

# PŘEHLED USNESENÍ

85. schůze Rady města Uherské Hradiště  
konané dne 14.3.2022

---

1265/85/RM/2022 Zahájení a schválení programu 85. schůze Rady města Uherské Hradiště

## **I. Rada města schvaluje**

program 85. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

1266/85/RM/2022 Přizvání předsedů místních komisí rady města

## **I. Rada města bere na vědomí**

po projednání s předsedy Místních komisí Sady a Věsky informativní zprávu o činnosti místních komisí.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

1267/85/RM/2022 Smluvní vztahy se společností VERA, spol. s r. o.

## **I. Rada města schvaluje**

1. Uzavření dodatku č. 2 ke Smlouvě o dodání software a poskytnutí Licence k ověření funkčnosti Programového vybavení VERA Radnice mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 68601 a společností VERA, spol. s r. o., IČ 62587978, DIČ CZ62587978, se sídlem Lužná 716/2, Praha 6 - Vokovice, PSČ 160 00, a to dle přílohy.  
Předmětem dodatku č. 2 je změna uživatelského pásma a úprava seznamu využívaných agend, vše bez finančního dopadu.
2. Uzavření dodatku č. 18 ke Smlouvě o podpoře provozu a užití IS VERA Radnice mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 68601 a společností VERA, spol. s r. o., IČ 62587978, DIČ CZ62587978, se sídlem Lužná 716/2, Praha 6 - Vokovice, PSČ 160 00, a to dle přílohy.  
Předmětem dodatku č. 18 je aktualizace seznamu podporovaných agend, a to bez finančního dopadu.
3. Uzavření dodatku č. 7 ke smlouvě o prodeji licencí a technické podpoře softwarového produktu Four J's Dynamic Virtual Machine, verze GENERO mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Masarykovo nám. 19, Uherské Hradiště, PSČ 68601 a společností VERA, spol. s r. o., IČ 62587978, DIČ CZ62587978, se sídlem Lužná 716/2, Praha 6 - Vokovice, PSČ 160 00, a to dle přílohy.  
Předmětem dodatku č. 7 je pořízení 5 ks klientských licencí včetně jejich technické podpory. Celková cena činí 22 650 Kč bez DPH, 27 406,50 Kč včetně DPH.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

1268/85/RM/2022 Veřejná zakázka malého rozsahu: Oprava budovy Knihovny B. Beneše Buchlovana

## **I. Rada města schvaluje**

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "Oprava budovy Knihovny B. Beneše Buchlovana", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: PaPP, spol. s r.o., IČO: 00207608, Za Tratí 1154, 686 01 Uherské Hradiště, s celkovou nabídkovou cenou 4 274 393,93 Kč bez DPH; 5 172 016,66 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem PaPP, spol. s r.o., IČO: 00207608, v souladu s obchodními podmínkami.

## II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I. 2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

## III. Rada města ukládá

### 1. vedoucí odboru investic

- 1.1. Ing. Bronislavě Struhelkové, ve spolupráci s Ing. Vladimírem Moštškem, vedoucím ekonomického odboru, předložit radě města návrh na zajištění chybějících finančních prostředků ve výši 2 900 tis. Kč včetně DPH při nejbližší změně rozpočtu.

Termín: 11.4.2022

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1269/85/RM/2022 Veřejná zakázka: Chodník v ul. Solná cesta, Uherské Hradiště - Sady

## I. Rada města schvaluje

1. Výsledek zadávacího řízení na stavební práce "Chodník v ul. Solná cesta, Uherské Hradiště - Sady", provedeného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zjednodušené podlimitní řízení.

Vybraný účastník: PORR a.s., IČO: 43005560, Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10 - Strašnice, s nabídkovou cenou 9 877 784,35 Kč bez DPH, 11 952 119,06 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem PORR a.s., IČO: 43005560, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s návrhem smlouvy ze zadávací dokumentace.

## II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení sjednaných v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1270/85/RM/2022 Postoupení smluv sjednaných k zajištění výkonu technického dozoru objednatele

## I. Rada města souhlasí

s postoupením smluv sjednaných k zajištění výkonu technického dozoru města jako objednatele s Ing. Robertem Hrazdilem, IČ: 05424577, se sídlem Nová Lhota č.p. 340, 696 74 Velká nad Veličkou, narozeným 04.03.1975, na společnost TEDOSTA s.r.o., IČ: 14156512, se sídlem tř. Dukelských hrdinů 3191/103, 695 01 Hodonín, dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1271/85/RM/2022 Nakládání s bytovým fondem

## I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, o velikosti 4+kk, výměře 100,35 m<sup>2</sup>, umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 46, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 59/1, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídkce nájemného v Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

- 1.1. Třídenní Kalkulační výpočet, nabídnutá částka 150,47 Kč/m<sup>2</sup>/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

1.2. V S , nabídnutá částka 105 Kč/m2/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

1.3. J M , nabídnutá částka 101 Kč/m2/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

1.4. K K , nabídnutá částka 96 Kč/m2/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1272/85/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města I.

### I. Rada města schvaluje

1. Uzavření Dodatku č. 2 k Nájemní smlouvě č. 2006/815/SMM ze dne 21.12.2006, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 15.01.2018, týkající se pronájmu částí pozemků p. č. 268/2 a p. č. 268/1 v k.ú. Místřice I., uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a společností Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových 2808/2, 155 00 Praha 5, IČ 257 88 001, spočívajícího ve změně článku I. odst. 2. tak, že nově zní "Nájemce je provozovatelem sítě elektronických komunikací.", ve změně čl. III. odst. 2., a to z původní výše nájemného 40 000 Kč/rok + aktuální sazba DPH na novou výši 60 000 Kč/rok + aktuální sazba DPH, v doplnění nového odstavce (č. 6.) do čl. III. ve znění "Pronajímatel může kontaktovat nájemce ve věcech placení nájemného a v ostatních věcech týkajících se užívání předmětu nájmu prostřednictvím e-mailu: najmy.cz@vantagetowers.com. Zaslání e-mailové zprávy na uvedenou adresu nenahrazuje písemný úkon. Nájemce může kontaktovat pronajímatele prostřednictvím e-mailu: radek.chybik@mesto-uh.cz nebo na tel. 605 203 088." a ve změně článku IV. odst. 5. a to tak, že dosavadní znění daného ujednání se ruší a nahrazuje následujícím zněním: "Vzhledem k tomu, že zařízení a technologie mohou být provozovány v tzv. sdíleném režimu, mohou být na/v zařízení umístěny součástky ve vlastnictví podnikatele provozujícího veřejnou komunikační síť, odlišného od nájemce, přičemž nájemce je k jejich umístění oprávněn a nese za jejich umístění a provozování plnou odpovědnost. Nájemce je oprávněn umožnit na předmětu nájmu umístění a provozování zařízení jiného provozovatele sítě elektronických komunikací."
2. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na 1 ks mikrotrubičky metropolitní komunikační sítě v celkové délce 36 bm, vedené v trase z kabelové komory "045 Sportovní" umístěné na pozemku p. č. 1310/1 v k.ú. Uherské Hradiště do kabelové komory "046 Pod Svahy" umístěné na pozemku p. č. 1311/1 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, s výší nájmu 36 Kč/bm/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s devítiměsíční výpovědní dobou, za účelem poskytování telekomunikačních služeb.
3. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na 1 ks optického vlákna SM 09/125 kabelu metropolitní komunikační sítě o celkové délce 1 090 m v trase z budovy č. p. 617, Kollárova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 769/1 v k.ú. Uherské Hradiště, do budovy č. p. 834, Boženy Němcové, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1056 v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti AVONET, s.r.o., Krátká 219, 763 26 Luhačovice, IČ 253 22 478, s výší nájmu 12 Kč/bm/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s výpovědní dobou 30 dní s tím, že výpověď lze podat nejdříve po uplynutí 24 měsíců ode dne nabytí účinnosti nájemní smlouvy, za účelem zajištění veřejné komunikační sítě a poskytování telekomunikačních služeb.
4. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN a 1 ks pilíře do-na části pozemků p. č. 6/1, p. č. 34/2, p. č. 34/6, p. č. 154/1, p. č. 154/2 a p. č. 410/1, vše v k.ú. Míkovice nad Olšavou, vymezené geometrickým plánem č. 873-3285/2021, na základě řádně uzavřené smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. 2019/0355

/SMM-SP, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejich odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m<sup>2</sup> (pilíř) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezené, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1273/85/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města II.

### **I. Rada města schvaluje**

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pozemky p. č. 1316 o celkové výměře 190 m<sup>2</sup> a p. č. 1317 o celkové výměře 520 m<sup>2</sup> a na části pozemků p. č. 1407 o výměře 1 160 m<sup>2</sup>, p. č. 726/29 o výměře 42 m<sup>2</sup> a p. č. 730/2 o výměře 78 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Uherské Hradiště, společnosti MONTECO, spol. s r.o., Na splávku 1248, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 494 35 957, s výší nájmu 50 Kč/m<sup>2</sup>/rok + aktuální sazba DPH, na dobu určitou ode dne zahájení stavby "Stavební úpravy a přístavba objektu č. p. 593, Uherské Hradiště" do doby majetkoprávního vypořádání stavebních objektů a sadových úprav realizovaných na předmětu nájmu, nejpozději však do 31.08.2024, za účelem vybudování zpevněných ploch (parkovací místa, chodníky, komunikace, sběrný odpadový dvůr), veřejného osvětlení, sadových úprav a zařízení staveniště v rámci stavby s názvem "Stavební úpravy a přístavba objektu č. p. 593, Uherské Hradiště", s tím, že nájemce (stavebník) nebude mít nárok na náhradu nákladů účelně vynaložených v souvislosti s realizací stavebního záměru a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování zpevněných ploch (parkovací místa, chodníky, komunikace, sběrný odpadový dvůr), veřejného osvětlení, sadových úprav a zařízení staveniště v rámci stavby s názvem "Stavební úpravy a přístavba objektu č. p. 593, Uherské Hradiště", na pozemcích p. č. 1316 a p. č. 1317 a částech pozemků p. č. 1407, p. č. 726/29 a p. č. 730/2, vše v k.ú. Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1274/85/RM/2022 Záměry města I.

### **I. Rada města schvaluje ke zveřejnění**

1. Převod pozemků p. č. 348/210 o celkové výměře 48 m<sup>2</sup>, p. č. 348/234 o celkové výměře 1 113 m<sup>2</sup>, st. p. č. 541 o celkové výměře 219 m<sup>2</sup>, st. p. č. 1100 o celkové výměře 403 m<sup>2</sup>, st. p. č. 1101 o celkové výměře 126 m<sup>2</sup>, st. p. č. 1102/3 o celkové výměře 25 m<sup>2</sup>, st. p. č. 1103/2 o celkové výměře 164 m<sup>2</sup>, st. p. č. 1376 o celkové výměře 19 m<sup>2</sup> a st. p. č. 1961/2 o celkové výměře 1 m<sup>2</sup>, vše v k.ú. Mařatice.
2. Směnu části pozemku st. p. č. 4/1 o výměře 22 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, ve vlastnictví společnosti Rotondela Group s.r.o., Školská 689/20, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 140 03 074, za část pozemku st. p. č. 5 o výměře 1 m<sup>2</sup> v k.ú. Uherské Hradiště, ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471.
3. Výpůjčku nebo pronájem části pozemku p. č. 178/2 o výměře cca 200 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 170/2 o výměře cca 250 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Uherské Hradiště.
4. Výpůjčku části pozemku p. č. 800/421 o výměře cca 55 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování vjezdu/sjezdu na části pozemku p. č. 800/421 v k.ú. Mařatice.
5. Výpůjčku části pozemku p. č. 2065/14 o výměře cca 6 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.

### **II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění**

1. Převod pozemku p. č. 348/148 o celkové výměře 655 m<sup>2</sup> v k.ú. Mařatice.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

1275/85/RM/2022 Záměry města II.

**I. Rada města neschvaluje ke zveřejnění**

1. Převod části pozemku p. č. 3023/72 o výměře cca 65 m<sup>2</sup> a části pozemku p. č. 3023/145 o výměře cca 75 m<sup>2</sup>, oba v k.ú. Mařatice.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

---

---

PhDr. Ivo Frolec v. r.  
místostarosta města

---

Ing. Čestmír Bouda v. r.  
místostarosta města