



## Výstavba bytových domů ve Štěpnicích

### *Žádost o informace vč. odpovědi:*

- 1) **Jaký je důvod ve zkrácení a „uříznutí“ těchto balkonů u BD A3 oproti PD, která byla předložena stavebnímu úřadu ke stavebnímu povolení a schválena, pokud bylo dle dosavadního ujištění a stanovisek vše v pořádku?**

Balkony byly na žádost stavebníka odsunuty (ne zkráceny) o 90 cm od SZ rohu zateplené fasády. Důvod posunutí stavebník neuvedl. Protože se jedná o nepodstatnou změnu stavby před dokončením, stavební úřad zdůvodnění nevyžadoval.

- 2) **Dle jakého zákona či ustanovení tato změna ve „zkrácení a uříznutí“ těchto balkonů není a nebyla předmětem dodatečného řízení ke změně stavby, pokud dle dosavadních ujištění, materiálů a podkladů bylo vše v pořádku?**

Změna byla povolena podle ust. § 118 odst. 6 stavebního zákona jako změna stavby před jejím dokončením.

- 3) **Jaké stanovisko architekta města je k tomuto novému architektonickému tvaru a vzhledu BD A3, který je takto v průběhu realizace BD měněn a realizován bez jakéhokoliv dodatečného řízení?**

Útvar městského architekta se ke změně stavby nevyjadřoval, proto požadované stanovisko nelze poskytnout.

- 4) **Je pravdivá informace zástupce města z e-mail zprávy ze dne 14.7.2021 – v citaci : „*Nicméně odstup 21,70 odpovídá kótě z DPS. Dodržení této hodnoty sledujeme a budeme nadále sledovat, aby nedošlo k rozporu se schválenou projektovou dokumentací a současně nebyl podkročen zákonný limit.*“?**

Ano.