

PŘEHLED USNESENÍ

80. schůze Rady města Uherské Hradiště
konané dne 10.1.2022

1196/80/RM/2022 Zahájení a schválení programu 80. schůze Rady města Uherské Hradiště

I. Rada města schvaluje

program 80. schůze rady města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1197/80/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města I.

I. Rada města schvaluje

1. Pronájem a následné uzavření nájemní smlouvy na část pozemku p. č. 400/69 o výměře 44,51 m² v k.ú. Mařatice, manželům Ing. J. Č. a Mgr. E. Č., s výší nájmu 2 000 Kč/předmět nájmu/rok + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní dobou od data nabytí právní moci stavebního povolení, týkajícího se povolení novostavby rodinného domu na pozemcích p. č. 400/35 a st. p. č. 2271, oba v k.ú. Mařatice, za účelem umístění zpevněné plochy, která bude sloužit jako parkovací stání pro dvě osobní vozidla a přístup k novostavbě rodinného domu na pozemcích p. č. 400/35 a st. p. č. 2271, oba v k.ú. Mařatice a současně uděluje souhlas s navrhovaným stavebním záměrem realizace zpevněné plochy na části pozemku p. č. 400/69 v k.ú. Mařatice, která bude sloužit jako parkovací stání pro dvě osobní vozidla a přístup k novostavbě rodinného domu.
2. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 855/4 o výměře 38 m² v k.ú. Mařatice, paní Ing. Z. B., na dobu určitou 15 let ode dne uzavření smlouvy o výpůjčce, za účelem výsadby živého plotu s tím, že vzrostlý živý plot bude zasahovat maximálně 1 m od hranice pozemků, bez nároku na náhradu za zhodnocení předmětu výpůjčky.
3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřídit a provozovat na části pozemku p. č. 653/12 v k.ú. Uherské Hradiště plynárenské zařízení - přeložku NTL plynovodní přípojky v délce cca 7 bm, včetně jeho součástí, příslušenství, opěrných a vytyčovacích bodů a včetně práva vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami, provozováním a odstraněním plynárenského zařízení, pro oprávněnou společnost GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 272 95 567, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
4. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 79 bm a 1 ks kabelového pilíře do-na část pozemku p. č. 705/3 v k.ú. Uherské Hradiště, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (pilíř) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.
5. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 16 bm a 1 ks kabelové skříně

do-na část pozemku p. č. 2065/13 v k.ú. Mařatice, včetně práva zřídít, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (skříň) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.

6. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v délce cca 82 bm do-na části pozemků p. č. 2064/1, p. č. 3010/28 a p. č. 3845, vše v k.ú. Mařatice, včetně práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.
7. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění 1 ks pilíře do-na část pozemku p. č. 3010/22 v k.ú. Mařatice, včetně práva zřídít, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 1 000 Kč/m² (pilíř) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích, to vše ve vztahu ke spoluvlastnickému podílu města Uherské Hradiště k pozemku p. č. 3010/22 v k.ú. Mařatice o velikosti id. 88/2880.
8. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce trasy cca 245 bm do-na části pozemků p. č. 1022/2, st. p. č. 1289, p. č. 2057/2, p. č. 2057/4, p. č. 2057/28, p. č. 2065/91, p. č. 3005/23, p. č. 3013/28, p. č. 3023/50, p. č. 3023/66, p. č. 3023/68 a p. č. 3023/85, vše v k.ú. Mařatice, včetně uzemnění v celkové délce cca 130 bm do-na části pozemků p. č. 2057/2, p. č. 2057/28, p. č. 2065/91, p. č. 3013/28 a p. č. 3023/85, vše v k.ú. Mařatice, umístění kabelového vedení VN v celkové délce cca 517 bm do-na části pozemků p. č. 1022/2, p. č. 2063/2, p. č. 2068/15, p. č. 3002/96, p. č. 3005/23, p. č. 3010/73, p. č. 3012/24, p. č. 3012/220, p. č. 3012/221, p. č. 3012/222, p. č. 3012/223, p. č. 3012/224, p. č. 3012/225, p. č. 3013/26, p. č. 3013/28 a p. č. 3038/4, vše v k.ú. Mařatice, umístění HDPE chráničky pro podzemní telekomunikační vedení v celkové délce trasy cca 517 bm do-na části pozemků p. č. 1022/2, p. č. 2063/2, p. č. 2068/15, p. č. 3002/96, p. č. 3005/23, p. č. 3010/73, p. č. 3012/24, p. č. 3012/220, p. č. 3012/221, p. č. 3012/222, p. č. 3012/223, p. č. 3012/224, p. č. 3012/225, p. č. 3013/26, p. č. 3013/28 a p. č. 3038/4, vše v k.ú. Mařatice, umístění 3 ks kabelových skříní do-na část pozemku p. č. 3013/28 v k.ú. Mařatice, 1 ks kabelové skříně do-na část pozemku p. č. 2057/28 v k.ú. Mařatice, včetně práva zřídít, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m² (skříň) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích.

II. Rada města neschvaluje

1. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění 1 ks pilíře do-na část pozemku p. č. 3010/22 v k.ú. Mařatice, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 61 Kč/pilíř + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem, s respektováním podmínek dotčených odborů uvedených ve stanoviscích, to vše ve vztahu ke spoluvlastnickému podílu města Uherské Hradiště k pozemku p. č. 3010/22 v k.ú. Mařatice o velikosti id. 88/2880.
2. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene (služebnosti) včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene (služebnosti) A) na pozemku p. č. 653/28 v k.ú. Uherské Hradiště pro propojení stávajících optických tras, sestávajících se ze 2 ks ochranných HDPE chrániček pro optické kabely, včetně optických kabelů, v celkové délce cca 13 bm a B) na pozemcích p. č. 154/1, p. č. 656/1 a p. č. 656/15, vše v k.ú. Uherské Hradiště pro optickou přípojku sestávající se ze 2 ks ochranných HDPE chrániček pro optické kabely, včetně optických kabelů, v celkové délce cca 77 bm, spočívajícího ve zřízení, provozování, údržbě a opravách optické trasy a optické přípojky, včetně práva provádět na optické trase a optické přípojce úpravy za účelem jejich modernizace nebo zlepšení jejich výkonnosti, pro oprávněnou společnost CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČ 040 84 063, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH, na dobu neurčitou.

III. Rada města bere na vědomí

1. Námitku pana MUDr. M. Ž. k záměru města č. 136/st/2021, týkající se pronájmu části pozemku p. č. 400/69 o výměře cca 44,51 m² v k.ú. Mařatice, za účelem umístění zpevněné plochy, která bude sloužit jako parkovací stání pro dvě osobní vozidla a přístup k novostavbě rodinného domu na pozemcích p. č. 400/35 a st. p. č. 2271, oba v k.ú. Mařatice a udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem realizace zpevněné plochy na části pozemku p. č. 400/69 v k.ú. Mařatice, která bude sloužit jako parkovací stání pro dvě osobní vozidla a přístup k novostavbě rodinného domu.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1198/80/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

návrh na oddělené hlasování o bodu č. III.1.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1199/80/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření Dodatku č. 4 k Nájemní smlouvě č. 2007/482/SMM ze dne 02.07.2007, ve znění Dodatku č. 1 ze dne 14.08.2007, Dodatku č. 2 ze dne 22.06.2009 a Dodatku č. 3 ze dne 03.02.2010, týkající se nájmu nebytových prostor o celkové výměře 520 m², umístěných v 1. NP budovy č. p. 765, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 264/2 v k.ú. Uherské Hradiště, uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Ing. Petrem Tománkem, se sídlem Mojžírova 953, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 185 29 364, panem Richardem Tesařem, se sídlem Ve Strhanci 764, 686 04 Kunovice, IČ 163 77 109 a panem Filipem Dohnalem, se sídlem Za Humny 563, 686 01 Uherské Hradiště-Jarošov, IČ 722 91 974, spočívajícího ve změně čl. II. Předmět a účel nájmu, a to v rozšíření předmětu nájmu o prostor č. 0.01

o celkové výměře 27,70 m2, umístěný v 1. PP budovy č. p. 765, náměstí Míru, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 264/2 v k.ú. Uherské Hradiště, ve změně čl. IV. Úhrada za nájem a platební podmínky, a to tak, že se nájemné za kalendářní měsíc a rok zvyšuje v přímé úměře s ohledem na změnu předmětu nájmu, v úpravě platebních podmínek tak, že nájemné bude placeno na nový bankovní účet, pod novým variabilním symbolem, vždy nejpozději do 1. dne následujícího měsíce a v úpravě termínu inflačního zvýšení nájemného od 1.7. každého roku a ve změně čl. VI. Práva a povinnosti smluvních stran odst. 13, spočívajícího v uzavření samostatné smlouvy o způsobu úhrady energií a o způsobu vyúčtování veškerých služeb spojených s nájmem prostor s novým správcem (společností EDUHA, s.r.o.), pověřeným správou výše uvedené budovy.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1200/80/RM/2022 Vyhodnocení záměrů města II.

I. Rada města schvaluje

1. Ukončení Smlouvy o nájmu části nemovitostí a věcí movitých č. 2020/0103/SMM-SBB ze dne 10.02.2020, týkající se pronájmu prostor o celkové výměře 747,10 m2, umístěných v 1. PP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která stojí na pozemcích st. p. č. 31/1 a st. p. č. 32/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště a věcí movitých (dle specifikace uvedené v příloze č. 4 této smlouvy), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Zdeňkem Tichopádkem, Solná cesta 204, 686 01 Uherské Hradiště-Sady, IČ 073 31 967, dohodou k datu nabytí účinnosti dohody o ukončení Smlouvy o nájmu části nemovitostí a věcí movitých.
2. Výpůjčku a následné uzavření smlouvy o výpůjčce na část pozemku p. č. 653/23 o výměře 1 m2 a část pozemku p. č. 295/1 o výměře 1 m2, oba v k.ú. Uherské Hradiště, Knihovně Bedřicha Beneše Buchlovana, příspěvkové organizaci, Velehradská třída 714, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 000 92 118, na dobu určitou do 31.12.2033, za účelem umístění 2 ks knihobudek.
3. Uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene včetně udělení souhlasu s navrhovaným stavebním záměrem a následné uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene, spočívajícího v právu zřízení, provozování, opravování a udržování zařízení distribuční soustavy - umístění kabelového vedení NN v celkové délce cca 125 bm do-na části pozemků p. č. 535/5, p. č. 535/11, p. č. 796/2 a p. č. 846/29, vše v k.ú. Sady a 1 ks kabelové skříňe do-na část pozemku p. č. 535/1 v k.ú. Sady, včetně práva zřídit, mít a udržovat na zatížené nemovité věci potřebné obslužné zařízení, jakož i práva provádět na distribuční soustavě úpravy za účelem její obnovy, výměny, modernizace nebo zlepšení její výkonnosti a práva jejího odstranění, pro oprávněnou společnost EG.D, a.s., Lidická 1873/36, Černá Pole, 602 00 Brno, IČ 280 85 400, za jednorázovou náhradu 200 Kč/bm + aktuální sazba DPH a 1 000 Kč/m2 (skříň) + aktuální sazba DPH, jako časově neomezeného, které zaniká pouze v případech stanovených zákonem.

II. Rada města neschvaluje

1. Ukončení Smlouvy o nájmu části nemovitostí a věcí movitých č. 2020/0103/SMM-SBB ze dne 10.02.2020, týkající se pronájmu prostor o celkové výměře 747,10 m2, umístěných v 1. PP budovy č. p. 21, Masarykovo náměstí, Uherské Hradiště, která stojí na pozemcích st. p. č. 31/1 a st. p. č. 32/2, oba v k.ú. Uherské Hradiště a věcí movitých (dle specifikace uvedené v příloze č. 4 této smlouvy), uzavřené mezi městem Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471 a panem Zdeňkem Tichopádkem, Solná cesta 204, 686 01 Uherské Hradiště-Sady, IČ 073 31 967, dohodou k 31.12.2021.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

I. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Pronájem pozemků p. č. 1316 o celkové výměře 190 m² a p. č. 1317 o celkové výměře 520 m² a částí pozemků p. č. 1407 o výměře cca 1 160 m², p. č. 726/29 o výměře cca 42 m² a p. č. 730/2 o výměře cca 78 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště a souhlas s navrhovaným stavebním záměrem vybudování zpevněných ploch (parkovací místa, chodníky, komunikace, sběrný odpadový dvůr), veřejného osvětlení, sadových úprav a zařízení staveniště v rámci stavby s názvem "Stavební úpravy a přístavba objektu č. p. 593, Uherské Hradiště", na pozemcích p. č. 1316 a p. č. 1317 a částech pozemků p. č. 1407, p. č. 726/29 a p. č. 730/2, vše v k.ú. Uherské Hradiště.
2. Pronájem 1 ks optického vlákna SM 09/125 kabelu metropolitní komunikační sítě o celkové délce 1 090 m v trase z budovy č. p. 617, Kollárova, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 769/1 v k.ú. Uherské Hradiště, do budovy č. p. 834, Boženy Němcové, Uherské Hradiště, která je součástí pozemku st. p. č. 1056 v k.ú. Uherské Hradiště.

II. Rada města neschvaluje ke zveřejnění

1. Převod části pozemku st. p. č. 406/2 o výměře cca 130 m² v k.ú. Mařatice.
2. Převod části pozemku p. č. 126/4 o výměře cca 75 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
3. Převod části pozemku p. č. 126/4 o výměře cca 85 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
4. Převod části pozemku p. č. 126/4 o výměře cca 65 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
5. Převod části pozemku p. č. 126/4 o výměře cca 142 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
6. Převod části pozemku p. č. 126/4 o výměře cca 288 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
7. Převod ani pronájem části pozemku p. č. 194/1 o výměře cca 15 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště.
8. Směnu pozemku p. č. 348/242 o celkové výměře 75 m² v k.ú. Mařatice ve vlastnictví společnosti STK Uherské Hradiště s.r.o., Smetanova 993/8a, Veveří, 602 00 Brno, IČ 035 09 320, za část pozemku p. č. 348/148 o výměře cca 75 m² v k.ú. Mařatice ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471.
9. Směnu pozemku p. č. 295/12 o celkové výměře 160 m² v k.ú. Uherské Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471, za pozemek p. č. 846/42 o celkové výměře 4 m² v k.ú. Sady ve vlastnictví České republiky - příslušným hospodařit s uvedeným majetkem státu je Ředitelství silnic a dálnic ČR, státní příspěvková organizace, Na Pankráci 546/56, 145 05 Praha 4, IČ 659 93 390.
10. Směnu pozemků p. č. 979/1 o celkové výměře 134 m², p. č. 980/21 o celkové výměře 20 m², p. č. 1580 o celkové výměře 129 m² a p. č. 1581/29 o celkové výměře 24 m², vše k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví paní L. J. , za pozemek p. č. 1579/4 o celkové výměře 308 m² v k.ú. Jarošov u Uherského Hradiště ve vlastnictví města Uherské Hradiště, Masarykovo náměstí 19, 686 01 Uherské Hradiště, IČ 002 91 471.
11. Pronájem části pozemku p. č. 1307/1 o výměře cca 85 m² a části pozemku p. č. 295/1 o výměře cca 115 m², vše v k.ú. Uherské Hradiště.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1202/80/RM/2022 Nakládání s bytovým fondem

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření nájemní smlouvy na byt č. 10, o velikosti 2+1, výměře 51,77 m², umístěný ve III. NP bytového domu č. p. 880, Tř. M. Malinovského, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 545, k. ú. Uherské Hradiště, s paní S. K. , na dobu neurčitou, výše nájemného 70 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 10 872 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

2. Uzavření nájemní smlouvy na bezbariérový byt č. 1, o velikosti, 3+1, výměře 95,13 m², umístěný v I. NP bytového domu č. p. 403, ul. Kollárova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 559, k. ú. Uherské Hradiště, s paní N. R. , na dobu určitou, po dobu bydlení osoby se zdravotním postižením, výše nájemného 70 Kč/m²/měsíc podlahové plochy (výměry), výše jistoty 19 977 Kč, s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

II. Rada města schvaluje ke zveřejnění

1. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 3, o velikosti 3+1, výměře 70,20 m², umístěný v I. NP domu č. p. 431, ul. Štefánikova, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 581, k. ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného 70 Kč/m²/měsíc, s jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného (bez služeb spojených s bydlením) a s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
2. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 1, o velikosti 3+1, výměře 60,78 m², umístěný v I. NP domu č. p. 824, ul. Na Splávku, Uherské Hradiště, který stojí na pozemku st. p. č. 1036, k. ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného 70 Kč/m²/měsíc, s jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného (bez služeb spojených s bydlením) a s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.
3. Záměr města na nájem bytu za nejvyšší nabídnuté měsíční nájemné - byt č. 7, o velikosti 2+1, výměře 73,18 m², umístěný ve II. NP domu č. p. 396, Svatojiřské nábřeží, Uherské Hradiště, který je součástí pozemku st. p. č. 553, k. ú. Uherské Hradiště, minimální výše nájemného 70 Kč/m²/měsíc, s jistotou ve výši trojnásobku měsíční výše nájemného (bez služeb spojených s bydlením) a s každoročním zvyšováním nájemného z bytu o průměrnou roční míru inflace, dle Pravidel pro nakládání s bytovým fondem města.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1203/80/RM/2022 Převod BD 1257-1260, zástavní smlouva na bytovou jednotku č. 1258/506

I. Rada města schvaluje

1. Uzavření smlouvy o zřízení zástavního práva k nemovité věci s paní P. A. , (jako kupující a zástavním dlužníkem), jejímž předmětem je zřízení zástavního práva a zákazu zatížení k bytové jednotce č. 1258/506, vymezené podle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění, na pozemcích st. p. č. 2655/1 a st. p. č. 2655/2, jejichž součástí je budova č. p. 1257, 1258, 1259, 1260 v k. ú. Uherské Hradiště, která zahrnuje byt o dispozici 1+kk, výměře 47,19 m² a spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4719/356927 na společných částech nemovitých věcí (jako předmětu koupě a zástavě), k zajištění dluhu kupující z titulu neuhrazené části kupní ceny předmětu koupě ve výši 700 000 Kč s příslušenstvím, dle splátkového kalendáře uvedeného v Příloze č. 1, ve prospěch města Uherské Hradiště (jako prodávajícího a zástavního věřitele).

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1204/80/RM/2022 Veřejná zakázka: Revitalizace centrálních ulic MPZ - Prostřední a Mlýnská

I. Rada města schvaluje

1. Výsledek zadávacího řízení na stavební práce "Revitalizace centrálních ulic MPZ - Prostřední a Mlýnská", provedeného podle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, zjednodušené podlimitní řízení.
Vybraný účastník: SVS - CORRECT, spol. s r.o., IČO: 25513141, Bílovice 513, 687 12 Bílovice, s nabídkovou cenou 16 523 884 Kč bez DPH, 19 993 900 Kč s DPH.

2. Uzavření smlouvy o dílo s vybraným účastníkem SVS - CORRECT, spol. s r.o., IČO: 25513141, v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění a v souladu s návrhem smlouvy ze zadávací dokumentace.

II. Rada města svěřuje

starostovi města rozhodování o uzavření případných dodatků ke smlouvě uzavřené s vybraným dodavatelem dle bodu I.2. tohoto usnesení sjednaných v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění.

[Výsledek hlasování: Pro: 8, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]

1205/80/RM/2022 Ukončení dohody s Českou poštou, s.p. o používání výplatního stroje

I. Rada města schvaluje

výpověď dohody o používání výplatního stroje k úhradě cen za poštovní služby ze dne 11.11.2013 mezi městem Uherské Hradiště, IČ 00291471, DIČ CZ00291471, se sídlem Uherské Hradiště, Masarykovo nám. 19, PSČ 686 01 a Českou poštou, s.p., IČ 47114983, DIČ CZ47114983, se sídlem Praha 1, Politických vězňů 909/4, PSČ 225 99, a to dle přílohy.

[Výsledek hlasování: Pro: 7, Proti: 0, Nehlasoval: 0, Zdržel se: 0, Usnesení bylo: **PŘIJATO**]
