

PŘEHLED USNESENÍ

26. schůze Rady města
konané dne 4.11.2019

380/26/RM/2019 Zahájení a schválení programu 26. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 26. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

381/26/RM/2019 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. pacht a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 447 o výměře 354 m² v k.ú. Vésky, paní Ing. M. T. , s výší pachtu 3 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou s tím, že pacht skončí koncem zemědělského pachtovního roku, tj. 30. září následujícího roku, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
2. pacht a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 447 o výměře 564 m² v k.ú. Vésky, manželům J. G. a M. G. , s výší pachtu 3 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou s tím, že pacht skončí koncem zemědělského pachtovního roku, tj. 30. září následujícího roku, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
3. pacht a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 447 o výměře 364 m² v k.ú. Vésky, panu D. Š. , s výší pachtu 3 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou s tím, že pacht skončí koncem zemědělského pachtovního roku, tj. 30. září následujícího roku, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
4. pronájem a následné uzavření smlouvy na pozemek p. č. 536/8 o celkové výměře 176 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům Mgr. Z. U. a K. U. , s výší nájmu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
5. pronájem a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 536/7 o výměře 100 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní Ing. M. M. , s výší nájmu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
6. pronájem a následné uzavření smlouvy na pozemek p. č. 536/11 o celkové výměře 27 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům Ing. J. S. K. a J. K. Ch. , s výší nájmu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
7. pronájem a následné uzavření smlouvy na pozemek p. č. 628/1 o celkové výměře 351 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, manželům A. L. a J. L. , s výší nájmu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
8. pronájem a následné uzavření smlouvy na pozemek p. č. 629 o celkové výměře 582 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní E. K. , s výší nájmu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
9. pronájem a následné uzavření smlouvy na pozemek p. č. 669 o celkové výměře 172 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, společnosti FLORSTYL s.r.o., Panská 25, 686 04 Kunovice, IČ 607 31 346, s výší nájmu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu

10. pronájem a následné uzavření smlouvy na pozemek p. č. 670 o celkové výměře 169 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, paní D. M., s výší nájmu 5 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení zahrady u rodinného domu
11. uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 2004/387/SMM ze dne 18.05.2004, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 02.05.2005, ve znění Dodatku č. 2 ze dne 19.10.2005 a ve znění Dodatku č. 3 ze dne 06.08.2007, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 653/23 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností SYNOT REAL ESTATE, k.s., Sokolovská 541, 180 00 Praha 8-Libeň, IČ 262 21 276, spočívajícího ve změně rozsahu předmětu nájmu, a to na výměru 202 m², v prodloužení doby nájmu o 15 let, tj. do 31.12.2034 a ve snížení počtu parkovacích míst ze 14 na 10
12. uzavření Dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě č. 2010/12/SMM ze dne 28.01.2010, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 653/23 o výměře 100 m² v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností SYNOT REAL ESTATE, k.s., Sokolovská 541, 180 00 Praha 8-Libeň, IČ 262 21 276, spočívajícího v rozšíření předmětu nájmu, a to z původní výměry 100 m² na novou výměru 120 m²
13. výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 367/1 o výměře 21,2 m² a na část pozemku p. č. 338/1 o výměře 12,3 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště, paní MUDr. E. D., na dobu určitou po dobu existence stavby rodinného domu a garáže, za účelem vybudování 3 vjezdů/sjezdů k plánovanému rodinnému domu, který bude umístěn na pozemcích st. p. č. 539 a p. č. 367/12, oba v k.ú. Uherské Hradiště a k plánované garáži, která bude umístěna na pozemcích p. č. 367/54 a st. p. č. 611, oba v k.ú. Uherské Hradiště a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace 3 vjezdů/sjezdů na částech pozemků p. č. 367/1 a p. č. 338/1, oba v k.ú. Uherské Hradiště
14. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 8 bm včetně uzemnění do-na část pozemku p. č. 1070/8 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem
15. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu, spočívajícího v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení - STL plynovodu včetně přípojek v celkové délce cca 700 bm, 12 ks skříní HUP a jednoho zemního modulu na částech pozemků p. č. 102, p. č. 105/21, p. č. 110/9, p. č. 110/12, p. č. 110/14, st. p. č. 943/1, p. č. 1059/1, p. č. 1059/16, p. č. 1059/56, p. č. 1059/58, p. č. 1059/59, p. č. 1059/62, p. č. 1059/65, p. č. 1059/68, p. č. 1369/2, p. č. 1381 a p. č. 1522, vše v k.ú. Uherské Hradiště, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, pro oprávněnou společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, zastoupena společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČ 279 35 311, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (sloupek) + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích
16. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích p. č. 846/24 a p. č. 846/32, oba v k.ú. Sady, za účelem umístění přípojky vodovodu a přípojky elektro včetně práva provozovat vedení, vstupovat a vjíždět na pozemky v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním inženýrských sítí - přípojky vodovodu a přípojky elektro, mezi Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, státní příspěvkovou organizací, Na Pankráci 546/56, 140 00 Praha 4 - Nusle, IČ 659 93 390 (jako budoucí strana povinná) a městem Uherské Hradiště,

Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako budoucí strana oprávněná), náhrada pro rok 2019 činí bez DPH 32 Kč/bm pro přípojku vodovodu (protlak), za předpokládaného rozsahu cca 22,6 bm činí bez DPH 724 Kč a 32 Kč/bm pro přípojku elektro (protlak), za předpokládaného rozsahu cca 22,6 bm činí bez DPH 724 Kč, na dobu životnosti sítě

17. uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti na pozemcích p. č. 803 v k.ú. Sady a p. č. 3859/1 v k.ú. Kunovice u Uherského Hradiště, za účelem zřízení a provozování prodloužení vodovodního řadu, přípojky vodovodu včetně vnějšího rozvodu a přípojky elektro NN, mezi Správou železniční dopravní cesty, státní organizací, Dlážďená 1003/7, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 709 94 234 (jako budoucí povinný ze služebnosti) a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako budoucí oprávněný ze služebnosti), za jednorázovou náhradu 10 000 Kč + DPH v základní sazbě, na dobu neurčitou
18. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva služebnosti (věcného břemene) včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení práva služebnosti (věcného břemene) na části pozemku p. č. 739/4 v k.ú. Uherské Hradiště pro novou optickou přípojku sítě elektronických komunikací v délce cca 13 bm, sestávající z chráničky HDPE se zafouknutými optickými kabely, spočívající ve zřízení, provozování, údržbě a opravách optické přípojky včetně práva provádět na optické přípojce úpravy za účelem její modernizace nebo zlepšení výkonnosti, pro oprávněnou společnost Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, Žižkov, 130 00 Praha 3, IČ 040 84 063, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích
19. uzavření Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti, mezi Povodím Moravy, s.p., Dřevařská 932/11, Veverí, 602 00 Brno, IČ 708 90 013 (pronajímatel či budoucí povinný) a městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (nájemce či budoucí oprávněný), v souvislosti se stavbou "CYKLOSTRASA MOJMÍR V UHERSKÉM HRADIŠTI - změna 1. etapa Hráz 1 a 2. etapa Hráz 2", kterou jsou dotčeny části pozemků p. č. 895/1, p. č. 1051/11 a st. p. č. 2869, vše v k.ú. Uherské Hradiště, dle návrhu Nájemní smlouvy a smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti uvedeného v Příloze č. 1
20. ukončení Nájemní smlouvy č. 2012/0212/SMM ze dne 19.03.2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.05.2013, týkající se pronájmu 1 kusu mikrotrubičky v celkové délce 110 bm, která je součástí metropolitní komunikační sítě vedené v trase z budovy č. p. 22 na pozemku st. p. č. 33/1 do budovy č. p. 350 na pozemku st. p. č. 463/1, včetně trasy uvnitř budovy č. p. 350 a prostoru v rozvaděči, vše v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a Obchodní akademií, Vyšší odbornou školou a Jazykovou školou s právem státní jazykové zkoušky Uherské Hradiště, příspěvkovou organizací, Nádražní 22, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 603 71 731, dohodou ke dni 31.12.2019
21. ukončení Nájemní smlouvy č. 2012/0236/SMM uzavřené dne 05.04.2012 mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, s výší nájmu 5 670 Kč/rok + aktuální sazba DPH, za účelem pronájmu 1 ks optického vlákna kabelu metropolitní komunikační sítě v délce 630 bm, vedené v trase z budovy č. p. 1037, Na Morávce, Uherské Hradiště po budovu č. p. 350 (ZŠ UNESCO), Komenského náměstí, Uherské Hradiště, dohodou ke dni 31.12.2019

II. Rada města uděluje

1. souhlas s podnájmem prostor č. 1.16 o výměře 14,96 m², č. 1.06 a č. 1.07 o celkové výměře 13,75 m², vše o celkové výměře 28,71 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 24, Nádražní, Uherské Hradiště, paní Marcela Juřikové, 686 04 Podolí 267, IČ 485 02 022, pro společnost Atelier SVATKA s.r.o., č. p. 267, 686 04 Podolí, IČ 050 78 920
2. souhlas s umístěním sídla společnosti Atelier SVATKA s.r.o., č. p. 267, 686 04 Podolí, IČ 050 78 920, na adrese Nádražní 24, 686 01 Uherské Hradiště

III. Rada města ruší

1. usnesení č. 259/17/RM/2019/Veřejný ze dne 24.06.2019, v odst. I. v bodě 11., a to ve znění:
Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu spočívajícího v právu zřídit a provozovat na části pozemku p. č. 194/2 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště plynárenské zařízení - přeložku přípojky plynu pro stavbu rodinného domu v délce cca 3 bm včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacíh bodů a včetně práva vstupu a vjezdu na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, pro oprávněnou společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, zastoupenou společností GridServices, s.r.o., Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ 279 35 311, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou

IV. Rada města bere na vědomí

1. ukončení Smlouvy o nájmu prostor nesloužících podnikání ze dne 28.02.2018, týkající se pronájmu prostoru č. 2.02 o výměře 12,23 m², umístěného ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní PhDr. B. R. , výpovědí s tím, že pronájem skončí dne 31.12.2019
2. ukončení Smlouvy o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2016/0488/SMM ze dne 19.08.2016, týkající se pronájmu prostor o celkové výměře 182,70 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely Bc. J. Ř. a Ing. L. Ř. , výpovědí s tím, že pronájem skončí dne 31.12.2019

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na část pozemku st. p. č. 596 o výměře cca 37 m² v k.ú. Uherské Hradiště, od podílových spoluvlastníků - pana V. a paní P. N. , obchodní společnosti OHSR s.r.o., Prokopa Holého 764, 686 06 Uherské Hradiště, IČ 037 38 540, paní M. A. , paní I. Č. , paní M. Ch. , paní D. P. , paní L. K. , paní P. , pana P. P. , pana L. S. , pana Ing. P. Z. a pana K. Z. , za kupní cenu 2 000 Kč/m², tj. celkem 74 000 Kč s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471
2. nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na část vodovodu v délce 16,5 m, umístěného na částech pozemků p. č. 476/32 a st. p. č. 257, oba v k.ú. Sady, od pana M. T. a paní P. T. , za celkovou kupní cenu ze Znaleckého posudku č. 3583-06/2019 ze dne 27.05.2019, tj. 39 000 Kč
3. směnu a následné uzavření směnné smlouvy na část pozemku původní p. č. 430/1 o výměře 164 m² (dle GP č. 1238-93/2019 nově vzniklý pozemek p. č. 430/32 o celkové výměře 164 m²) v k.ú. Sady ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (v hodnotě 800 Kč/m²), za pozemek p. č. 3000/293 o celkové výměře 96 m² v k.ú. Mařatice ve vlastnictví paní L. K. (v hodnotě 400 Kč/m²), s doplatkem v celkové výši 92 800 Kč ve prospěch města a s tím, že náklady na vypracování geometrického plánu pro rozdělení pozemku uhradí město Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí paní L. K.

4. změnu usnesení č. 141/6/ZM/2019/Veřejný ze dne 02.09.2019 v odst. I. v bodě 2., a to následovně:
původní znění:

Zastupitelstvo města schvaluje

převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 113 o celkové výměře 31 m² a p. č. 119 o celkové výměře 25 m², oba v k.ú. Vésky, **manželům R. H. a D. H.**, za kupní cenu 800 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitosti uhradí kupující
nové znění:

Zastupitelstvo města schvaluje

převod a následné uzavření kupní smlouvy na pozemky p. č. 113 o celkové výměře 31 m² a p. č. 119 o celkové výměře 25 m², oba v k.ú. Vésky, **do podílového spoluvlastnictví panu R. H. - podíl o velikosti id. 1/2 a paní D. H. - podíl o velikosti id. 1/2**, za kupní cenu 800 Kč/m² s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitosti uhradí kupující **společně a nerozdílně**

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

382/26/RM/2019 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem prostoru sloužícího popřípadě nesloužícího podnikání č. 2.02 o výměře 12,23 m², umístěného ve II. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště
2. převod části pozemku p. č. 335/1 o výměře cca 210 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou
3. převod části pozemku p. č. 335/1 o výměře cca 40 m² v k.ú. Míkovice nad Olšavou
4. směnu části pozemku p. č. 132/2 o výměře cca 17,1 m² v k.ú. Uherské Hradiště v podílovém spoluvlastnictví pana D. H. - podíl o velikosti id. 1/6, pana F. H. - podíl o velikosti id. 1/6, pana M. H. - podíl o velikosti id. 1/6 a paní Mgr. H. P. - podíl o velikosti id. 1/2, , za část pozemku p. č. 132/13 o výměře cca 25,3 m² a za část pozemku p. č. 151/13 o výměře cca 81 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, s doplatkem
5. pronájem části pozemku p. č. 241/44 o výměře cca 352 m² a části pozemku p. č. 793/26 o výměře cca 8 m², oba v k.ú. Sady a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace obslužné komunikace, napojení na stávající komunikaci a úprav stávajícího terénu na částech pozemků p. č. 241/44 a p. č. 793/26, oba v k.ú. Sady
6. pronájem části pozemku p. č. 3023/71 o výměře cca 80 m², části pozemku p. č. 2057/6 o výměře cca 50 m², části pozemku p. č. 2057/5 o výměře cca 9 m², části pozemku p. č. 2057/3 o výměře 546 m², části pozemku p. č. 2055/2 o výměře cca 64 m² a části pozemku p. č. 2056/1 o výměře cca 35 m², vše v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace a úpravy zpevněných ploch, realizace vodovodní a kanalizační přípojky, přeložky vedení VO a sloupu VO na částech pozemků p. č. 3023/71, p. č. 2057/6, p. č. 2057/5, p. č. 2057/3, p. č. 2055/2 a p. č. 2056/1, vše v k.ú. Mařatice
7. pronájem části pozemku p. č. 800/2 o výměře cca 110 m², části pozemku p. č. 800/422 o výměře cca 53 m² a části pozemku p. č. 800/359 o výměře cca 5 m², vše v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace účelové veřejně přístupné komunikace na částech pozemků p. č. 800/2, p. č. 800/422 a p. č. 800/359, vše v k.ú. Mařatice
8. pronájem části pozemku p. č. 1/1 o výměře cca 68 m² v k.ú. Uherské Hradiště
9. výpůjčku částí pozemku p. č. 437/163 o výměře cca 39 m² a o výměře cca 28 m² v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace zpevněné odstavňové a manipulační plochy na částech pozemku p. č. 437/163 v k.ú. Mařatice
10. výpůjčku 1 ks optického vlákna kabelu metropolitní komunikační sítě v délce cca 750 bm, vedeného v trase mezi budovou č. p. 22, Nádražní, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 33/1 v k.ú. Uherské Hradiště a budovou č. p. 1037, Na Morávce, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 325/1 v k.ú. Uherské Hradiště

11. uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o výpůjčce č. 2016/0040/SMM ze dne 01.03.2016, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 27.12.2018, týkající se výpůjčky částí pozemků p. č. 3164/73, p. č. 3164/84 a p. č. 3164/86, vše v k.ú. Mařatice, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a manžely K. Z. a Mgr. P. Z., spočívajícího ve změně doby výpůjčky uvedené v čl. III. Podmínky výpůjčky a povinnosti vypůjčitelů v odst. 3., a to z doby nejdéle do 31.12.2019, na dobu nejdéle do 31.12.2020

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. směnu částí pozemku p. č. 430/1 o výměře cca 69 m² v k.ú. Sady ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za část pozemku p. č. 627/5 o výměře cca 26 m² v k.ú. Sady ve vlastnictví manželů D. P. a P. P.
2. převod části pozemku p. č. 132/13 o výměře cca 25,3 m² a části pozemku p. č. 151/13 o výměře cca 81 m², oba v k.ú. Uherské Hradiště
3. pronájem částí pozemku p. č. 437/163 o výměře cca 39 m² a o výměře cca 28 m² v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace zpevněné odstavně a manipulační plochy na částech pozemku p. č. 437/163 v k.ú. Mařatice
4. výpůjčku části pozemku p. č. 1/1 o výměře cca 68 m² v k.ú. Uherské Hradiště
5. pronájem části pozemku p. č. 544/207 o výměře cca 1,1 m² v k.ú. Uherské Hradiště a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem umístění skleněné vitríny na části pozemku p. č. 544/207 v k.ú. Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

383/26/RM/2019 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt pro příjmově vymezené osoby č. 8, o velikosti 1+kk, výměře 37,20 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, základní výše nájemného 36 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 2 500 Kč, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby, v pořadí:
 1. J. V.
 2. M. G.
2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 16, o velikosti 1+kk, výměře 21,92 m², umístěný ve IV. NP bytového domu č.p. 506, ul. Všehrdoва, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 261/5, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok, poté v případě splnění všech podmínek bude uzavřen dodatek na dobu určitou 1 rok, příp. do stanovené doby před zahájením rekonstrukce domu č.p. 506; základní výše nájemného 60 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty (trojnásobek měsíční výše nájemného) 3 945 Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města a dle podmínek uvedených ve zveřejněném záměru, v pořadí:
 1. R. L.
3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 4, o velikosti 2+1, výměře 51,85 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 517, ul. Louky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 855/17, k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, základní výše nájemného 60 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty (trojnásobek měsíční výše nájemného) 9 333 Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
 1. Š. a P. N.
 2. P. V.

4. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, o velikosti 3+1, výměře 88,95 m², umístěný ve IV. NP bytového domu č.p. 514, ul. Dukelských hrdinů, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p.č. 674, k.ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m²/měsíc, v pořadí:

1. L. G. a L. G. ; nabídnutá částka 103 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

2. I. K. ; nabídnutá částka 85 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

5. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 7 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+1, výměře 44,35 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní H. M. , na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 36 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

6. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 4 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 2+1, výměře 54,70 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní M. D. , na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 36 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

7. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 10 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 2+1, výměře 58,80 m², umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní P. K. , na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 36 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

8. Uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 5 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 2+1, výměře 58,10 m², umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1277, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní L. M. , na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 36 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

9. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 19, o velikosti 1+1, výměře 28,65 m², umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 721, ul. Mojžírova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 912, k. ú. Uherské Hradiště, s paní Z. H. , na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 52 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

10. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 33, o velikosti 3+1, výměře 59,69 m², umístěný v IX. NP bytového domu č.p. 880, Tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 545, k. ú. Uherské Hradiště, s manžely V. a Š. B. , na dobu určitou 2 roky, výše nájemného 62,79 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry) a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

II. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 3, o velikosti 3+1, výměře 72,99 m², umístěný ve III. NP domu č.p. 441, nám. Palackého, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 598/1 k.ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného

70 Kč/m2/měsíc, výše jistoty ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného bez služeb spojených s bydlením a každoročního zvyšování nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace; dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

384/26/RM/2019 Úprava křižovatky Větrná x Lomená, Uherské Hradiště - Smlouva o přeložce zařízení distribuční soustavy

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 13014110 mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 00291471, DIČ: CZ00291471 a společností E.ON Distribuce, a.s., se sídlem F. A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400, vyvolané stavbou úpravy křižovatky ulic Větrná x Lomená, dle přílohy.

Výše předpokládaných nákladů města na provedení přeložky činí 874 911 Kč.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke Smlouvě o přeložce zařízení distribuční soustavy č. 13014110 na výše uvedenou akci.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

385/26/RM/2019 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Na Návsí 114, Uherské Hradiště - Jarošov

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 9 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Na Návsí 114, Uherské Hradiště - Jarošov s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 567/36/2012 ze dne 28.2.2012 v následujícím pořadí:

1. L. [REDAKCE] V. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

2. S. [REDAKCE] J. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE]

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

386/26/RM/2019 Úkon v insolvenčním řízení

I. Rada města souhlasí

se zpeněžením hodnot určených k zajištění pohledávky v rámci insolvenčního řízení vedeného u Krajského soudu v Brně pod. sp.zn. KSBK 37 INS 338/2018 dle přiložené žádosti správce konkurzní podstaty.

II. Rada města svěřuje

tajemníkovi městského úřadu rozhodování za město jako zajištěného věřitele v rámci insolvenčních řízení.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

387/26/RM/2019 Zápis změny v rejstříku škol a školských zařízení u právnické osoby Academic school, Mateřská škola a základní škola, s.r.o., Uherské Hradiště

I. Rada města nemá námitek

ke změně zápisu v rejstříku škol a školských zařízení, ke zvýšení nejvyššího povoleného počtu o 50 žáků v základní škole a o 50 žáků ve školní družině u právnické osoby Academic school, Mateřská škola a základní škola, s.r.o., Uherské Hradiště, Mařatice, Studentské náměstí 1531, IČ 253 49 520, s účinností od 1. 9. 2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

388/26/RM/2019 Provoz mateřských škol a školních družin v době vánočních prázdnin 2019

I. Rada města bere na vědomí

informaci o provozu mateřských škol a školních družin v době vánočních prázdnin 2019.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

389/26/RM/2019 Uzavření smlouvy o umístění kluziště a souvisejících službách mezi příspěvkovou organizací Klub kultury Uherské Hradiště a příspěvkovou organizací Sportoviště města Uherské Hradiště

I. Rada města v působnosti zřizovatele příspěvkové organizace souhlasí

s uzavřením smlouvy o umístění kluziště a souvisejících službách mezi příspěvkovou organizací Klub kultury Uherské Hradiště, Hradební 1198, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 000 92 100 a příspěvkovou organizací Sportoviště města Uherské Hradiště, Stonky 860, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 712 34 187, na dobu určitou do 30. 4. 2020, dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

390/26/RM/2019 Prodej publikace "Sametová revoluce v Uherském Hradišti"

I. Rada města schvaluje

uzavření Příkazní smlouvy mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01 a Regionem Slovácko - sdružením pro rozvoj cestovního ruchu, IČ 68731841, DIŠ CZ68731841, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 21, PSČ 686 01, a to dle přílohy. Předmětem smlouvy je obstarání prodeje publikace "Sametová revoluce v Uherském Hradišti" za odměnu 20 Kč s DPH za 1 ks prodané knihy.

II. Rada města schvaluje

prodejní cenu publikace "Sametová revoluce v Uherském Hradišti" ve výši 136 Kč plus aktuální sazba DPH pro provozovatele knihkupectví a jiné subjekty, které budou mít o její prodej zájem.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

391/26/RM/2019 Veřejná zakázka malého rozsahu: Poskytování mobilních telekomunikačních služeb pro město Uherské Hradiště

I. Rada města ruší

zadávací řízení na poskytování mobilních telekomunikačních služeb pro město Uherské Hradiště, neboť aktuální ceny za odebírané služby jsou výhodnější, než ceny nabízené. Uzavřením nové smlouvy by se městu navýšily výdaje za mobilní telekomunikační služby.

II. Rada města schvaluje

pokračování ve stávajícím smluvním vztahu se společností T-Mobile Czech Republic a.s. ve znění všech dodatků, jehož předmětem je čerpání služeb mobilního operátora.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

392/26/RM/2019 Návrh na udělení vyznamenání starosty města

I. Rada města uděluje

vyznamenání starosty města panu Jiřímu Vašicovi, DiS., Martinu Miklošovi, DiS. a Jiřímu Stuškovi za pomoc při záchraně lidských životů.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

393/26/RM/2019 Podněty komisí rady města

I. Rada města nesouhlasí

1. Se zpracováním studie na "bezbariérový chodník v Sadech" (pravostranný bezbariérový chodník v kopci před budovou Innogy v úseku od křižovatky ulic Tř. Marš. Malinovského a Solná cesta k parkovišti Innogy po konec RD č. p. 258 v k.ú. Sady) a se zařazením této investiční akce do rozpočtu OIN na rok 2020 za předpokladu finanční podpory Místní komise Sady (odhad nákladů 200 tis. Kč).

II. Rada města souhlasí

1. Se zpracováním studie "nájezdové bezbariérové rampy s osazením kovaného zábradlí a rozšíření stávajícího kamenného schodiště u brány hřbitova" - bočního vstupu (pozemek města p.č. 796/25 v k.ú. Sady) za předpokladu finanční podpory Místní komise Sady (odhad 250 tis. Kč).
2. S návrhem odpovědi pro komisi sociální a zdravotní ve znění dle přílohy důvodové zprávy.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

394/26/RM/2019 Zpráva o činnosti místních komisí rady města

I. Rada města bere na vědomí

Zprávu o činnosti místních komisí rady města za 3. čtvrtletí 2019.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]