

PŘEHLED USNESENÍ

69. schůze Rady města

konané dne 24.10.2017

1121/69/RM/2017 Zahájení a schválení programu 69. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 69. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1122/69/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města neschvaluje

1. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 295/1 o výměře 4 m² v k.ú. Uherské Hradiště, Městským kinům Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, náměstí Míru 951, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 008 36 265, na dobu určitou po dobu činnosti příspěvkové organizace Městská kina Uherské Hradiště, za účelem umístění reklamního hranolu na propagaci Městských kin a jeho produkcí
2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění nového kabelového vedení NN v celkové délce cca 172 bm a 1 ks pilíře do-na část pozemku p. č. 1377/19 v k.ú. Babice u Uherského Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, zastoupena E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 257 33 591, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (pilíř) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem
3. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřídit, umístit a provozovat odlučovač ropných látek na části pozemku p. č. 6028/7 v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, vymezeného geometrickým plánem č. 3424-48/2016, včetně ochranného pásma a příslušenství a dále pak v zajištění trvalého přístupu (každý den v roce, 24 hodin denně), tj. vstupu, vjezdu, chůzi a činnosti za účelem provozování, kontroly, údržby, obnovy a obsluhy odlučovače ropných látek s příslušenstvím, pro oprávněného Ředitelství silnic a dálnic ČR, p. o., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha - Nusle, IČ 659 93 390, za jednorázovou náhradu v celkové výši 1 000 Kč včetně DPH, na dobu neurčitou
4. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - přeložení nadzemního kabelového vedení VN na částech pozemků p. č. 6165/1, p. č. 6165/260 a p. č. 6165/273, vše v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, vymezeného geometrickým plánem č. 3290-48/2016, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu v celkové výši 3 000 Kč včetně DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem

II. Rada města schvaluje

1. výpůjčku a následně uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 2065/94 o výměře 1,2 m² v k.ú. Mařatice, paní B. C. , na dobu určitou po dobu životnosti stavby RD č. p. 246, za účelem zřízení nadstřešeného vstupu a vybudování drobné zídky na plynoměr
2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2014/0759/SMM ze dne 10.11.2014, týkající se výpůjčky části původního pozemku p. č. 241/42 a části pozemku p. č. 241/44 v k.ú. Sady, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Ing. J. S. , spočívajícího ve změně čl. III. Podmínky výpůjčky (odstavec 2. - doba výpůjčky), původní doba určitá do doby majetkoprávního vypořádání formou úplatného nabytí stavby komunikace městem Uherské Hradiště za kupní cenu ve výši 1 Kč, nejdéle však na dobu tří let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce se mění na dobu určitou do doby majetkoprávního vypořádání formou úplatného nabytí stavby komunikace městem Uherské Hradiště za kupní cenu ve výši 1 Kč, nejdéle však do 30.9.2018
3. uzavření smlouvy o právu provést stavbu "Vodovod - Míkovice, ul. U Mlýna" na části pozemku p. č. 768/35 o výměře 81 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako stavebník) a paní B. K. (jako vlastník pozemku)
4. uzavření smlouvy o právu provést stavbu "Vodovod - Míkovice, ul. U Mlýna" na části pozemku p. č. 768/33 o výměře 70 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako stavebník) a paní D. P. (jako vlastník pozemku)
5. uzavření smlouvy o právu provést stavbu "Vodovod - Míkovice, ul. U Mlýna" na části pozemku p. č. 768/29 o výměře 51 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako stavebník) a manžely D. a M. H. (jako vlastníci pozemku)
6. uzavření smlouvy o právu provést stavbu "Vodovod - Míkovice, ul. U Mlýna" na části pozemku p. č. 768/37 o výměře 118 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako stavebník) a podílovými spoluvlastníky paní Z. B. - podíl o velikosti id. 1/3, paní H. D. - podíl o velikosti id. 1/3 a panem Ing. M. P. - podíl o velikosti id. 1/3
7. uzavření smlouvy o právu provést stavbu "Vodovod - Míkovice, ul. U Mlýna" na části pozemku p. č. 768/31 o výměře 41 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako stavebník) a podílovými spoluvlastníky panem JUDr. F. Š. - podíl o velikosti id. 1/2 a panem M. Š. - podíl o velikosti id. 1/2
8. pronájem a následně uzavření smlouvy na prostor č. 1.3 o výměře 37 m², umístěný v I. NP budovy č. p. 130, Prostřední, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 153 v k.ú. Uherské Hradiště, Oblastní charitě Uherské Hradiště, Velehradská třída 247, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 440 18 886, s výší nájmu 1 Kč/předmět nájmu/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení a provozování sociálně terapeutické dílny
9. pronájem a následně uzavření smlouvy na 1 ks nenasvíceného optického vlákna kabelu metropolitní komunikační sítě o celkové délce 699 bm, vedeného z budovy č. p. 33, ul. Protzkarova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 46 v k.ú. Uherské Hradiště, do budovy č. p. 1037, ul. Na Morávce, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 325/1 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, s výší nájmu 12 Kč/bm/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s devítiměsíční výpovědní dobou, za účelem poskytování telekomunikačních služeb
10. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu

a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění nového venkovního vedení NN v celkové délce cca 21 bm nad část pozemku p. č. 2065/2 v k.ú. Mařatice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, zastoupena E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 257 33 591, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem

11. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění nadzemního závěsného kabelového vedení NN v celkové délce cca 6 bm nad část pozemku p. č. 651/1 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, zastoupena E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 257 33 591, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem
12. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřídit, mít, provozovat, opravovat a udržovat zařízení soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE) - horkovod v celkové délce cca 7 bm na části pozemku st. p. č. 588 v k.ú. Uherské Hradiště včetně práva provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci nebo zlepšení jeho výkonnosti pro oprávněného CTZ s.r.o., Sokolovská 572, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
13. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřídit, mít, provozovat, opravovat a udržovat zařízení soustavy zásobování tepelnou energií (SZTE) - objektovou předávací stanici (OPS) v místnosti č. 0.12 o výměře 8 m² v 1. PP bytového domu č. p. 445, který je součástí pozemku st. p. č. 588 v k.ú. Uherské Hradiště včetně práva provádět jeho obnovu, výměnu, modernizaci nebo zlepšení jeho výkonnosti pro oprávněného CTZ s.r.o., Sokolovská 572, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, za jednorázovou náhradu 1 000 Kč/m² + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
14. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřídit, umístit a provozovat odlučovač ropných látek na části pozemku p. č. 6028/7 v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, vymezeného geometrickým plánem č. 3424-48/2016, včetně ochranného pásma a příslušenství a dále pak v zajištění trvalého přístupu (každý den v roce, 24 hodin denně), tj. vstupu, vjezdu, chůzi a činnosti za účelem provozování, kontroly, údržby, obnovy a obsluhy odlučovače ropných látek s příslušenstvím, pro oprávněného Ředitelství silnic a dálnic ČR, p. o., Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha - Nusle, IČ 659 93 390, za jednorázovou náhradu 1 000 Kč/m² + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
15. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - přeložení nadzemního kabelového vedení VN na částech pozemků p. č. 6165/1, p. č. 6165/260 a p. č. 6165/273, vše v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, vymezeného geometrickým plánem č. 3290-48/2016, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem
16. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění nového zemního kabelového vedení NN do-na části pozemků p. č. 335/1, p. č. 335/5 a p. č. 335/7, vše v k.ú. Míkovice nad Olšavou, vymezeného geometrickým plánem č. 539-471a/2017 na základě řádně uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, včetně

práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, zastoupena E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 257 33 591, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem

17. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění nového zemního kabelového vedení NN včetně uzemnění do-na části pozemků p. č. 326/1, p. č. 335/1 a p. č. 335/7, vše v k.ú. Míkovice nad Olšavou, 1 ks skříně SS100 do-na část pozemku p. č. 326/1 v k.ú. Míkovice nad Olšavou a 1 ks skříně SP100 do-na část pozemku p. č. 335/1 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, vymezeného geometrickým plánem č. 540-472/2017 na základě řádně uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, zastoupena E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 257 33 591, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m2 (skříně) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem

III. Rada města bere na vědomí

1. ukončení Nájemní smlouvy č. 2005/401/SMM ze dne 17.06.2015, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 19.12.2008, týkající se pronájmu prostor o celkové výměře 38 m2, umístěných v I. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností U Zeleného stromu, s.r.o., Mariánské náměstí 123, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 255 14 776, výpovědí s tím, že pronájem skončí dne 31.12.2017

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. převod a následně uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 466 o celkové výměře 134 m2 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, panu Mgr. M. H. [redacted], za kupní cenu 706 Kč/m2 s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. nabytí a následně uzavření kupní smlouvy na reklamní otočné hodiny s reklamními plochami, umístěné na části pozemku p. č. 137 v k.ú. Uherské Hradiště, od společnosti SGR Jižní Morava v.o.s., Slezákova 1535/46, Husovice, 613 00 Brno, IČ 479 17 911, za kupní cenu 20 000 Kč bez DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1123/69/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor nesloužících podnikání ze dne 27.02.2017, týkající se pronájmu prostor č. 3.11 o výměře 15,13 m2 a č. 3.12 o výměře 14,14 m2, vše o celkové výměře 29,27 m2, umístěných ve III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406, v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a spolkem 3Dimenze

- Moravské centrum znakového jazyka, z. s., Na Záhonech 570, 686 04 Kunovice, IČ 227 33 221, dohodou ke dni 31.10.2017

2. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 27.01.2017, týkající se pronájmu prostoru č. 2.01 o výměře 26,37 m², umístěného ve II. NP budovy č. p. 433, Svatováclavská, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 464/1 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Pavlínou Prášilovou, Sadová 1030, 686 05 Uherské Hradiště, IČ 880 47 512, dohodou ke dni 31.10.2017 a současně ruší souhlas s podnájmem výše uvedeného prostoru pro paní Moniku Kolečkářovou, Dědina 60, 687 22 Ostrožská Nová Ves, IČ 020 90 597, udělený usnesením RM č. 906/54/RM/2017/Veřejný ze dne 21.03.2017
3. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostory č. 3.11 o výměře 15,13 m² a č. 3.12 o výměře 14,14 m², vše o celkové výměře 29,27 m², umístěné ve III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, Oblastnímu spolku Českého červeného kříže Uherské Hradiště, pobočnému spolku, Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 004 26 385, s výší nájmu 190 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení kanceláří
4. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor č. 2.01 o výměře 26,37 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 433, Svatováclavská, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 464/1 v k.ú. Uherské Hradiště, paní Michaela Svadbíkové, Salaš 156, 687 06 Salaš, IČ 704 42 525, s výší nájmu 980 Kč/m²/rok, stane-li se nájemce v průběhu platnosti nájemní smlouvy plátcem DPH, je povinen oznámit tuto skutečnost do 30 dnů pronajímateli a nájem se zvýší o aktuální sazbu DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem poskytování masáží a kosmetiky
5. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor č. 1.21 o výměře 84,70 m², umístěný v I. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, společnosti Akademie krizového řízení a managementu, s.r.o., Záměstní 1155/27, Slezská Ostrava, 710 00 Ostrava, IČ 050 24 471, s výší nájmu 300 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem poskytování dalšího vzdělávání pro dospělé

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1124/69/RM/2017 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. směnu části pozemku p. č. 768/31 o výměře cca 41 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou v podílovém spoluvlastnictví pana JUDr. F. Š. [redacted] - podíl o velikosti id. 1/2 a pana M. Š. [redacted] - podíl o velikosti id. 1/2, za pozemek p. č. 768/72 o celkové výměře 24 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471
2. směnu části pozemku p. č. 768/37 o výměře cca 118 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou v podílovém spoluvlastnictví paní Z. B. [redacted] - podíl o velikosti id. 1/3, paní H. D. [redacted] - podíl o velikosti id. 1/3 a pana Ing. M. P. [redacted] - podíl o velikosti id. 1/3, za pozemek p. č. 768/75 o celkové výměře 50 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471
3. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2013/0396/SMM ze dne 27.05.2013, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28.10.2014, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 3061/1 o výměře 125 m² v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní M. N. [redacted], paní D. Š. [redacted], panem Ing. J. F. [redacted], panem B. P. [redacted], paní A. Š. [redacted]

, paní MUDr. T. P.
paní MUDr. J. P. , panem P. B.
a panem R. S.
, spočívajícího ve změně na straně vypůjčitele z paní A. Š.
na paní Ing. M. S.

4. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2007/858/SMM ze dne 15.11.2007, týkající se pronájmu prostor dříve č. 5.01 o výměře 22 m², č. 5.09 o výměře 12,6 m² a č. 5.10 o výměře 15,8 m², nyní č. 511 o výměře 21,72 m², č. 506 o výměře 11,78 m² a č. 505 o výměře 15,32 m², umístěných v V. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností MB - CONSULT, s.r.o., Michalská 1801, 686 03 Staré Město, IČ 253 34 883, spočívajícího v zúžení předmětu nájmu o prostor č. 511 o výměře 21,72 m², umístěný v V. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště
5. pronájem prostoru sloužícího popřípadě nesloužícího podnikání č. 511 o výměře 21,72 m², umístěného v V. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3 v k.ú. Uherské Hradiště
6. pronájem prostor sloužících popřípadě nesloužících podnikání č. 101 o výměře 32,3 m², č. 102 o výměře 2,7 m² a č. 103 o výměře 2,13 m², vše o celkové výměře 37,13 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3 v k.ú. Uherské Hradiště
7. směnu pozemků p. č. 3000/309 o celkové výměře 3 m², p. č. 3000/308 o celkové výměře 13 m², p. č. 3000/311 o celkové výměře 14 m², p. č. 3000/312 o celkové výměře 14 m² a p. č. 3000/313 o celkové výměře 14 m², vše v k.ú. Mařatice ve vlastnictví společnosti ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675 za pozemky p. č. 3000/318 o celkové výměře 7 m², p. č. 3000/322 o celkové výměře 15 m², p. č. 3000/ 324 o celkové výměře 16 m², p. č. 3000/325 o celkové výměře 13 m² a p. č. 3000/326 o celkové výměře 10 m², vše v k.ú. Mařatice ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, s doplatkem za rozdíl výměr ve výši 2 500 Kč/m² včetně DPH

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod části pozemku p. č. 651/3 o výměře cca 300 m² v k.ú. Uherské Hradiště
2. převod pozemků p. č. 2065/66 o celkové výměře 7 m², p. č. 2065/67 o celkové výměře 2 m², p. č. 2065/68 o celkové výměře 36 m², p. č. 2065/69 o celkové výměře 8 m² a části pozemku p. č. 2065/91 o výměře cca 10 m², vše v k.ú. Mařatice
3. pronájem části pozemku p. č. 1080/1 o výměře cca 20 m² v k.ú. Uherské Hradiště
4. pronájem částí pozemku p. č. 653/24 o výměře cca 3 m² a o výměře 2,5 m², částí pozemku p. č. 653/1 o výměře cca 0,5 m² a o výměře cca 3 m² a částí pozemku p. č. 254/1 o výměře cca 3 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště
5. výpůjčku části pozemku p. č. 410/1 o výměře cca 19 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou
6. převod části pozemku p. č. 410/1 o výměře cca 19 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou

III. Rada města ukládá

1. Ing. arch. Aleši Holému
 - 1.1. zpracovat do územního plánu u pozemků pro hromadnou bytovou výstavbu podmínku vyčlenění jednoho podlaží bytového domu pro parkování vozidel

Termín: 31.12.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1125/69/RM/2017 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. uzavření Dodatku č. 1 k Pachtovní smlouvě č. 2015/0406/SMM ze dne 08.07.2015, týkající se pachtu zemědělských pozemků o celkové výměře 852 893 m² v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností LUKROM plus s.r.o., Lípa 81, 763 11 Lípa, IČ 253 29 979, spočívajícího ve změně čl. I. Úvodní ustanovení, a to ve změně Přílohy smlouvy (identifikace pozemků - celková výměra propachtovaných pozemků se mění z původní celkové výměry 852 893 m² na výměru 820 276 m²) a s tím související změně výše pachtovného z původní výše 293 651 Kč/rok + aktuální sazba DPH na výši 282 427 Kč/rok + aktuální sazba DPH (změna článku čl. V. Pachtovné a způsob úhrady, odstavec 1.)

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1126/69/RM/2017 Záměry města III.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. směnu části pozemku p. č. 3000/252 o výměře cca 40 m² v k.ú. Mařatice ve vlastnictví paní Z. K. [redacted] za část pozemku p. č. 3000/147 o výměře cca 101 m² v k.ú. Mařatice ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, s doplatkem za rozdíl výměr ve výši 400 Kč/m² včetně aktuální sazby DPH

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1127/69/RM/2017 Výsledek veřejné zakázky na nákup elektrické energie a zemního plynu

I. Rada města bere na vědomí

1. výsledek veřejné zakázky podle ust. § 64 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dále dle zákona č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, v platném znění, na nákup elektrické energie v režimu sdružených dodávek elektrické energie (SSDE) na Českomoravské komoditní burze Kladno (ČMKBK) vysoutěžených pro období 01.01.2018 - 31.12.2018, dle přiložené důvodové zprávy; vybraný uchazeč: CENTROPOL ENERGY, a.s., Vaníčkova 1594/1, 400 01 Ústí nad Labem, DIČ CZ25458302, IČ 254 58 302; předpokládaný objem nákupu elektrické energie činí 6 342 MWh, vysoutěžena byla agregovaná cena 966 Kč/MWh.
2. výsledek veřejné zakázky podle § 64 písm. c) zákona č. 134/2016 Sb., o veřejných zakázkách, v platném znění a dále dle zákona č. 229/1992 Sb., o komoditních burzách, v platném znění, na nákup zemního plynu v režimu sdružených služeb dodávek zemního plynu na Českomoravské komoditní burze Kladno vysoutěžených pro období 01.01.2018 - 31.12.2018, dle přiložené důvodové zprávy; vybraný uchazeč: Pražská plynárenská, a.s., Národní 37, 110 00 Praha 1 - Nové Město, DIČ CZ60193492, IČ 601 93 492; předpokládaný objem nákupu zemního plynu činí 1 858 MWh, vysoutěžena byla cena 447 Kč/MWh.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1128/69/RM/2017 Veřejná zakázka malého rozsahu "Oprava chodníků na sídlišti Východ v Uh. Hradišti"

I. Rada města schvaluje

1. výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava chodníků na sídlišti Východ v Uherském Hradišti", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a pro jmenování a činnost komisí při zadávání veřejných zakázek dle zákona. Vybraný účastník: SVS Correct spol. s r.o., IČ: 255 13 141, sídlo Bílovice 176, 687 12 Bílovice s nabídkovou cenou 1 857 350 Kč bez DPH, 2 247 394 Kč s DPH.
2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem SVS Correct spol. s r.o., IČ: 255 13 141.

II. Rada města pověřuje

starostu města rozhodováním o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1129/69/RM/2017 Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností

I. Rada města schvaluje

uzavření Dohody o úpravě vzájemných práv a povinností mezi městem Uherské Hradiště, IČO 002 91 471, se sídlem Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01 a společností Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., IČO 494 53 866, se sídlem Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, dle přílohy. Předmětem dohody je úprava práv, povinností a vztahů vznikajících mezi vlastníky provozně souvisejících vodovodů tak, aby bylo zajištěno kvalitní a plynulé provozování vodovodu pro veřejnou potřebu.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1130/69/RM/2017 Zřízení nového sociálního hrobu

I. Rada města schvaluje

zřízení nového sociálního hrobu na pohřebišti v Mařaticích.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1131/69/RM/2017 Stavební úpravy objektu MŠ ZŠ Šafaříkova č. p. 961, Uherské Hradiště - Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 13009905 mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 00291471, DIČ: CZ00291471 a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400, dle přílohy.

Výše předpokládaných nákladů města na provedení přeložky činí 69 943 Kč.

II. Rada města pověřuje

starostu města rozhodováním o uzavření případných dodatků ke Smlouvě o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 13009905 na výše uvedenou akci.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1132/69/RM/2017 Dodatek č. 5 ke Smlouvě o obchodní spolupráci

I. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 5 ke Smlouvě o obchodní spolupráci - Zvukový informační nosič Daruma City Voice mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 68601 a společností Daruma, spol. s r. o., IČ 16736842, DIČ CZ16736842, se sídlem Plzeň, Zelinářská 10, 301 00, a to dle přílohy.

Předmětem Dodatku č. 5 smlouvy je instalace a provozování oboustranného zvukového informačního nosiče do roku 2026. Cena plnění je maximálně 5 900 Kč bez DPH, tj. 7 139 Kč s DPH za jedno čtyřleté období.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1133/69/RM/2017 Dodatek č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při financování, tvorbě, aktualizaci a správě digitální technické mapy obce

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o spolupráci při financování, tvorbě, aktualizaci a správě digitální technické mapy obce mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01 a Zlínským krajem, IČ 70891320, DIČ CZ70891320, se sídlem Zlín, tř. Tomáše Bati 21, PSČ 761 90, dle přiloženého návrhu.

Předmětem dodatku je nahrazení dosavadního znění čl. VII. Způsob úhrady nákladů a platební podmínky, odst. 1 Správa Jednotné digitální technické mapy Zlínského kraje (JD TM ZK). Výše ročního příspěvku města se nemění a činí 94 180 Kč včetně DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]