

PŘEHLED USNESENÍ

84. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 28.2.2022

1239/84/RM/2022 Zahájení a schválení programu 84. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 84. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1240/84/RM/2022 Zrušení pověření odboru kultury, školství a sportu

I. Rada města ruší

usnesení č. 328/18/RM/2015 ze dne 24.09.2015, kterým byl odbor kultury, školství a sportu pověřen vedením správního řízení o žádosti o udělení výjimky z určených obecně závazných vyhlášek.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1241/84/RM/2022 Udělení souhlasu s umístěním virtuálních sídel na adrese Uherské Hradiště, Mariánské náměstí 123

I. Rada města uděluje

souhlas s umístěním virtuálních sídel podnikatelů a obchodních společností na adrese Uherské Hradiště, Mariánské náměstí 123.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o udělení souhlasu s umístěním virtuálního sídla v jednotlivých případech.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1242/84/RM/2022 Výroční zpráva o činnosti města v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb.

I. Rada města bere na vědomí

Výroční zprávu o činnosti města v oblasti poskytování informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, v r. 2021 a její následné zveřejnění.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1243/84/RM/2022 Jmenování členů správní rady obecně prospěšné společnosti PETRKLÍČ, o.p.s.

I. Rada města jmenuje

1. Ing. Čestmíra Boudu, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], členem správní rady obecně prospěšné společnosti PETRKLÍČ, o.p.s., IČ: 269 28 060, se sídlem Na Krajině 44, 686 01 Uherské Hradiště - Vésky, a to s účinností od 25.03.2022.
2. Mgr. Evu Gregorovou, nar. [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], členkou správní rady obecně prospěšné společnosti PETRKLÍČ, o.p.s., IČ: 269 28 060, se sídlem Na Krajině 44, 686 01 Uherské Hradiště - Vésky, a to s účinností od 25.03.2022.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1244/84/RM/2022 Nařízení města o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy

I. Rada města vydává

nařízení o záměru zadat zpracování lesní hospodářské osnovy na lesním hospodářském celku Luhačovice, zařizovací obvod Uherské Hradiště, kód 608 803.

II. Rada města ukládá

1. Vedoucímu odboru stavebního úřadu a životního prostředí

1.1. rozeslat vydané nařízení dotčeným obecním a městským úřadům v zařizovacím obvodu za účelem jeho zveřejnění na úředních deskách.

Termín: 31.3.2022

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1245/84/RM/2022 Změny v komisích rady města

I. Rada města odvolává

1. pana Zdeňka Maňásku, zaměstnance města, zařazeného do městského úřadu, odboru správy majetku města, z funkce tajemníka Komise životního prostředí.

II. Rada města jmenuje

1. Mgr. Ivu Větršíškovou, zaměstnankyni města, zařazenou do městského úřadu, odboru správy majetku města, tajemnicí Komise životního prostředí.

2. Mgr. Zdeňka Turečka, trvale bytem [redacted], do funkce člena Komise sportovní.

3. Ing. Jitku Botkovou, trvale bytem [redacted], do funkce členky Místní komise Míkovice.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1246/84/RM/2022 Návrh na uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

Uzavření smlouvy o nájmu bytu zvláštního určení č. 309 o velikosti 1+0 v Domě s pečovatelskou službou, Kollárova 1243, Uherské Hradiště s nájemným určeným podle usnesení Rady města Uherské Hradiště č. 441/28/RM/2019 ze dne 2.12.2019 a č. 619/43/RM/2020 ze dne 29.6.2020 v následujícím pořadí:

1. J. Š. , trvale bytem [redacted],

2. L. H. , trvale bytem [redacted].

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1247/84/RM/2022 Hřiště Sady - napojení na technickou infrastrukturu - Smlouva o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o převodu práv a povinností z územního rozhodnutí na akci "Hřiště Sady - napojení na technickou infrastrukturu" mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 00291471, DIČ: CZ00291471 a společností EG.D, a.s., se sídlem Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IČ: 28085400, DIČ: CZ28085400, dle přílohy.

1248/84/RM/2022 Hřiště Sady - napojení na technickou infrastrukturu - Smlouva o dodávkách vody a odvádění odpadních vod

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy č. SML-2021-100-001567/1707 o dodávce vody a odvádění odpadních vod na akci "Hřiště Sady - napojení na technickou infrastrukturu" mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 00291471, DIČ: CZ 00291471 a společností Slovácké vodárny a kanalizace, a. s., se sídlem Za Olšávkou 290, Sady, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 49453866, DIČ: CZ49453866, dle přílohy.

1249/84/RM/2022 Veřejná zakázka malého rozsahu: Zastávka MHD Moravní náměstí

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Zastávka MHD Moravní náměstí", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: STRABAG a.s., IČO: 60838744, Kačírkova 982/4, Jinonice, 158 00 Praha 5, s celkovou nabídkovou cenou 1 989 718,10 Kč bez DPH, 2 407 558,90 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem STRABAG a.s., IČO: 60838744, v souladu s obchodními podmínkami.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

1250/84/RM/2022 Veřejná zakázka malého rozsahu: Silnice I/50 Kunovice zkapacitnění MUK I/50 s I/55 a související dopravní infrastruktury měst Uherské Hradiště a Kunovice

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na služby, zpracování předprojektové dokumentace, technické studie "Silnice I/50 Kunovice zkapacitnění MUK I/50 s I/55 a související dopravní infrastruktury měst Uherské Hradiště a Kunovice", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: PK OSSENDORF s.r.o., IČO: 25564901, Tomešova 503/1, 602 00 Brno, s nabídkovou cenou 1 887 000 Kč bez DPH; z toho městu Uherské Hradiště náleží hradit 943 500 Kč bez DPH, 1 141 635 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem PK OSSENDORF s.r.o., IČO: 25564901, v souladu s obchodními podmínkami.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

1251/84/RM/2022 Veřejná zakázka: Stavební úpravy bytového domu ul. Kollárova č. p. 403

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek zadávacího řízení na stavební práce "Stavební úpravy bytového domu ul. Kollárova č.

p. 403" provedeného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zjednodušené podlimitní řízení.

Vybraný účastník: STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., IČO: 46346171, Otakarova 108, 686 01 Uherské Hradiště, s nabídkovou cenou 15 287 337,48 Kč bez DPH, 17 580 438,10 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem STAMOS Uherské Hradiště, spol. s r.o., IČO: 46346171, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s návrhem smlouvy ze zadávací dokumentace.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení sjednaných v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

[Výsledek hlasování: Pro: 6, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 2]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1252/84/RM/2022 Veřejná zakázka malého rozsahu: OPRAVA SCHODIŠTĚ KINA HVĚZDA V UHERSKÉM HRADIŠTI

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce "OPRAVA SCHODIŠTĚ KINA HVĚZDA V UHERSKÉM HRADIŠTI", provedené podle Pravidel pro zadávání veřejných zakázek.

Vybraný účastník: STAVSPEKTRUM s.r.o., IČO: 25526863, Sokolovská 758, 686 01 Uherské Hradiště, s celkovou nabídkovou cenou 4 497 126 Kč bez DPH; 5 441 522,46 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy s vybraným účastníkem STAVSPEKTRUM s.r.o., IČO: 25526863, v souladu s obchodními podmínkami.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I. 2. tohoto usnesení, sjednaných v souladu se smlouvou.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1253/84/RM/2022 Autobusové zastávky Sokolovská, Uherské Hradiště - Protokol o bezúplatném předání a převzetí změny části stavby silnice II/497 v obci Uherské Hradiště, k. ú. Mařatice

I. Rada města schvaluje

uzavření Protokolu o bezúplatném předání a převzetí změny části stavby silnice II/497 v obci Uherské Hradiště, k. ú. Mařatice na akci "Autobusové zastávky Sokolovská, Uherské Hradiště" mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ: 00291471, DIČ: CZ00291471 a Zlínským krajem se sídlem tř. Tomáše Bati 21, 761 90 Zlín, IČ: 70891320 zastoupeným Ředitelstvím silnic Zlínského kraje, příspěvková organizace, se sídlem K Majáku 5001, 760 01 Zlín, IČ: 70934860, dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1254/84/RM/2022 Nakládání s bytovým fondem I.

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření nájemní smlouvy podle § 2297-2299 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, na byt č. 27, o velikosti 2+1, výměře 51,78 m², umístěný v VIII. NP bytového domu č.p. 879, Tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 1539, k. ú. Uherské Hradiště, s panem P. P. , na dobu určitou po dobu výkonu práce pro město Uherské

Hradiště, výše nájemného 60 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 9 321 Kč, tj. ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného (bez služeb spojených s bydlením), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1255/84/RM/2022 Nakládání s bytovým fondem II.

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na startovací byt č. 5, o velikosti 1+1, výměře 28,90 m², umístěný v I. NP bytového domu č.p. 745, ul. J. Žižky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 929, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok a poté při splnění všech podmínek na dobu určitou 2 roky (maximální doba nájmu u startovacího bytu je 3 roky), základní výše nájemného 52 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 4 509 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

1.1. J. Žižky, M. Štěpnická

2.1. M. Štěpnická, Ž. Jarošov

2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na startovací byt č. 12, o velikosti 1+1, výměře 27,81 m², umístěný v I. NP bytového domu č.p. 1059, ul. Štěpnická, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 2171, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok a poté při splnění všech podmínek na dobu určitou 2 roky (maximální doba nájmu u startovacího bytu je 3 roky), základní výše nájemného 52 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 4 338 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

2.1. V. Štěpnická, Š. Jarošov

2.2. B. K. Jarošov, K. Štěpnická

3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 5, o velikosti 1+1, výměře 35,66 m², umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 519, ul. Louky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku p. č. 855/15, k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, základní výše nájemného 60 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 6 420 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

3.1. A. Štěpnická a M. Štěpnická

3.2. J. B. Štěpnická

4. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 14, o velikosti 1+kk, výměře 23,26 m², umístěný ve IV. NP bytového domu č.p. 506, ul. Všehrdova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 261/5, k. ú. Uherské Hradiště, na dobu určitou 1 rok, poté v případě splnění všech podmínek bude uzavřen dodatek na dobu určitou 1 rok, příp. do stanovené doby před zahájením rekonstrukce domu č.p. 506, základní výše nájemného 60 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 4 188 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:

4.1. J. B. Štěpnická

4.2. S. P. Štěpnická

5. Uzavření Dodatku č. 1 k nájemní smlouvě na byt č. 10, o velikosti 1+1, výměře 30,16 m²,

- umístěný v I. NP bytového domu č.p. 727, ul. Lechova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 911, k. ú. Uherské Hradiště, s manžely M. J. a A. J., na dobu určitou 2 roky, aktuální výše nájmného 54,79 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájmní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájmného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
6. Uzavření Dodatku č. 1 k nájmní smlouvě na byt č. 1, o velikosti 1+1, výměře 57,57 m2, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 472, ul. Svatoplukova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 628, k. ú. Uherské Hradiště, s paní Z. S., na dobu určitou 1 rok, aktuální výše nájmného 60 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájmní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájmného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
7. Uzavření Dodatku č. 1 k nájmní smlouvě na byt č. 1, o velikosti 1+1, výměře 57,57 m2, umístěný v I. NP bytového domu č.p. 471, ul. Svatoplukova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 627, k. ú. Uherské Hradiště, s panem R. F., na dobu určitou 1 rok, aktuální výše nájmného 60 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájmní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájmného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
8. Uzavření nájmní smlouvy na byt č. 21, o velikosti 1+1, výměře 30,25 m2, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 745, ul. J. Žižky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 929, k. ú. Uherské Hradiště, s paní H. S., na dobu určitou 2 roky, s aktuální výší nájmného 52 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), s jistotou ve výši 4 719 Kč, s každoročním zvyšováním nájmného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
9. Uzavření Dodatku č. 1 k nájmní smlouvě na byt č. 10 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 2+1, výměře 55,43 m2, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1276, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní L. K., na dobu určitou 2 roky, aktuální výše nájmného 37,15 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájmní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájmného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
10. Uzavření Dodatku č. 2 k nájmní smlouvě na byt č. 4 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 1+1, výměře 40,55 m2, umístěný ve II. NP bytového domu č.p. 1275, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s paní L. Ch., na dobu určitou 2 roky, aktuální výše nájmného 39,69 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájmní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájmného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.
11. Uzavření nájmní smlouvy na byt č. 12, o velikosti 1+kk, výměře 21,57 m2, umístěný ve III. NP bytového domu č.p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, který stojí na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, k. ú. Uherské Hradiště, se Slováckým divadlem Uherské Hradiště, příspěvkovou organizací, IČ 000 94 846, Tyršovo náměstí 480, Uherské Hradiště, PSČ 686 01, na dobu neurčitou, s výší nájmného 60 Kč/m2/měsíc podlahové plochy (výměry), s výší jistoty 3 882 Kč, s každoročním zvyšováním nájmného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

1256/84/RM/2022 Nakládání s bytovým fondem III.

I. Rada města schvaluje

1. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 3, o velikosti 3+1, výměře 70,20 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 431, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 581, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m²/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
 - 1.1. V. L. , nabídnutá částka 170 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města,
 - 1.2. R. K. , nabídnutá částka 165,70 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města,
 - 1.3. J. M. , nabídnutá částka 126 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
2. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 1, o velikosti 3+1, výměře 60,78 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 824, ul. Na Splávku, Uherské Hradiště, který stojí na pozemku st. p. č. 1036, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m²/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
 - 2.1. J. M. , nabídnutá částka 216 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města,
 - 2.2. J. M. , nabídnutá částka 153 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města,
 - 2.3. J. U. , nabídnutá částka 151,20 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
3. Vyhodnocení záměru a uzavření nájemní smlouvy na byt č. 7, o velikosti 2+1, výměře 73,18 m², umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 553, k. ú. Uherské Hradiště, nejvyšší nabídce nájemného v Kč/m²/měsíc, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města, v pořadí:
 - 3.1. P. B. , nabídnutá částka 166 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města,
 - 3.2. Z. M. , nabídnutá částka 157 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města,
 - 3.3. M. G. , nabídnutá částka 130 Kč/m²/měsíc, výše jistoty je trojnásobek nabídnuté měsíční výše nájemného v Kč, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
4. Uzavření Dodatku č. 4 k nájemní smlouvě na bezbariérový byt č. 2 pro příjmově vymezené osoby, o velikosti 2+kk, výměře 54,20 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 1276, ul.

Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 721/4, k. ú. Uherské Hradiště, s panem J. J. , na dobu určitou 2 roky, aktuální výše nájemného 39,69 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s byty pro příjmově vymezené osoby.

5. Uzavření Dodatku č. 3 k nájemní smlouvě na byt č. 6, o velikosti 2+1, výměře 51,29 m², umístěný ve II. NP bytového domu č. p. 519, ul. Louky, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 855/15, k. ú. Jarošov u Uherského Hradiště, s paní E. M. S. , na dobu určitou 1 rok (a to pouze při bezdlužnosti na nájmu a službách s ním spojených), aktuální výše nájemného 63,22 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), bez složení jistoty (byla složena před uzavřením nájemní smlouvy), s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1257/84/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na pozemky p. č. 3002/88 o celkové výměře 8 m² a p. č. 3025/19 o celkové výměře 33 m² a na části pozemků p. č. 3005/48 o výměře 55 m² a p. č. 3006/104 o výměře 63 m², vše v k.ú. Mařatice, paní G. M. , s výší nájmu 50 Kč/m²/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby předmětu nájmu a užívání jako zahrada, bez možnosti výsadby stromů a keřů a výstavby jakýchkoliv staveb.
2. Uzavření dohody o náhradě za bezesmluvní užívání pozemků p. č. 3002/88 o celkové výměře 8 m² a p. č. 3025/19 o celkové výměře 33 m² a částí pozemků p. č. 3005/48 o výměře 55 m² a p. č. 3006/104 o výměře 63 m², vše v k.ú. Mařatice, za 3 roky zpětně, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní G. M. , s tím, že celková výše náhrady činí 23 850 Kč.
3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 1 bm a 1 ks kabelové skříňe do-na část pozemku p. č. 793/11 v k.ú. Sady, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (skříň) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
4. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 7 bm do-na části pozemků p. č. 410/1, p. č. 575/10 a p. č. 891/5, vše v k.ú. Míkovice nad Olšavou, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
5. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) včetně udělení

souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) na pozemcích p. č. 3023/65, p. č. 3023/70 a p. č. 3023/75, vše v k.ú. Mařatice pro podzemní komunikační vedení veřejné komunikační sítě, sestávající z 1 ks ochranné HDPE trubky pro optický kabel včetně optického kabelu v celkové délce cca 31 bm a z 1 ks zemního boxu na pozemku p. č. 3023/65 v k.ú. Mařatice, spočívajícího ve zřízení, provozování, údržbě a opravách podzemního komunikačního vedení, včetně práva provádět na podzemním komunikačním vedení úpravy za účelem jeho modernizace nebo zlepšení jeho výkonnosti, pro oprávněnou společnost INTERNEXT 2000, s.r.o., Palackého 166, 755 01 Vsetín, IČ 253 52 288, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m2 (zemní box) + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.

6. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřídit a provozovat na části pozemku p. č. 240/9 v k.ú. Míkovice nad Olšavou, plynárenské zařízení - STL plynovodní přípojku v rozsahu vymezeném v GP č. 880-514/2021 (Příloha č. 1), včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů, pro oprávněnou společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.
7. Uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (in rem): služebnosti, spočívající v právu umístění přesahu části stavby "Víceúčelový dům, ulice Hradební, Uherské Hradiště" č.p. 1546, která je součástí pozemků p. č. st. 25/13, p. č. st. 25/17, p. č. 1559 a p. č. 1551, vše v k.ú. Uherské Hradiště (dále jako panující nemovitá věc), v úrovni 2. až 4. nadzemního podlaží, nad část původního pozemku p. č. 1551 o výměře 6 m2 v k.ú. Uherské Hradiště (dle GP č. 2629-5515/2021 se jedná o nově vzniklý služební pozemek p. č. st. 2946 o výměře 6 m2 v k.ú. Uherské Hradiště), pro oprávněné manžele Ing. R. L. a Ing. J. L. a každého dalšího vlastníka panující nemovité věci, za jednorázovou náhradu 4 000 Kč/m2 zatížení služebného pozemku + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tím, že správní poplatek pro vklad věcného břemene do katastru nemovitostí a náklady na vypracování geometrického plánu uhradí oprávnění.
8. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a následně uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu umístění a provozování metropolitní sítě a světelného signalizačního zařízení na pozemcích p. č. 4502/2 v rozsahu 7 bm, p. č. 4502/51 v rozsahu 7 bm a p. č. 4502/56 v rozsahu 4 bm, vše v k.ú. Staré Město u Uherského Hradiště, včetně práva vstupu a vjezdu na pozemky za účelem provádění oprav a údržby stavby metropolitní sítě a světelného signalizačního zařízení, mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 (jako budoucím oprávněným) a vlastníkem pozemků, městem Staré Město, náměstí Hrdinů 100, 686 03 Staré Město, IČ 005 67 884 (jako budoucím povinným), v rámci investiční akce "Zlepšení dopravní obslužnosti Moravní nábřeží - Rybárny", za jednorázovou náhradu 10 000 Kč včetně aktuální sazby DPH, na dobu neurčitou.

II. Rada města neschvaluje

1. Pronájem a následně uzavření nájemní smlouvy na pozemky p. č. 3002/88 o celkové výměře 8 m2 a p. č. 3025/19 o celkové výměře 33 m2 a na části pozemků p. č. 3005/48 o výměře 55 m2 a p. č. 3006/104 o výměře 63 m2, vše v k.ú. Mařatice, paní G. M., s výší nájmu 25 Kč/m2/rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem údržby předmětu nájmu a užívání jako zahrada, bez možnosti výsadby stromů a keřů a výstavby jakýchkoliv staveb.

III. Rada města bere na vědomí

1. Námitku pana J. N. k záměru města č. 114/74/2021, týkající se pronájmu pozemků a částí pozemků, vše v k.ú. Mařatice.

2. Seznam podnájemců (dle přesné specifikace v Příloze č. 2) v budově č. p. 13, Vodní, Uherské Hradiště (Městská poliklinika u sv. Alžběty), která je součástí pozemků st. p. č. 140 a st. p. č. 141/1, oba v k.ú. Uherské Hradiště, a kterou má v pronájmu společnost Městská poliklinika u sv. Alžběty, s.r.o., Vodní 13, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 479 11 492.

IV. Rada města ruší

1. Usnesení č. 1197/80/RM/2022/Veřejný ze dne 10.01.2022, v odst. I., v bodě 7., a to ve znění:
Rada města schvaluje
Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění 1 ks pilíře do-na část pozemku p. č. 3010/22 v k.ú. Mařatice, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 1 000 Kč/m² (pilíř) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích, to vše ve vztahu ke spoluvlastnickému podílu města Uherské Hradiště k pozemku p. č. 3010/22 v k.ú. Mařatice o velikosti id. 88/2880.
2. Usnesení č. 1197/80/RM/2022/Veřejný ze dne 10.01.2022, v odst. I., v bodě 2., a to ve znění:
Rada města schvaluje
Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 855/4 o výměře 38 m² v k.ú. Mařatice, paní Ing. Z. B. , na dobu určitou 15 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem výsadby živého plotu s tím, že vzrostlý živý plot bude zasahovat maximálně 1 m od hranice pozemků, bez nároku na náhradu za zhodnocení předmětu výpůjčky.

V. Rada města doporučuje zastupitelstvu města neschválit

1. Nabytí a následné uzavření kupní smlouvy na spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1/4 k pozemku p. č. 533/30 o celkové výměře 9 183 m² v k.ú. Vésky, od společnosti VIAGEM a.s., Sokolovská 131/86, Karlín, 186 00 Praha 8, IČ 048 17 320, za celkovou kupní cenu 68 183,78 Kč, tj. 29,70 Kč/m².

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1258/84/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření Dodatku č. 3 ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 02.07.2012, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.12.2014 a ve znění Dodatku č. 2 ze dne 31.03.2017, týkající se pronájmu prostor nesloužících podnikání č. 3.13 o výměře 19,93 m², č. 3.14 o výměře 30,53 m² a č. 3.15 o výměře 2,83 m², umístěných ve III. NP, č. 0.08 o výměře 12,21 m² a č. 0.09 o výměře 13,50 m², umístěných v I. PP, vše o celkové výměře 79 m² a vše v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a SH ČMS - Okresní sdružení hasičů Uherské Hradiště, Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 653 25 591, spočívajícího ve změně čl. I. Předmět smlouvy, a to v rozšíření předmětu nájmu o prostor nesloužící podnikání č. 3.16 o výměře 17,87 m², umístěný ve III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, a ve změně čl. IV. Nájemné, a to tak, že se nájemné za nájem prostor nesloužících podnikání za kalendářní měsíc i rok zvyšuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu smlouvy.

II. Rada města neschvaluje

1. Pronájem a následné uzavření Dodatku č. 6 ke Smlouvě o nájmu prostor nesloužících podnikání ze dne 29.03.2018, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 01.11.2018, ve znění Dodatku č. 2

ze dne 31.05.2019, ve znění Dodatku č. 3 ze dne 01.10.2020, ve znění Dodatku č. 4 ze dne 01.12.2020 a ve znění Dodatku č. 5 ze dne 30.04.2021, týkající se pronájmu prostor nesloužících podnikání č. 2.03 o výměře 10,21 m², č. 2.09 o výměře 3,10 m², č. 2.10 o výměře 30,35 m², č. 2.11 o výměře 18,94 m² a č. 2.12 o výměře 18,22 m², umístěných ve II. NP, dále prostor č. 3.17 o výměře 18,10 m², č. 3.18 o výměře 18,26 m² a č. 3.19 o výměře 18,86 m², umístěných ve III. NP a prostor č. 0.03 o výměře 13,62 m², č. 0.05 o výměře 20,73 m², č. 0.12 o výměře 12,40 m², č. 0.13 o výměře 11,26 m², č. 0.14 o výměře 12,15 m² a č. 0.15 o výměře 11,81 m², umístěných v I. PP, vše o celkové výměře 218,01 m², vše v budově č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a PAHOP, Zdravotním ústavem paliativní a hospicové péče, z.ú., Palackého náměstí 293, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 049 77 408, spočívajícího v rozšíření předmětu nájmu o prostor nesloužící podnikání č. 3.16 o výměře 17,87 m², umístěný ve III. NP budovy č. p. 293, Palackého náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 406 v k.ú. Uherské Hradiště, s výší nájmu 200 Kč/m²/rok a s tím související změně celkové výše nájemného za kalendářní měsíc i rok, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou, za účelem zřízení kanceláře pro mobilní hospic.

III. Rada města uděluje

1. Souhlas přenechat do užívání třetí osobě za úplaty prostory č. 205 (kavárna) o výměře 47,28 m² a č. 204 (sklad) o výměře 8,64 m², vše o celkové výměře 55,92 m², umístěné ve 2. NP budovy č. p. 123, Mariánské náměstí, Uherské Hradiště, která stojí na pozemcích st. p. č. 145 a st. p. č. 146/3, oba v k.ú. Uherské Hradiště, Slováckému divadlu Uherské Hradiště, příspěvkové organizaci, Tyršovo náměstí 480, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 94 846, pro pana Vladimíra Novotného, č. p. 53, 687 04 Košíky, IČ 730 67 865.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1259/84/RM/2022 Záměry města I.

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání ze dne 30.01.2015, týkající se pronájmu prostor sloužících podnikání č. 2.32 o výměře 6,04 m² a č. 2.33 o výměře 11,72 m², vše o celkové výměře 17,76 m², umístěných v II. NP budovy č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 182 a st. p. č. 183, oba v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a paní MUDr. Zuzanou Bartkovou, Masarykovo náměstí 157, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 484 89 085, spočívajícího ve změně čl. I. Předmět smlouvy, a to ve zúžení předmětu nájmu o prostor č. 2.33 o výměře 11,72 m², umístěný ve II. NP budovy č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 182 a st. p. č. 183, oba v k.ú. Uherské Hradiště, a ve změně čl. IV. Nájemné, a to tak, že se nájemné za nájem prostor sloužících podnikání za kalendářní měsíc i rok snižuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu smlouvy.
2. Pronájem prostoru sloužícího popřípadě nesloužícího podnikání č. 2.33 o výměře 11,72 m², umístěného ve II. NP budovy č. p. 157/158, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která je součástí pozemků st. p. č. 182 a st. p. č. 183, oba v k.ú. Uherské Hradiště.
3. Převod části pozemku p. č. 1316 o výměře cca 40 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
4. Převod pozemku p. č. 3010/5 o celkové výměře 156 m² v k.ú. Mařatice.
5. Převod pozemků p. č. 3010/35 o celkové výměře 71 m² a p. č. 3010/37 o celkové výměře 67 m², oba v k.ú. Mařatice.
6. Pronájem části pozemku p. č. 3023/72 o výměře cca 65 m² a části pozemku p. č. 3023/145 o výměře cca 75 m², oba v k.ú. Mařatice.

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Převod části pozemku p. č. 1316 o výměře cca 49 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
2. Převod části pozemku p. č. 1080/1 o výměře cca 13 m² v k.ú. Uherské Hradiště.
3. Výpůjčku části pozemku p. č. 1551 o výměře cca 6 m² v k.ú. Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1260/84/RM/2022 Smlouva o zajištění školení a výcviku strážníků

I. Rada města schvaluje

uzavření Smlouvy o zajištění školení a výcviku strážníků mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, se sídlem Masarykovo náměstí 19, Uherské Hradiště a Statutárním městem Brno - Městská policie Brno, IČ 44992785, se sídlem Dominikánské náměstí 196/1, Brno, dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1261/84/RM/2022 Poskytnutí finančního daru 1. občánkovi města v roce 2022

I. Rada města schvaluje

poskytnutí finančního daru 15 000 Kč prvnímu občánkovi města Uherské Hradiště narozenému v roce 2022, a to Aloisi Vlachynskému, narozenému [REDAKCE], trvale bytem [REDAKCE], zastoupenému rodiči [REDAKCE].

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1262/84/RM/2022 Vyvěšení tibetské vlajky na radnici

I. Rada města schvaluje

vyvěšení tibetské vlajky na budově Městského úřadu Uherské Hradiště dne 10. 3. 2022, jako symbol podpory mezinárodní kampaně "Vlajka pro Tibet".

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1263/84/RM/2022 Záštitu města

I. Rada města uděluje

záštitu města akci "Národní soutěž vín slovácké podoblasti", která se uskuteční ve dnech 10. - 11. září 2022 v Uherském Hradišti.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

1264/84/RM/2022 Slovácké divadlo Uherské Hradiště

I. Rada města mění

své rozhodnutí ze dne 10. 12. 2020 přijaté usnesením č. 777/54/RM/2020 tak, že jmenuje paní Ing. Libuši Habartovou, [REDAKCE], ředitelkou Slováckého divadla Uherské Hradiště, příspěvkové organizace, se sídlem Tyršovo náměstí 480, Uherské Hradiště, PSČ 686 01, IČ 000 94 846, na dobu neurčitou.

[Výsledek hlasování: Pro: 9, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0]

Usnesení bylo: **PŘIJATO**

PhDr. Ivo Frolec v. r.
místostarosta města

Ing. Čestmír Bouda v. r.
místostarosta města