

# PŘEHLED USNESENÍ

28. schůze Rady města  
konané dne 2.12.2019

414/28/RM/2019 Zahájení a schválení programu 28. schůze Rady města Uh. Hradiště

**I. Rada města schvaluje**

program 28. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

415/28/RM/2019 Zpráva o plánované účasti města na veletrzích cestovního ruchu

**I. Rada města schvaluje**

účast města Uherské Hradiště na tuzemských a zahraničních veletrzích cestovního ruchu v roce 2020 dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

416/28/RM/2019 Letní filmová škola 2019 - vyhodnocení

**I. Rada města bere na vědomí**

zprávu o vyhodnocení Letní filmové školy 2019.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

417/28/RM/2019 Změna organizačního řádu

**I. Rada města schvaluje**

Organizační řád Městského úřadu Uherské Hradiště, včetně jeho Přílohy č. 1 - Náplně činností odborů a Přílohy č. 2 - Schéma organizační struktury, a to s účinností od 03.12.2019.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

418/28/RM/2019 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o výpůjčce mezi městem Uherské Hradiště a Základní školou, Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, p. o.

**I. Rada města schvaluje**

uzavření dodatku č. 1 k přiložené Smlouvě o výpůjčce č. 2012/1022/OŠS uzavřené dne 27. 12. 2012 mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Základní školou, Uherské Hradiště, Za Alejí 1072, IČ 704 36 17 spočívajícího ve zúžení předmětu výpůjčky v článku V. Vymezení majetku o pozemky p. č. st. 2210, p. č. 599/1, p. č. 599/3, p. č. 599/4, p. č. 599/5, p. č. 599/21, p. č. 599/22, p. č. 599/24, p. č. 928/6, vše v k.ú. Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

419/28/RM/2019 Obecně závazná vyhláška o školských obvodech MŠ

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat**

obecně závaznou vyhlášku č. 10/2019, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

420/28/RM/2019 Obecně závazná vyhláška o školských obvodech ZŠ

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat**

obecně závaznou vyhlášku č. 11/2019, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

421/28/RM/2019 Aktualizace stanov Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

změnu stanov Sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní cesty na řece Moravě, jak je uvedeno v příloze k tomuto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

422/28/RM/2019 Sazebník úhrad za poskytování informací

**I. Rada města vydává**

Sazebník úhrad za poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, účinný od 1.1.2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

423/28/RM/2019 Ukončení smlouvy s UDIMO spol. s r. o.

**I. Rada města schvaluje**

ukončení smlouvy o dílo uzavřené dne 23.10.2018 se společností UDIMO spol. s r. o., Sokolská tř. 8, 702 00 Ostrava, IČ 44740069 na zpracování Plánu udržitelné městské mobility města Uherské Hradiště, a to dohodou dle přílohy.

**II. Rada města pověřuje**

starostu města ukončením smlouvy o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ze dne 28.3.2019 v souvislosti s rozhodnutím v bodě I. tohoto usnesení.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 1, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

424/28/RM/2019 Obecně závazná vyhláška č. 6/2019 o místním poplatku z pobytu

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat**

s účinností od 1. ledna 2020 obecně závaznou vyhlášku č. 6/2019 o místním poplatku z pobytu.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

425/28/RM/2019 Obecně závazná vyhláška č. 7/2019 o místním poplatku za provoz systému nakládání s komunálním odpadem

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat**

s účinností od 1. ledna 2020 obecně závaznou vyhlášku č. 7/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

426/28/RM/2019 Obecně závazná vyhláška č. 8/2019 o místním poplatku ze psů

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat**

s účinností od 1. ledna 2020 obecně závaznou vyhlášku č. 8/2019 o místním poplatku ze psů.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

427/28/RM/2019 Obecně závazná vyhláška č. 9/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města vydat**

s účinností od 1. ledna 2020 obecně závaznou vyhlášku č. 9/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

428/28/RM/2019 Memorandum o porozumění při výběru budoucích palivových zdrojů CTZ s.r.o.

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

uzavření příloženého Memoranda o porozumění mezi městem Uherské Hradiště a společností MVV Energie CZ a.s., IČ 496 85 490, se sídlem Praha 5, Kutvirtova 339/5 jako společníky CTZ s.r.o., IČ 634 72 163, Sokolovská 572, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, jehož cílem je zamezit prašnosti v okolí CTZ s.r.o., snížení emisí a obecně zlepšení stavu životního prostředí na území města zavedením jiného způsobu výroby tepelné a elektrické energie.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

429/28/RM/2019 Vyhodnocení záměrů města I.

**I. Rada města schvaluje**

návrh na oddělené hlasování o bodu č. VII. 3.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

430/28/RM/2019 Vyhodnocení záměrů města I.

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

nabytí pozemků p. č. 3000/118 o celkové výměře 6 m<sup>2</sup>, p. č. 3000/119 o celkové výměře 86 m<sup>2</sup>, p. č. 3000/122 o celkové výměře 55 m<sup>2</sup>, p. č. 3000/219 o celkové výměře 110 m<sup>2</sup>, p. č. 3000/220 o celkové výměře 113 m<sup>2</sup>, p. č. 3000/223 o celkové výměře 75 m<sup>2</sup>, p. č. 3000/225 o celkové výměře 79 m<sup>2</sup>, p. č. 3000/123 o celkové výměře 17 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Mařatice (ve vlastnictví společností ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675 a JPP invest s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 282 77 902) a částí pozemků p. č. 367/213 o výměře cca 171 m<sup>2</sup>, p. č. 367/119 o výměře cca 183 m<sup>2</sup>, p. č. 367/60 o výměře cca 736 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Sady (ve vlastnictví společnosti ST development s.r.o.), přijetí finančního příspěvku na výstavbu dětského hřiště ve výši 300 000 Kč, uzavření dodatku ke Smlouvě o výpůjčce č. 2018/0325/SMM/SP, spočívajícího v úpravě účelu výpůjčky a v úpravě doby výpůjčky a uzavření dodatku ke Smlouvě o budoucí kupní smlouvě č. 2019/0313/SMM/SP, spočívajícího v úpravě termínu majetkoprávního vypořádání

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

431/28/RM/2019 Vyhodnocení záměrů města I.

### I. Rada města schvaluje

návrh na oddělené hlasování o bodu č. III. 2.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

432/28/RM/2019 Vyhodnocení záměrů města I.

### I. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o právu provést stavbu č. 2016/0670/SMM ze dne 16.11.2016, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností MANAG development, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČ 023 02 926, spočívajícího v doplnění Přílohy č. 3 v Článku II. v odst. 1., dále v prodloužení termínů uvedených v Článku III. v odst. 5., a to z termínu nejpozději do 31.12.2019 (dokončení stavby), na termín nejpozději do 30.06.2022 a z termínu nejpozději do 31.10.2018 (nabytí právní moci stavebního povolení), na termín nejpozději do 31.12.2020, a v prodloužení doby určité uvedené v Článku III. v odst. 7., a to z doby určité do 31.12.2019 (právo stavebníka provést stavbu) na dobu určitou do 30.06.2022

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 1, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

433/28/RM/2019 Vyhodnocení záměrů města I.

### I. Rada města schvaluje

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2017/0081/SMM ze dne 20.02.2017, týkající se pronájmu prostor o celkové výměře 22,94 m<sup>2</sup>, umístěných v budově bez č. p./č. e., Verbiřská, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 721/6 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a spolkem Vinaři Mařatice z.s., Vinohradská 850, 686 05 Uherské Hradiště-Mařatice, IČ 670 06 981, spočívajícího ve změně čl. III. Doba nájmu, a to z doby určité do 28.02.2020 na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou
2. pronájem a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 536/7 o výměře 99 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní Ing. M. M., s výší nájmu 5 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
3. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 536/1 o výměře 20 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní Ing. M. M., na dobu určitou po dobu existence stavby rodinného domu č. p. 452, za účelem užívání jako vjezdu/sjezdu k rodinnému domu č. p. 452
4. pronájem a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 653/1 o výměře 6,5 m<sup>2</sup>, na část pozemku p. č. 653/17 o výměře 94,9 m<sup>2</sup>, na část pozemku p. č. 653/20 o výměře 22,9 m<sup>2</sup> a na část pozemku p. č. 1581 o výměře 143,5 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti TOMAVA s.r.o., Na Hrázi 269, 687 22 Ostrožská Nová Ves-Chylice, IČ 269 19 419, s výší nájmu 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou do doby majetkoprávního vypořádání budované stavby, nejdéle však do 31.12.2020, za účelem vybudování 5 nových veřejných parkovacích stání a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace 5 parkovacích stání na částech pozemků p. č. 653/1, p. č. 653/17, p. č. 653/20 a p. č. 1581, vše v k.ú. Uherské Hradiště
5. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na části pozemku p. č. 544/206 o výměře 288 m<sup>2</sup> a o výměře 54 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, paní Bc. Ing. Renatě Běloškové, Drahy 14, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 084 31 353, na dobu určitou po dobu platnosti Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2019/675/RKS ze dne 01.10.2019, za účelem užívání jako zahrada pro činnosti a aktivity související s provozováním Dětského centra Štěpnice
6. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu umístění, provozování, opravování a udržování podzemního horkovodu

včetně dispečerských kabelů jako rozvodného podzemního tepelného zařízení v celkové délce cca 101 bm na částech pozemků p. č. 3023/65, p. č. 3023/66, p. č. 3023/68, p. č. 3023/77 a p. č. 3061/4, vše v k.ú. Mařatice, včetně práva provádět úpravy za účelem obnovy, výměny, modernizace a zlepšení výkonnosti včetně odstranění, pro oprávněnou společnost CTZ s.r.o., Sokolovská 572, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 634 72 163, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu časově neomezenou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích

7. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřídit a provozovat na části pozemku p. č. 2065/14 v k.ú. Mařatice plynárenské zařízení - přeložku přípojky plynu pro novostavbu rodinného domu ve stávající trase v délce cca 8 bm včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a včetně práva vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, pro oprávněnou společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, zastoupenou společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ 279 35 311, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích
8. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení VN v celkové délce cca 240 bm včetně uzemnění a připoložení HDPE chráničky pro podzemní telekomunikační vedení v celkové délce cca 240 bm do-na části pozemků p. č. 670/1, p. č. 1311/1, p. č. 1311/2, p. č. 1311/3, p. č. 1338/1, p. č. 1339, p. č. 1343, p. č. 1348 a st. p. č. 1881, vše v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva provádět na distribuční soustavě a podzemním telekomunikačním vedení úpravy za účelem jejich obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti, včetně jejich odstranění, pro oprávněnou společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek uvedených ve vyjádření odboru SMM č.j. MUUH-SMM/64983/2019/ChraJ ze dne 20.09.2019

## **II. Rada města neschvaluje**

1. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu uložení vodoměrné šachty o rozměrech 1,2 x 0,9 m do-na část pozemku p. č. 902/1 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště včetně domovního rozvodu vody v celkové délce cca 12 bm do-na části pozemků p. č. 902/1 a p. č. 902/2, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemky za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby vodoměrné šachty včetně domovního rozvodu vody, pro oprávněného pana Ing. J. S. , za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m<sup>2</sup> (šachta) + aktuální sazba DPH, na dobu určitou po dobu existence novostavby, která je součástí pozemku p. č. 913 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště

## **III. Rada města uděluje**

1. souhlas s provedením stavebních úprav prostoru č. 4.02, umístěného v IV. NP budovy č. p. 1532, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/4 v k.ú. Mařatice, které spočívají ve změně užívání prostoru jako učebny, nově jako dvě kanceláře, Univerzité Tomáše Bati ve Zlíně, nám. T. G. Masaryka 5555, 760 01 Zlín, IČ 708 83 521

## **IV. Rada města ruší**

1. usnesení č. 197/12/RM/2019/Veřejný ze dne 06.05.2019 v odst. I. v bodě 6., a to ve znění: Rada města schvaluje pronájem a následně uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 653/17 o výměře 89 m<sup>2</sup> a na část pozemku p. č. 1581 o výměře 130 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti TOMAVA s.r.o., Na Hrázi 269, 687 22 Ostrožská Nová Ves, IČ 269 19 419, s výší nájmu 500 Kč/m<sup>2</sup>/rok, na dobu určitou do doby protokolárního předání budované stavby, za účelem vybudování 5 nových

veřejných parkovacích stání a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace 5 parkovacích stání na částech pozemků p. č. 653/17 a p. č. 1581, oba v k.ú. Uherské Hradiště

#### **V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na stavbu splaškové kanalizace umístěné na částech pozemků p. č. 65/5 v délce 154,5 bm, p. č. 1685/2 v délce 19 bm, p. č. 979/9 v délce 16,6 bm, p. č. 979/10 v délce 14 bm, p. č. 979/11 v délce 8,5 bm, p. č. 979/12 v délce 7,7 bm, p. č. 979/13 v délce 7,3 bm a p. č. 979/14 v délce 14 bm, vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště včetně 6 ks šachet umístěných na částech pozemku p. č. 65/5, 1 ks šachty umístěné na části pozemku p. č. 979/9, 1 ks šachty umístěné na části pozemku p. č. 979/14 a 1 ks šachty umístěné na části pozemku p. č. 979/10, vše v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, vybudované v rámci akce "Jarošov - odkanalizování ul. Před Branou", společnosti Slovácké vodárny a kanalizace, a.s., Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 53 866, za celkovou kupní cenu dle Znaleckého posudku č. 7764 - 208 / 2019 ze dne 15.08.2019 - tj. 3 320 000 Kč + aktuální sazba DPH
2. budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na stavbu 5 veřejných parkovacích stání, vybudovaných v rámci akce "Stavební úpravy a přístavba polyfunkčního domu - Uherské Hradiště" na částech pozemků p. č. 653/1 o výměře cca 6,5 m<sup>2</sup>, p. č. 653/17 o výměře cca 94,9 m<sup>2</sup>, p. č. 653/20 o výměře cca 22,9 m<sup>2</sup> a p. č. 1581 o výměře cca 143,5 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Uherské Hradiště, od společnosti TOMAVA s.r.o., Na Hrázi 269, 687 22 Ostrožská Nová Ves-Chylice, IČ 269 19 419, za celkovou kupní cenu 1 000 Kč + aktuální sazba DPH

#### **VI. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1. uzavření Dodatku č. 2 ke Kupní smlouvě č. 2009/1357/SMM ze dne 06.01.2010, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 29.03.2017, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností MANAG development, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČ 023 02 926, spočívajícího ve změně čl. VI. Práva a povinnosti smluvních stran v odst. 1., a to ve zúžení závazku o vybudování malé okružní křižovatky a úpravy křižovatek, doplnění podmínky vybudování dětského hřiště a v prodloužení původní lhůty 10 let od podpisu kupní smlouvy, a to do doby do 30.06.2022, dále ve změně čl. VII. Ostatní ustanovení v odst. 2., a to ve zúžení závazku o vybudování malé okružní křižovatky a úpravy křižovatek, doplnění podmínky vybudování dětského hřiště a v prodloužení původní lhůty 10 let ode dne podpisu kupní smlouvy, a to do doby do 30.06.2022
2. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o zřízení zástavního práva k nebytovým prostorům č. 2009/1353/SMM ze dne 06.01.2010, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 16.04.2015, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (zástavní věřitel), společností MANAG správní, a.s., Kaštanová 489/34, 620 00 Brno-Brněnské Ivanovice, IČ 276 98 131 (zástavce) a společností MANAG development, a.s., Zarámí 92, 760 01 Zlín, IČ 023 02 926 (dlužník zajištěné pohledávky), spočívajícího ve změně subjektů ze společností MANAG správní, a.s., Kaštanová 489/34, 620 00 Brno-Brněnské Ivanovice, IČ 276 98 131, nově na společnost MANAG invest, a.s., Kaštanová 489/34, 620 00 Brno-Brněnské Ivanovice, IČ 276 98 131, ve změně čl. I. Zajišťovaná pohledávka v odst. I.3., a to ve změně termínu dokončení stavby s odkazem na kupní smlouvu z původního nejdéle do 10 let od podpisu kupní smlouvy, nově na termín nejpozději do 30.06.2022, ve zúžení závazku o vybudování malé okružní křižovatky a úpravy křižovatek a doplnění podmínky vybudování dětského hřiště

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

434/28/RM/2019 Vyhodnocení záměrů města II.

#### **I. Rada města schvaluje**

1. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2016/0040/SMM ze dne 01.03.2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.12.2018, týkající se výpůjčky částí pozemků p. č. 3164/73, p. č. 3164/84 a p. č. 3164/86, vše v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely K. Z. a Mgr. P.

Z. .... , spočívajícího ve změně doby výpůjčky uvedené v čl. III. Podmínky výpůjčky a povinnosti vypůjčitelů v odst. 3., a to z doby nejdéle do 31.12.2019, na dobu nejdéle do 31.12.2020

2. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na 1 ks optického vlákna kabelu metropolitní komunikační sítě v délce 750 bm, vedeného v trase mezi budovou č. p. 22, Nádražní, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 33/1 a st. p. č. 33/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště a budovou č. p. 1037, Na Morávce, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 325/1 v k.ú. Uherské Hradiště, Obchodní akademii, Vyšší odborné škole a Jazykové škole s právem státní jazykové zkoušky Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, Nádražní 22, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 603 71 731, na dobu určitou po dobu činnosti Obchodní akademie, Vyšší odborné školy a Jazykové školy s právem státní jazykové zkoušky Uherské Hradiště, příspěvkové organizace, Nádražní 22, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 603 71 731 a existence budovy č. p. 1037, Na Morávce, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 325/1 v k.ú. Uherské Hradiště, za účelem realizace internetové konektivity
3. ukončení Nájemní smlouvy č. 2016/0543/SMM ze dne 13.09.2016, týkající se pronájmu vitríny č. 2 s výleповou plochou 2 m<sup>2</sup>, umístěné na části pozemku p. č. 6/1 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a SH ČMS - Sbořem dobrovolných hasičů Míkovice, Na Příkopě 217, Míkovice, 686 09 Uherské Hradiště, IČ 628 33 073, dohodou ke dni 31.12.2019

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

435/28/RM/2019 Záměry města I.

#### **I. Rada města schvaluje ke zveřejnění**

1. převod pozemků p. č. 980/7 o celkové výměře 30 m<sup>2</sup> a p. č. 993/2 o celkové výměře 44 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
2. převod pozemku p. č. 1796 o celkové výměře 491 m<sup>2</sup> v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
3. pronájem části pozemku p. č. 110/15 o délce cca 3 bm, části pozemku p. č. 954/8 o délce cca 3 bm, části pozemku p. č. 544/193 o délce cca 3 bm, části pozemku p. č. 777/1 o délce cca 3 bm a části pozemku p. č. 365/4 o délce cca 3 bm, vše v k.ú. Uherské Hradiště
4. výpůjčku části pozemku p. č. 399/30 o výměře cca 111 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
5. výpůjčku části pozemku p. č. 1428 o výměře cca 6,1 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace částí parkovacích odstavňých stání na části pozemku p. č. 1428 v k.ú. Uherské Hradiště

#### **II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění**

1. převod části pozemku p. č. 399/30 o výměře cca 111 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice
2. převod části pozemku p. č. 268/2 o výměře cca 50 m<sup>2</sup> v k.ú. Mistřice I.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

436/28/RM/2019 Záměry města II.

#### **I. Rada města schvaluje ke zveřejnění**

1. pronájem části pozemku p. č. 1059/1 o výměře cca 150 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště
2. budoucí převod části pozemku p. č. 1059/1 o výměře cca 135 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště
3. pronájem části pozemku p. č. 400/64 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice s výší nájmu 3 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc

#### **II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění**

1. výpůjčku části pozemku p. č. 400/64 o výměře cca 30 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice

437/28/RM/2019 Nakládání s bytovým fondem

### I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt pro příjmově vymezené osoby č. 4, o velikosti 1+1, výměře 42,83 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 36 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 3 500 Kč, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby, v pořadí:
  1. J. V.
  2. V. B.
2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13, o velikosti 1+kk, výměře 15,31 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 721, ul. Mojžírova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 912, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 52 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty (trojnásobek měsíční výše nájemného) 2 388 Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
  1. P. Š.
  2. P. P.
3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 1+1, výměře 35,10 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 880, Tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 545, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 60 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty (trojnásobek měsíční výše nájemného) 6 318 Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
  1. M. G.
  2. S. B.
4. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 13, o velikosti 1+1, výměře 36,37 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1185, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 2169, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 52 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty (trojnásobek měsíční výše nájemného) 5 673 Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
  1. R. M.
  2. V. Š.
5. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, o velikosti 3+1, výměře 72,99 m<sup>2</sup>, umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 441, Palackého nám., Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p.č. 598/1. k.ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, v pořadí:
  1. A. H. a D. H. ; nabídnutá částka 110 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
  2. R. S. ; nabídnutá částka 75 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
6. Uzavření Dodatku č. 6 k nájemní smlouvě na byt č. 6 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+kk, výměře 39,30 m<sup>2</sup>, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské



Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní I. P. na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 36 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

7. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 10, o velikosti 1+kk, výměře 24,42 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 1059, ul Štěpnická, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 2171, k. ú. Uherské Hradiště, s K. B., na dobu neurčitou, výše nájemného 52 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

## II. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 1, o velikosti 2+1, výměře 83,35 m<sup>2</sup>, umístěný v I. NP domu č.p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 553, k. ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného 70 Kč/m2/měsíc, výše jistoty ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného bez služeb spojených s bydlením a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

438/28/RM/2019 Ekonomické záležitosti společnosti EDUHA s.r.o.

**I. Rada města v působnosti valné hromady společnosti EDUHA, s.r.o.,**  
IČ 276 80 657, sídlem Studentské nám. 1535, Mařatice, Uherské Hradiště

bere na vědomí

1. Informace jednatele společnosti EDUHA, s.r.o., o dění ve společnosti za období květen - říjen 2019, dle přílohy důvodové zprávy.
2. Informace jednatele společnosti EDUHA, s.r.o., o přípravě na převzetí správy majetku od společností R.K. SERVIS, spol. s r.o., Masarykovo nám. 157, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 35 949, dle přílohy důvodové zprávy.
3. Hospodaření společnosti EDUHA, s.r.o., za období leden - září 2019, dle přílohy důvodové zprávy.
4. Informace jednatele společnosti EDUHA, s.r.o., o pořízení movitého majetku v jeho kompetenci, a to nábytku, výpočetní techniky a automobilu KIA od společnosti R.K.SERVIS, spol. s r.o., Masarykovo nám. 157, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 35 949.

**II. Rada města v působnosti valné hromady společnosti EDUHA, s.r.o.**  
IČ 276 80 657, sídlem Studentské nám. 1535, Mařatice, Uherské Hradiště

schvaluje

1. Pojištění odpovědnosti členů dozorčí rady společnosti EDUHA, s.r.o., dle předloženého návrhu, a to uzavření pojistné smlouvy od 01.01.2020 pro členy dozorčí rady s pojišťovnou Slávia na limit plnění 5 mil. Kč s pojistnou částkou 8 500 Kč za jednoho člena a rok.
2. Uzavření kupní smlouvy dle předloženého návrhu mezi společností EDUHA, s.r.o., jako kupující a společností R.K.SERVIS, spol. s r.o., se sídlem Masarykovo nám. 157, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 35 949 jako prodávající o koupi aktivní databáze zákaznických vztahů obsahující údaje o produktech, službách, technologiích a jiných údajích sloužících k podnikání vlastníka databáze, pořízený vlastní činností vlastníka databáze a sloužící k podnikání vlastníka databáze. Jedná se o soubor pořízený společností R.K.SERVIS, spol. s r.o. nad rámec mandátní smlouvy uzavřené mezi městem Uherské Hradiště a společností R.K.SERVIS, spol. s r.o., se



2. Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 302 o velikosti 1+1 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 567/36/2012 ze dne 28.2.2012 v následujícím pořadí:

2.1. M. [ ] a V. [ ] Z. [ ] , trvale bytem [ ] ,

2.2. J. [ ] a A. [ ] P. [ ] , trvale bytem [ ] .

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

441/28/RM/2019 Návrh na zvýšení nájmu v Domech s pečovatelskou službou a Domech s chráněnými byty

#### **I. Rada města schvaluje**

nájemné v Domech s pečovatelskou službou a Domech s chráněnými byty s platností od 1. 7. 2020 takto:

1. V Domě s pečovatelskou službou Kollárova 1243, Uherské Hradiště ve výši 36 Kč/m<sup>2</sup>.
2. V Domě s chráněnými byty Štefánikova 1282-1284, Uherské Hradiště ve výši 36 Kč/m<sup>2</sup>.
3. V Domě s pečovatelskou službou Rostislavova 488, Uherské Hradiště ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>.
4. V Domě s pečovatelskou službou Na Návsí 114, Uherské Hradiště-Jarošov ve výši 30 Kč/m<sup>2</sup>.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

442/28/RM/2019 Dodatek č. 15 ke Smlouvě o podpoře provozu a užití Informačního systému VERA Radnice

#### **I. Rada města schvaluje**

1. uzavření dodatku č. 15 ke Smlouvě o podpoře provozu a užití IS VERA Radnice mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 68601 a společností VERA, spol. s r. o., IČ 62587978, DIČ CZ62587978, se sídlem Klicperovo náměstí 39, Chlumeck nad Cidlinou, PSČ 50351, a to dle přílohy.

Předmětem dodatku č. 15 je podpora nově pořízených částí IS VERA Radnice - Portál občana, bytové agendy a rozhraní na Centrální registr vozidel.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

443/28/RM/2019 Projekt Regenerace veřejných prostranství sídliště Na Rybníku v Uherském Hradišti - II. etapa pro rok 2020

#### **I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit**

1. Projekt s názvem "Regenerace veřejných prostranství sídliště Na Rybníku v Uherském Hradišti - II. etapa pro rok 2020" zpracovaný dle nařízení vlády č. 390/2017 Sb., o použití peněžních prostředků Státního fondu rozvoje bydlení na regeneraci veřejných prostranství na sídlištích, ve znění pozdějších předpisů s celkovými náklady projektu ve výši 15 328 218,85 Kč včetně DPH.
2. Dofinancování Projektu s názvem "Regenerace veřejných prostranství sídliště Na Rybníku v Uherském Hradišti - II. etapa pro rok 2020" zpracovaného dle nařízení vlády č. 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů, z vlastních zdrojů v minimální výši 50 % uznatelných nákladů a v plné výši nákladů neuznatelných.
3. Podání žádosti o dotaci na realizaci Projektu s názvem "Regenerace veřejných prostranství sídliště Na Rybníku v Uherském Hradišti - II. etapa pro rok 2020" zpracovaného dle nařízení vlády

č. 390/2017 Sb., ve znění pozdějších předpisů z Programu regenerace sídlišť Státního fondu rozvoje bydlení České republiky.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

444/28/RM/2019 Smlouva na zajištění chybějící veřejné technické a dopravní infrastruktury

**I. Rada města schvaluje**

uzavření smlouvy mezi Mgr. M. P. a PhDr. K. P., a městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 68601, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy je zajištění chybějící veřejné technické a dopravní infrastruktury pro stavbu rodinného domu v k.ú. Sady.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

445/28/RM/2019 Dotace na válečné hroby na rok 2021

**I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města**

1. Schválit podání žádosti o dotaci na rok 2021 z Ministerstva obrany ČR z programu Zachování a obnova historických hodnot I na obnovu tří válečných hrobů na pohřebišti v Uherském Hradišti - Mařaticích.
2. Schválit investiční záměr na obnovu tří válečných hrobů na pohřebišti v Uherském Hradišti - Mařaticích.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

446/28/RM/2019 Pořízení věcných darů

**I. Rada města schvaluje**

pořízení věcných darů v hodnotě do 20 000 Kč na XXIX. reprezentační ples města, který se bude konat 18. ledna 2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

447/28/RM/2019 Změny v komisích rady města

**I. Rada města bere na vědomí**

rezignaci paní Dagmar Vítkové, zaměstnankyně města, na funkci tajemnice Místní komise Míkovice k datu 31. 12. 2019.

**II. Rada města odvolává**

paní Ing. Martinu Marečkovou, zaměstnankyni města, z funkce tajemnice Hlavní inventarizační komise k datu 31. 12. 2019.

**III. Rada města jmenuje**

s účinností od 1. 1. 2020:

1. paní Bc. Martu Kratochvílovou, zaměstnankyni města, do funkce tajemnice Místní komise Míkovice.
2. paní Jitku Elisovou, zaměstnankyni města, do funkce tajemnice Hlavní inventarizační komise.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

### **I. Rada města stanovuje**

8. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště na 16. prosince 2019 v 15:00 hodin do velkého sálu Reduty.

### **II. Rada města navrhuje**

předběžný program 8. zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště:

1. Zahájení a schválení programu
2. Složení návrhové a volební komise
3. Zpráva o plnění rozpočtu za třetí čtvrtletí 2019
4. Rozpočtové opatření města č. 12/2019 a 13/2019
5. Návrh Rozpočtu na rok 2020 a Střednědobého výhledu rozpočtu do 2025
6. Obecně závazná vyhláška č. 6/2019 o místním poplatku z pobytu
7. Obecně závazná vyhláška č. 7/2019 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů
8. Obecně závazná vyhláška č. 8/2019 o místním poplatku ze psů
9. Obecně závazná vyhláška č. 9/2019 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství
10. Obecně závazná vyhláška č. 10/2019, kterou se stanoví školské obvody mateřských škol zřízených městem Uherské Hradiště
11. Obecně závazná vyhláška 11/2019, kterou se stanoví školské obvody základních škol zřízených městem Uherské Hradiště
12. Aktualizace stanov sdružení obcí pro rozvoj Bařova kanálu a vodní stezky na řece Moravě
13. Záměry města
14. Dodatek č. 52 ke smlouvě o zajištění MHD
15. Dotační projekt revitalizace sídliště Na Rybníku (SFRB)
16. Dotační projekt péče o válečné hroby (MO)
17. Volba člena finančního výboru
18. Plán práce zastupitelstva na rok 2020
19. Zpráva o činnosti rady města
20. Dotazy, připomínky a podněty
21. Závěr

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]