

PŘEHLED USNESENÍ

73. schůze Rady města
konané dne 15.1.2018

1198/73/RM/2018 Zahájení a schválení programu 73. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 73. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1199/73/RM/2018 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města neschvaluje

- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu uložení vodovodní přípojky v délce cca 96 bm do-na části pozemků p. č. 325/3, p. č. 325/4, p. č. 325/119 a p. č. 2048/2, vše v k.ú. Mařatice a kruhové vodoměrné šachty o průměru 1,2 m do-na část pozemku p. č. 325/119 v k.ú. Mařatice, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemky za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby vodovodní přípojky a vodoměrné šachty, pro budoucího oprávněného pana M. O. [REDACTED], za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (šachta) + aktuální sazba DPH, na dobu životnosti vodovodní přípojky a vodoměrné šachty
- uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu umístění, provozování, opravování a udržování podzemního horkovodu včetně dispečerských kabelů jako rozvodného tepelného zařízení na částech pozemků p. č. 3000/127, p. č. 3000/128, p. č. 3000/224, p. č. 3000/226, p. č. 3000/228 bezúplatně a na částech pozemků p. č. 3000/229, p. č. 3000/319 a p. č. 3000/321 za jednorázovou náhradu 400 Kč/bm + aktuální sazba DPH, vše v k.ú. Mařatice, v rozsahu věcného břemene dle GP č. 2818-11/2017 a dle GP č. 2853-22/2017, pro oprávněného CTZ s.r.o., Sokolovská 572, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, na dobu neurčitou

II. Rada města schvaluje

- výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku st. p. č. 26/1 o výměře 2,20 m² v k.ú. Uherské Hradiště, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako stavebník) a společností OMBRAZ s.r.o., Čermákova 1314/7, 120 00 Praha 2, IČ 282 27 026 (jako vlastník pozemku), na dobu určitou po dobu životnosti budovy č. p. 19, za účelem zateplení budovy č. p. 19, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 29 v k.ú. Uherské Hradiště
- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení (uložení) a provozování vodovodního potrubí DN 100 včetně prodloužení stávajících vodovodních přípojek v celkové délce cca 333 bm na částech pozemků p. č. 289/4, p. č. 289/9, p. č. 367/15 a p. č. 668/14, vše v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby vodovodního potrubí a vodovodních přípojek, pro budoucího oprávněného Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 53 866, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
- uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení (uložení) a provozování vodovodního potrubí DN 200 v celkové délce cca 11 bm

na části pozemku p. č. 367/1 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby vodovodního potrubí, pro budoucího oprávněného Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšavkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 53 866, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou

4. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění nového zemního kabelového vedení NN včetně uzemnění v celkové délce cca 85 bm do-na část pozemků p. č. 3016/31 a p. č. 3016/76, oba v k.ú. Mařatice a 1 ks kabelové skříně do-na část pozemku p. č. 3016/31 v k.ú. Mařatice, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i právo provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, zastoupena E.ON Česká republika, s.r.o., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 257 33 591, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (skříně) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem
5. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění zemního kabelového vedení NN do-na části pozemků p. č. 3000/117, p. č. 3000/228, p. č. 3000/229 a p. č. 3000/319, vše v k.ú. Mařatice, vymezeného geometrickými plány č. 2857-875a/2017 a č. 2857-875b/2017, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem
6. uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu umístění, provozování, opravování a udržování podzemního horkovodu včetně dispečerských kabelů jako rozvodného tepelného zařízení na částech pozemků p. č. 3000/127, p. č. 3000/128, p. č. 3000/224, p. č. 3000/226, p. č. 3000/228, p. č. 3000/229, p. č. 3000/319 a p. č. 3000/321, vše v k.ú. Mařatice, v rozsahu věcného břemene dle GP č. 2818-11/2017 a dle GP č. 2853-22/2017, pro oprávněného CTZ s.r.o., Sokolovská 572, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, za jednorázovou náhradu 400 Kč/bm + aktuální sazba DPH v celé trase věcného břemene, na dobu neurčitou

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku původní p. č. 335/1 o výměře 8 m² (dle GP č. 549-99/2017 nově vzniklý pozemek p. č. 335/8 o celkové výměře 8 m²) v k.ú. Míkovice nad Olšavou, do podílového spoluvlastnictví pana M. Š. [redacted] - podíl o velikosti id. 1/2 a paní P. Š. [redacted] - podíl o velikosti id. 1/2, za kupní cenu 660 Kč/m² včetně aktuální sazby DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí kupující
2. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na pozemek p. č. 2925 o celkové výměře 1 266 m² a pozemek p. č. 2926 o celkové výměře 33 m², oba v k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště, od paní M. H. [redacted], za kupní cenu 10 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí prodávající

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1200/73/RM/2018 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 30.04.2017, týkající se pronájmu prostor č. 1.01 o výměře 2,39 m², č. 1.02 o výměře 1,98 m², č. 1.03 o výměře 24,37 m², č. 1.04

o výměře 7,92 m2, č. 1.05 o výměře 5,67 m2, č. 1.06 o výměře 3,78 m2, č. 1.07 o výměře 1,80 m2 a č. 1.08 o výměře 1,20 m2, vše o celkové výměře 49,11 m2, umístěných v I. NP budovy č. p. 520, ul. Louky, Uherské Hradiště - Jarošov, která je součástí pozemku st. p. č. 855/14 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní Jarmilou Benadovou, Louky 464, 686 01 Uherské Hradiště - Jarošov, IČ 041 50 562, dohodou ke dni 31.01.2018

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1201/73/RM/2018 Záměry města I.

I. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod pozemků p. č. 980/7 o celkové výměře 30 m2 a p. č. 993/2 o celkové výměře 44 m2, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
2. převod pozemků p. č. 2065/66 o celkové výměře 7 m2, p. č. 2065/67 o celkové výměře 2 m2, p. č. 2065/68 o celkové výměře 36 m2, p. č. 2065/69 o celkové výměře 8 m2 a části pozemku p. č. 2065/91 o výměře cca 10 m2, vše v k.ú. Mařatice

II. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem pozemků p. č. 2065/66 o celkové výměře 7 m2, p. č. 2065/67 o celkové výměře 2 m2, p. č. 2065/68 o celkové výměře 36 m2, p. č. 2065/69 o celkové výměře 8 m2 a části pozemku p. č. 2065/91 o výměře cca 10 m2, vše v k.ú. Mařatice

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1202/73/RM/2018 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 1+1, výměře 28,97 m2, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 1059, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 2171, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 52 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 4 518 Kč (trojnásobek měsíční výše nájemného), dle podmínek uvedených v důvodové zprávě, v tomto pořadí:

1. M.V. [redacted]

2. D.Š. [redacted]

2. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10, o velikosti 1+kk, výměře 24,42 m2, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 1059, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 2171, k. ú. Uherské Hradiště, s K.B. [redacted], na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 52 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 3 810 Kč, dle podmínek uvedených v důvodové zprávě.

II. Rada města pověřuje

1. Místostarostu města Ing. Zdeňka Procházku vejít do osobního jednání s nájemníky rekonstruovaných domů, kteří mají platné nájemní smlouvy se stanovenou výší nájemného a budou se vracet do zrekonstruovaného bytu v souladu se zákonem a požádat je o písemný souhlas se zvýšením nájmu.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1203/73/RM/2018 Dohoda o úpravě vzájemných práv a povinností

I. Rada města schvaluje

uzavření dohody o úpravě vzájemných práv a povinností mezi městem Uherské Hradiště, IČO 002 91 471, se sídlem Masarykovo náměstí 19, PSČ 686 01 a společností Slovácké vodárny

1209/73/RM/2018 Návrh na uzavření smluv o nájmu bytů zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště a v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště

I. Rada města bere na vědomí

provedenou výměnu bytu č. [redacted] o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště za byt č. [redacted] o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště ze zdravotních důvodů na základě žádosti paní H. [redacted] K. [redacted], trvale bytem [redacted]. Výměna je provedena dle ustanovení IV., odst. 5 a ustanovení V., odst. 3, Pravidel o poskytování bydlení v Domech s pečovatelskou službou a v Domě s chráněnými byty, schválených radou města dne 15.12.2015 pod č. 425/24/RM/2015.

II. Rada města schvaluje

1. uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. [redacted] o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 567/36/RM/2012 ze dne 28.2.2012 v následujícím pořadí:

1. A. [redacted] L. [redacted], trvale bytem [redacted]
2. D. [redacted] N. [redacted], trvale bytem [redacted]

2. uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. [redacted] o velikosti 1+kk v Domě s chráněnými byty, Štefánikova 1282, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 567/36/RM/2012 ze dne 28.2.2012 v následujícím pořadí:

1. Mgr. A. [redacted] D. [redacted], trvale bytem [redacted]
2. L. [redacted] H. [redacted], trvale bytem [redacted]

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1210/73/RM/2018 Dokument Místní akční plán ORP Uherské Hradiště a Memorandum o spolupráci se Zlínským krajem při realizaci projektu Krajský akční plán rozvoje vzdělávání pro území Zlínského kraje

I. Rada města bere na vědomí

dokument Místní akční plán ORP Uherské Hradiště reg. č. CZ.02.3.68/0.0/0.0/15_005/0000086.

II. Rada města schvaluje

uzavření Memoranda o spolupráci při realizaci projektu Zlínského kraje "Krajský akční plán vzdělávání pro území Zlínského kraje" mezi Zlínským krajem a městem Uherské Hradiště, dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1211/73/RM/2018 Návrh na udělení Ceny fair-play za rok 2017

I. Rada města uděluje

Cenu fair-play za rok 2017 panu Francisi Konému z Pobřeží slonoviny, bývalému hráči 1. FC Slovácko.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1212/73/RM/2018 Aktualizace Koncepce prevence kriminality pro období let 2017-2020

I. Rada města schvaluje

aktualizaci Koncepce prevence kriminality pro období let 2017-2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]