

OKRESNÍ ÚŘAD UHERSKÉ HRADIŠTĚ
SVATOVÁCLAVSKÁ 568, PSČ 686 66
Referát regionálního rozvoje

Toto rozhodnutí nabylo právní moci
dne 8.8.1995
V Uherském Hradišti dne 8.8.1995



Městský úřad
Uherské Hradiště

O. j. kult/95/1226

Vyřizuje :
Dr. Šeathová

Uherské Hradiště
8.8.1995

ROZHODNUTÍ

o určení ochranného pásma městské památkové zóny

UHERSKÉHO HRADIŠTĚ

Okresní úřad v Uherském Hradišti - referát regionálního rozvoje, jako výkonný orgán státní památkové péče vydává toto

ROZHODNUTÍ

V dohodě s dotčenými úřady a orgány, v souladu s posudkem Státního ústavu památkové péče v Praze, Památkového ústavu v Brně a se dohodě s referátem životního prostředí Okresního úřadu v Uherském Hradišti a se stavebním úřadem Městského úřadu v Uherském Hradišti ve smyslu § 33 odst. 2 zákona č. 50/1976 Sb. o územním plánování a stavebním řádu a podle § 17 zákona č. 20/1987 Sb. o státní památkové péči určuje **ochranné pásmo pro městskou památkovou zónu Uherské Hradiště** vyhlášenou Jihomoravským krajským národním výborem dne 20.11.1990.

A. Vymezení ochranného pásma

Rozsah ochranného pásma se určuje hranicí, a to :
Ochranné pásmo začíná na severu na levém břehu řeky Moravy č. parcely 666/1, pokračuje po tomto břehu západním směrem až k železničnímu mostu, u něj přechází na drážní těleso č.p. 788/1 a vede na jih, kde odbočuje po ulici B. Němcové č.p. 367/1 na ulici Rostislavovu a Mojžířovu č.p. 686/2, dále kolem parku po ulici p.č. 722/1, po uličce č.p. 1307/1, ulicí č.p. 655/2 a 656, z ní odbočuje na ulici č.p. 178/2 a 170/1 a dále vede po hranici parcely č. 163, kolmo překračuje p.č. 165 a nespojuje se na levý břeh řeky Moravy.

Hranice ochranného pásma je vyznačena v kopii pozemkové mapy, která je neoddelitelnou součástí tohoto rozhodnutí. Hranice ochranného pásma se zaznamenává do odpovídajících mapových a evidenčních /písemných/ operátů Katastrálního úřadu pro okres Uherské Hradiště a vyznačí ve výkresech územně plánovací dokumentace a v dalších plánech, jimiž se řídí výstavba a přestavba v území /zajistí referát regionálního rozvoje OkÚ v Uherském Hradišti/.

Rozhodnutí o zřízení ochranného pásma včetně mapové přílohy a vyznačenou hranici jsou uloženy u :

- referátu regionálního rozvoje OkÚ v Uherském Hradišti
- referátu životního prostředí OkÚ v Uherském Hradišti
- Městského úřadu v Uherském Hradišti
- Památkového ústavu v Brně
- Státního památkového ústavu v Praze
- Katastrálního úřadu v Uherském Hradišti

B. Podmínky ochrany

Na území ochranného pásma městské památkové zóny je třeba dodržovat tyto podmínky :

1. Při pořizování územně plánovací, přípravné a projektové dokumentace, při provádění staveb a stavebních úprav, zásazích do terénních útvarů a městské zeleně je nutno dbát, aby nebyla změněna půdorysná, hmotová a výšková konfigurace zástavby a přírodních prvků v území ochranného pásma celá nebo porušena historická urbanistická skladba, měřítko a silueta památkové zóny a její historicko - urbanistická vazba na území ochranného pásma.
2. V ochranném pásmu nelze umísťovat zařízení a stavby, které by svým důsledkem narušovaly životní prostředí a stavební fondy městské památkové zóny. Jedná se zejména o stavby vodohospodářské, zakládání lomů, vedení vysokotlakých plynovodů, ropovodů, veškerá nadzemní vedení, značičkování ovzduší a vod, únik škodlivých látek, hluk, vibrace, zásach, veškeré druhy záření, hromadění odpadků apod.
3. Při veškeré nové výstavbě a přestavbě je třeba zvláště sledovat působení stavebních souborů a výškových objektů na terénních horizontech města, které se pohledově uplatňují ve vztahu k památkové zóně.

Jinak vlastnická práva ani dosavadní způsob obhospodařování pozemků v ochranném pásmu nejsou dotčeny. Při změně vlastníků nebo uživatelů nemovitostí ležících v ochranném pásmu přecházejí podmínky ochrany i na nové uživatele nebo obyvatele. Dohled nad dodržováním podmínek ochrany v ochranném pásmu zajišťuje Okresní úřad v Uherském Hradišti - referát regionálního rozvoje

jako výkonný orgán státní památkové péče ve spolupráci s Památkovým ústavem v Brně. Výjimky z podmínek ochrany, popř. další změny povoluje Okresní úřad v Uh. Hradišti, referát regionálního rozvoje.

Zadána Městský úřad v Uherském Hradišti o seznámení veřejnosti s určením ochranného pásma MPZ Uherské Hradiště formou veřejné vyhlášky na místě k tomu určenému.

O d ů v o d n ě n í :

Základem ochranného pásma kolem městské památkové zóny se sleduje zvýšená ochrana prostředí památkové zóny před přírodními nebezpečnými vlivy z nejbližšího okolí a před rušivými zásahy, zvláště při stavebních změnách v území vymezeném ochranným pásmem.

Území ochranného pásma je charakterizováno takto :

Jedná se o nejbližší okolí středověkého hradebního města, na němž bylo rozvinuté barokní opevnění /zbytek vepsán do půdorysu ulice Na baště/ a o kvalitní urbanistické části města - vilové čtvrti s hodnotnými secesními a historizujícími objekty.

P o u ě n í :

Proti tomuto rozhodnutí je možno podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení u Ministerstva kultury ČR, odbor památkové péče, Valdštejnská 10, Praha 1 prostřednictvím Okresního úřadu v Uherském Hradišti - referátu regionálního rozvoje - oddělení kultury.

PhDr. Jana S p a t h o v á
vedoucí oddělení kultury RRR OUV



Příloha :

- Plán města Uherské Hradiště s vyznačením hranice ochranného pásma v měřítku 1 : 5 000

Poznámka :

Určeno vlastníkům, správcům a trvalým uživatelům všech nemovitostí ležících ve zřizovaném ochranném pásmu.
Bude zveřejněno vyhláškou podle § 26 správního řádu č. 71/1967 Sb., to je vyvěšením rozhodnutí po dobu 15 dnů obvyklým způsobem v místě.

Rozhodnutí dále obdrží :

- Městský úřad Uherské Hradiště - stavební úřad
- Okresní úřad Uherské Hradiště - referát životního prostředí
- Památkový ústav Brno - ing. arch. Novotná,
 - ing. Kostková,
 - Dr. Kundera
- Státní ústav památkové péče Praha
- Katastrální úřad Uherské Hradiště
- Ministerstvo kultury ČR, odbor památkové péče, Praha
- Vlastníci, uživatelé /veřejnou vyhláškou/