 1., a to následovně:

původní znění:

Zastupitelstvo města schvaluje

převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 560/1 o výměře 303 m² (dle GP č. 427-28/2017 označena část pozemku jako díl "c") a na část pozemku původní p. č. 560/6 o výměře 15 m² (dle GP č. 427-28/2017 označena část pozemku jako díl "d"), díly "c" a "d" se sloučily a byly označeny jako pozemek p. č. 560/6 o celkové výměře 318 m², vše v k.ú. Vésky, panu S. V. (), **za kupní cenu 1 500 Kč/m² + aktuální sazba DPH** za podmínky kolaudace parkovacích stání a venkovní terasy pro pohostinství do 7 let ode dne podpisu této kupní smlouvy, nebude-li tato podmínka splněna, bude mít město právo zpětného odkupu (za stejných podmínek jako při tomto převodu) pozemku p. č. 560/6 o celkové výměře 318 m² v k.ú. Vésky a s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující

nové znění:

Zastupitelstvo města schvaluje

převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 560/1 o výměře 303 m² (dle GP č. 427-28/2017 označena část pozemku jako díl "c") a na část pozemku původní p. č. 560/6 o výměře 15 m² (dle GP č. 427-28/2017 označena část pozemku jako díl "d"), díly "c" a "d" se sloučily a byly označeny jako pozemek p. č. 560/6 o celkové výměře 318 m², vše v k.ú. Vésky, panu S. V. (), **za kupní cenu 1 500 Kč/m² včetně aktuální sazby DPH** za podmínky kolaudace parkovacích stání a venkovní terasy pro pohostinství do 7 let ode dne podpisu této kupní smlouvy, nebude-li tato podmínka splněna, bude mít město právo zpětného odkupu (za stejných podmínek jako při tomto převodu) pozemku p. č. 560/6 o celkové výměře 318 m² v k.ú. Vésky a s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1137/70/RM/2017 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

- uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2006/815/SMM ze dne 21.12.2006, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 268/2 o výměře 120 m², části pozemku p. č. 268/1 o výměře 216 m² a části pozemku p. č. 268/2 o výměře 87 m², vše v k.ú. Mistřice I., uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Vodafone Czech Republic a.s., dříve se sídlem Vinohradská 167, 100 00 Praha 10, nyní se sídlem náměstí Junkových 2808/2, Stodůlky, 155 00 Praha 5, IČ 257 88 001, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně doby nájmu - z doby neurčité s dvanáctiměsíční

výpovědní dobou na dobu určitou do 31.12.2027, ve změně výše nájemného z částky 30 000 Kč/předmět pronájmu/rok na částku 40 000 Kč/předmět pronájmu/rok a doplnění ustanovení o inflační doložce

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod pozemku p. č. 938 o celkové výměře 274 m² v k.ú. Mařatice
2. převod části pozemku p. č. 3002/96 o výměře cca 100 m² v k.ú. Mařatice
3. převod části pozemku p. č. 560/1 o výměře cca 18 m² a části pozemku p. č. 560/6 o výměře cca 39 m², oba v k.ú. Věsky
4. směnu pozemku p. č. 325/113 o celkové výměře 408 m² v k.ú. Mařatice ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 za pozemky p. č. 3290 o celkové výměře 334 m² a p. č. 3291 o celkové výměře 1 132 m², oba v k.ú. Mařatice v budoucím SJM manželů R. S. a M. S. , za předpokladu jejich nabytí pozemků p. č. 3290 a p. č. 3291, oba v k.ú. Mařatice, od stávajících podílových spoluvlastníků paní A. T. - podíl o velikosti id. 1/2 a pana V. V. - podíl o velikosti id. 1/2
5. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2014/0992/SMM ze dne 03.12.2014, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 132/13 a části pozemku p. č. 135/4 o celkové délce 12,6 bm v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Mgr. Boleslavem Lysákem, Sloupského 1251, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 124 19 842, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, nájemné, a to ve změně odst. 1 z doby určité do 31.12.2017 na dobu určitou do 31.12.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1138/70/RM/2017 Nakládání s bytovým fondem I.

I. Rada města schvaluje

Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, o velikosti 2+1, výměře 74,55 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 553, k. ú. Uherské Hradiště, s manželzy T.H. a Mgr. Bc. A. H. , na dobu určitou po dobu výkonu práce pana T.H. pro Město Uherské Hradiště, výše nájemného 67 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty (trojnásobek měsíční výše nájemného) 14 985 Kč, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1139/70/RM/2017 Nakládání s bytovým fondem II.

I. Rada města schvaluje

1. Podání výpovědi z nájmu bytu s tříměsíční výpovědní dobou podle § 2288, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dle důvodové zprávy nájemci Bc. D.V.
2. Podání výpovědi z nájmu bytu bez výpovědní doby podle § 2291, zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, dle důvodové zprávy nájemcům P. B. a Ž. B.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1140/70/RM/2017 Změna platu ředitelek a ředitelů příspěvkových organizací v oblasti kultury, sportu, sociálních věcí, školství a volnočasových aktivit od 1.11.2017

I. Rada města schvaluje

změnu platů ředitelkám a ředitelům příspěvkových organizací:

- Klub kultury Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Hradební 1198, IČ 00092100,
- Městská kina Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, nám. Míru 951, IČ 00836265,
- Slovácké divadlo Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Tyršovo náměstí 480, IČ 00094846,
- Knihovna Bedřicha Beneše Buchlovana, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Velehradská třída 714, IČ 00092118,
- Senior centrum UH, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Kollárova 1243, IČ 70819173,
- Sportoviště města Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Stonky 860, IČ 71234187,
- Aquapark Uherské Hradiště, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Sportovní 1214, IČ 71234187,
- Mateřská škola, Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Svatováclavská 943, IČ 70993360,
- Základní škola UNESCO, Uherské Hradiště, Komenského náměstí 350, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Komenského náměstí 350, IČ 70436070,
- Základní škola, Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, IČ 70436177,
- Základní škola, Uherské Hradiště, Sportovní 777, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Sportovní 777, IČ 70435651,
- Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště, Větrná 1063, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Větrná 1063, IČ 70436169,
- Základní škola T.G. Masaryka, Uherské Hradiště-Mařatice, 1. máje 55, p.o., se sídlem Uherské Hradiště-Mařatice, 1. máje 55, IČ: 70993343,
- Základní škola a Mateřská škola, Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, p.o., se sídlem Uherské Hradiště-Jarošov, Pivovarská 200, IČ 70993327,
- Dům dětí a mládeže, Uherské Hradiště, Purkyňova 494, p.o., se sídlem Uherské Hradiště, Purkyňova 494, IČ 75089602,

s účinností od 1.11.2017, dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1141/70/RM/2017 Provoz mateřských škol a školních družin v době vánočních prázdnin 2017

I. Rada města bere na vědomí

informaci o provozu mateřských škol a školních družin v době vánočních prázdnin 2017.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1142/70/RM/2017 Program rozvoje města Uherské Hradiště do roku 2030

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

Program rozvoje města Uherské Hradiště do roku 2030.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1143/70/RM/2017 Zpráva o činnosti komisí rady města

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti Komise finanční, Komise pro vzdělávání a místních komisí za III. čtvrtletí 2017.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1144/70/RM/2017 Smlouva o užití digitálního produktu - Ortofota ČR

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o užití digitálního produktu - Ortofoto České republiky mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 68601 a Českou republikou - Zeměměřickým úřadem, IČ 60458500, se sídlem Pod sídlištěm 1800/9, Praha 8, PSČ 18211, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy je poskytnutí práv městu k užití dat - Ortofota ČR ve formě digitálního produktu. Poskytnutí práv je bezplatné.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1145/70/RM/2017 Dodatek č. 10 ke Smlouvě o podpoře provozu a užití Informačního systému VERA Radnice

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření dodatku č. 10 ke Smlouvě o podpoře provozu a užití IS VERA Radnice mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 68601 a společností VERA, spol. s r. o., IČ 62587978, DIČ CZ62587978, se sídlem Klicperovo náměstí 39, Chlumec nad Cidlinou, PSČ 50351, a to dle přílohy.

Předmětem dodatku č. 10 je podpora nově pořízených částí IS VERA Radnice - Veřejný opatrovník, Závazné ukazatele a uplatnění inflace za rok 2016. Navýšení celkové roční platby za podporu informačního systému VERA Radnice činí 29 833 Kč bez DPH, 36 097,93 Kč včetně DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]
