

PŘEHLED USNESENÍ

45. schůze Rady města
konané dne 3.8.2020

649/45/RM/2020 Zahájení a schválení programu 45. schůze Rady města Uh. Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 45. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

650/45/RM/2020 Zpráva o činnosti odborných komisí rady města

I. Rada města bere na vědomí

zprávu o činnosti odborných komisí rady města za 1. pololetí 2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

651/45/RM/2020 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 855/18 o výměře 30 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště, společnosti SETRABAT, s.r.o., Lipov 208, 696 72 Lipov, IČ 042 98 527, s výší nájmu dle ceníku pro venkovní posezení schváleného usnesením Rady města č. 922/55/R/2009 ze dne 17.03.2009, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem umístění a provozování venkovního posezení před provozovnou "Stará kotelná", která je umístěna v budově č. p. 410, Markov, Uherské Hradiště-Jarošov a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem - umístění krytého přístřešku pro venkovní posezení na části pozemku p. č. 855/18 v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště
2. pacht a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 235/9 o výměře 400 m² v k.ú. Sady, paní Ing. P. P. , s výší pachtovného 1 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou s tím, že pacht skončí koncem zemědělského pachtovního roku, tj. 30. září následujícího roku, s účinností od 01.09.2020, za účelem využití jako zemědělské zahrádky
3. ukončení Pachtovní smlouvy č. 2016/0237/SMM ze dne 14.06.2016, týkající se pachtu části pozemku p. č. 235/9 o výměře 400 m² v k.ú. Sady, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem F. N. , dohodou ke dni 31.08.2020
4. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 17 bm včetně uzemnění do-na část pozemku st. p. č. 25/4 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti, včetně jejího odstranění, pro oprávněnou společnost E.ON Distribuce, a.s., F. A. Gerstnera 2151/6, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích
5. neprojednávat žádosti týkající se plánovaného projektu "Bytový dům - Sluneční terasy IIII" do doby, než bude schválen nový územní plán města Uherské Hradiště

II. Rada města neschvaluje

1. pacht a následné uzavření smlouvy na část pozemku p. č. 235/9 o výměře 400 m² v k.ú. Sady, panu P. S. , s výší pachtovného 3,88 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s dvanáctiměsíční výpovědní dobou s tím,

že pacht skončí koncem zemědělského pachtovního roku, tj. 30. září následujícího roku, za účelem využití jako zemědělské zahrádky

2. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu uložení nového vodovodního potrubí LT 100 v celkové délce cca 10 bm do-na část pozemku p. č. 3000/379 v k.ú. Mařatice, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby vodovodního potrubí včetně úprav za účelem modernizace, pro oprávněnou společnost ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
3. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu uložení nového kanalizačního potrubí splaškové kanalizace DN 100 v celkové délce cca 29 bm a uložení nového kanalizačního potrubí dešťové kanalizace DN 100 v celkové délce cca 29 bm do-na části pozemků p. č. 3000/136 a p. č. 3023/60, oba v k.ú. Mařatice a uložení 2 ks šachet do-na část pozemku p. č. 3000/136 v k.ú. Mařatice, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemky za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby kanalizačního potrubí a šachet včetně úprav za účelem modernizace, pro oprávněnou společnost ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (šachta) + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou
4. uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu uložení nového teplovodního potrubí 2 x DN 50 v celkové délce cca 26 bm do-na část pozemku p. č. 3000/379 v k.ú. Mařatice, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemek za účelem umístění, provozování, provádění oprav a údržby teplovodního potrubí včetně úprav za účelem modernizace, pro oprávněnou společnost ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4 k pozemku st. p. č. 382/1 o celkové výměře 176 m² v k.ú. Dambořice, obci Dambořice, Pod Kostelem 69, 696 35 Dambořice, IČ 002 84 840, za kupní cenu ve výši 220 Kč/m² (tj. za celkovou kupní cenu 9 680 Kč) s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí uhradí kupující

IV. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. převod a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4 k pozemku st. p. č. 382/1 o celkové výměře 176 m² v k.ú. Dambořice, panu P. P. , za kupní cenu ve výši 20 Kč/m²
2. budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na stavební objekty z výstavby "Bytový dům - Sluneční terasy IIII" o celkové výměře cca 1 588 m², a to komunikace o celkové výměře cca 288 m², parkovací stání 9 ks o celkové výměře cca 150 m², zeleň o celkové výměře cca 1 150 m² a veřejné osvětlení - kabelové vedení 60 bm + sloupy VO 2 ks, vše v k.ú. Mařatice, od společnosti ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675, za celkovou kupní cenu ve výši 1 000 Kč + aktuální sazba DPH
3. budoucí nabytí a následné uzavření budoucí kupní smlouvy na části pozemků p. č. 3000/231, p. č. 3000/232, p. č. 3000/233, p. č. 3000/234, p. č. 3000/235 a p. č. 3000/380, vše o celkové výměře cca 1 124 m², vše v k.ú. Mařatice, od společnosti ST development s.r.o., Hradištská 1955, 686 03 Staré Město, IČ 037 14 675, za celkovou kupní cenu ve výši 1 000 Kč + aktuální sazba DPH s tím, že správní poplatek pro vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí prodávající

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

I. Rada města schvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor sloužící podnikání č. 3.03 o výměře 85,49 m², umístěný ve III. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, společnosti Academic School, Mateřská škola a základní škola, s.r.o., Studentské náměstí 1531, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 253 49 520, s výší nájmu 500 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení a provozování učebny pro běžnou výuku ZŠ

II. Rada města neschvaluje

1. pronájem a následné uzavření smlouvy na prostor sloužící podnikání č. 3.03 o výměře 85,49 m², umístěný ve III. NP budovy č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice, společnosti Academic School, Mateřská škola a základní škola, s.r.o., Studentské náměstí 1531, Mařatice, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 253 49 520, s výší nájmu 350 Kč/m²/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení a provozování učebny pro běžnou výuku ZŠ

III. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

1. změnu zástupce města v Honebním společenstvu Jarošov z pana Ing. J. K. na pana Bc. V. P.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 2019/0043/SMM-SP ze dne 04.02.2019, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání o výměře 192 m², umístěných v I. NP a prostor sloužících podnikání o celkové výměře 111,60 m², umístěných v II. NP, vše v budově č. p. 860, Stonky, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 995 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a TJ Slovácká Slavia Uherské Hradiště, z.s., Stonky 860, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 469 56 808, spočívajícího ve změně čl. I. Předmět smlouvy, a to v rozšíření předmětu nájmu o prostor sloužící podnikání č. 223 o výměře 26 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 860, Stonky, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 995 v k.ú. Uherské Hradiště a ve změně č. IV. Nájemné, a to tak, že se nájemné za nájem prostor sloužících podnikání za kalendářní měsíc zvyšuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu smlouvy
2. převod části pozemku p. č. 651/2 o výměře cca 9 m² v k.ú. Uherské Hradiště
3. pronájem 1 ks mikrotrubičky kabelu metropolitní komunikační sítě v celkové délce 1 600 bm, vedeného v trase z rozbočky na pozemku p. č. 1059/56 v k.ú. Uherské Hradiště do kabelové komory umístěné na pozemku p. č. 668/6 v k.ú. Uherské Hradiště
4. výpůjčku 1 ks optického vlákna kabelu metropolitní komunikační sítě v délce cca 2 470 bm, vedeného v trase mezi budovou č. p. 1531, Studentské náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 520/5 v k.ú. Mařatice a budovou č. p. 617, Kollárova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 769/1 v k.ú. Uherské Hradiště

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. převod části pozemku p. č. 1307/1 o výměře cca 15 m², popřípadě o výměře cca 400 m² v k.ú. Uherské Hradiště
2. převod pozemku p. č. 1902/5 o celkové výměře 5 540 m² v k.ú. Mařatice
3. převod části pozemku p. č. 325/3 o výměře cca 400 m² v k.ú. Mařatice

4. pronájem části pozemku p. č. 3000/136 o výměře cca 533 m², části pozemku p. č. 3000/346 o výměře cca 2 m² a části pozemku p. č. 3000/379 o výměře cca 3 m², vše v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace části parkovacích stání, místní komunikace, vsakovacího průlehu, veřejného osvětlení včetně 2 ks stožárů, zeleně, napojení na místní komunikaci a napojení chodníku na částech pozemků p. č. 3000/136, p. č. 3000/346 a p. č. 3000/379, vše v k.ú. Mařatice

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

654/45/RM/2020 Záměry města II.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. pronájem prostor sloužících popřípadě nesloužících podnikání č. 119 o výměře 14,41 m², č. 120 o výměře 142,13 m², č. 121 o výměře 4,19 m², č. 122 o výměře 10,65 m², č. 123 o výměře 5,86 m², č. 124 o výměře 1,37 m², č. 125 o výměře 2,29 m², č. 126 o výměře 2,09 m², č. 127 o výměře 1,25 m², č. 128 o výměře 1,26 m² a č. 129 o výměře 8,73 m², vše o celkové výměře 194,23 m², umístěných v I. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která je na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

655/45/RM/2020 Užití majetku města pro volební kampaň

I. Rada města odmítá

umístění stojanů, cedulí a jiných obdobných zařízení volební agitace v rámci volební kampaně k volbám do zastupitelstev krajů a do Senátu Parlamentu České republiky v r. 2020 na pozemcích města, s výjimkou zeleně podél pozemních komunikací a chodníků.

II. Rada města ukládá

1. vedoucímu odboru správy majetku města
1.1. postupovat dle přijatého rozhodnutí.

Termín: 3.10.2020

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

656/45/RM/2020 Schválení uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo

I. Rada města schvaluje

uzavření Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo č. 002-2007 S ze dne 16.7.2007 na provádění pozáručního servisu přenosového zařízení "Signál v tísní" mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 68601 a SECURITY TECHNOLOGIES a.s., Komprdova 4333/20, 615 00 Brno, IČ 44015542, DIČ CZ44015542, dle přílohy.

Předmětem dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo je změna ceny za dílo a způsob úhrady ceny za dílo.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

657/45/RM/2020 Návrh na výměnu bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Rostislavova 488, Uherské Hradiště za byt zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště

I. Rada města bere na vědomí

provedení výměny bytu č. 12 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Rostislavova 488, Uherské Hradiště za byt č. 218 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště ze zdravotních důvodů na základě žádosti paní M. O

....., v souladu s Pravidly o poskytování bydlení v Domech s pečovatelskou službou a v Domě s chráněnými byty.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

658/45/RM/2020 Výsledky kontrol Žádostí o platbu projektů realizovaných s dotací Integrovaného regionálního operačního programu

I. Rada města neschvaluje

podání námitek proti výsledku kontrol závěrečných Žádostí o platbu Centra pro regionální rozvoj ČR a krácení částí dotace Integrovaného regionálního operačního programu u projektů:

- Modernizace učebny klíčových kompetencí Základní školy a Mateřské školy Uherské Hradiště, Jarošov,
- Modernizace učebny klíčových kompetencí Základní školy T.G. Masaryka, Uherské Hradiště, Mařatice,
- Modernizace učebny klíčových kompetencí Základní školy a Mateřské školy, Uherské Hradiště, Větrná 1063.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

659/45/RM/2020 Návrh na udělení Ceny města za rok 2019

I. Rada města doporučuje zastupitelstvu města

udělit Cenu města za rok 2019

1. ak. sochaři Jindřichu Martinákovi, bytem
2. panu Vladimíru Doskočilovi, bytem
3. MUDr. Evě Dokoupilové, MBA, s místem působení Uherské Hradiště, Obchodní 1507.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

660/45/RM/2020 Změna v odborné komisi rady města

I. Rada města bere na vědomí

rezignaci paní Marty Gryčové, trvale bytem, na funkci členky Místní komise Štěpnice.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

661/45/RM/2020 Smlouva s MV ČR o centralizovaném zadávání při pořizování licencí k produktům VMware

I. Rada města schvaluje

uzavření smlouvy o centralizovaném zadávání mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 68601 a Českou republikou - Ministerstvem vnitra, Praha 7 - Holešovice, Nad Štolou 936/3, PSČ 170 00, a to dle přílohy.

Předmětem smlouvy je úprava vzájemných práv a povinností při realizaci centralizovaných zadávání na nákup produktů VMware. Ze smlouvy neplyne finanční plnění.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

662/45/RM/2020 Pravidla pro přípravu a zpracování materiálů pro schůze Rady města a zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Pravidla pro přípravu a zpracování materiálů pro schůze Rady města a zasedání Zastupitelstva města Uherské Hradiště dle předloženého návrhu.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

663/45/RM/2020 Kontrola plnění usnesení RM a ZM

I. Rada města schvaluje

kontrolu plnění usnesení Rady města Uherské Hradiště k 30.6.2020.

II. Rada města doporučuje zastupitelstvu města schválit

kontrolu plnění usnesení Zastupitelstva města Uherské Hradiště k 30.6.2020.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]
