

PŘEHLED USNESENÍ

63. schůze Rady města
konané dne 1.8.2017

1035/63/RM/2017 Zahájení a schválení programu 63. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 63. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1036/63/RM/2017 Zpráva o činnosti komisí rady města

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti Komise finanční, Komise pro oblast vzdělávání a místních komisí za II. čtvrtletí 2017 a zprávu o činnosti ostatních komisí rady města za I. pololetí 2017.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1037/63/RM/2017 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města neschvaluje

1. pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 544/238 o výměře 140 m² v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti MANAG development a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČ 023 02 926, s celkovou výší nájmu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH, za účelem vybudování nového kanalizačního řadu, na dobu určitou po dobu výstavby kanalizačního řadu, nejdéle však do 31.12.2019
2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění zemního kabelového vedení NN v celkové délce cca 30 bm do-na část pozemku p. č. 787 v k.ú. Sady, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, zastoupena E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 257 33 591, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem

II. Rada města schvaluje

1. uzavření Smlouvy o právu provést stavby na částech pozemku p. č. 3139/1 o výměře 11 m² (parkovací stání) a o výměře 25,5 m² (zatravněná plocha), na částech pozemku p. č. 3061/1 o výměře 83,7 m² (parkovací stání), o výměře 12,5 m² (zatravněná plocha) a o výměře 66,2 m² (chodník) a na částech pozemku p. č. 3061/12 o výměře 40,80 m² (parkovací stání), o výměře 19,65 m² (zatravněná plocha) a o výměře 20,30 m² (chodník), vše v k.ú. Mařatice, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Real16 Creation s.r.o., Pivovarská 273, Jarošov, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 046 62 288 a současně uděluje souhlas s vynětím pozemku p. č. 3061/1 v k.ú. Mařatice ze Zemědělského půdního fondu
2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2009/306/SMM ze dne 30.03.2009, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 1059/1 o výměře 11 m² v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště,

IČ 002 91 471 a dříve občanským sdružením AKROPOLIS, Stará Tenice 1195, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 285 52 709, nyní AKROPOLIS, z.s., Stará Tenice 1195, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 285 52 709, spočívající ve změně umístění roštové nájezdové rampy pro kočárky a handicapované osoby ke vchodu do rodinného centra AKROPOLIS, z.s. v budově č. p. 1195, Stará Tenice, Uherské Hradiště, a to v posunutí celé konstrukce rampy o 0,2 m od fasády nezateplené budovy č. p. 1195

3. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2012/0723/SMM ze dne 10.09.2012, týkající se výpůjčky části pozemku p. č. 1059/1 o výměře 300 m² v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a dříve občanským sdružením AKROPOLIS, Stará Tenice 1195, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 285 52 709, nyní AKROPOLIS, z.s., Stará Tenice 1195, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 285 52 709, spočívající ve změně výměry oplocené plochy na hraní pro děti umístěné na části pozemku p. č. 1059/1 v k.ú. Uherské Hradiště, a to z původní výměry 300 m² na výměru 295 m²
4. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 399/30 o výměře 111 m² v k.ú. Mařatice, společnosti Jednota spotřební družstvo v Uherském Ostrohu, Veselská 733, 687 24 Uherský Ostroh, IČ 000 32 310, na dobu určitou do 31.12.2019, za účelem umístění nadstřešení
5. pronájem a následné uzavření smlouvy na 1 ks nenasvíceného optického vlákna kabelu metropolitní komunikační sítě o celkové délce 596 bm, vedeného v trase z budovy č. p. 1217, Velehradská třída, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 2460 v k.ú. Uherské Hradiště, do budovy č. p. 1037, ul. Na Morávce, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 325/1 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, s výší nájmu 12 Kč/bm/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s devítiměsíční výpovědní dobou, za účelem poskytování telekomunikačních služeb
6. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu uložení nového kanalizačního potrubí DN 600 v celkové délce cca 70 bm včetně 1 ks šachty do-na část pozemku p. č. 544/238 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby kanalizačního potrubí a šachty, včetně úprav za účelem modernizace, pro oprávněného MANAG development a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČ 023 02 926 a jeho případného právního nástupce Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 53 866, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (šachta) + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
7. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu uložení nového kanalizačního potrubí DN 600 v celkové délce cca 90 bm včetně 3 ks šachet do-na části pozemků p. č. 544/61, p. č. 544/115, p. č. 544/192, p. č. 544/193, p. č. 544/194 a p. č. 888/1, vše v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemky za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby kanalizačního potrubí a šachet, včetně úprav za účelem modernizace, pro oprávněného MANAG development a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČ 023 02 926 a jeho případného právního nástupce Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 53 866, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (šachta) + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
8. uzavření Smlouvy o právu provést stavbu "Optické propojení Dial Telecom, a.s., 2017 - napojení distribučních bodů Uherské Hradiště ev.č.UHRA6 a UHRA9" na částech pozemků p. č. 793/23 a p. č. 793/27, oba v k.ú. Sady a následné uzavření Nájemní smlouvy na části pozemků p. č. 793/23 a p. č. 793/27, oba v k.ú. Sady, pro umístění telekomunikační liniové stavby (4 HDPE trubky) a dvou chrániček pro kabely veřejného osvětlení v celkové délce výkopu 185 bm a šířce výkopu 0,25 m, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ 659 93 390, zastoupena Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, správou Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín, s výší nájmu 25 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou po dobu realizace výše uvedené stavby
9. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu (služebnosti) a následné zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu (služebnosti) na pozemcích p. č. 793/23 a p. č. 793/27, oba v k.ú.

telekomunikační liniovou stavbu (4 HDPE trubky) a dvě chráničky pro kabely veřejného osvětlení v celkové délce spočívajícího ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemní telekomunikační stavby a kabelů veřejného osvětlení práva provádět na podzemním telekomunikačním vedení a vedení veřejného osvětlení úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 686 01 Uherské Hradiště (jako budoucí oprávněný) a společností Ředitelství silnic a dálnic ČR, Na Pankráci 546/56, Nusle, 140 00 Praha 4, IČ 686 01 Uherské Hradiště zastoupena Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, správou Zlín, Fügnerovo nábřeží 5476, 760 01 Zlín (jako budoucí pověřený) jednorázovou náhradu 50,35 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou

- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího služebnosti (věcnému břemenu) a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího služebnosti (věcnému břemenu) na pozemcích (dle přesné specifikace pozemků uvedené v důvodové zprávě) v k.ú. Uherské Hradiště, v k.ú. Sady a v k.ú. Mařatice, pro liniovou stavbu podzemního komunikačního vedení sestávajícího ze 3 ks HDPE chrániček pro záruk optického kabelu v celkové délce cca 2 262 bm, spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení včetně práva provádět na podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pro oprávněného Dial Telecom, a.s., Křížkova 36a/237, 186 00 Praha 8 - Karlín, IČ 281 75 492, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s podmínkou, že záměr nebude v kolizi s městskou studií u Smetanových sadů na vybudování případné autobusové zastávky, pokud v kolizi bude, musí dojít ze strany žadatele ke změně trasy. V úseku trasy Smetanovy sady - ul. Větrná budou připojeny 4 trubky HDPE o průměru 40 mm a vrapovaná chránička PE o průměru 63 mm se zataženým kabelem CYKY 4x16 a CYKY 3x2,5 včetně zemnicího drátu FeZn d=10 mm pro výhledovou rekonstrukci veřejného osvětlení a kamerového systému pro město Uherské Hradiště.

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

- převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 3000/320 o celkové výměře 100 m² v k.ú. Mařatice, společnosti ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675, za kupní cenu 1 500 Kč/m² + aktuální sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující
- nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 4475 o celkové výměře 2 177 m² v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště, od paní M. Ch. [REDAKCE], za kupní cenu 200 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471
- převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 399/30 o výměře cca 27 m² v k.ú. Mařatice, společnosti Jednota spotřební družstvo v Uherském Ostrohu, Veselská 733, 687 24 Uherský Ostroh, IČ 000 32 310, za kupní cenu 3 000 Kč/m²

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

- převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku p. č. 399/30 o výměře cca 27 m² v k.ú. Mařatice, společnosti Jednota spotřební družstvo v Uherském Ostrohu, Veselská 733, 687 24 Uherský Ostroh, IČ 000 32 310, za kupní cenu 1 000 Kč/m²

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1038/63/RM/2017 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

- pronájem části pozemku p. č. 2065/90 o výměře cca 43 m² v k.ú. Mařatice
- pronájem prostoru sloužícího popřípadě nesloužícího podnikání č. 1.65 o výměře 34,80 m², umístěného v I. NP budovy č. p. 1156, Štěpnická, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 2212 v k.ú. Uherské Hradiště

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod části pozemku p. č. 560/1 o výměře cca 163 m² a části pozemku p. č. 560/6 o výměře cca 37 m², oba v k.ú. Vésky

III. Rada města neschvaluje

ke zveřejnění

1. výpůjčku části pozemku p. č. 886/3 o výměře cca 25 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1039/63/RM/2017 Veřejná zakázka malého rozsahu Výměna svítidel – Mařatice

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na **dodávky "Výměna svítidel - Mařatice"**, provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a pro jmenování a činnost komisí při zadávání veřejných zakázek dle zákona.
Vybraný účastník: **M Plus elektro, IČ 28330081, Nedakonice 468, 687 38 Nedakonice** s nabídkovou cenou 572.256 Kč bez DPH, 692.429,76 Kč s DPH.
2. Uzavření kupní smlouvy s vybraným účastníkem **M Plus elektro, IČ 28330081**.

II. Rada města pověřuje

starostu města rozhodováním o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1040/63/RM/2017 Veřejná zakázka malého rozsahu "Rekonstrukce plynové kotelny BD Jana Žižky č.p. 745 v Uherském Hradišti"

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Rekonstrukce plynové kotelny BD Jana Žižky č.p. 745 v Uherském Hradišti", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek malého rozsahu a pro jmenování a činnost komisí při zadávání veřejných zakázek dle zákona.
Vybraný účastník: **Aleš Rygulski, IČ 62808940, Javorovec 423, 687 12 Místřice** s nabídkovou cenou 1.464.276,- Kč bez DPH, 1.683.917,- Kč s DPH.
2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem **Aleš Rygulski, IČ 62808940**.

II. Rada města pověřuje

starostu města rozhodováním o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1041/63/RM/2017 Uzavření dohody č. SML/0834/17 o udělení souhlasu ke zvláštnímu užívání silničního tělesa silnice III/05014

I. Rada města bere na vědomí

kontrolu plnění usnesení Rady města Uherské Hradiště k 30.06.2017.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vzít na vědomí

kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Uherské Hradiště k 30.06.2017.

III. Rada města ukládá

1. Mgr. Josefovi Botkovi

- 1.1. zpracovat tajemníkovi Městského úřadu zpracovat vnitřní předpis "Zásady převodu nabití nemovitostí" a zpracovat metodiku upravující postup SMM a dalších dotčených odborů při projednávání návrhů dispozic s nemovitým majetkem.

Termín: 31.3.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1046/63/RM/2017 Podlimitní veřejná zakázka OIN: Rekonstrukce sportovního areálu sídliště Mojmír, Uherské Hradiště

I. Rada města ruší

1. zadávací řízení na stavební práce "Rekonstrukce sportovního areálu sídliště Mojmír, Uherské Hradiště", provedené podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, užší řízení, z důvodu uvedeného v § 127 odst. 2 písm. e) uvedeného předpisu, t.j. zadavatel neobdržel dotaci, z níž měla být veřejná zakázka zcela nebo částečně uhrazena.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1047/63/RM/2017 Rekonstrukce sportovního areálu sídliště Mojmír

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. podání žádosti o dotaci v rámci Státní podpory sportu 2017/2018 prostřednictvím Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy na projekt "Rekonstrukce sportovního areálu sídliště Mojmír",
2. zajištění vlastních finančních prostředků na dofinancování uvedené akce do výše 40 % způsobilých výdajů, tj. až 11,2 mil. Kč.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1048/63/RM/2017 Záštitu města

I. Rada města uděluje

záštitu města

1. akci "Putování Vinohradskou ulicí 2017", která se uskuteční ve dnech 8. - 10. 9. 2017 v Uherském Hradišti - Mařaticích.
2. akci "Míkovské dožínky 2017", které se uskuteční dne 12. 8. 2017 v Uherském Hradišti - Míkovcích.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]