



Koordinovaná závazná stanoviska vodoprávního úřadu

Žádost o informace:

Obracím se na Vás ve věci možného vydání Koordinovaného závazného stanoviska (případně koordinovaných) Vašeho úřadu ve věci stavby, pravděpodobně pro f. Prorealbau s.r.o. (nebo Promont, případně p. B.) na pozemcích pravděpodobně na parc. č. 1541/1/ 1544/1, 1560/22, 1560/23, 1560/52, 1560/128, vše v k.ú. Kněžpole. Pokud taková Koordinovaná závazná (případně závazná stanoviska – ke stavbě či souhlasu s vynětím ze ZPF) existují, žádám o jejich zaslání.

Odpověď:

Vážený pane,
k Vaší žádosti o informace ze dne 22.02.2022 Vám přílohou této odpovědi zasílám Vámi požadovaná koordinovaná závazná stanoviska a souhlasy zdejšího vodoprávního úřadu. Z důvodu ochrany osobních údajů fyzických osob Vám uvedené dokumenty zasílám v anonymizované podobě. Současně k Vaší žádosti sděluji, že souhlas ani rozhodnutí o odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu zdejší úřad od 01.01.2020 nevydal.

Váš dopis zn.:
Ze dne: 21.12.2020
Naše č. j.: MUUH-SŽP/98272/2020/Bu
Spisová zn.: Spis/ 281/2020/KOS 1370
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje: Ing. Pavel Bureš
Telefon: 572 525 154
E-mail: pavel.bures@mesto-uh.cz
Datum: 27.01.2021



MIKULÍK projekty s.r.o.
Svatoplukova č. p. 285
686 01 Uherské Hradiště

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Název stavby: „**Stavební úpravy objektu na p. č. 350 – změna č.: 1“** na pozemcích pozemková parcela číslo 1541/1, 1544/1, 1544/2, 1560/26, 1560/52, 1560/128 (vše trvalý travní porost), 1560/27, 1560/54, 1560/127 a 1560/133 (vše ostatní plocha) vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

Žadatel: **MIKULÍK projekty s.r.o.**

Investor:

Druh řízení: změna stavby před dokončením

Projektová dokumentace: MIKULÍK projekty s.r.o., 11/2020

Stavba obsahuje: oplocení celého areálu.

1. Vodoprávní úřad

jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, k výše uvedené projektové dokumentaci stavby vydává toto stanovisko:

K předmětnému záměru je nutné vyžádat si souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 vodního zákona vzhledem k tomu, že stavba je umístěna v záplavovém území vodního toku Morava a Březnice, ve druhém vnějším ochranném pásmu vodního zdroje Kněžpole a v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Kvartér řeky Moravy.

Souhlas dle § 17 vodního zákona bude vydán po předložení žádosti o udělení souhlasu dle § 17 vodního zákona doložené

- **Stanoviskem Povodí Moravy s.p. jako správce povodí a vodních toků Morava a Březnice,**
- **Stanoviskem SVK a.s., které jsou oprávněny k odběru podzemní vody z vodního zdroje Kněžpole,**
- **Hydrogeologickým posudkem**
- **Projektovou dokumentací**

Oprávněná úřední osoba: Ing. Marcela Pešáková, tel.:572 525 855, e-mail: marcela.pesakova@mesto-uh.cz.

2. Orgán ochrany přírody a krajiny

jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“) vydává vyjádření na základě ust. § 65 zákona OPK:

Při realizaci stavby požadujeme postupovat v souladu se standardem péče o přírodu a krajinu SPPK 01 002:2017 Ochrana dřevin při stavební činnosti, který je ke stažení na stránkách AOPK ČR (www.ochranaprirody.cz). Zejména výkopové práce v chráněném kořenovém prostoru stávajícího dubu musí být prováděny ručním výkopem se selektivním přístupem k obnaženým kořenům. Také musí být zajištěna ochrana kmene min. do výšky 2 m a spodního kosterního větvení tohoto stromu. Ochrana kmene se instaluje za kořenovými náběhy stromu.

Odůvodnění:

Po seznámení se s projektovou dokumentací k předmětnému záměru bylo zjištěno, že v jihozápadní části řešeného území, v blízkosti navržené stavby oplocení roste vysoce hodnotná dřevina dubu. Orgán ochrany přírody proto ve svém vyjádření požaduje postupovat podle výše uvedeného standardu, se kterým musí být seznámeny odpovědné osoby, které budou stavební práce provádět tak, aby nedošlo k žádnému

poškození této dřeviny. Standard „Ochrana dřevin při stavební činnosti“ definuje výběr dřevin potencion, ovlivněných stavební činností, návrh a provedení technologických postupů spojených s realizací její, ochranných a pěstebních opatření. Účelem ochrany dřevin je minimalizace vznikajících poškození dřev, při plánované či probíhající stavební činnosti. Stavební činnosti se pro účely tohoto standardu rozumí provádění veškerých staveb, jejich odstraňování včetně souvisejících činností.
Oprávněná úřední osoba: Ing. Jan Krčma, Ph.D., tel.: 572 525 840, e-mail: jan.krma@mesto-uh.cz

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

vydává vyjádření na základě zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

K výše uvedenému záměru nemá orgán ochrany zemědělského půdního fondu připomínek. Upozorňujeme ale, že je třeba zemědělské pozemky užívat v souladu s charakteristikou druhu pozemku dle katastru nemovitostí.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Darina Horká, tel.: 572 525 861, e-mail: darina.horka@mesto-uh.cz

4. Odpadové hospodářství

jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle § 71 písm. k, zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů, v platném znění, vydává k výše uvedené projektové dokumentaci změny stavby – oplocení areálu, na základě ustanovení § 79 odst. 4, téhož zákona, **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění:

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že při realizaci změny stavby oplocení se předpokládá vznik některých odpadů skupiny **17** (stavební a demoliční odpady), **15** (odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály) a **08** (odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot, lepidel a těsnících materiálů). Nevyužité odpady v souladu se zákonem o odpadech č. 185/2001 Sb., v platném znění, budou předány do zařízení, které je k nakládání s těmito odpady určeno ve smyslu ust. § 12 odst. 2, výše uvedeného zákona o odpadech a má k nakládání s těmito odpady oprávnění.
Oprávněná úřední osoba: Ing. Roman Šimeček, tel.: 572 525 845, e-mail: roman.simecek@mesto-uh.cz

Závěr:

MěÚ Uherské Hradiště jako příslušný dotčený orgán podle zvláštních správních předpisů vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „Stavební úpravy objektu na p. č. 350 – změna č.: 1“ na pozemcích pozemková parcela číslo 1541/1, 1544/1, 1544/2, 1560/26, 1560/52, 1560/128 (vše trvalý travní porost), 1560/27, 1560/54, 1560/127 a 1560/133 (vše ostatní plocha) vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště na základě ustanovení § 4 odst. 7 zákona 183/2006 Sb. V platném znění (stavební zákon) **souhlasné závazné koordinované stanovisko.**

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout až odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu. Pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu je závazné stanovisko závazným podkladem.

Vyjádření není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Pro jeho případné změny nebo zrušení platí ustanovení § 154 – 158 správního řádu.



Ing. Rostislav Novosad
vedoucí odboru stavebního úřadu
a životního prostředí

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
UHERSKÉ HRADIŠTĚ**
odbor stavebního úřadu
a životního prostředí

Doručí se:

MIKULÍK projekty s.r.o., Svatoplukova č. p. 285, 686 01 Uherské Hradiště

Váš dopis zn.:
Ze dne: 20.05.2021
Naše č. j.: MUUH-SŽP/41530/2021/HorD
Spisová zn.: Spis/ 208/2021/ KOS 613
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje: Ing. Darina Horká
Telefon: 572525861
E-mail: darina.horka@mesto-uh.cz
Datum: 13.09.2021



MIKULÍK projekty s.r.o.
Svatoplukova č. p. 285
686 01 Uherské Hradiště

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO

Název stavby: „**PROVOZNÍ AREÁL na pozemku p.č. 1544/1 a souvisejících, k.ú. Kněžpole**“ na pozemku; parcela číslo 1544/1 v katastrálním území Kněžpole

Žadatel: MIKULÍK projekty s.r.o., Uherské Hradiště
Investor: PROREALBAU s.r.o, Kněžpole
Druh řízení: společný územní souhlas a ohlášení stavby
Projektová dokumentace: MIKULÍK projekty s.r.o., 04/2021

Stavba obsahuje: SO 01 Přístřešek pro skladování a výrobu; SO 01a Zámečnická dílna; SO 02 Mycí plocha; ORL 2; SO 03 Sklady štěrku a pisku; SO 04 Sklady; SO 05 Plocha pro kontejnery; So 06 Pojezdová panelová plocha; SO 07 Plocha parkování nákladních vozidel; SO 08 Přívod vody; So 09 Přívod NN; SO 10 Výtlač kanalizace; SO 11 Přívod plynu

1. Vodoprávní úřad

jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, k výše uvedené projektové dokumentaci stavby vydává toto stanovisko:

K předmětnému záměru je nutné vyžádat si souhlas vodoprávního úřadu dle § 17 vodního zákona vzhledem k tomu, že stavba je umístěna v záplavovém území vodního toku Morava a Březnice, ve druhém vnějším ochranném pásmu vodního zdroje Kněžpole a v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Kvertér řeky Moravy.

Souhlas dle § 17 vodního zákona bude vydán po předložení žádosti o udělení souhlasu dle § 17 vodního zákona doložené

- Stanoviskem Povodí Moravy s.p. jako správce povodí a vodních toků Morava a Březnice,
- Stanoviskem SVK a.s., které jsou oprávněny k odběru podzemní vody z vodního zdroje Kněžpole,
- Projektovou dokumentací

Oprávněná úřední osoba: Ing. Marcela Pešáková, tel.:572 525 855, e-mail: marcela.pesakova@mesto-uh.cz.

2. Orgán ochrany přírody a krajiny

vydává jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 odst. c a §77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále zákon OPK) vyjádření na základě ust. § 65 OPK:

Z hlediska ochrany přírody a krajinného rázu předmětného území je záměr, tak jak je navržen akceptovatelný.

Odůvodnění:

Při posuzování předmětné stavby orgán ochrany přírody (OOP), v souladu s §12 odst. 4 zákona OPK zkoumal, zda-li jsou v územním plánu dostatečně zapracovány podmínky ochrany krajinného rázu předmětného území a zda-li stavba těmto podmínkám vyhovuje. Pro předmětnou stavbu tak jak je navržena v projektové dokumentaci (zejména co se týče architektonického řešení včetně objemu, výšky, barevnosti a situování na ploše) v souvislosti s vazbou na podmínky plošného a prostorového uspořádání a další

podmínky ochrany krajinného rázu v územním plánu, vyhodnotil OOP ochranu krajinného rázu za dostatečnou.

OOP dospěl rovněž k závěru, že stavba nepoškozuje ani neohrožuje další veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny nad míru danou zákonnými předpisy.

Oprávněná úřední osoba: Mgr. Helena Havránková, tel.:572525842, e-mail: helena.havrankova@mesto-uh.cz

3. Ochrana zemědělského půdního fondu

vydává vyjádření na základě zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o ochraně ZPF“):

K výše uvedenému záměru orgán ochrany zemědělského půdního fondu již vydal formou závazného stanoviska souhlas k odnětí dotčené zemědělské půdy dle ust. § 9 odst. 8 zákona o ochraně ZPF pod č.j. MUUH-SŽP/60460/2019/HorD ze dne 08.08.2019.

Odůvodnění:

Po seznámení se s projektovou dokumentací předmětné stavby bylo zjištěno, že stavbou budou dotčeny pozemky, které tvoří zemědělský půdní fond, pro vynětí kterých byl již vydán souhlas s vynětím ze ZPF. Jedná se o následující pozemky a jejich výměry k vynětí ze ZPF, všechny v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště.

Seznam dotčených pozemků v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště

(níže uvedené pozemky jsou dle BPEJ zařazeny do III. třídy ochrany zemědělské půdy):

Parcela číslo	Kultura	Trvalé odnětí (ha)	BPEJ
1560/128	trvalý travní porost	0,0703	3.59.00
1560/26	trvalý travní porost	0,0133	3.59.00
1560/22	trvalý travní porost	0,0101	3.59.00
1544/2	trvalý travní porost	0,1706	3.59.00
1544/1	trvalý travní porost	0,1981	3.59.00
1541/1	trvalý travní porost	0,0840	3.59.00
1560/23	trvalý travní porost	0,2139	3.59.00
1560/52	trvalý travní porost	0,0099	3.59.00
Celkem		0,7702	

Oprávněná úřední osoba: Ing. Darina Horká, tel.: 572 525 861, e-mail: darina.horka@mesto-uh.cz

4. Ochrana ovzduší

jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku ochrany ovzduší na základě ustanovení § 27 odst. 1 písm. f) a dle ustanovení § 11 odst. 3 zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, vydává následující závazné stanovisko:

Odbor stavebního úřadu a životního prostředí uděluje k předmětnému záměru – **umístění a provedení stavby stacionárního zdroje** neuvedeného v příloze č. 2, zákona o ochraně ovzduší č. 201/2012 Sb., v platném znění, z hlediska ochrany ovzduší **souhlasné závazné stanovisko.**

Odůvodnění:

Dle předložené projektové dokumentace bude v navrhovaném objektu zámečnické dílny instalován teplovzdušný agregát s tepelným příkonem 19 kW.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Roman Šimeček, tel.: 572 525 845, e-mail: roman.simecek@mesto-uh.cz

5. Úřad územního plánování

jako věcně a místně příslušný orgán územního plánování ve smyslu ustanovení § 6 odst. 1 písm. e) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (dále jen „stavební zákon“), přezkoumal podle ustanovení § 96b odst. 3) stavebního zákona z hlediska souladu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací a z hlediska uplatňování cílů a úkolů územního plánování výše uvedený záměr a dle ustanovení § 149 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, vydává závazné stanovisko: **navrhovaný záměr „PROVOZNÍ AREÁL na parcele č. 1544/1 a souvisejících, k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště“ na pozemcích pozemková parcela číslo 1560/128, 1560/23, 1560/22, 1560/52, 1560/26, 1544/1, 1544/2 a 1541/1 (vše trvalý travní porost), vše v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště, je přípustný s podmínkou: Nejprve musí být vybudovány dostatečně dimenzované komunikace a sítě technického vybavení, následně může být realizována vlastní výstavba.**

Toto závazné stanovisko platí 2 roky ode dne vydání (ust. § 96b odst. 5 stavebního zákona).

Odůvodnění:

Záměr představuje změnu v území ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) stavebního zákona, a proto orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru dle § 96b stavebního zákona.

Orgán územního plánování posoudil soulad navrhovaného záměru:

- 1) s Politikou územního rozvoje České republiky, ve znění závazném od 1.9.2021 (PÚR) – není v rozporu (navrhovaný záměr není PUR řešen)
- 2) se Zásadami územního rozvoje Zlínského kraje, ve znění Aktualizace č. 2, vydanými zastupitelstvem Zlínského kraje usnesením číslo 0454/Z15/18 ze dne 05.11.2018, které nabyly účinnosti dne 27.11.2018 (ZÚR ZK) – není v rozporu (navrhovaný záměr není ZÚR řešen)
- 3) s platným územním plánem Kněžpole, vydaným dne 26.10.2009 opatřením obecné povahy č. 1/2016, účinným od 13.11.2009 (územní plán) – při splnění podmínky není v rozporu s územním plánem. Pozemky, na kterých je posuzovaný záměr umístěn, se podle územního plánu nacházejí mimo zastavěné území, v zastavitelné ploše, z hlediska využití jsou zařazeny do návrhové plochy výroby a skladování V 28.

Hlavní využití plochy:

- pozemky pro výrobu a skladování

Přípustné využití plochy:

- garáže případně odstavná stání pro osobní, nákladní automobily a zemědělskou techniku, související s funkčním využitím
- stavby a zařízení pro nezbytnou technickou vybavenost zajišťující obsluhu výrobních areálů a zařízení
- zeleň
- služební byty

Nepřípustné využití plochy:

- všechny ostatní činnosti, zařízení a stavby, které nesouvisí s hlavním a přípustným využitím
- všechny činnosti, zařízení a stavby, jejichž negativní účinky na ŽP překračují limity stanovené příslušnými předpisy nad přípustnou míru

Podmínky prostorového uspořádání:

- max. celková výška 12 m nad úroveň terénu

Navrhovaný záměr je v souladu s podmínkami využití plochy V. Podmínky prostorového uspořádání jsou rovněž dodrženy. Z územního plánu dále vyplývá, že pro všechny nové lokality (s výjimkou proluk) platí:

I. Nejprve bude vždy vyřešena a vybudována potřebná infrastruktura (komunikace, odkanalizování, zásobování pitnou vodou, zásobování energiemi...) s potřebnou kapacitou.

II. Po vybudování funkční technické infrastruktury je možné povolit výstavbu RD, bytových domů, objektů výroby, objektů občanské vybavenosti. Z tohoto důvodu je záměr přípustný při splnění uvedené podmínky.

- 4) s cíli a úkoly územního plánování, charakterem území a požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot v území – při splnění podmínky není v rozporu, jelikož není v rozporu s platnou územně plánovací dokumentací, která určuje požadavky jak architektonických, tak urbanistických hodnot v území.

Z předložené projektové dokumentace vyplývá, že navrhovaný záměr spočívá v provedení nového přístřešku pro skladování a výrobu, zámečnické dílny, mycí plochy, skladů, skladů štěrku a písku, plochy pro kontejnery, pojezdové panelové plochy, plochy pro parkování nákladních vozidel, přívodu vody, NN, výtlačku kanalizace a přívodu plynu. Přístřešek pro skladování a výrobu bude sloužit pro přípravu atypických staveništních a maloobrátkových prefabrikátů (výroba armatur, bednění, betonáž); bude obdélníkového půdorysu, jednopodlažní, zastřešený pomocí dřevěných příhradových vazníků krytých plechem o celkové výšce 7,1 m. Zámečnická dílna bude sloužit pro potřeby firmy, budou zde prováděny běžné svářečské práce; bude obdélníkového půdorysu, jednopodlažní, zastřešená pomocí dřevěných příhradových vazníků krytých skládaným střešním pláštěm o celkové výšce 7,4 m. Sklady štěrku a písku budou sloužit jako skladové kóje pro sypké materiály; budou obdélníkového půdorysu, zastřešené pomocí ocelové konstrukce a speciální tkaniny, o celkové výšce 7,7 m a 5,7 m. Záměr je v souladu s relevantními cíli a úkoly územního plánování stanovenými v § 18 a 19 stavebního zákona.

Pozn. Upozorňujeme na probíhající změnu č. 1 územního plánu, která se týká také lokality, ve které je záměr navržený.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Kunčíková, tel. 572 525 246, e-mail: ivana.kuncikova@mesto-uh.cz

Závěr:

MěÚ Uherské Hradiště jako příslušný dotčený orgán podle zvláštních správních předpisů vydává k předložené projektové dokumentaci stavby „PROVOZNÍ AREÁL na pozemku p.č. 1544/1 a souvisejících,

k.ú. Kněžpole" na základě ustanovení § 4 odst. 7 zákona 183/2006 Sb. V platném znění (stavební zákon)
souhlasné závazné koordinované stanovisko.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout až odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu. Pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu je závazné stanovisko závazným podkladem.

Vyjádření není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Pro jeho případné změny nebo zrušení platí ustanovení § 154 – 158 správního řádu.



Ing. Rostislav Novosad

vedoucí odboru stavebního úřadu
a životního prostředí

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
UHERSKÉ HRADIŠTĚ**
odbor stavebního úřadu
a životního prostředí

Doručí se:

MIKULÍK projekty s.r.o., Svatoplukova č. p. 285, 686 01 Uherské Hradiště


Váš dopis zn.:
Ze dne: 15.10.2021
Naše č. j.: MUUH-SŽP/84556/2021/MiV/KOS 1211
Spisová zn.: Spis/ 208/2021
Počet listů/příloh: 1/0
Vyřizuje: Věra Mikulková
Telefon: 572 525 249
E-mail: vera.mikulkova@mesto-uh.cz
Datum: 11.11.2021



MIKULÍK projekty s.r.o.

**Svatoplukova č. p. 285
686 01 Uherské Hradiště**

KOORDINOVANÉ ZÁVAZNÉ STANOVISKO 2021_1211

Číslo jednací: 84556
Rok: 2021
Název stavby: stavební úpravy objektu na p.č. 350 a související práce
Žadatel: Mikulík projekty s.r.o.
Investor: 
Druh řízení: Změna stavby před dokončením

Umístění stavby:
- pozemek: st. 350
- katastrální území: Kněžpole u Uh. Hradiště
Označení projektové dokumentace a zpracovatele: DUR, DSP-O, MIKULIK projekty s.r.o., 09/2021

Stavba obsahuje:

Změny se týkají pouze stavebních úprav objektu SO-01 - provozní objekt
dispoziční změny - zrušena místnost č. 1.17 zámečnická dílna
- prostor zmenšen a rozdělen na spojovací chodbu 1.23 a m.č. 1.17 sklad drobné mechanizace
- nově vybudováno WC - m.č. 1.22
- zrušení skladu pod schodištěm m.č. 1.22

stavebně konstrukční změny - nová nosná stěna - úprava dveřních otvorů - kompletní zateplení objektu - úpravy skladby střešního pláště vč. krytiny - změna vytápění objektu - nově plynový kondenzační kotel (původně kotel na palety).

1. Vodoprávní úřad

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný vodoprávní úřad podle § 106 odst. 1 zák. č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), v platném znění, **uděluje** formou závazného stanoviska podle § 17 odst. 1 písm. c) a e) téhož zákona **souhlas** k předmětné stavbě.

Odůvodnění

Stavba je umístěna v záplavovém území vodních toků Morava a Březnice, v PHO druhého stupně vnější vodního zdroje Kněžpole a chráněné oblasti přirozené akumulace vod Kvarter řeky Moravy. Stávající záplavové území pro vodní tok Morava je stanoveno opatřením obecné povahy vydaným Krajským úřadem Zlínského kraje pod č.j. KUZL 77248/2017. Stávající záplavové území pro tok Březnice je stanoveno opatřením obecné povahy vydaným Krajským úřadem Zlínského kraje pod č. j. KUZL 4933/2014 ze dne 4. 6. 2014. Dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona je ke stavbám v záplavových územích a písmeno e) ke stavbám v ochranných pásmech vodních zdrojů je třeba souhlas vodoprávního úřadu.

Vodoprávní úřad přezkoumal předložený záměr dle vodního zákona a souvisejících právních předpisů a dospěl k závěru, že záměr není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem a lze předpokládat, že záměrem nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru a nebude mít za následek nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod, a proto udělil souhlas vodoprávního úřadu ke stavbě.

K udělení souhlasu se žadateli stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací. Případné změny stavby, které by mohly ovlivnit vodní poměry, musí být předem projednány s vodoprávním úřadem.
2. Při provádění stavby musí být učiněna taková opatření, aby bylo zabráněno úniku závadných látek do vod povrchových nebo podzemních. Používané stroje a dopravní prostředky musí být v dobrém technickém stavu, technický stav musí být průběžně kontrolován.

Upozornění

V případě povodňového nebezpečí je vlastník nebo stavebník stavby povinen činit nutná opatření na zmírnění případných povodňových škod. Vlastníci pozemků, staveb a movitého majetku v záplavových územích, jsou povinni zajišťovat, aby nebyly zhoršovány odtokové podmínky a průběh povodně (zabezpečením movitých věcí před odplavením, odsunem techniky a znehodnotitelných materiálů atd. v případě hrozící povodně.)

Oprávněná úřední osoba: Ing. Marcela Pešáková, tel.: 572 525 855, e-mail: marcela.pesakova@mesto-uh.cz

2. Orgán ochrany přírody a krajiny

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, jako věcně a místně příslušný orgán ochrany přírody dle § 75 odst. 1 písm. c) a § 77 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon OPK“) vydává vyjádření na základě ust. § 65 zákona OPK:

Z hlediska ochrany přírody a krajiny nemáme k předmětnému záměru připomínky.

Odůvodnění:

Orgán ochrany přírody přezkoumal předložený záměr a dospěl k závěru, že stavba nepoškozuje ani neohrožuje veřejné zájmy na úseku ochrany přírody a krajiny nad míru danou zákonnými předpisy, a proto vydal výše uvedené vyjádření.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Jan Krčma, Ph.D., tel.: 572 525 840, e-mail: jan.krčma@mesto-uh.cz

3. Odpadové hospodářství:

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí jako příslušný dotčený orgán veřejné správy na úseku odpadového hospodářství dle § 126 písm. k, zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, v platném znění, vydává k výše uvedené projektové dokumentaci stavby na základě ustanovení § 146 odst. 3, písm. b, téhož zákona, **souhlasné vyjádření.**

Odůvodnění a posouzení žádosti:

Z předložené projektové dokumentace bylo zjištěno, že při realizaci změny záměru se předpokládá vznik některých odpadů skupiny **17** (stavební a demoliční odpady) a **15** (odpadní obaly, absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály). Nevyužité odpady v souladu se zákonem o odpadech č. 541/2020 Sb., v platném znění, budou předány do zařízení, které je k nakládání s těmito odpady určeno ve smyslu ust. § 13 odst. 1, písm. b, výše uvedeného zákona o odpadech a má k nakládání s těmito odpady oprávnění.

Oprávněná úřední osoba: Ing. Roman Šimeček, tel.: 572 525 845, e-mail: roman.simecek@mesto-uh.cz

Závěr

MěÚ Uherské Hradiště jako příslušný dotčený orgán podle zvláštních správních předpisů vydává k předložené projektové dokumentaci stavby "stavební úpravy objektu na p. č. 350 a související práce - změna stavby před dokončením" na pozemku pozemková parcela č. st. 350 v katastrálním území Kněžpole na základě ustanovení § 4 odst. 7 zákona 183/2006 Sb. V platném znění (stavební zákon) **souhlasné závazné koordinované stanovisko.**

Poučení

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout až odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu. Pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu je závazné stanovisko závazným podkladem.

Vyjádření není rozhodnutím ve smyslu správního řádu a nelze se proti němu odvolat. Pro jeho případné změny nebo zrušení platí ustanovení § 154 – 158 správního řádu.


Ing. Rostislav Novosad

vedoucí odboru stavebního úřadu
a životního prostředí

Doručeno:

Mikulík projekty s.r.o., Uh. Hradiště

**MĚSTSKÝ ÚŘAD
UHERSKÉ HRADIŠTĚ
odbor stavebního úřadu
a životního prostředí**

Městský úřad Uherské Hradiště
Odbor stavebního úřadu a životního prostředí
Odloučené pracoviště: Protzkarova 33

Naše č. j.: MUUH-SŽP/81873/2021/PešM
Spisová zn.: Spis/ 14227/2021
Vyřizuje: Ing. Marcela Pešáková
Telefon: 572525855
E-mail: marcela.pesakova@mesto-uh.cz
Datum: 22. prosince 2021



PROREALBAU s.r.o., IČO 06936105
Kněžpole 218
687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

v zastoupení
MIKULÍK projekty s.r.o., IČO 27697746
Svatoplukova 285
686 01 Uherské Hradiště 1

S-2549

Kněžpole – areál firmy Prorealbau

Souhlas vodoprávního úřadu

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodoprávního úřadu a životního prostředí (dále jen „vodoprávní úřad“) jako věcně příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává

žadateli:

PROREALBAU s.r.o., IČO 06936105, Kněžpole č. p. 218, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště.

v souladu s § 149 správního řádu toto závazně stanovisko:

Dle § 17 odst. 1 písm. c) a e) vodního zákona se **uděluje souhlas vodoprávního úřadu ke stavbě „Provozní areál na parc. č. 1544/1 a souvisejících, k.ú. Kněžpole u Uherského Hradiště“** která bude provedena na pozemcích pozemkové parcely číslo 1541/1, 1544/1, 1544/2, 1560/22, 1560/23, 1560/26, 1560/52, 1560/128 v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště, v hydrol. pořadí 4-13-01-0710-0-00.

Popis stavby:

Stavba je členěna na následující objekty:

SO-01 Přístřešek pro skladování a výrobu, SO-01a Zámečnická dílna, SO-02 Mycí plocha, SO-03 Sklady štěrku, písku, SO-04 Sklady, SO-05 Kontejnery, SO-06 Pojezdová panelová plocha, SO-07 Plocha pro parkování nákladních vozidel, SO-08 Přívod vody, SO-09 přívod NN, SO-10 Výtlak kanalizace, SO-11 Přívod plynu.

Areál je situován do okrajové části obce Kněžpole v průmyslové zóně.

SO-01 – Přístřešek pro skladování a výrobu je řešen pomocí 2 lodních kontejnerů o rozměrech 2,44 x 6,06 m, výšky 2,59 m. Kontejnery budou osazeny na železobetonovou desku, od sebe vzdáleny 9,53 m. Za kontejnery bude provedena stěna z železobetonových tzv. lego kostek volně kladených na sebe. Zastřešení bude provedeno pomocí dřevěných příhradových vazníků krytých trapézovým plechem. Bude sloužit pro skladování a výrobu atypických staveništních a maloobrátkových prefabrikátů.

SO-01a Zámečnická dílna půdorysných rozměrů cca 11,6 x 8,2 m, výšky cca 7,8 m. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený. Konstrukce dílny je navržena jako železobetonová. Objekt bude sloužit pro potřeby firmy.

SO-02 – Mycí plocha rozměrů 6,4 x 14,4 m pro mytí – oplach nákladních automobilů. Plocha bude

provedena ze silničního betonu vyspádována ke středu plochy, kde bude provedena odvodňovací žb jímka zakrytá ocelovým roštem. Tato bude napojena na železobetonovou kalovou jímku, z ní bude proveden přepad do odlučovače ropných látek ORL 2 – EKOPLUS 3 KS 100 NS. Přečištěné vody budou odvedeny do přečerpávací stanice napojené na areálovou splaškovou kanalizaci.

SO-03 – Sklady šterku, písku. Objekt bude rozdělen do dvou bloků 12,7 x 14,8 m, výška 7,7 m druhý 6,6 x 8,6 m, výška 5,7 m. Jedná se o skladové kóje pro sypké materiály. Plocha pod materiály bude panelová. Konstrukčně je stavba řešena pomocí dvou lodních kontejnerů a železobetonové stěny z lego kostek. Plocha pod materiály bude betonová. Zastřešení bude provedeno pomocí ocelové konstrukce a HDPE plachty.

SO-04 Sklady. Osazena mobilní buňka pro potřeby zaměstnanců firmy.

SO-04.1 Bude přemístěno 8 stávajících unimobuněk, které budou upraveny pro potřeby skladů. Budou zde skladovány dopravní značky, mobilní ocelové hrazení a další drobný materiál.

SO-04.2 Malý sklad vybudovaný z žb prefa lego kostek k rozměrů 10 x 6,0 m. Bude zde skladován ocelový materiál pro potřeby zámečnické dílny.

SO-05 Kontejnery – vyčlenění 3 odstavných ploch pro kontejnery nákladních automobilů.

SO-06 Pojezdová panelová plocha bude provedena z železobetonových panelů pro pojezd nákladních a osobních automobilů. Mezery mezi železobetonovými panely budou vyplněny cementovým mlékem pro zajištění homogenity plochy. Budou zde vyčleněny plochy pro skladování PVC potrubí, HOBAS potrubí, litinových potrubí a kameniny. Bude zde umístěno mobilní míchací zařízení BLEND E050 pro výrobu betonu a vertikální silo na cement BLEND SO32.

SO-07 Plocha pro parkování nákladních vozidel. Bude provedena asfaltobetonová plocha.

SO-08 Přívod vody – areálový k zásobování objektu SO-01a a SO-02. Bude napojen na areálový vodovod.

SO-09 Areálový rozvod NN

SO-10 Výtlak kanalizace – znečištěné vody z objektu SO-02 budou odváděny přes kalovou jímku a ORL 2 do nové čerpací stanice a odtud výtlakem do další přečerpávací stanice vybudované v rámci I. etapy.

SO-11 Přívod plynu

Stavba bude provedena ve stanoveném záplavovém území vodního toku Morava a Březnice, ve druhém vnějším ochranném pásmu vodního zdroje Kněžpole a v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Kvartér řeky Moravy.

K udělení souhlasu se žadateli stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací. Případné změny stavby, které by mohly ovlivnit vodní poměry, musí být předem projednány s vodoprávním úřadem.
2. V případě povodňového nebezpečí je vlastník nebo stavebník stavby povinen činit nutná opatření na zmírnění případných povodňových škod.
3. Při samotné výstavbě a i během provozu areálu, při parkování nákladních aut a manipulačních mechanismů budou přijata taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění povrchových a podzemních vod.
4. Skladované materiály musí být inertní bez znečištění, aby při omývání dešťovými vodami nedocházelo k znečišťování těchto vod.
5. Při nakládání se závadnými látkami budou učiněna odpovídající opatření, aby závadné látky nevnikly do podzemních nebo povrchových vod nebo do kanalizací, preventivními opatřeními musí být zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek.
6. Před započítáním užívání areálu bude povodňovému orgánu obce Kněžpole předložen povodňový plán areálu k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce.

Upozornění:

- Pokud se bude v areálu nakládat se závadnými látkami, které mohou ohrozit jakost povrchových a podzemních vod, je uživatel povinen zacházet s nimi v souladu s ustanovením § 39 vodního zákona. Pokud uživatel zachází s těmito látkami ve větším rozsahu, je povinen zpracovat havarijní plán a předložit jej ke schválení vodoprávnímu úřadu.

- Kalová jímka a ORL 2 – EKOPLUS 3 KS 100 NS **jsou vodními díly dle § 55 vodního zákona.**

Stavba ORL a kalové jímky může být povolena buď vodoprávním úřadem společným povolením, nebo obecným stavebním úřadem společným povolením dle § 94j až §94p stavebního zákona jen na základě závazného stanoviska vodoprávního úřadu dle § 94j odst. 2 stavebního zákona. Žádost o závazné stanovisko dle § 94j odst. 2 zákona stavebního zákona je nezbytné doplnit projektovou dokumentací stavby ORL a kalové jímky zpracovanou oprávněnou osobou (autorizovaným inženýrem nebo technikem pro vodo hospodářské stavby) a stanoviskem Povodí Moravy.

Naše č. j.: MUUH-SŽP/60025/2020/PešM
Spisová zn.: Spis/ 13586/2020
Vyřizuje: Ing. Marcela Pešáková
Telefon: 572525855
E-mail: marcela.pesakova@mesto-uh.cz
Datum: 7. prosince 2020



PROREALBAU s.r.o., IČO 06936105
Kněžpole 218
687 12 Bílovice u Uherského Hradiště

v zastoupení
MIKULÍK projekty s.r.o., IČO 27697746
Svatoplukova 285
686 01 Uherské Hradiště 1

S-2549

Kněžpole – areál firmy Prorealbau – etapa II.

Souhlas vodoprávního úřadu

Městský úřad Uherské Hradiště, odbor stavebního úřadu a životního prostředí, oddělení vodoprávního úřadu a životního prostředí (dále jen „vodoprávní úřad“) jako věcně příslušný vodoprávní úřad dle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „vodní zákon“) a jako místně příslušný vodoprávní úřad dle § 11 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) vydává

žadateli:

PROREALBAU s.r.o., IČO 06936105, Kněžpole č. p. 218, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště.

v souladu s § 149 správního řádu toto závazné stanovisko:

Dle § 17 odst. 1 písm. c) a e) vodního zákona se **uděluje souhlas vodoprávního úřadu ke stavbě „Hala na parc. č. 1544/1 a související stavby“** která bude provedena na pozemcích pozemkové parcely číslo 1541/1, 1544/1, 1544/2, 1560/22, 1560/23, 1560/26, 1560/52, 1560/128 v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště, v hydrol. pořadí 4-13-01-0710-0-00.

Popis stavby:

Stavba je členěna na následující objekty:

SO-01 Výrobní hala, SO-02 Mycí plocha, SO-03 Sklady štěrku, písku, drti a zeminy, SO-04 Sklady, SO-05 Kontejnery, SO-06 Pojezdová panelová plocha, SO-07 Plocha pro parkování nákladních vozidel, SO-08 Přívod vody - areálový, SO-09 Areálový rozvod NN, SO-10 Výtlač kanalizace, SO-11 Přívod plynu.

Areál je situován do okrajové části obce Kněžpole v průmyslové zóně.

SO-01 – Výrobní hala půdorysných rozměrů cca 12 x 24 m, výšky cca 7,8 m. Objekt je jednopodlažní, nepodsklepený. Konstrukce haly je navržena jako železobetonová. Hala bude sloužit jako pro přípravu atypických staveništních a maloobrátkových prefabrikátů (výroba armatury, bednění, betonáž).

SO-02 – Mycí plocha rozměrů 6,4 x 14,4 m pro mytí – oplach nákladních automobilů. Plocha bude provedena ze silničního betonu vypádována ke středu plochy, kde bude provedena odvodňovací žb jímka zakrytá ocelovým roštem. Tato bude napojena na železobetonovou kalovou jímku, z ní bude proveden přepad do odlučovače ropných látek ORL 2 – EKOPLUS 3 KS 100 NS. Přečištěné vody budou odvedeny do přečerpávací stanice napojené na areálovou splaškovou kanalizaci.

SO-03 – Sklady štěrku, písku, drti a zeminy vybudované jako skladové kóje pro sypké materiály. Stěny budou vytvořeny tzv. lego systémem z prefabrikovaných železobetonových kostek. Plocha pod materiály bude panelová.

SO-04 Sklady. Jedná se o umístění 10-ti lodních kontejnerů na panelovou zpevněnou plochu. V kontejnerech budou skladovány vodovodní a kanalizační armatury.
SO-05 Kontejnery – vyčlenění 5-ti odstavných plocha pro kontejnery nákladních automobilů.
SO-06 Pojezdová panelová plocha bude provedena z železobetonových panelů pro pojezd nákladních a osobních automobilů. Mezery mezi železobetonovými panely budou vyplněny cementovým mlékem pro zajištění homogenity plochy. Budou zde vyčleněny plochy pro skladování PVC potrubí, HOBAS potrubí, litinových potrubí a kameniny. Bude zde umístěno mobilní míchací zařízení BLEND E050 pro výrobu betonu a vertikální silo na cement BLEND SO32.
SO-07 Plocha pro parkování nákladních vozidel. Bude provedena asfaltobetonová plocha.
SO-08 Přívod vody – areálový k zásobování objektu SO-01 a SO-02. Bude napojen na areálový vodovod.
SO-09 Areálový rozvod NN
SO-10 Výtlak kanalizace – znečištěné vody z objektu SO-02 budou odváděny přes kalovou jímku a ORL 2 do nové čerpací stanice a odtud výtlakem do další přečerpávací stanice vybudované v rámci I. etapy.
SO-11 Přívod plynu

Stavba bude provedena ve stanoveném záplavovém území vodního toku Morava a Březnice, ve druhém vnějším ochranném pásmu vodního zdroje Kněžpole a v chráněné oblasti přirozené akumulace vod Kvartér řeky Moravy.

K udělení souhlasu se žadateli stanovují tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena v souladu s předloženou projektovou dokumentací. Případné změny stavby, které by mohly ovlivnit vodní poměry, musí být předem projednány s vodoprávním úřadem.
2. V případě povodňového nebezpečí je vlastník nebo stavebník stavby povinen činit nutná opatření na zmírnění případných povodňových škod.
3. Při samotné výstavbě a i během provozu areálu, při parkování nákladních aut a manipulačních mechanismů budou přijata taková opatření, aby nedocházelo ke znečištění povrchových a podzemních vod.
4. Skladované materiály musí být inertní bez znečištění, aby při omývání dešťovými vodami nedocházelo k znečišťování těchto vod.
5. Při nakládání se závadnými látkami budou učiněna odpovídající opatření, aby závadné látky nevnikly do podzemních nebo povrchových vod nebo do kanalizací, preventivními opatřeními musí být zabráněno nežádoucímu úniku těchto látek.
6. Před započítáním užívání areálu bude povodňovému orgánu obce Kněžpole předložen povodňový plán areálu k potvrzení souladu s povodňovým plánem obce.

Upozornění:

- Pokud se bude v areálu nakládat se závadnými látkami, které mohou ohrozit jakost povrchových a podzemních vod, je uživatel povinen zacházet s nimi v souladu s ustanovením § 39 vodního zákona. Pokud uživatel zachází s těmito látkami ve větším rozsahu, je povinen zpracovat havarijný plán a předložit jej ke schválení vodoprávnímu úřadu.

- Kalová jímka a ORL 2 – EKOPLUS 3 KS 100 NS **jsou vodními díly dle § 55 vodního zákona.**

Stavba ORL a kalové jímky může být povolena buď vodoprávním úřadem společným povolením, nebo obecným stavebním úřadem společným povolením dle § 94j až §94p stavebního zákona jen na základě závazného stanoviska vodoprávního úřadu dle § 94j odst. 2 stavebního zákona. Žádost o závazné stanovisko dle § 94j odst. 2 zákona stavebního zákona je nezbytné doplnit projektovou dokumentací stavby ORL a kalové jímky zpracovanou oprávněnou osobou (autorizovaným inženýrem nebo technikem pro vodohospodářské stavby) a stanoviskem Povodí Moravy.

Odůvodnění:

Dne 07.08.2019 požádala společnost PROREALBAU s.r.o., IČO 06936105, Kněžpole č. p. 218, 687 12 Bílovice u Uherského Hradiště zastoupená společností MIKULÍK projekty s.r.o., IČO 27697746, Svatoplukova 285, 686 01 Uherské Hradiště 1 vodoprávní úřad o udělení souhlasu ke stavbě „Hala na parc. č. 1544/1 a související stavby“ která bude provedena na pozemcích pozemkové parcely číslo 1541/1, 1544/1, 1544/2, 1560/22, 1560/23, 1560/26, 1560/52, 1560/128 v katastrálním území Kněžpole u Uherského Hradiště

K žádosti byla doložena projektová dokumentace stavby zpracovaná v červnu 2019 společností MIKULÍK projekty s.r.o., Svatoplukova 285, 686 01 Uh. Hradiště, stanovisko Povodí Moravy, s.p. zn. PM-26008/2020/5203/Pav ze dne 06.08.2020, vyjádření Slováckých vodáren a kanalizací a.s. č. 1229/2020 ze

dne 15.07.2020, plná moc k zastupování žadatele společností MIKULÍK projekty s.r.o., IČO 27697746, Svatoplukova 285, 686 01 Uherské Hradiště 1 ze dne 30.07.2019.

Přibližné určení polohy stavby – souřadnice X,Y souřadnicového systému S-JTSK:
- hala SO-01 1 178 154, 533 873

Stavba bude umístěna ve stanoveném záplavovém území vodních toků Morava a Březnice. Stávající záplavové území pro vodní tok Morava je stanoveno opatřením obecné povahy vydaným Krajským úřadem Zlínského kraje pod č.j. KUZL 77248/2017. Stávající záplavové území pro vodní tok Březnice je stanoveno opatřením obecné povahy vydaným Krajským úřadem Zlínského kraje pod č.j. KUZL 4933/2014. Stavba v záplavovém území je ohrožena zaplavením s následkem možných škod. Dle § 17 odst. 1 písm. c) vodního zákona je ke stavbám v záplavových územích třeba souhlas vodoprávního úřadu.

Stavba je umístěna ve vnějším ochranném pásmu II. stupně vodního zdroje Kněžpole, které bylo stanoveno Okresním národním výborem v Uherském Hradišti, odborem vodního a lesního hospodářství a zemědělství pod č.j. Vod. 2077/89 ze dne 27. 12. 1989. Dle § 17 odst. 1 písm. e) vodního zákona je ke stavbám v ochranných pásmech vodních zdrojů třeba souhlas vodoprávního úřadu.

Vodoprávní úřad přezkoumal předloženou žádost dle vodního zákona a souvisejících právních předpisů a dospěl k závěru, že provedení stavby není v rozporu se zájmy chráněnými vodním zákonem a lze předpokládat, že provedením stavby nedojde ke zhoršení stavu vodního útvaru ani k nedosažení dobrého stavu/potenciálu vod, proto vodoprávní úřad udělil souhlas ke stavbě za předpokladu dodržení výše uvedených podmínek.

Poučení:

Podle ustanovení § 149 správního řádu není závazné stanovisko samostatným rozhodnutím ve správním řízení a nelze se proti němu odvolat. Obsah závazného stanoviska lze napadnout až odvoláním proti rozhodnutí správního orgánu. Pro výrokovou část rozhodnutí správního orgánu je závazné stanovisko závazným podkladem.

Ing. Marcela Pešáková
referentka vodoprávního úřadu

Obdrží:

MIKULÍK projekty s.r.o., Svatoplukova č.p. 285, 686 01 Uherské Hradiště 1, DS: er2mrša